

Создано: 01.11.2025 в 00:08

Обновлено: 12.02.2026 в 15:30

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица,  
9/30

**22 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 9/30

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица 9-я Советская

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

95.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

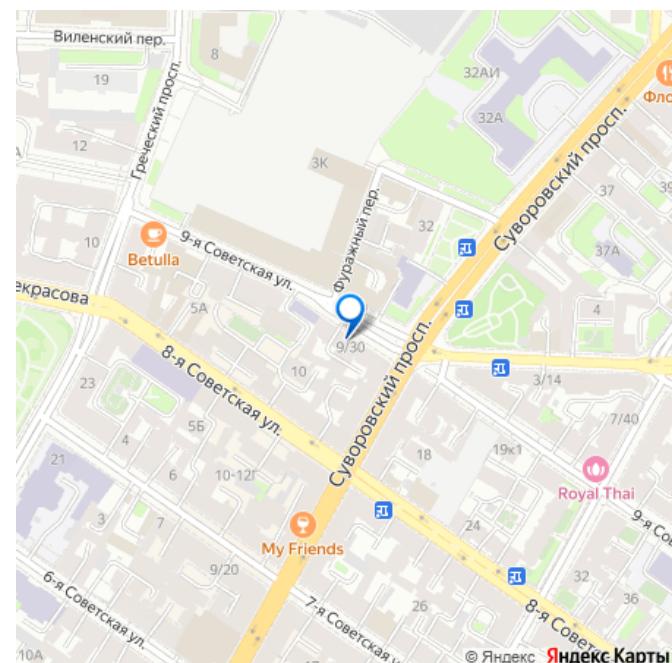
8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

128.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286211559>

Екатерина Холопова, ЭСТЭЙТ-КОНСАЛТИНГ

**79819202326**

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

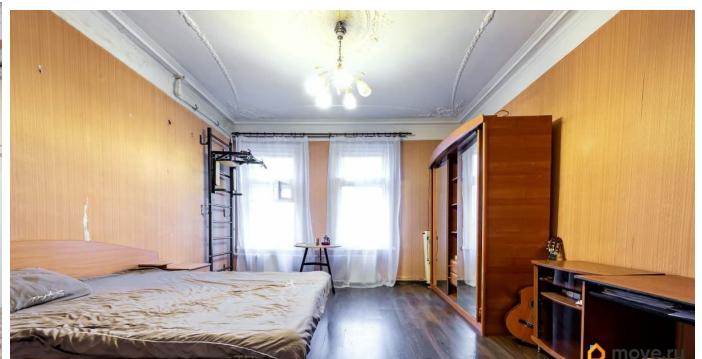
5 - комнатная квартира в центре города.

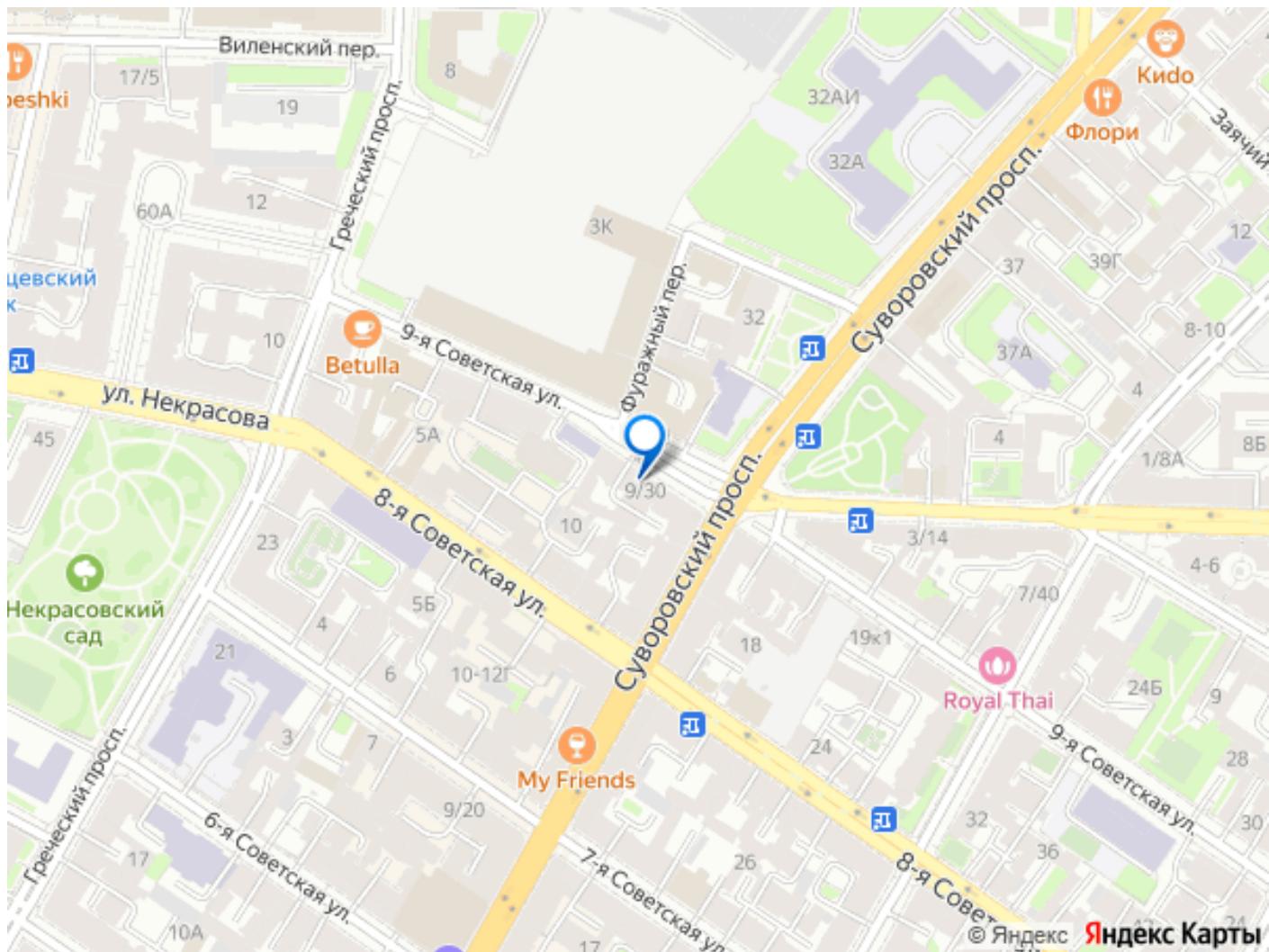
Квартира общей площадью 128 м<sup>2</sup> на мансардном этаже. Из двух комнат есть выход на крышу, см. Фото. В доме есть ЛИФТ!

Одна квартира на этаже. Дом кирпичный.

Перекрытия деревянные по металлическим балкам. Кровля менялась в 2009г. Отличная планировка с большими правильными комнатами, отдельной комнатой для хоз нужд и черным ходом. Соседи дружные, квартиру поддерживают в хорошем состоянии. Парадная чистая, дверь с кодовым замком. Всего 3 встречные покупки, параметры заранее обсудили, сложностей не будет. Продаем квартиру практически по кадастровой стоимости. Всего 4 собственника. Ждем ваших звонков.







Move.ru - вся недвижимость России