

🕒 Создано: 13.03.2026 в 15:16

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 08:05

**Собственник**

**79812489207**

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 53**

**29 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 53

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

84.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

142 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

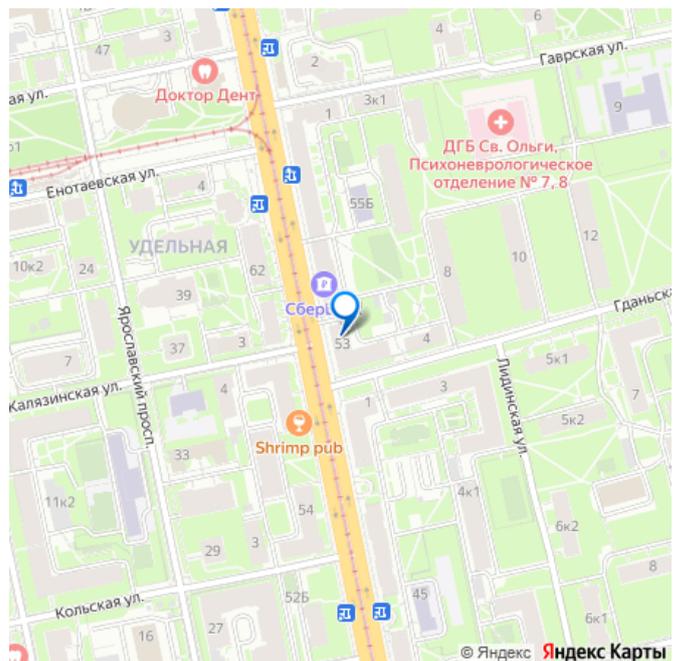
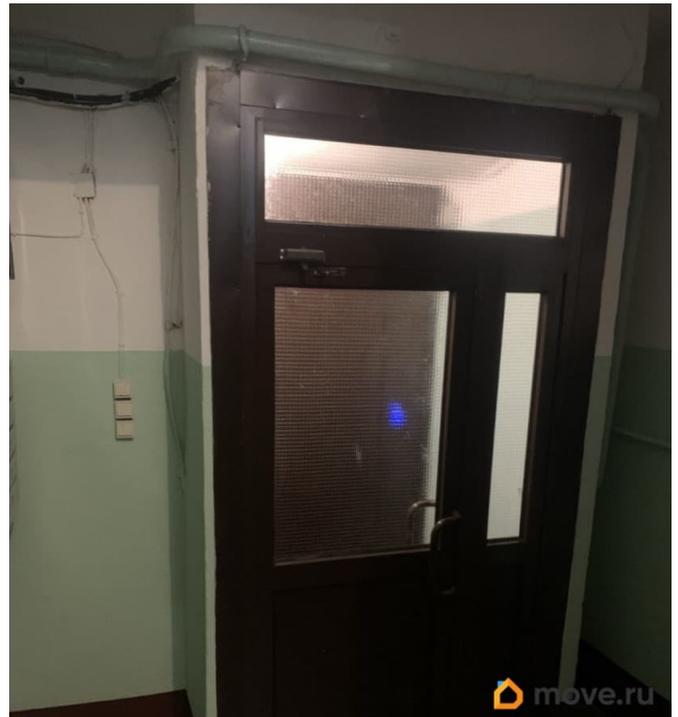
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

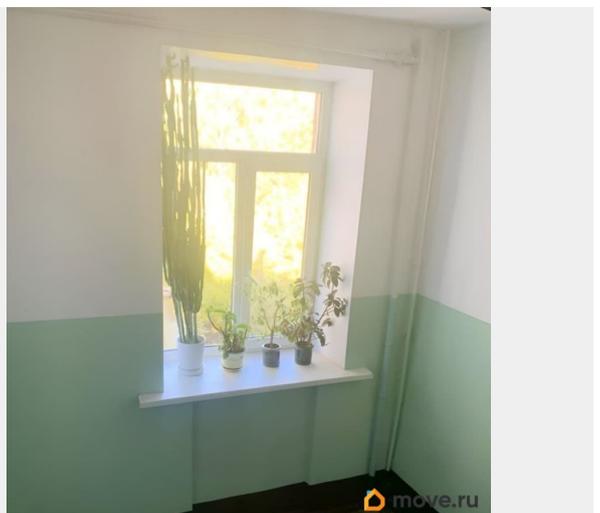
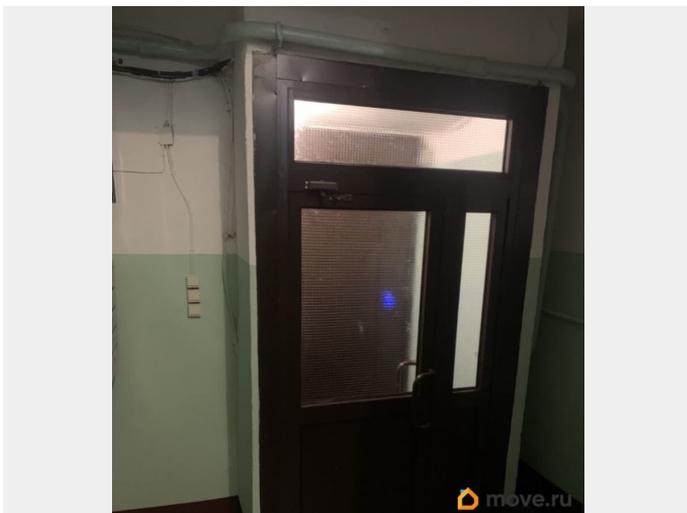
Покупка в ипотеку

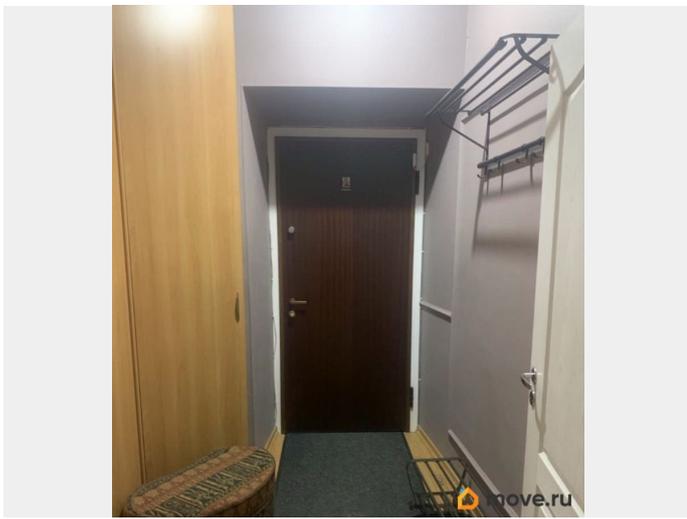
да

возможна ипотека, лифт, парковка

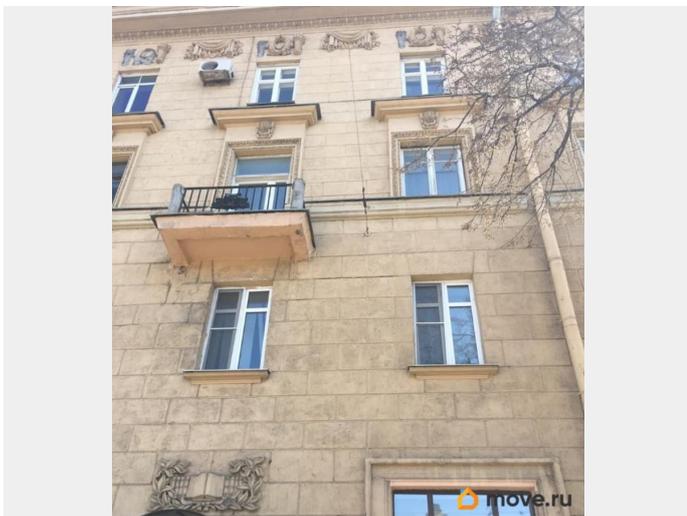
## Описание

Продаётся уютная светлая 5-ти комнатная квартира в настоящей Сталинке 1952 г. постройки, с ремонтом и мебелью, вложений не требует, заезжай и живи. Плита: газовая. Мусоропровод: нет. Вход: со двора. В пяти минутах пешком метро Удельная, рядом вся сложившаяся инфраструктура: школы, д. сады, поликлиники, сбербанк, почта, 2-а красивейших парка Сосновка и Удельный. Удобный выезд на КАД, ЗСД, трассу Скандинавия, Выборгское шоссе, на Финляндию и Карелию. Один взрослый собственник, более 20 лет. Документы готовы к продаже. Подходит под любой вид ипотеки любого банка.

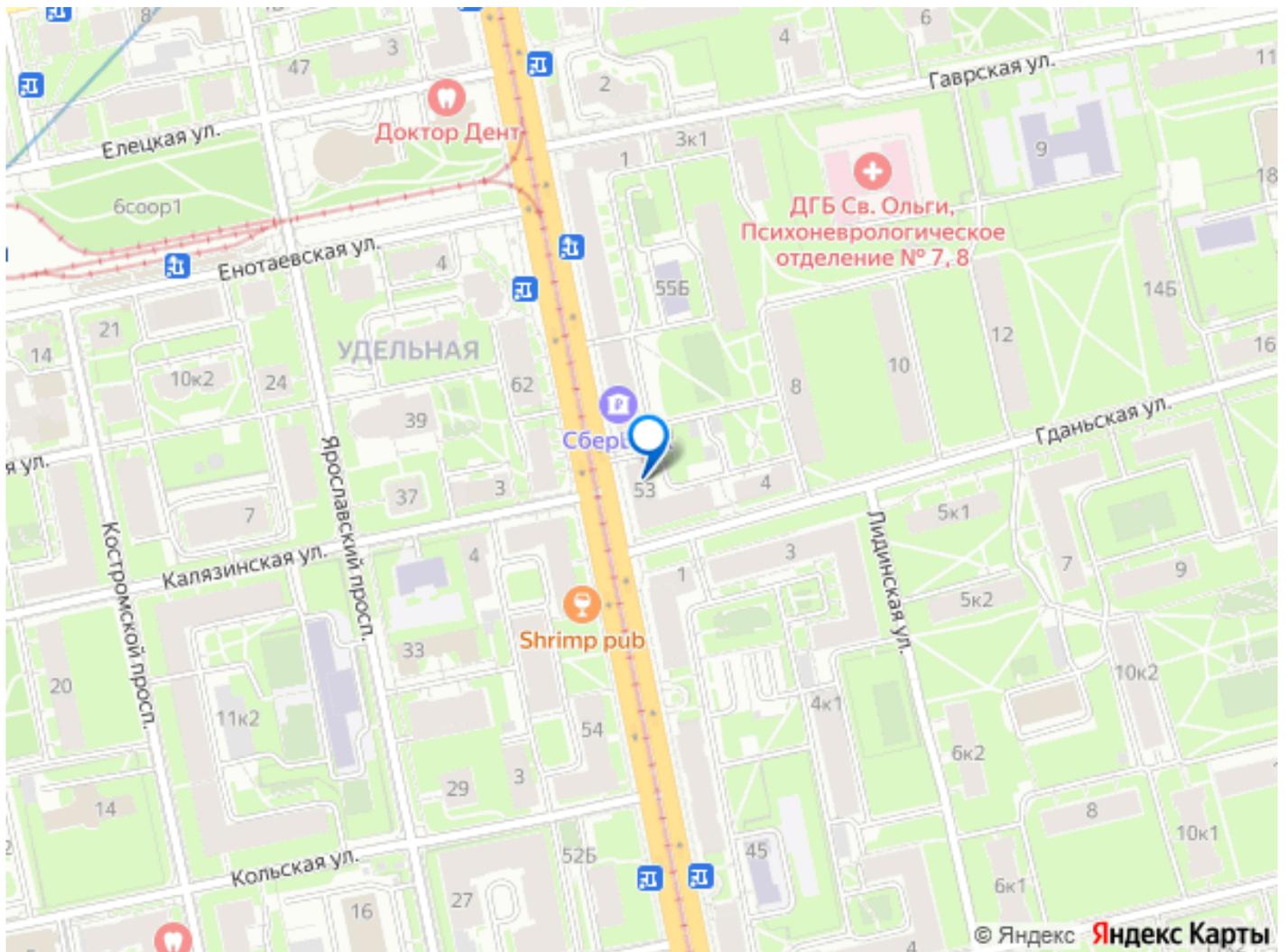




Экспликация помещений		
№	Наименование	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Коридор	5,40
2	Комната	14,40
3	Комната	12,20
4	Комната	15,50
5	Комната	19,40
6	Комната	23,40
7	Ванная	6,70
8	Совмещенный санузел	3,00
9	Кухня	16,90
10	Коридор	25,10
	Общая площадь, м <sup>2</sup>	142,00
	Жилая площадь, м <sup>2</sup>	84,90



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России