

Создано: 17.09.2025 в 10:35

Обновлено: 06.01.2026 в 10:30

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 20/51

**32 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 20/51

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

108 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

154.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

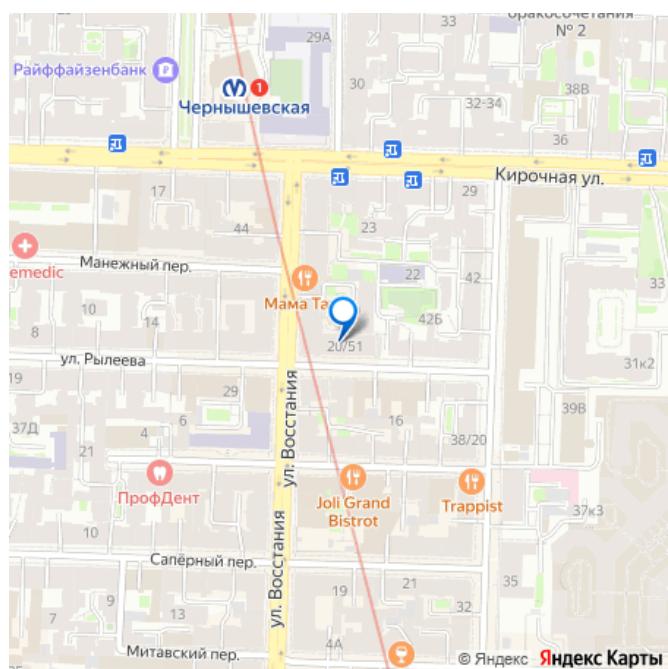
<https://spb.move.ru/objects/9285039504>

Лариса Спесивцева, БОНД

Недвижимость

**79812544106**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

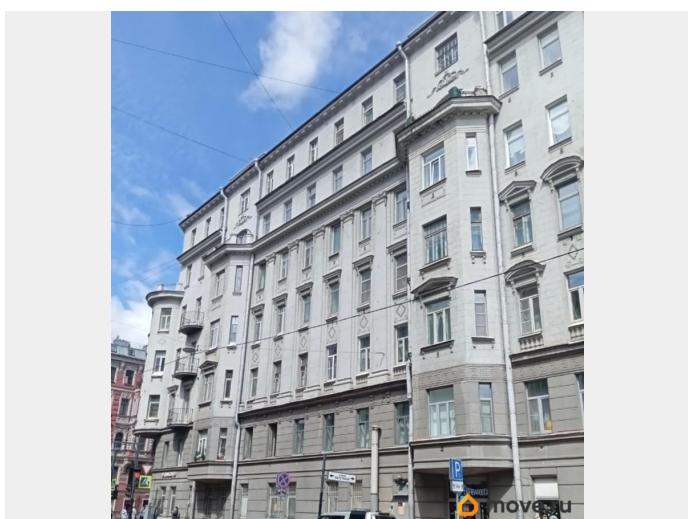
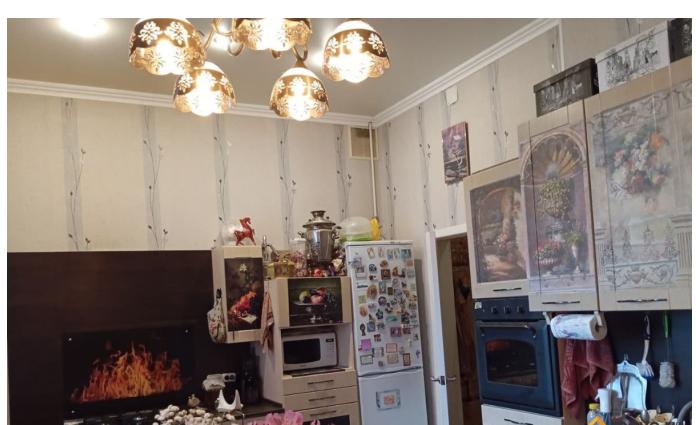
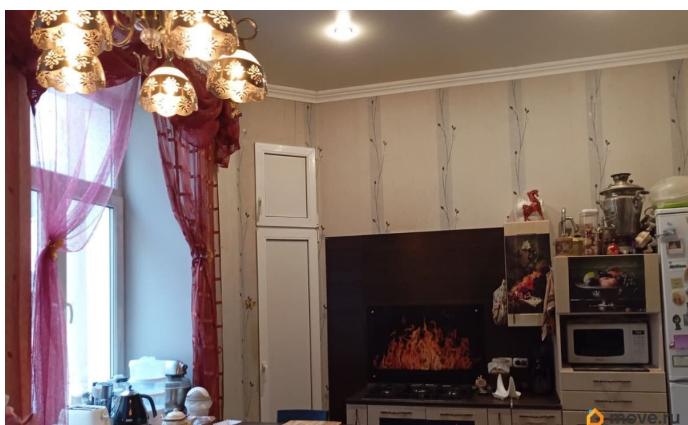
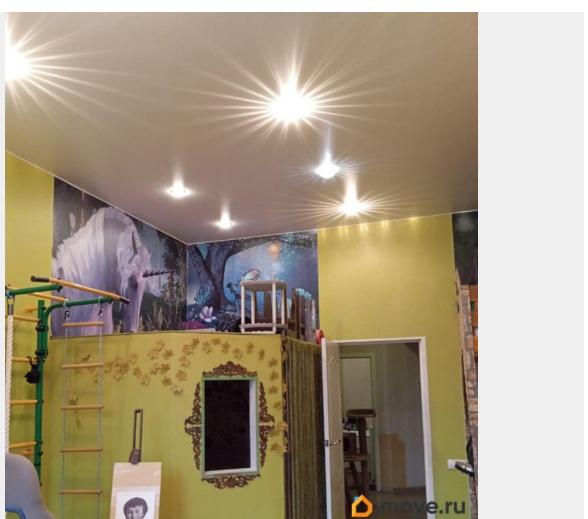
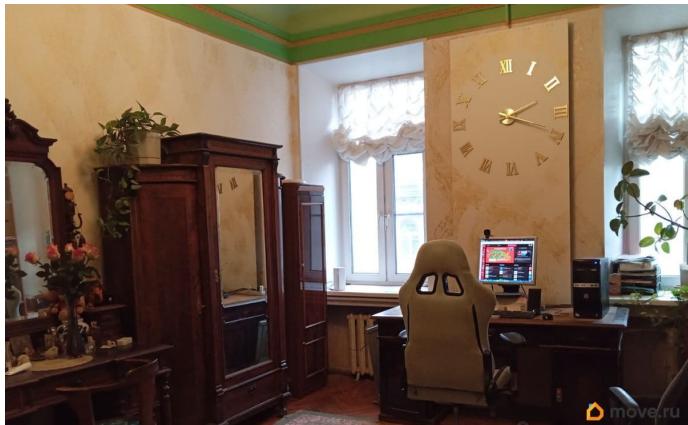
## Описание

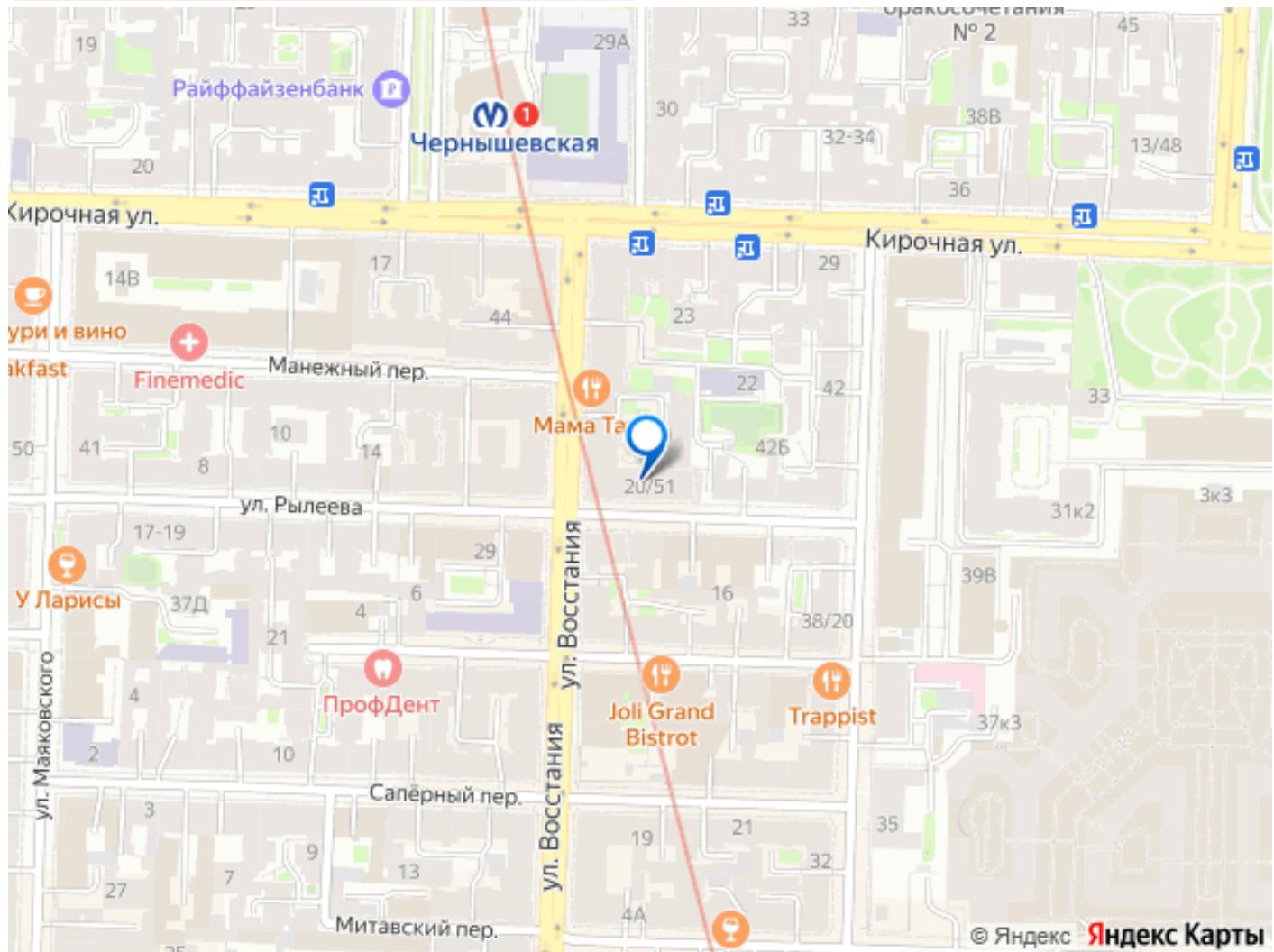
Продаем просторную пятикомнатную квартиру 154,9 кв.м. Окна квартиры выходят на две стороны на улицу Рылеева и во двор, с романтическим видом на питерские крыши. Большая кухня- столовая 16,9 кв.м. Четыре больших комнаты площадью 32,3 + 20,8+21,2+25,6 кв.м. и небольшая комната 8,1 кв.м. из которой можно сделать хорошую гардеробную. Все комнаты изолированные.

Отдельная ванная комната и 2 санузла. Высота потолков 3,5 метра. На этаже 2 квартиры. Квартира расположена на 5-м этаже 7ми этажного дома. Есть лифт. Вход в подъезд с закрытого двора. Дом 1914 года постройки. Перекрытия металлические.

Сохранилась историческая лепнина на потолках. Дом стоит на улице где нет активного движения автотранспорта. Рядом с домом Таврический сад, два детских сада, школа, колледж. Множество кафе, ресторанов, магазинов, банков, салонов, все, что вам может понадобиться в любую минуту. До метро Чернышевская 3 минуты пешком. В свободное время вы можете прогуляться по набережной Невы до которой идти всего 15 минут. До исторических

достопримечательностей Санкт-Петербурга не более 30 минут пешком. Комфортное место в комфортном центре Квартира продается В ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ. Полная стоимость в договоре. С подменными номерами ЦИАН сложности, пишите, пожалуйста, Ваши вопросы, указывайте Ваш номер телефона, я Вам перезвоню.





Move.ru - вся недвижимость России