

Создано: 16.02.2023 в 14:34

Обновлено: 01.02.2026 в 20:05

<https://spb.move.ru/objects/9288647942>

Герман Николаев, АПРЕЛЬ
НЕДВИЖИМОСТЬ
79818935413

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица,
9/30

22 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Советская улица, 9/30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 9-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

5



Высота потолков

3.57 м

Жилая площадь

87.5 м²

Площадь кухни

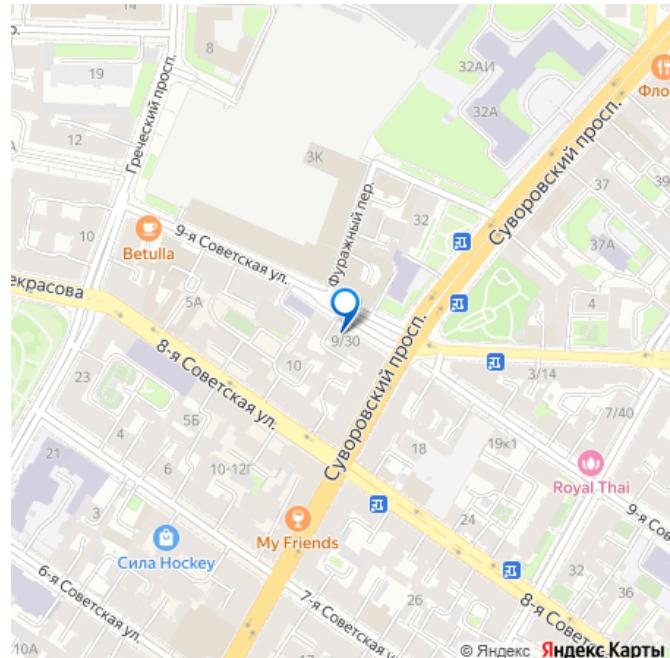
18.6 м²

Общая площадь

134.4 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

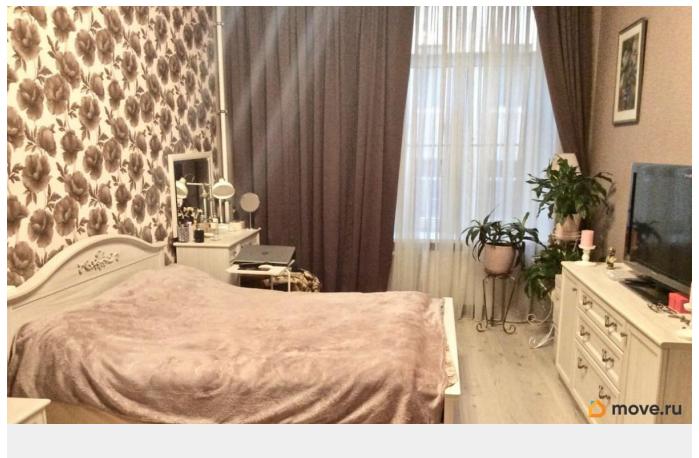
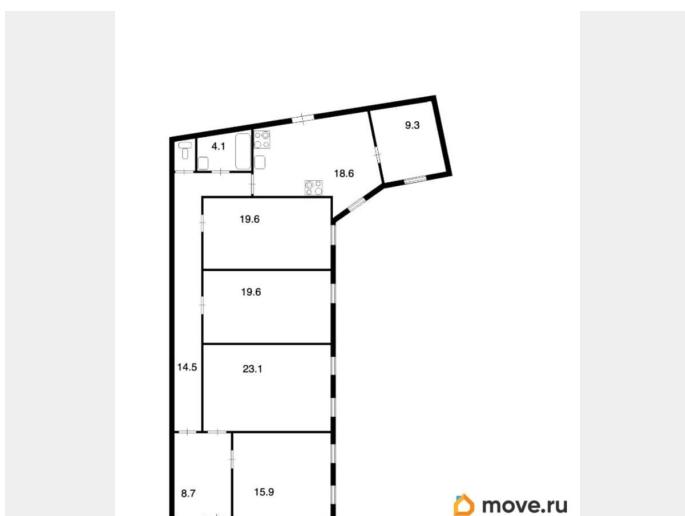
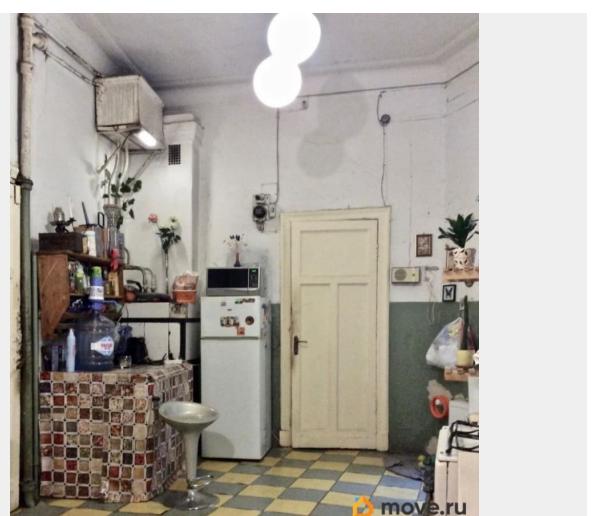
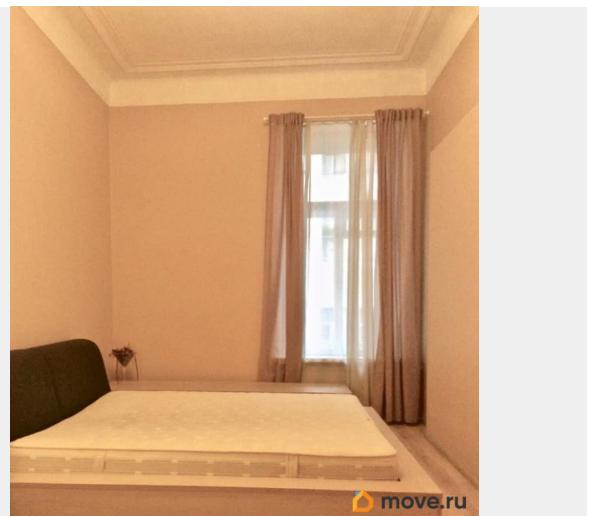
Продается квартира в Санкт-Петербурге, в Центральном районе, на ул. 9-я Советская, дом 9/30 (угол ул. 9-ой Советской и Суворовского пр.). Светлая просторная пятикомнатная квартира расположена на третьем этаже семиэтажного доходного дома А. М. Стрелина, построенном архитектором Крыжановским Д. А. в 1913 году в стиле модерн в самом центре Санкт-Петербурга.

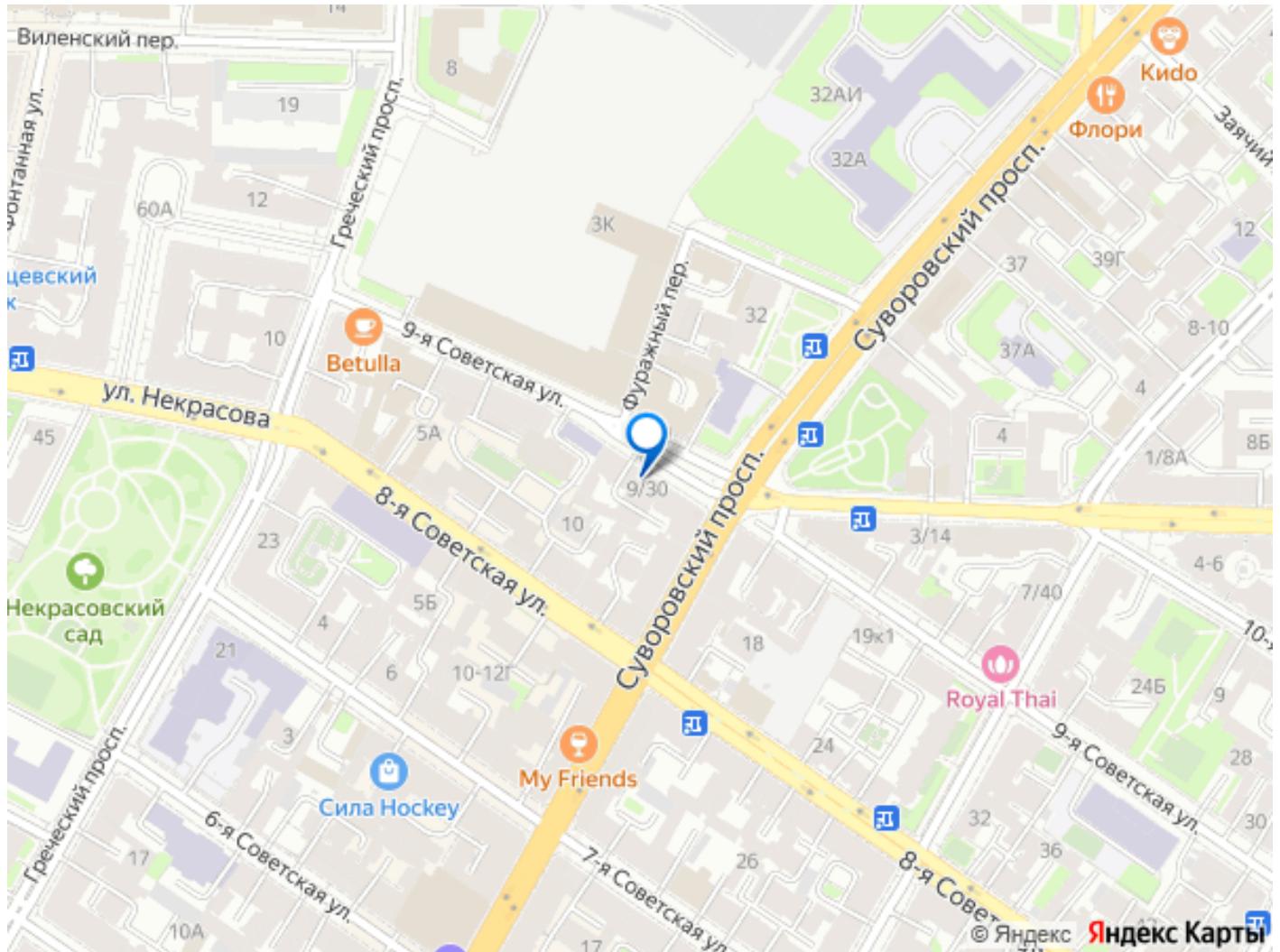
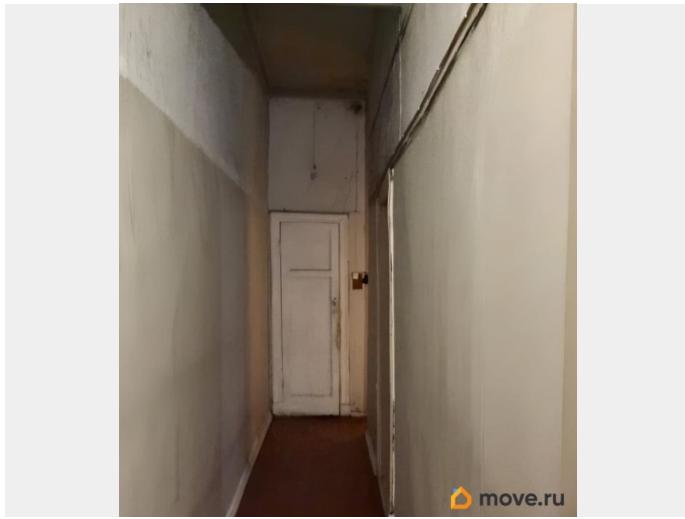
Нет смысла перечислять все достопримечательности которые находятся всего в нескольких минутах пешком.

Проживать в этом доме это возможность ощущать ритм Санкт-Петербурга, чувствовать причастность к истории любимого города. В парадной произведен ремонт. В доме установлен лифт. Квартира тихая, окна выходят в закрытый воротами светлый двор. Общая площадь 134.4 кв.м. Отдельные комнаты: 15.9 кв.м. + 23.1 кв.м. + 19.6 кв.м. + 19.6 кв.м. + 9.3 кв.м. Площадь кухни 18.6 кв.м. В квартире необходимо выполнить ремонт мест общего пользования.

Отсутствие в границах квартиры несущих стен позволит новому владельцу самостоятельно определить планировку и выполнить ремонт для наиболее удобного использования. В шаговой доступности станция метро: Площадь восстания, три минуты пешком до Некрасовского рынка.

Перспективность инвестиций в квартиру очевидна!!! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России