

🕒 Создано: 21.11.2025 в 13:24

Обновлено: 25.12.2025 в 20:45

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 52**

45 500 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
52

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

106.2 м²

Площадь кухни

32.7 м²

Общая площадь

146 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

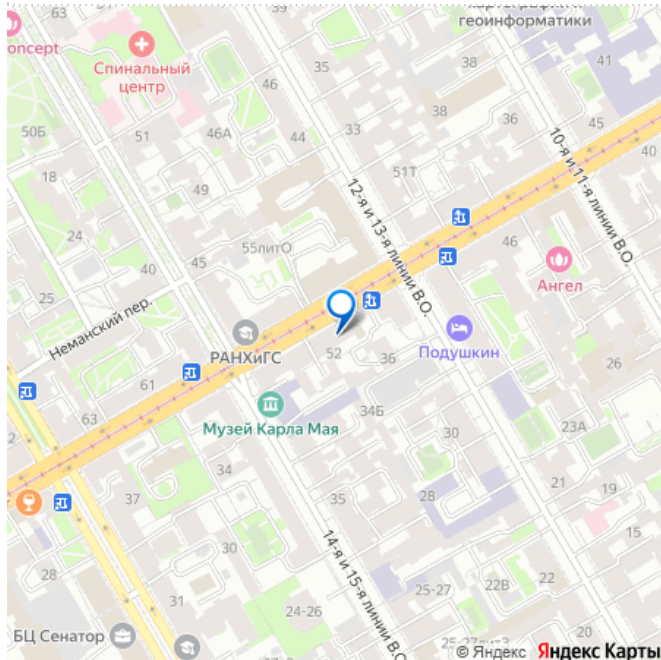
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

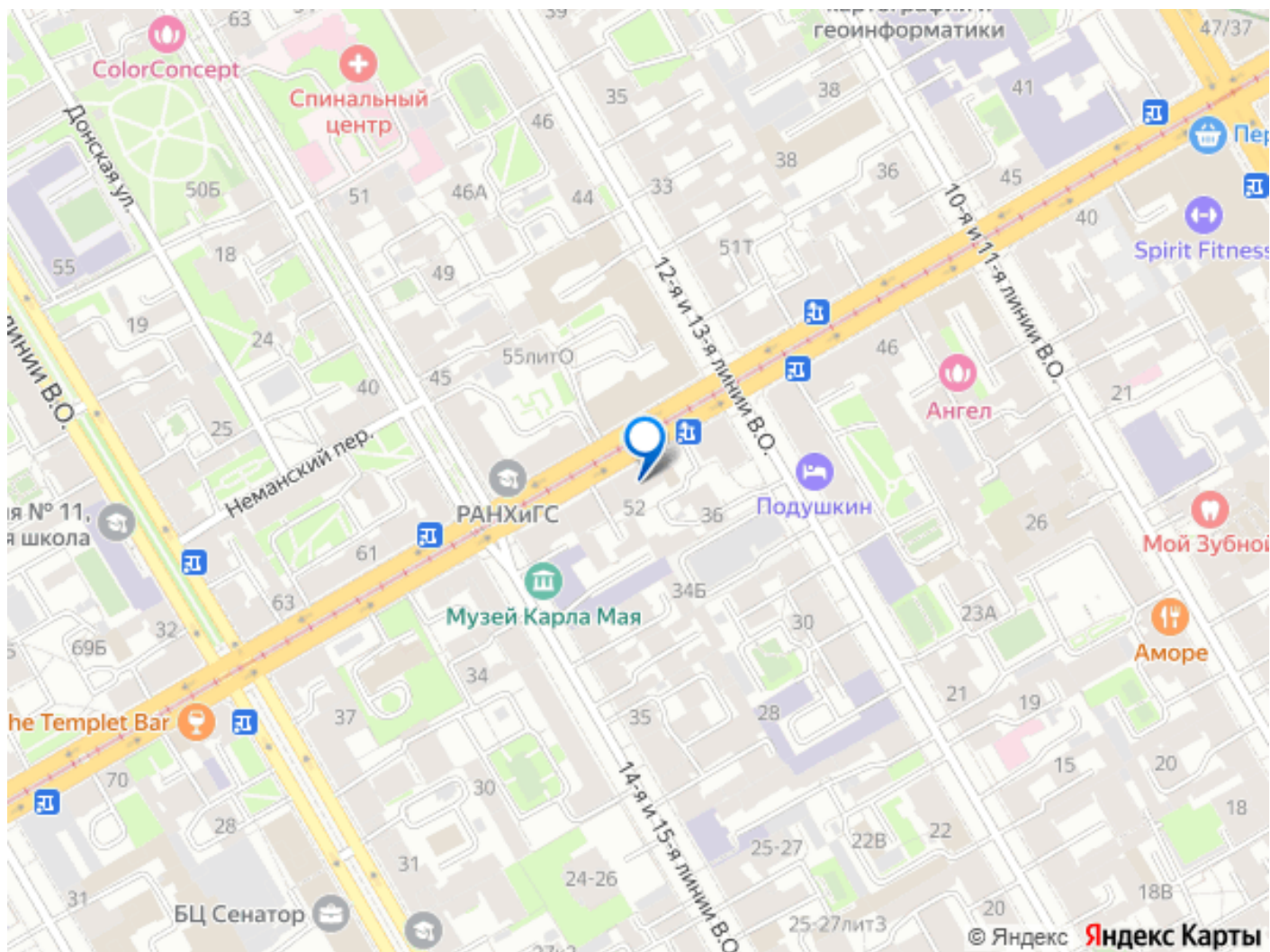
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже прекрасная Петербургская квартира с историей и лучшим расположением . Продуманная , узаконенная , 2-х сторонняя планировка . 5 полноценных , светлых комнат с высокими потолками (3,6 метра) и большими окнами . Есть исторический балкон , единственных в доме . Большая кухня - гостиная , 2 полноценных санузла и места хранения . Дом после капитального ремонта (перекрытия железобетонные) , почти метровые стены , специальные стеклопакеты - никакой посторонней слышимости . Очень теплая и атмосферная квартира для жизни . Чистая парадная , интеллигентные соседи . Две станции метро . В пешей доступности метро Василеостровская - 7 мин пешком . Отлична развитая культурная и социально - общественная инфраструктура . Есть все необходимое для жизни и отдыха . Прямая продажа . Срочно . Торг .



Move.ru - вся недвижимость России