

Создано: 07.10.2025 в 08:57

Обновлено: 24.01.2026 в 07:22

<https://spb.move.ru/objects/9285499360>

Елена Гайворонская (Купчино), Итака

79817869357

Санкт-Петербург, набережная Реки
Мойки, 82

33 000 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Мойки, 82

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

87.3 м²



Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

136.7 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

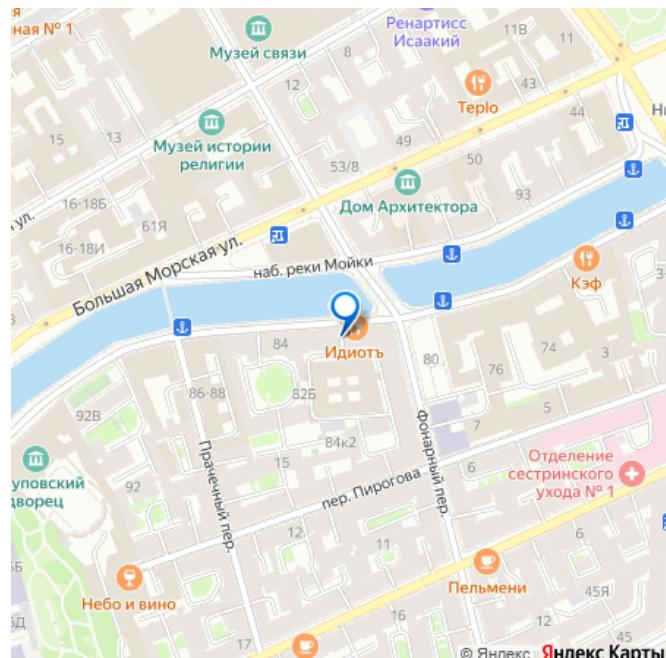
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

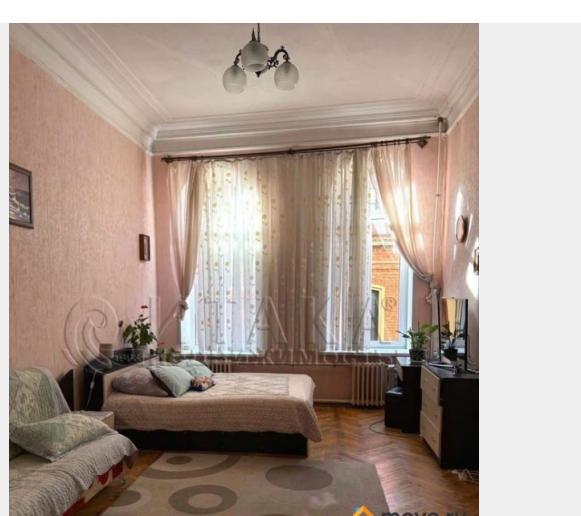
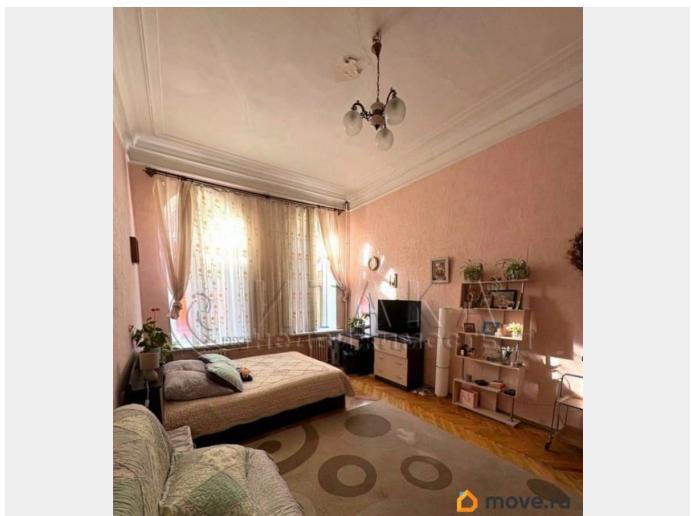
да

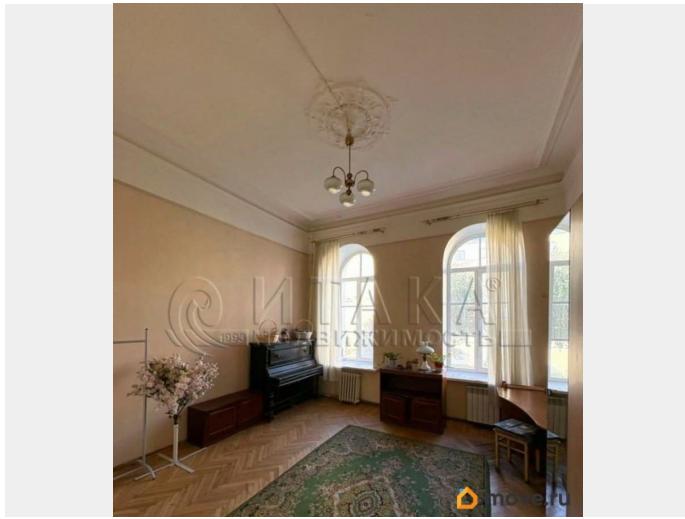
возможна ипотека

Описание

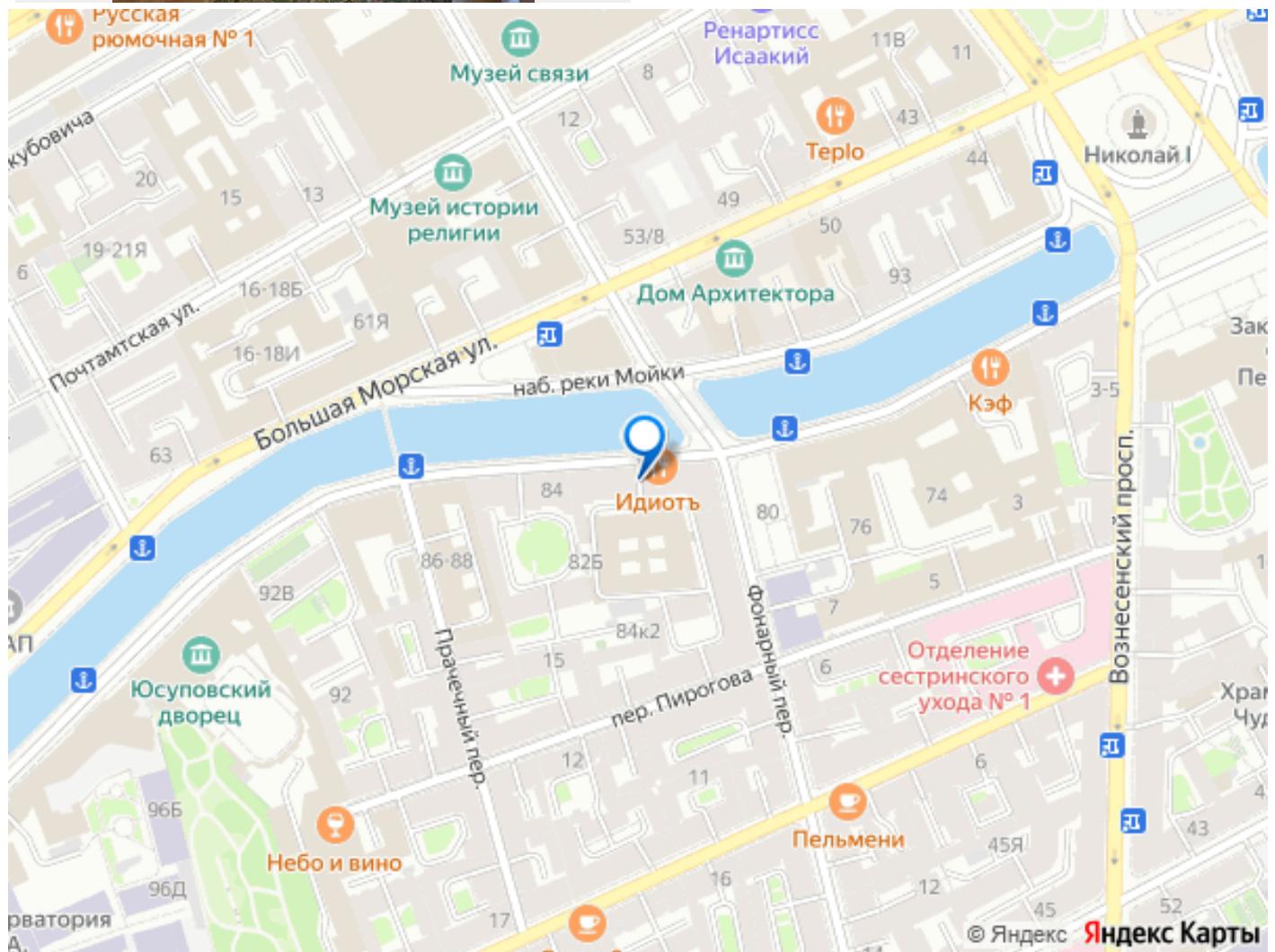
1-92205 Уникальное предложение в историческом центре Петербурга. Доходный дом Воронина. п. набережная реки Мойки д.82/Фонарный пер д.1. В шаговой доступности от Исаакиевского собора, Медного всадника, Юсуповского дворца, Новой Голландии и других жемчужин города. Красивый отреставрированный фасад, вход в парадную с Фонарного переулка. Есть действующая черная лестница с выходом во двор. Квартира площадью 136,7м² расположена на 2 этаже 3 этажного здания. Высота помещений 3,9м. Уникальные арочные окна, вид из окон на Фонарный переулок (есть частичный вид на Мойку) и во дворовую территорию. Квартира 5-ти комнатная, реальная планировка полностью соответствует приложенному плану. Ранее квартира была коммунальной, в настоящее время в собственности одной семьи. Это прекрасный вариант как для личного проживания, так и для реализации коммерческих идей. Три взрослых собственника. Дом входит в список вновь выявленных объектов представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность 20.02.2001г. Показы в удобное для вас время. Звоните, с удовольствием отвечу на все возникшие вопросы. Елена Викторовна. Итака. Работаем

с 1993 года.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России