

Создано: 09.02.2026 в 22:47

Обновлено: 10.02.2026 в 15:39

Санкт-Петербург, улица Восстания, 36

**26 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Восстания, 36

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Восстания](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

96.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

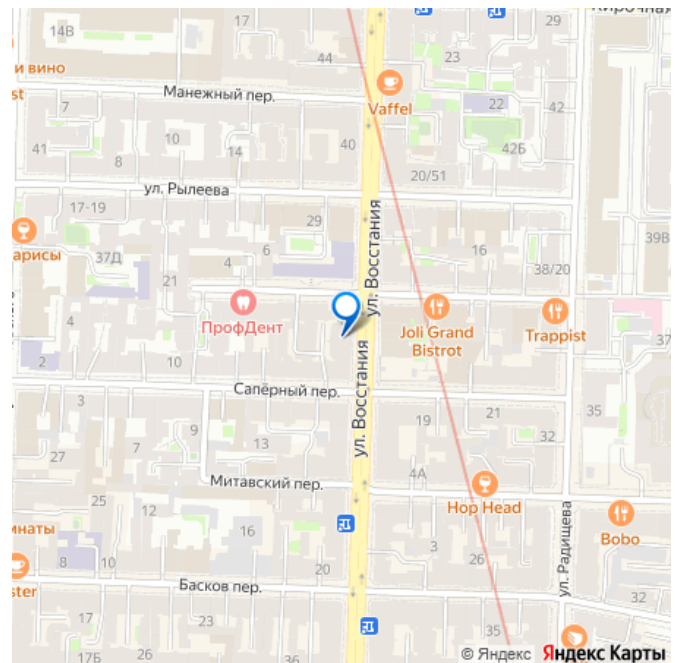
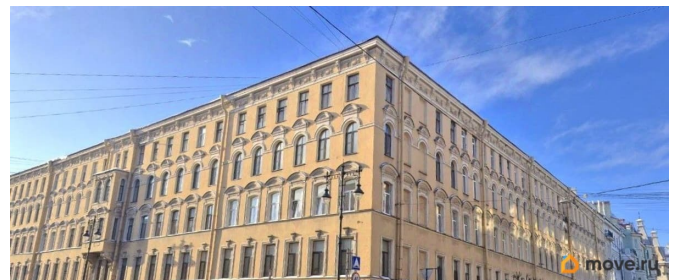
## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9289468355>

Наталья Фомина, Самолет плюс

**79111360453, 79117978342**

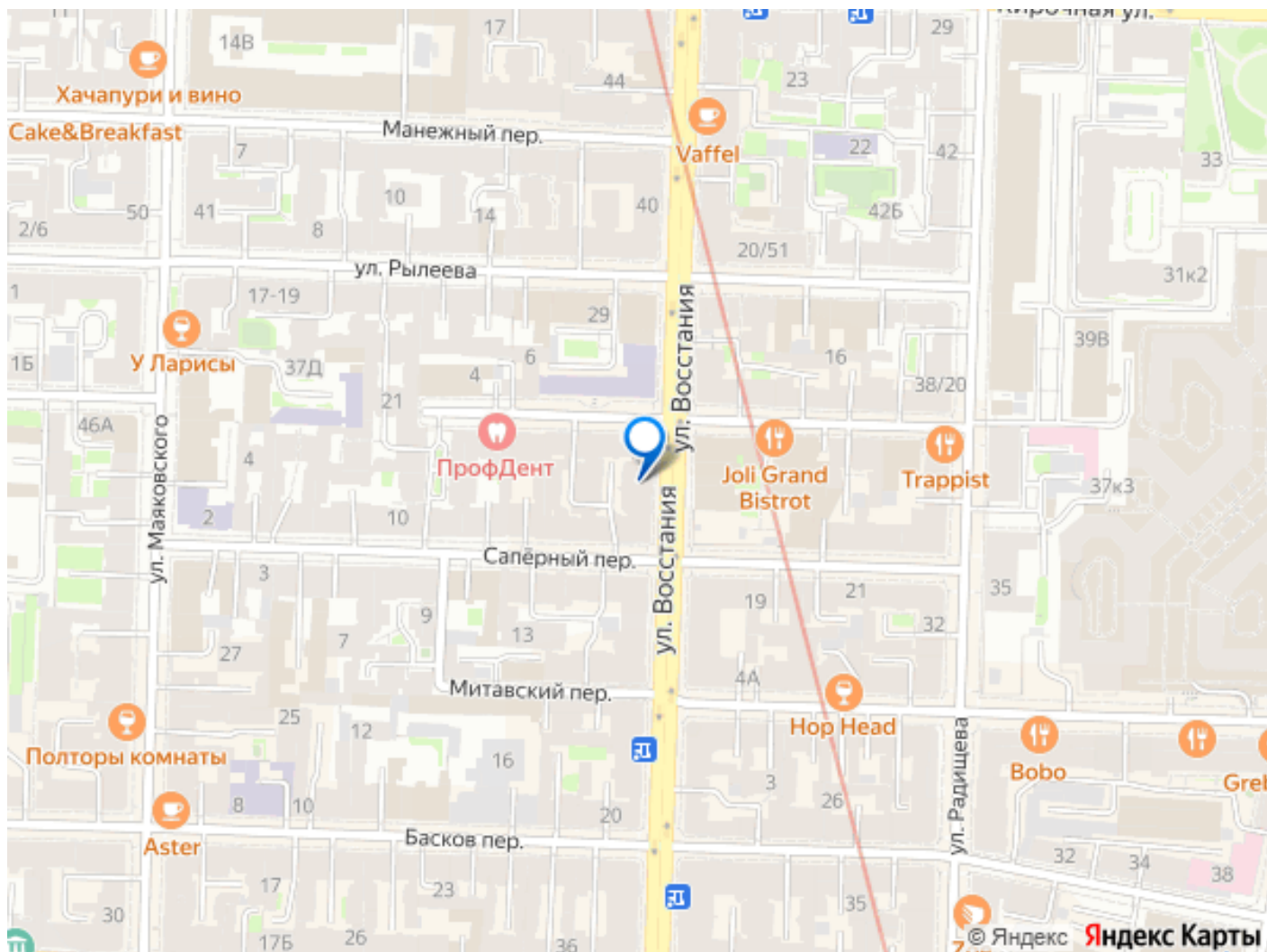
для заметок



После «Золотого треугольника» - это самое замечательное расположение в городе: рядом Невы, Таврический сад, одна остановка на метро до Невского проспекта, а можно и пешком дойти. Перечислить все что есть вокруг в пешей доступности невозможно - театры, цирк на Фонтанке, Летний сад, музеи, и вся инфраструктура Центрального района! Квартирой владеют две семьи, много лет. Несовершеннолетних детей нет. О квартире: вход в квартиру с двух лестниц - одна с Гродненского переулка, прямо напротив школы 193, второй вход с закрытого двора, две точки ввода воды, все это позволяет сделать из этой квартиры - две квартиры, как и сделали некоторые соседи снизу. Квартира очень светлая, 14 окон, выходят на две стороны. Перекрытия смешанные. Большая зона МОП без кухни 45,6 кв.м. Прихожая довольно просторная 13 кв.м. . Сан.узел отдельный, его и кухню можно увеличить за счет МОП.







Move.ru - вся недвижимость России