

Создано: 21.01.2026 в 12:28

Обновлено: 21.01.2026 в 11:20

**Санкт-Петербург, улица Рубинштейна,  
26Б**

**25 895 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рубинштейна, 26Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рубинштейна](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

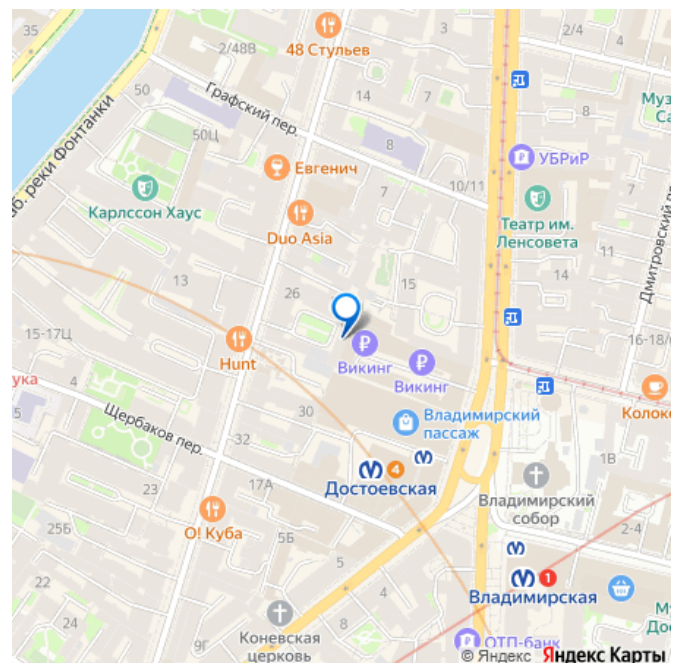
## Описание

Просторная 5-комнатная квартира площадью 147,7 м<sup>2</sup> расположена в историческом центре Санкт-Петербурга, в пешей доступности от Невского проспекта. Дом после капитального ремонта, перекрытия выполнены из железобетонных плит, что обеспечивает

<https://spb.move.ru/objects/9288201844>

**Агентство недвижимости Шпагина  
Антон, Агентство недвижимости  
Шпагина Антона  
79819201892**

для заметок

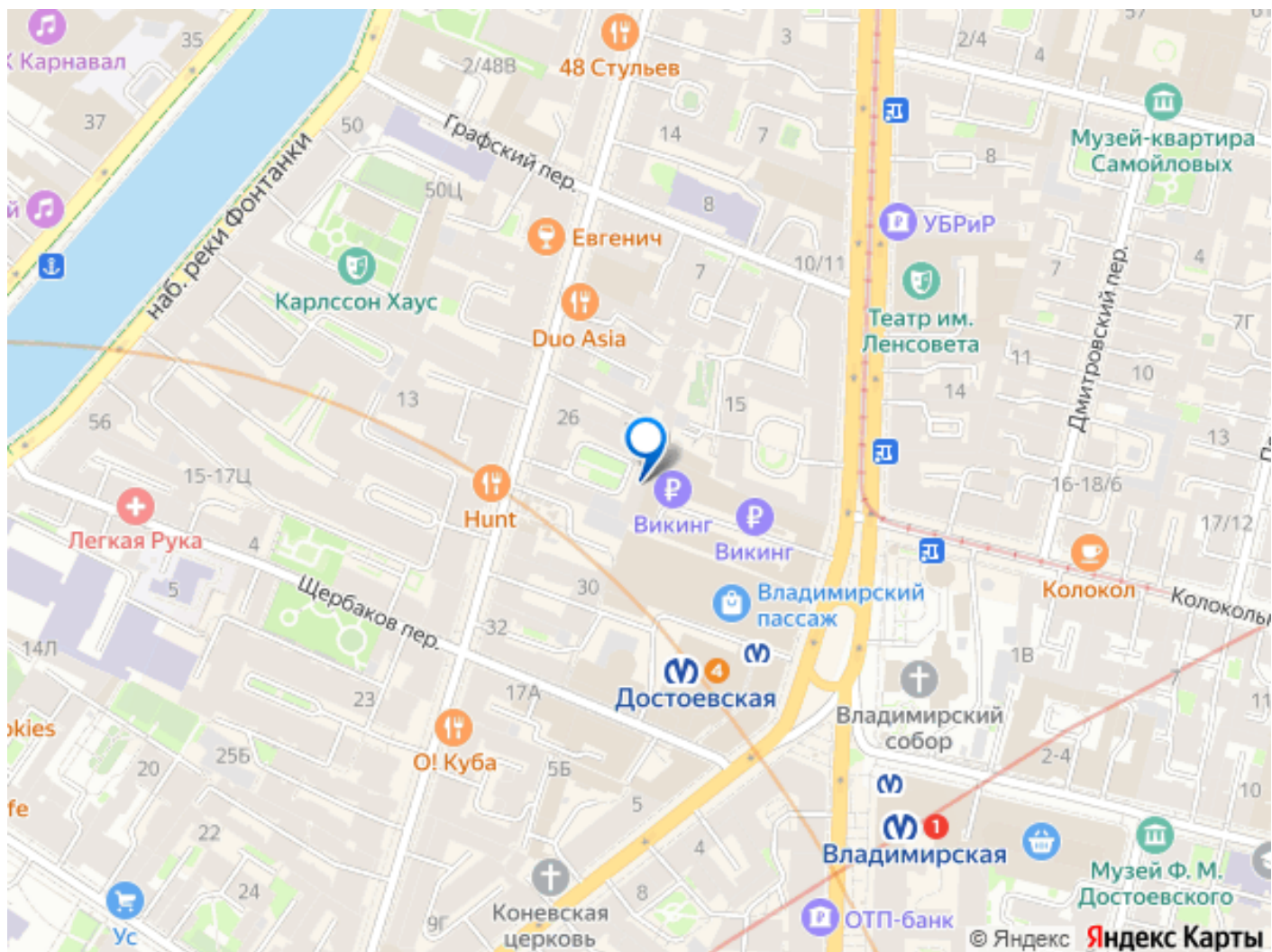


надежность конструкции и хорошую звукоизоляцию. Квартира имеет удобную планировку, позволяющую организовать пространство под современные запросы: две или три спальни, совмещенную кухню-гостиную, отдельные зоны для работы и отдыха. Вход расположен со стороны тихого двора, где предусмотрены парковочные места. Расположение объекта делает его привлекательным как для проживания, так и для инвестиций. В шаговой доступности находятся станции метро «Достоевская», и «Владимирская» (5 минут пешком), а также остановки наземного транспорта, что обеспечивает быструю связь с любым районом города. Вокруг развитая инфраструктура: магазины, супермаркеты, кафе и рестораны, школы, детские сады и медицинские учреждения. Близость к культурным и деловым центрам Петербурга добавляет объекту дополнительную ценность. Квартира подойдет для тех, кто ценит комфорт, пространство и выгодное расположение. Благодаря удачной планировке и транспортной доступности она может использоваться как для постоянного проживания семьи, так и для сдачи в аренду — как долгосрочной, так и посуточной. Состояние объекта позволяет заселиться сразу или провести косметический ремонт по своему вкусу. Это надежное вложение в недвижимость в одном из самых востребованных районов города. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра и получения дополнительной информации.









Move.ru - вся недвижимость России