

Создано: 14.02.2026 в 15:24

Обновлено: 14.02.2026 в 15:55

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 13

24 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Суворовский проспект, 13

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Суворовский

Квартира

Количество комнат

5



Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

137 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

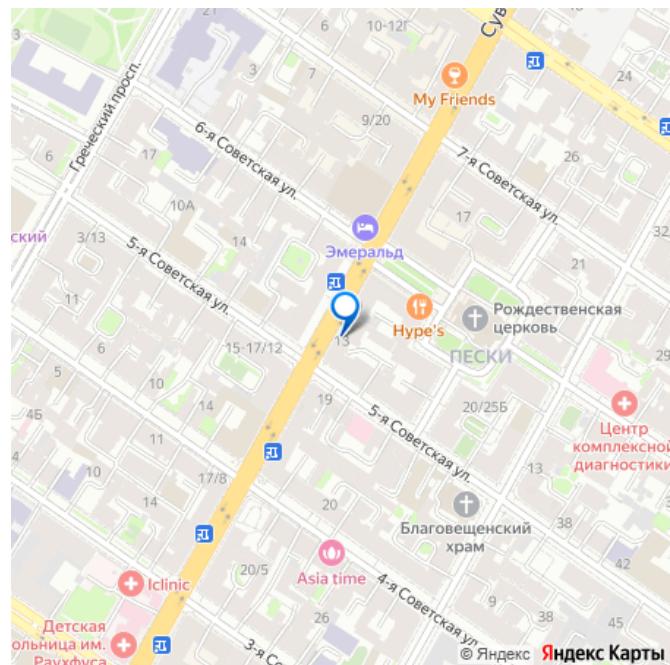
<https://spb.move.ru/objects/9289960285>

Максим Сергеевич Лысенко, Этажи

Санкт-Петербург

79817737013

для заметок

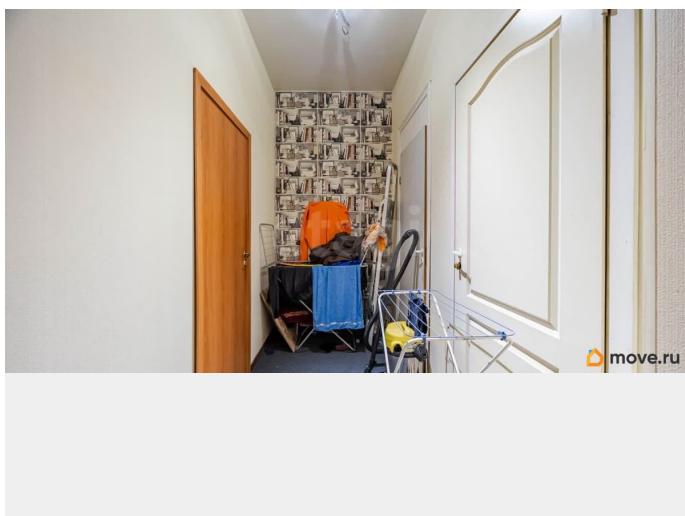
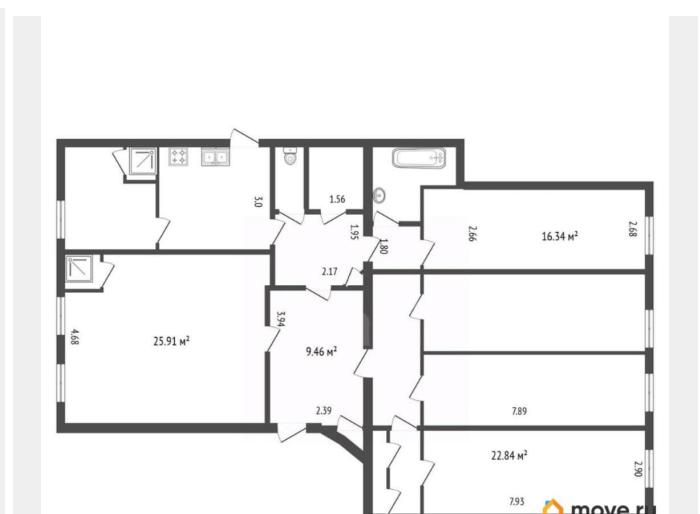
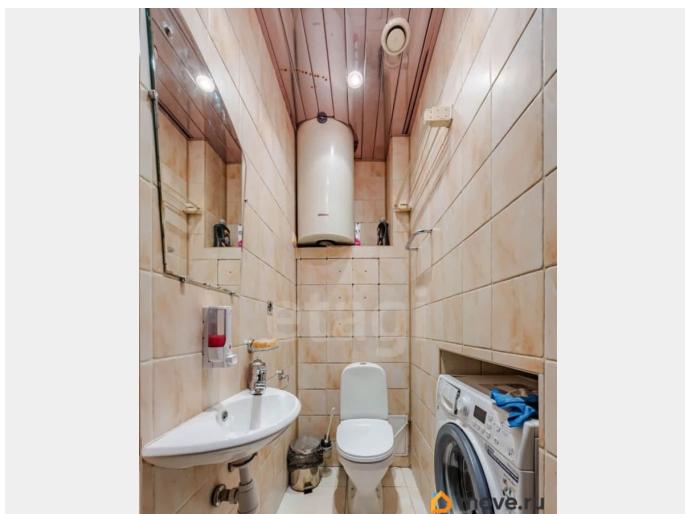


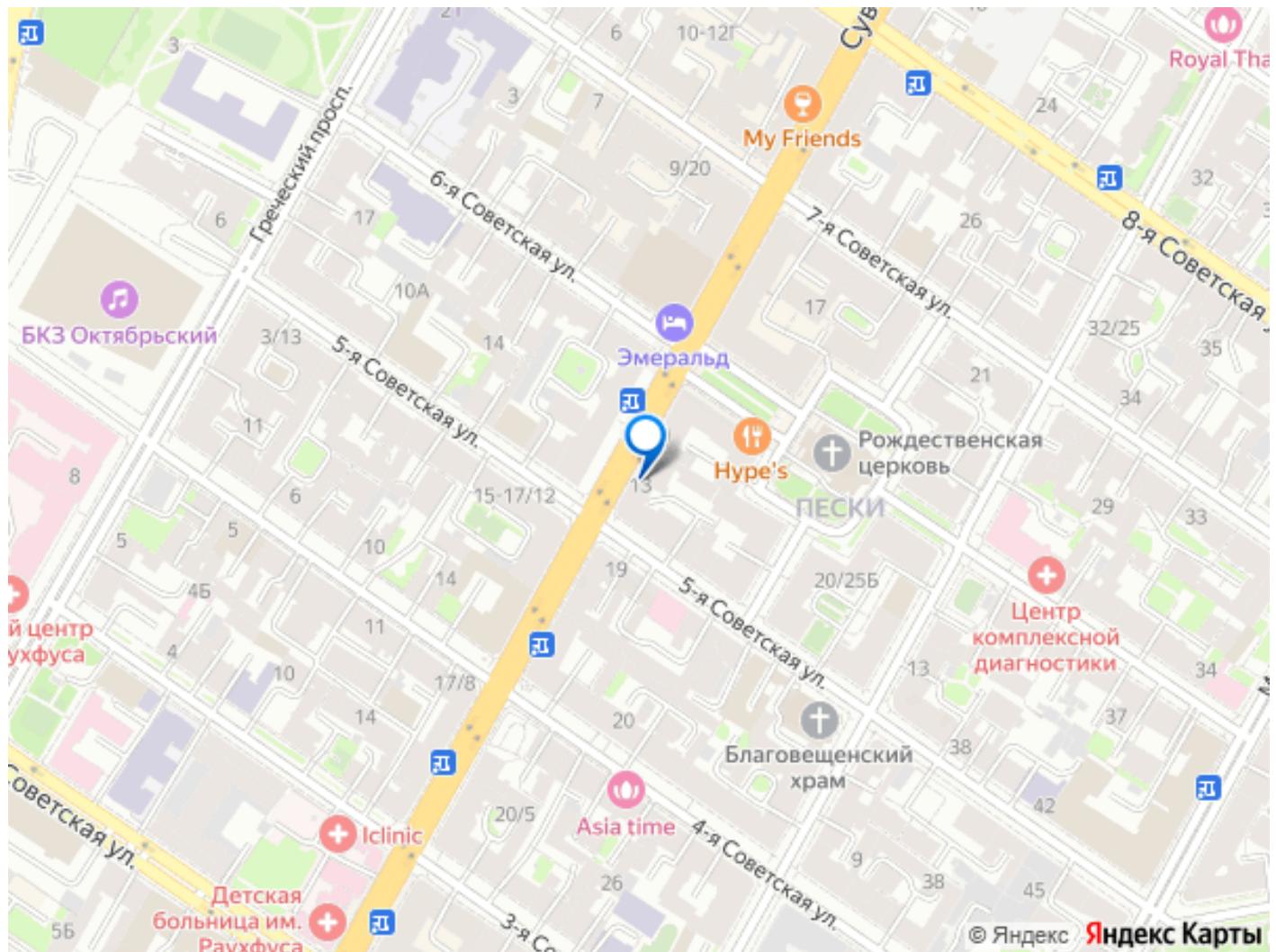
Описание

ПРОСТОРНЕЙШАЯ КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ
ГОРОДА!! О КВАРТИРЕ: К покупке
предлагается просторная ПЯТИКОМНАТНАЯ
квартира площадью 137.2 м² в историческом
районе города! Эта обширная, готовая к
продаже и заселению квартира находится на
третьем из четырех этаже, что обеспечивает
вам как комфортное расположение, так и
великолепный вид из окон на историческую
улицу Санкт-Петербурга - «Суворовский
проспект» и на уютный частный двор,
одновременно с этим наполняя пространство
светом, что будет создавать неповторимую
атмосферу внутри квартиры. Пять
изолированных комнат модифицированы в
шесть, что обеспечивает комфорт и
приватность как для отдельных жильцов, так
и для большой семьи, вместе с тем
гарантируя каждому личное пространство!
Либо будут являться отличным
преимуществом на случай сдачи в аренду
каждую комнату отдельно! Кухня, так же
обладающая достаточными размерами,
способна вместить в себя множество гостей и
обладает потенциалом стать универсальным
местом готовки, а так же потенциалом к
объединению с большой комнатой, и
создание из этого пространства
просторнейшей кухни-гостиной, площади
которой хватит под размер любых кухонных
 гарнитуров и техники. А удлиненная
прихожая открывает доступ к каждому
уголку данной квартиры! Тогда как
раздельные санузлы несомненно являются
преимуществом. Квартира готова как для
незамедлительного заезда и проживания, так
и для любого ремонта, включая
перепланировки под вкус и фантазию новых
владельцев, так как имеет ещё и
преимущество в виде всего одной несущей
стены на такую большую площадь ! О ДОМЕ:

Крепкий кирпичный теплый дом,
построенный в 1893 году, в совокупности с
большим, тихим и закрытым двором,
обеспечивает камерность и приватность
частной жизни. Не является памятником
культуры, что дает вам свободу в планировке
и ремонте. Вход в просторную парадную
осуществляется с улицы, в парадной
выполнен качественный свежий ремонт. О

ЛОКАЦИИ: Сердце культурной столицы.
Район исключительно с элитной исторической
недвижимостью. В пешей доступности
находятся Овсянниковский и Некрасовский и
Таврический сад, вся нужная
инфраструктура, все самые важные магазины
и салоны, соответствующие высокому статусу
этого места и тех кто в нём живёт. А для
молодого поколения предусмотрено большое
количество детских площадок! Рядом
находятся как детские сады так школы-
гимназии. **ТРАНСПОРТ:** Лучшая транспортная
доступность в городе среди локаций! В
десяти минутах ходьбы находится станция
метро «Площадь восстания», в 15 минутах
станция метро «Маяковская», а в двадцати
минутах станция метро «Площадь
Александра Невского» и станция метро
«Чернышевская», что означает фактически
моментальную доступность к трём линиям
метро из пяти! Рядом находится главный
вокзал Санкт-Петербурга - Московский! Не
упустите шанс стать владельцем этой
замечательной квартиры! Звоните прямо
сейчас для организации просмотра! Полное
юридическое сопровождение сделки!
Помощь в одобрении льготной ипотеки и
ипотеки для всех желающих под 14,99% Код
пользовате





Move.ru - вся недвижимость России