

Создано: 28.01.2026 в 20:55

Обновлено: 28.01.2026 в 21:12

<https://spb.move.ru/objects/9288496871>**Собственник****79893370012****Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 101****18 000 000 ₽**Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
101

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

5

Жилая площадь

86.8 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

139.6 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

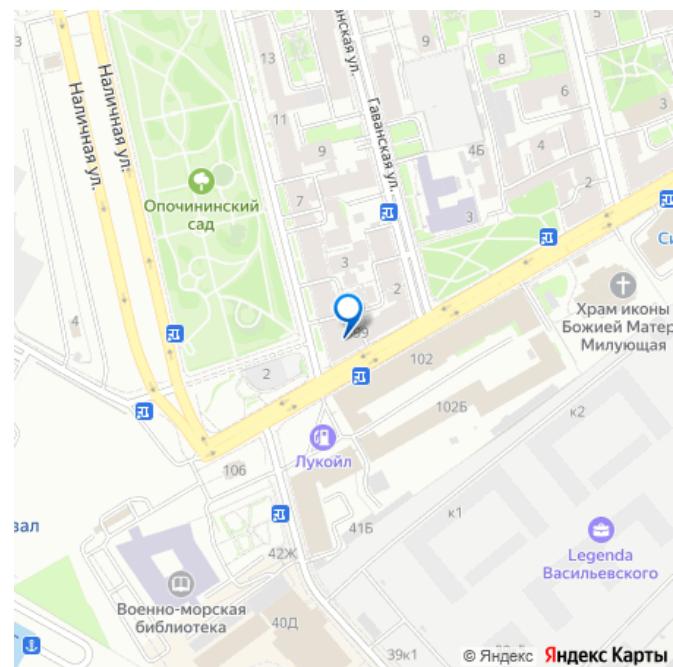
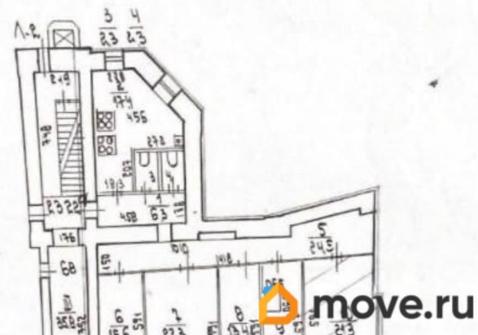
[Квартиры](#)

лифт

ОписаниеУникальная 5-комнатная квартира площадью
139 м² идеальный вариант для больших

для заметок

IV. План квартиры



семей и выгодных инвестиций! Предлагаем вашему вниманию роскошную квартиру, которая станет настоящим домом для большой семьи или выгодным вложением для инвесторов. Расположенная в экологически чистом районе, недалеко от Финского залива и парка, эта квартира обладает всеми преимуществами для комфортной жизни и перспективного вложения средств. Основные характеристики:

- Площадь 139 м²:

Просторное жилое пространство, которое позволит комфортно разместиться всей семье.

- 5 комнат: Каждая комната имеет достаточную площадь для личного пространства каждого члена семьи.
- Первый этаж: Удобное расположение для семей с детьми или пожилых людей.
- Рядом парк и Финский залив: Прекрасные места для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе.
- До метро пешком: Легкий доступ ко всем районам города без пробок и заторов.
- Для кого этот вариант: Большая семья:
- Просторные комнаты для каждого члена семьи.
- Близость к зеленым зонам и водоемам для семейного отдыха.
- Удобное транспортное сообщение для поездок по городу.
- Инвесторы:

 - Высокая ликвидность объекта благодаря уникальному сочетанию площади, расположения и инфраструктуры.
 - Возможность сдавать в аренду или использовать под коммерческие цели на первом этаже.
 - Потенциальный рост стоимости недвижимости в будущем.

Эта квартира представляет собой отличное сочетание комфорта для проживания и перспективности для инвестиций.

Независимо от ваших целей приобретение жилья для себя или создание надежного инвестиционного актива данное предложение заслуживает вашего внимания.

IV. План квартиры

