

🕒 Создано: 23.02.2026 в 23:08

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 16:53

Александра Максимчук, ЮСОН

79817958952

**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 52**

48 000 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
52

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

106.2 м²

Площадь кухни

32.7 м²

Общая площадь

146 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

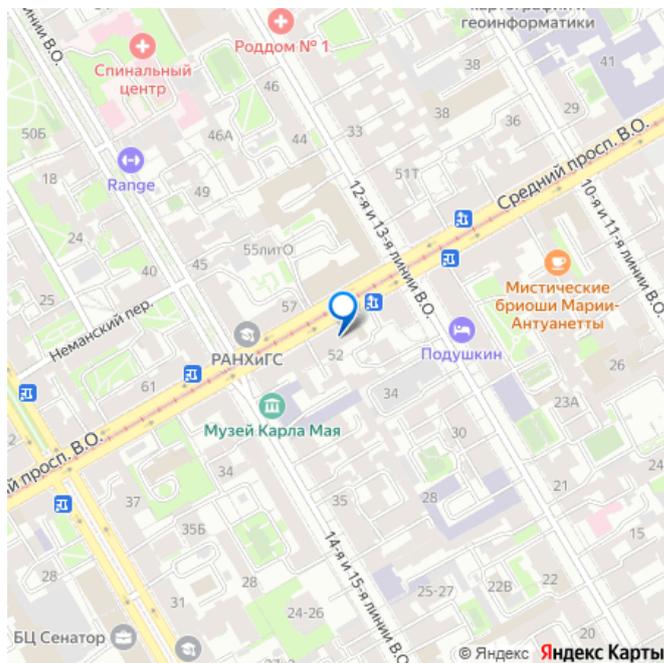
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

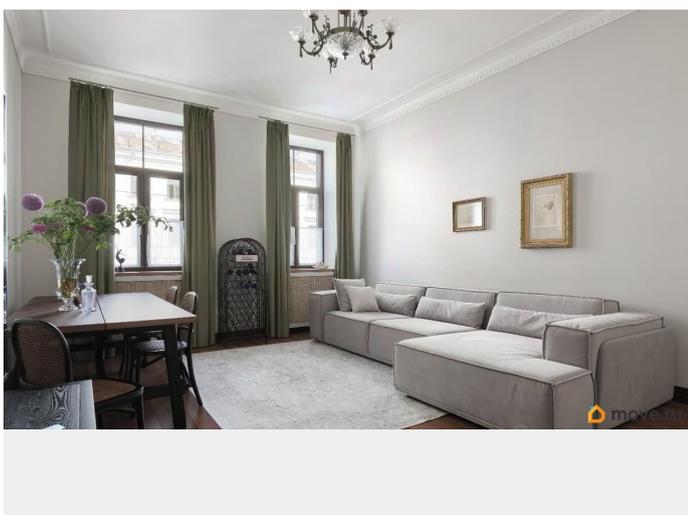
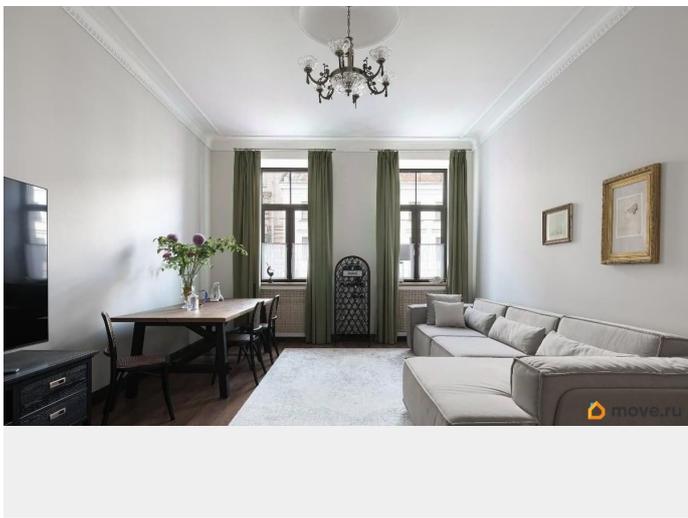
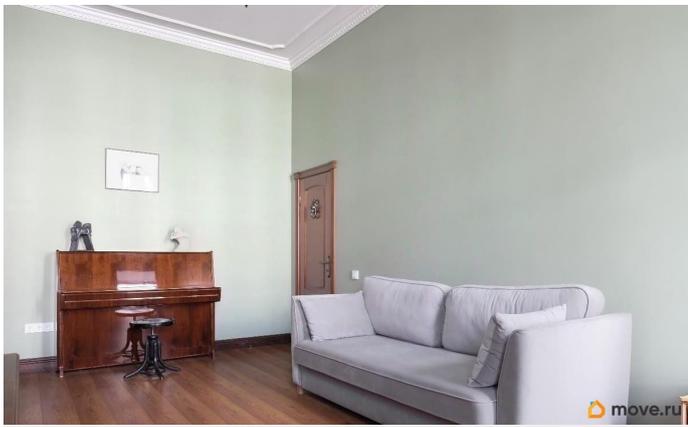
Покупка в ипотеку

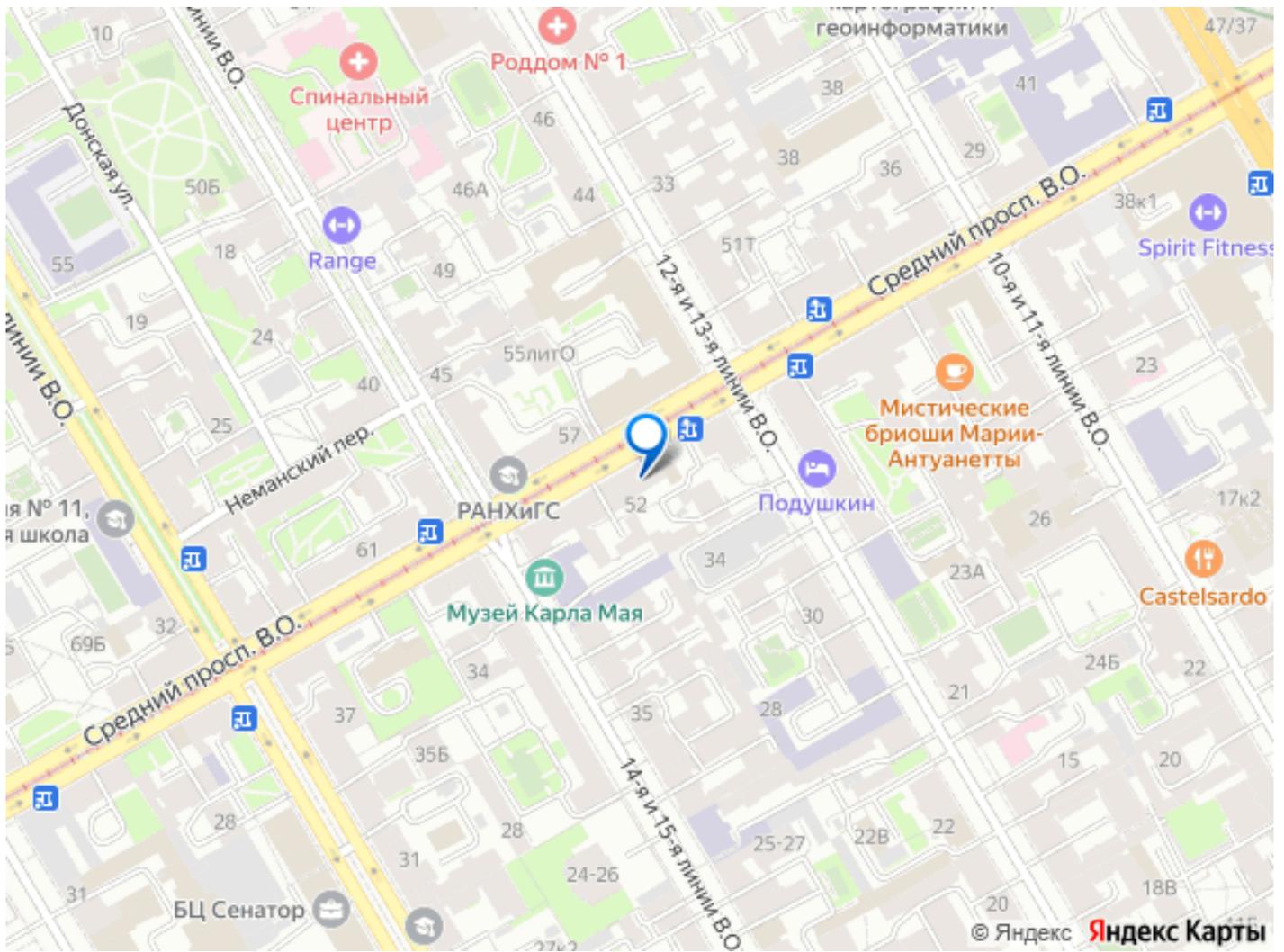
да

возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже уникальная фасадная 5 - комнатная квартира в доме архитектора И.А.Варнек, образце Петербургского классицизма . Дом после капитального ремонта , ухоженный и малонаселенный , перекрытия железобетонные . Тишина и порядок в парадной . До метро Василеостровская 7 минут пешком . Квартира солнечная , 2 - х сторонняя , с 9 большими окнами. Функциональная планировка узаконена , и включает : кухня- столовую 32,7 кв.м. - центр семейного пространства ; гостиную 26,5 кв.м. ; кабинет 24,9 кв.м. и три спальни 21,1 кв.м. , 19,4 кв.м. 13,5 кв.м . В квартире 2 санузла , отделанных премиальными материалами . Высота потолков 3,6 метра . Дизайнерский ремонт выполнен в сдержанном современном стиле . Пространство создавалось для комфортной жизни и отдыха . В шаговой доступности лучшие школы и гимназии города , кафе , рестораны , магазины , музеи . Замечательная набережная Невы . Прямая продажа , документы готовы .





Move.ru - вся недвижимость России