

Создано: 04.02.2025 в 23:19

Обновлено: 20.01.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9285464241>

Анастасия Гребенщикова, Адвекс

79812269027

Санкт-Петербург, Загородный проспект,

10

23 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 10

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[проспект Загородный](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

101.6 м²

Площадь кухни

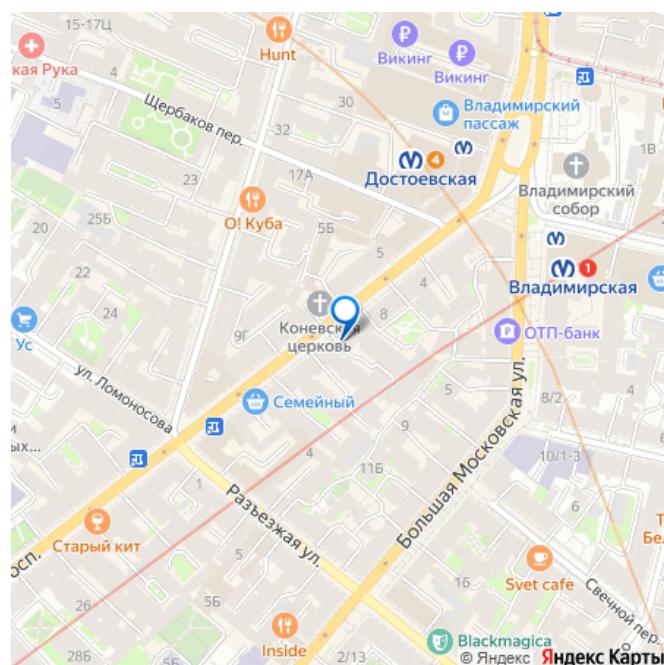
17.8 м²

Общая площадь

145.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1912132 Продается квартира в историческом месте Санкт-Петербурга в 3 минутах пешком от метро Владимирская. Имеется 5 раздельных комнат, с косметическим ремонтом, в одной комнате евро ремонт. Перекрытия из кирпичных сводов по стальным балкам. Дом кирпичный, а это значит тепло и отсутствие шума от соседей. Отсутствуют несущие конструкции внутри квартиры. Идеально подходит для инвестиции, для большой дружной семьи, для тех кто любит жить в центре и наслаждаться всеми его красотами. В квартире есть два отдельных входа (можно разделить на 2 отдельные квартиры), стояки холодного водоснабжения находятся с 2 сторон. Закрытый двор, всегда есть парковочные охраняемые места для автомобиля. Уже несколько лет своё хорошее ТСЖ, которое оперативно решает любые вопросы. Все собственники совершеннолетние, более 5 лет в собственности, без долгов по коммунальным платежам, полная стоимость в договоре. Звоните с 7:00-22:00, с удовольствием отвечу на все вопросы.

ацвекс

недвижимость

Актуальная планировка
Санкт-Петербург, Загородный пр., 10

КОМНАТ

5

ЭТАЖ

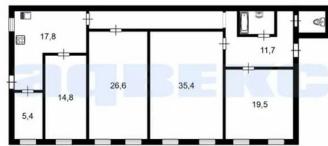
4/5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

145.7м²

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ

101.6м²



В шаговой
доступности



move.ru



move.ru



move.ru



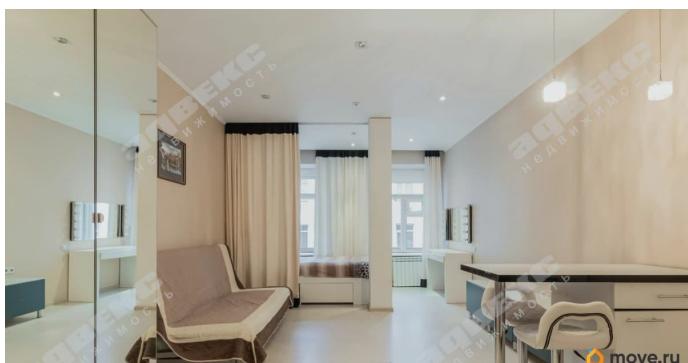
move.ru



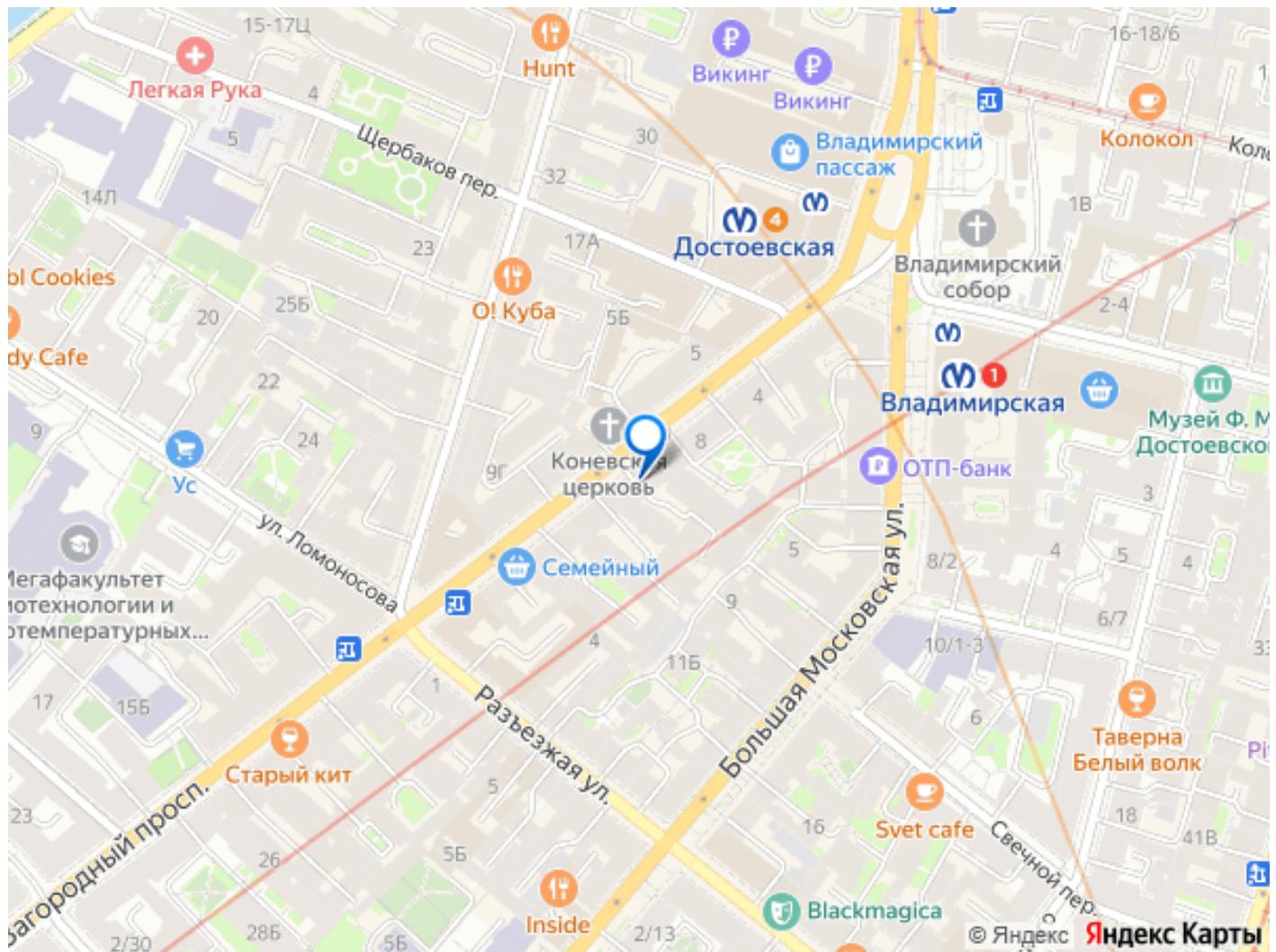
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России