

🕒 Создано: 16.05.2025 в 16:57

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:56

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 64/5**

**23 790 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
64/5

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Квартира**

Количество комнат

5

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

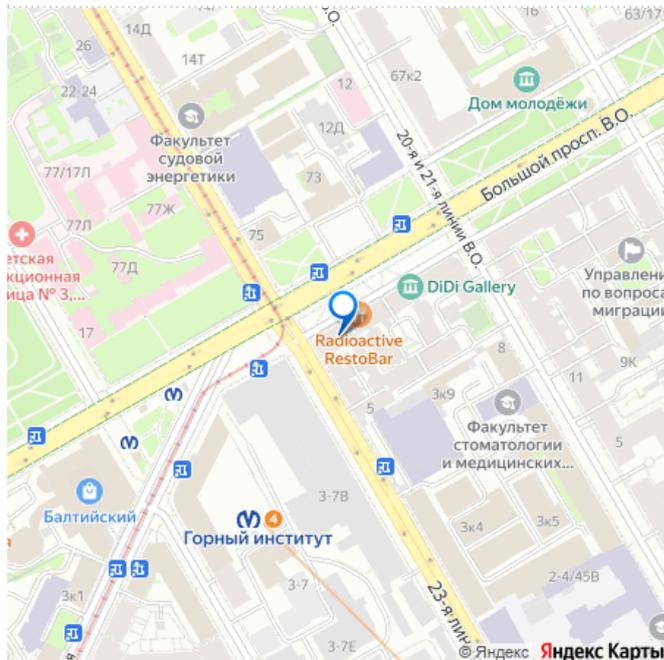
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную 5-ти комнатную квартиру в Василеостровском районе в Доходном доме с мозаичной мастерской Фроловых! Эта квартира не просто квадратные метры, это часть истории Санкт-Петербурга, возможность прикоснуться к искусству и вдохнуть атмосферу старого города. Представьте себе, как вы будете прогуливаться по тихим улочкам Васильевского острова, наслаждаясь архитектурой и близостью к культурным достопримечательностям. Эта квартира идеальный вариант для тех, кто ценит простор, свободу и возможность воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь. Отсутствие несущих стен дает вам полную свободу в создании планировки, которая идеально соответствует вашим потребностям и предпочтениям. Два отдельных входа обеспечивают дополнительный комфорт и приватность, а высокие потолки создают ощущение легкости и пространства. Дом находится в 2 минутах от станции метро Горный институт. В 5 минутах ходьбы прекрасный сад «Василеостровец», а также просторный и зеленый Большой проспект В.О.. В вашем распоряжении лучшие учебные заведения города, а также знаменитый культурный кластер «Севкабель Порт» (15

мин. пешком) и наб. Лейтенанта Шмидта. Вокруг дома есть вся инфраструктура для комфортного проживания: детские сады, школы, аптеки, Покровская больница, городская поликлиника, юридический факультет СПбГУ, Санкт-Петербургский горный университет, Военно-морская академия им. Н.Г. Кузнецова, магазины, кафе, рестораны, отделения банков, Дворец Культуры имени Кирова. Не упустите уникальную возможность стать владельцем квартиры в историческом месте с богатым прошлым! Юридическая чистота и сопровождение сделки профессиональным юристом. Деятельность агентства Century 21 Capital Peterburg застрахована на 100 млн рублей. Звоните, покажем в удобное для Вас время! Арт. 104465024

