

Создано: 18.02.2026 в 06:11

Обновлено: 02.04.2026 в 15:08

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 10

25 499 999 ₹

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Достоевского](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

81.3 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

150 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

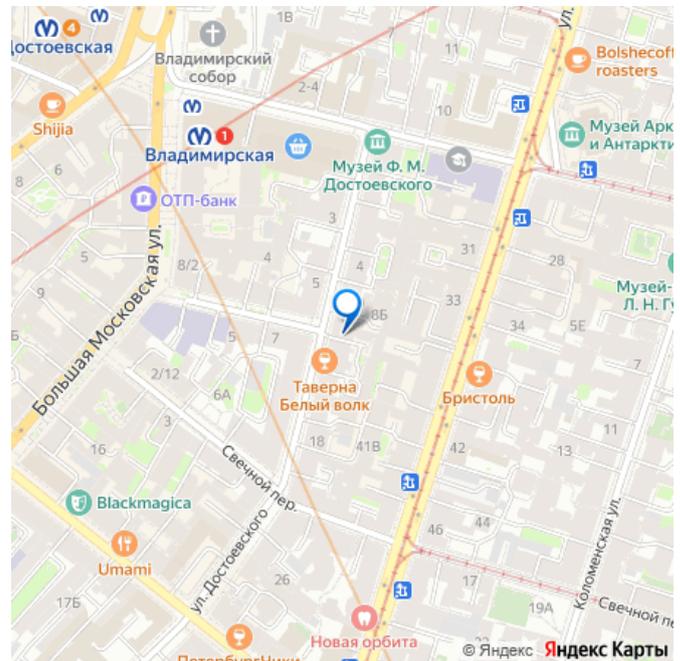
<https://spb.move.ru/objects/9290245822>

Мария Пенцова, Лабецкий

Недвижимость

79818329747

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже квартира 150 кв.м с идеальными вводными для жизни прямо у метро :) ПРО ДОКУМЕНТЫ: Прямая продажа, готовы сразу выходить на сделку. 5 совершеннолетних собственников, будут присутствовать на сделке. Без обременений и долгов.

Перепланировок не было. Маткапитал не использовался. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре. ПРО КВАРТИРУ:

В квартире 5 комнат (25/23,5/19,2/18/13,6 кв.м). Более 20 кв.м занимают прихожие и коридоры, более 10 кв.м — кладовки и подсобные помещения. В квартире мало мебели и уже никто не живёт, всё готово для реализации Ваших идей. Два входа в квартиру: можно использовать как основной любой или разделить квартиру на две.

Высокие потолки (3,4 м), много больших окон (10 шт.) и широкие подоконники. Квартира на две стороны: восток и запад, поэтому тут всегда будет светло и вид на шикарные закаты. Действующий камин в одной из комнат станет местом притяжения и изюминкой квартиры. Всего 2 несущие стены, остальную планировку можно адаптировать под себя. Квартира не отличается новым ремонтом, но при этом аккуратная и чистая.

В квартире нет живности, плесени и посторонних запахов ПРО ДОМ: Доходный

дом А.К. Глазерва, 1902 г. (кирпич).

Отреставрированы фасады, восстановлены окна и витражи в парадной, капитальный ремонт кровли. Всего 8 квартир в парадной
Нет коммунальных квартир, всё выкуплено и отремонтировано, тихие интеллигентные соседи. 5-й (последний) этаж: никто не будет «ходить по голове», не слышно шума улицы, светло и отличный вид. Уютный ЗАКРЫТЫЙ двор с возможностью ПАРКОВКИ. Всего 5 минут до метро «Владимирская» и «Достоевская». Торг уместен, но только после просмотра. Звоните

