

Ирина Богачева (Коломяжский), Итака
79817869357

Санкт-Петербург, улица Марата, 10

20 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

110 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

151.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

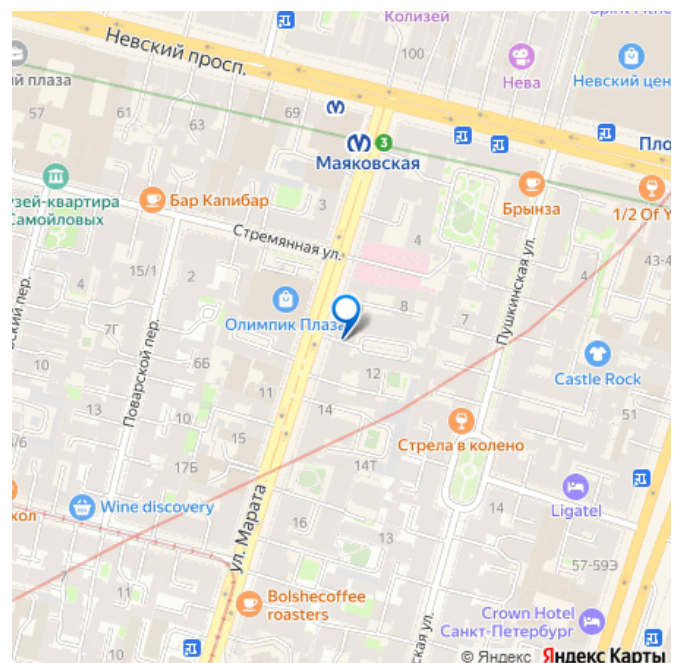
Тип санузла

раздельный

Ремонт

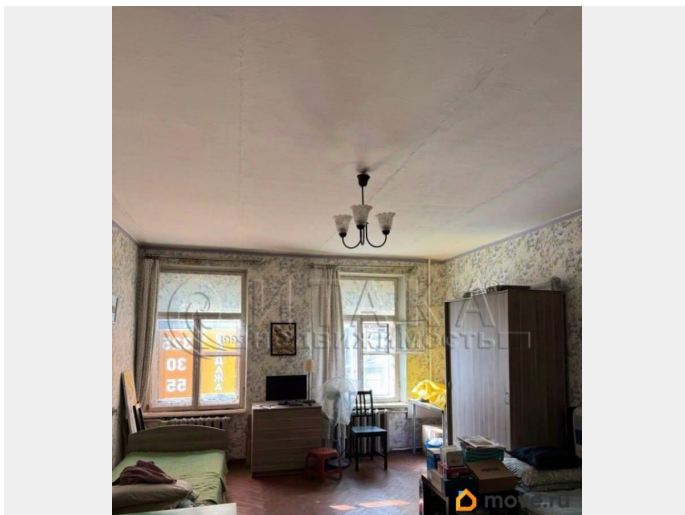
косметический

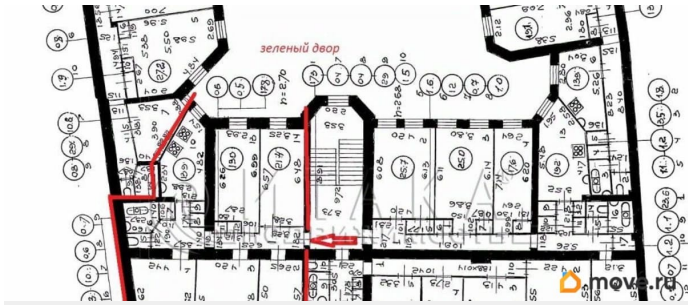
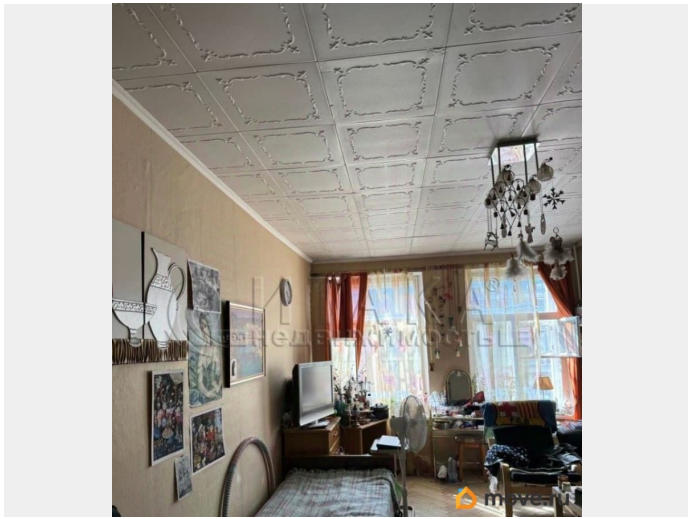
для заметок

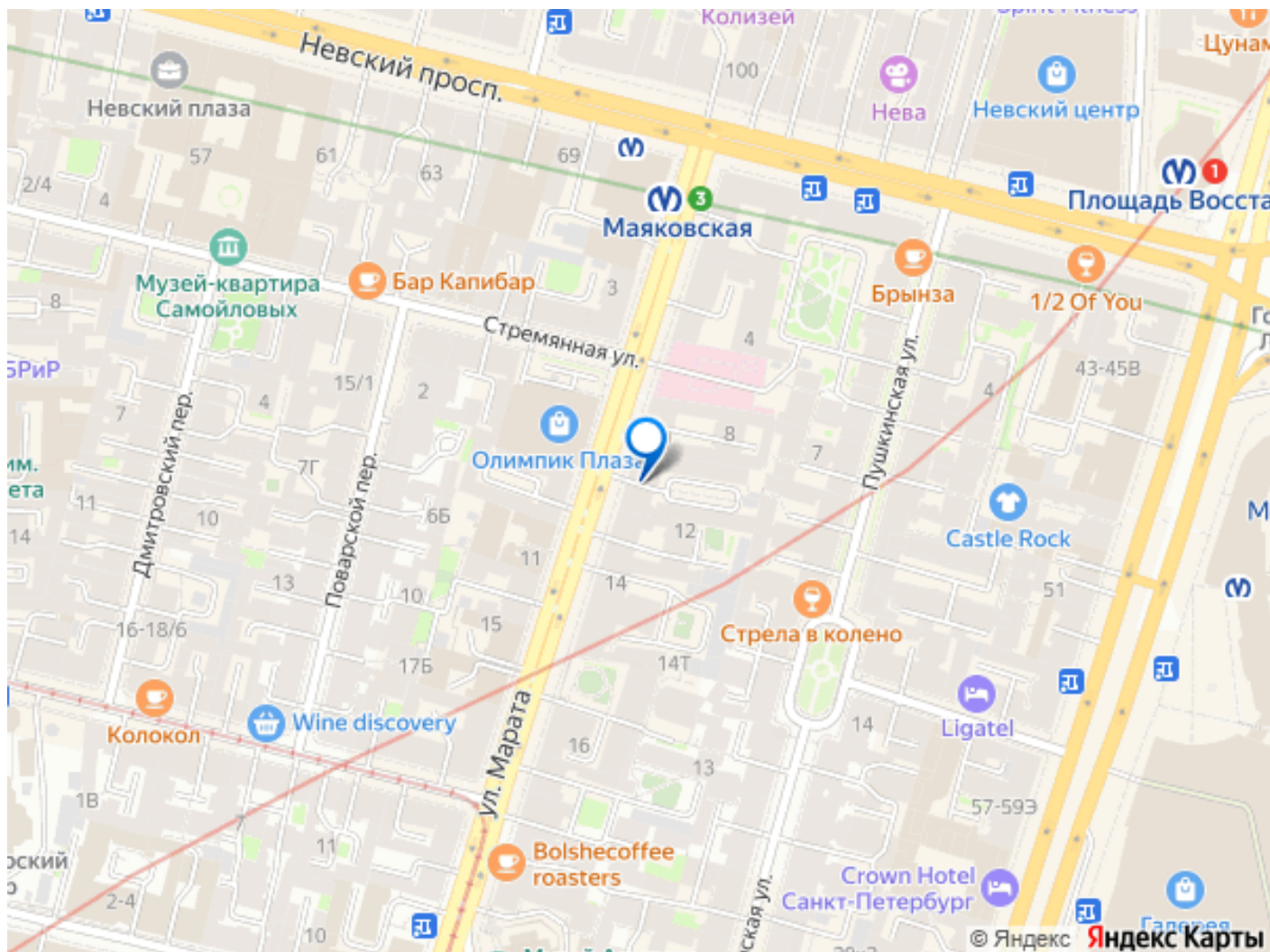


Описание

1-88435 Квартира в самом сердце Санкт-Петербурга! В 3 минутах от Невского проспекта и в 2 минутах от ст метро Маяковская! Для тех, кто хочет и может себе позволить жить в центре! Прямая продажа! Один собственник! Доходный дом Щедрова П.Н.-Квашниных-Самариных! Архитектор Геккер фон В.Ф., постройка 1875 года, капитальный ремонт и реконструкция с надстройкой 5-го этажа. Квартира двусторонняя, с удобной редкой планировкой: 5 окон выходят на улицу Марата, 3 окна выходят в большой зеленый двор. Требуется ремонт. Двор закрыт для посторонних, во дворе есть свое закрепленное парковочное место. В 2020 году полностью отремонтирована кровля, в 2023 году произведена замена инженерных сетей по водоснабжению. Документы готовы к сделке. Подойдет под любую ипотеку. Может быть рассмотрен любой тип оплаты. Хорошему покупателю торг. Итого. Работаем с 1993 года.







Move.ru - вся недвижимость России