

🕒 Создано: 18.03.2026 в 11:37

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 09:13

Михаил Степанов, Частный маклер

79811602086

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
151**

42 990 000 ₹

Санкт-Петербург, Московский проспект, 151

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.3 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

145 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

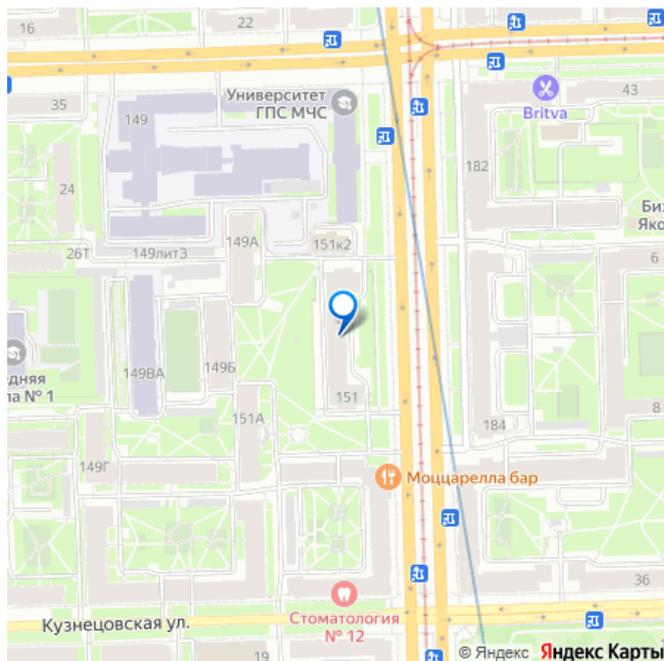
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

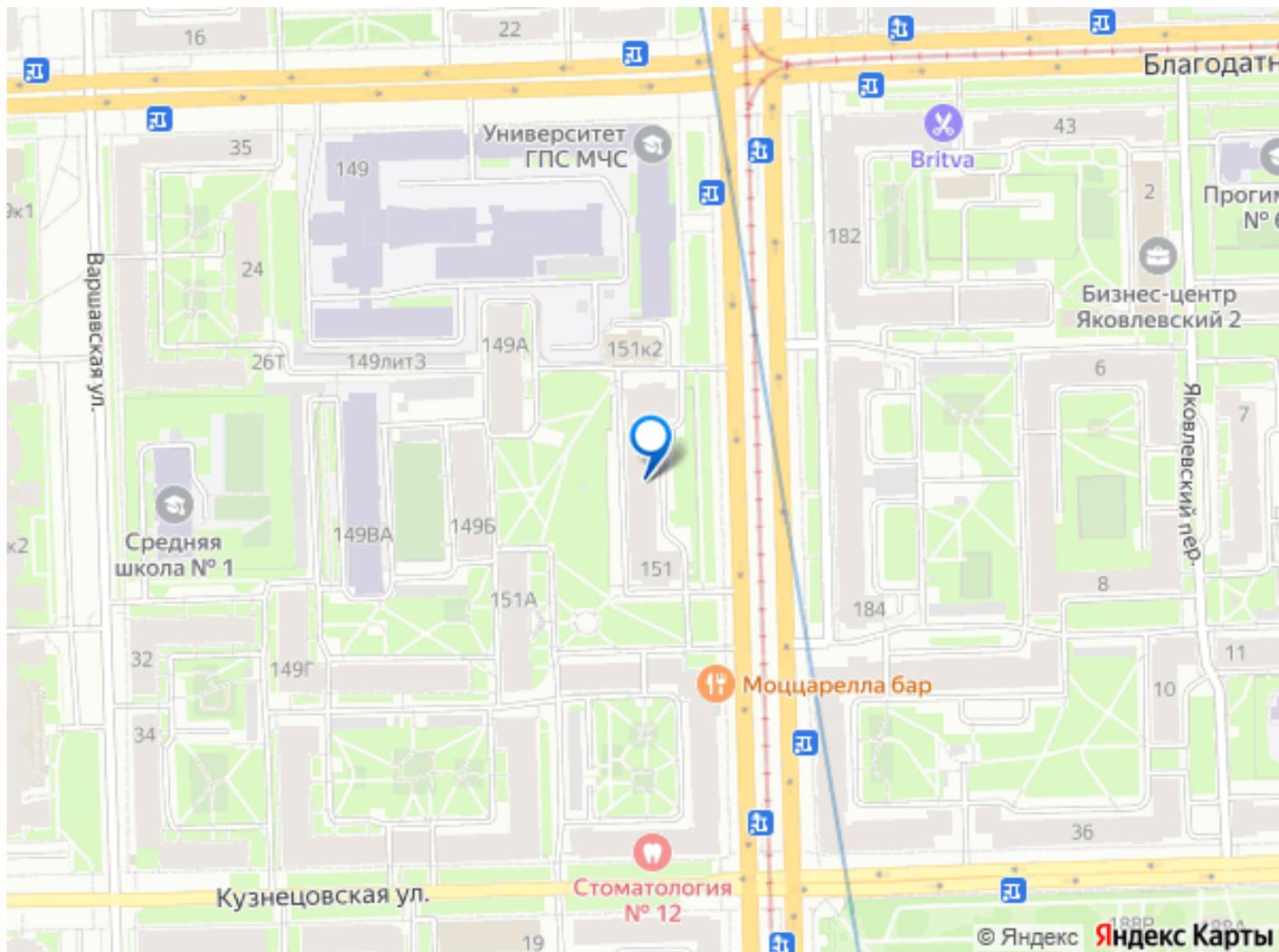
Описание

Просторная квартира в историческом доме
Русский пряник на Московском
проспектеПродаётся светлая и очень
просторная квартира в одном из самых
узнаваемых домов Московского проспекта,
известном под неформальным названием
Русский пряник — по магазину,
располагавшемуся на первом этаже
дома. Дом построен в 1939 году, архитекторы
А. И. Князев и А. Р. Соломонов, при участии В.
В. Лесового. Классическая сталинская
архитектура: основательный кирпичный дом,
высокие потолки, широкие парадные и
ощущение надёжности, которое чувствуется
сразу. О доме: Кирпичный дом с толстыми
стенами и отличной шумоизоляцией. Есть
лифт. Дом ухоженный, регулярно
обслуживается, без проблем по
конструктиву. О квартире Общая площадь:
145,9 м² Этаж: 6 из 6 Потолки — 3,3 м Окна
на три стороны, квартира очень
светлая Планировка комфортная и
продуманная: Просторная гостиная 80 м² с
балконом и видом на Московский проспект
две спальни 20,6 и 18,5 м² с окнами в тихий
зелёный двор, отдельный кабинет с видом на
проспект, хозяйственная комната два
санузла: один с душевой, второй с ванной и
гидромассажем, Кухня 10 м². Ремонт и
наполнение: В квартире выполнен

премиальный ремонт высокого уровня с вниманием к деталям и качеству материалов. Интерьер выдержан в классическом стиле, всё в отличном состоянии. Остаётся мебель и техника: полностью оборудованная кухня, диваны и обеденная группа в гостиной, кровати и гардеробные в спальнях. Формат — заезжай и живи, без доработок и дополнительных вложений. Дополнительные преимущества Парковочное место в закрытом дворе Вход в парадную с Московского проспекта Парк Победы в шаговой доступности. Метро, магазины, рестораны рядом Квартира для тех, кто ценит пространство, высоту потолков, тишину двора и уровень исполнения. Редкий вариант на Московском проспекте — такие предложения долго на рынке не задерживаются. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.







Move.ru - вся недвижимость России