

🕒 Создано: 30.01.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 31.01.2026 в 14:53

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
151**

49 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 151

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

119.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

145.9 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

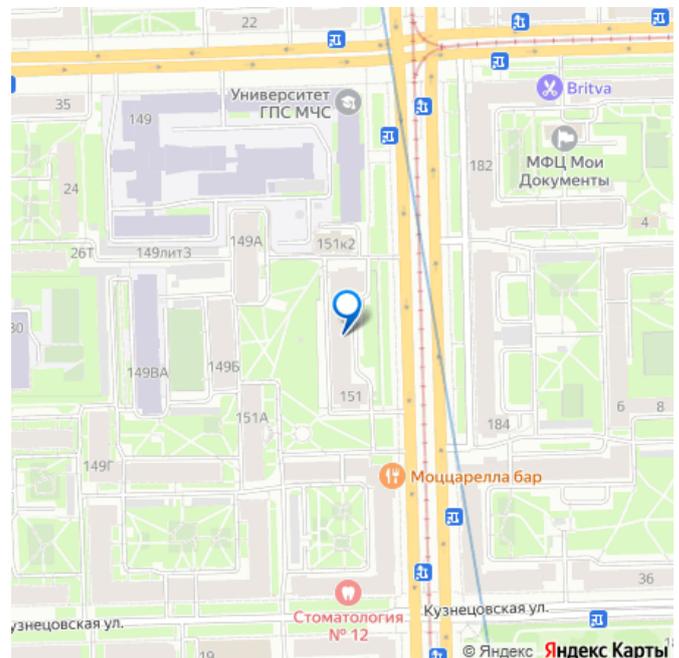
балкон

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9288580608>

Михаил Степанов, Частный маклер
**79811602086, 7918311
0591**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная квартира в историческом доме Русский пряник на Московском проспекте. Продаётся светлая и очень просторная квартира в одном из самых узнаваемых домов Московского проспекта, известном под неформальным названием Русский пряник — по магазину, располагавшемуся на первом этаже дома. Дом построен в 1939 году, архитекторы А. И. Князев и А. Р. Соломонов, при участии В. В. Лесового. Классическая сталинская архитектура: основательный кирпичный дом, высокие потолки, широкие парадные и ощущение надёжности, которое чувствуется сразу. О доме Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями, толстыми стенами и отличной шумоизоляцией. Есть лифт. Дом ухоженный, регулярно обслуживается, без проблем по конструктиву. О квартире Общая площадь: 145,9 м². Этаж: 6 из 6. Потолки — 3,3 м. Окна на три стороны, квартира очень светлая. Планировка комфортная и продуманная: просторная кухня-гостиная 80 м² с балконом и видом на Московский проспект, две спальни 20,6 и 18,5 м² с окнами в тихий зелёный двор, отдельный кабинет с видом на проспект, хозяйственная комната, два санузла: один с душевой, второй с ванной и гидромассажем. Ремонт и наполнение. В квартире выполнен премиальный ремонт высокого уровня с вниманием к деталям и качеству материалов. Интерьер выдержан в классическом стиле, всё в отличном состоянии. Остаётся мебель и техника: полностью оборудованная кухня, диваны и обеденная группа в гостиной,

кровати и гардеробные в спальнях. Формат — заезжай и живи, без доработок и дополнительных вложений. Дополнительные преимущества Парковочное место в закрытом дворе Вход в парадную с Московского проспекта Парк Победы в шаговой доступности. Метро, магазины, рестораны рядом Квартира для тех, кто ценит пространство, высоту потолков, тишину двора и уровень исполнения. Редкий вариант на Московском проспекте — такие предложения долго на рынке не задерживаются.

