

Создано: 09.12.2025 в 23:13

Обновлено: 14.01.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9287280459>

Собственник

79117308533

Санкт-Петербург, улица Шкиперский проток, 20

51 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Шкиперский проток, 20

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

5



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

101.8 м²

Площадь кухни

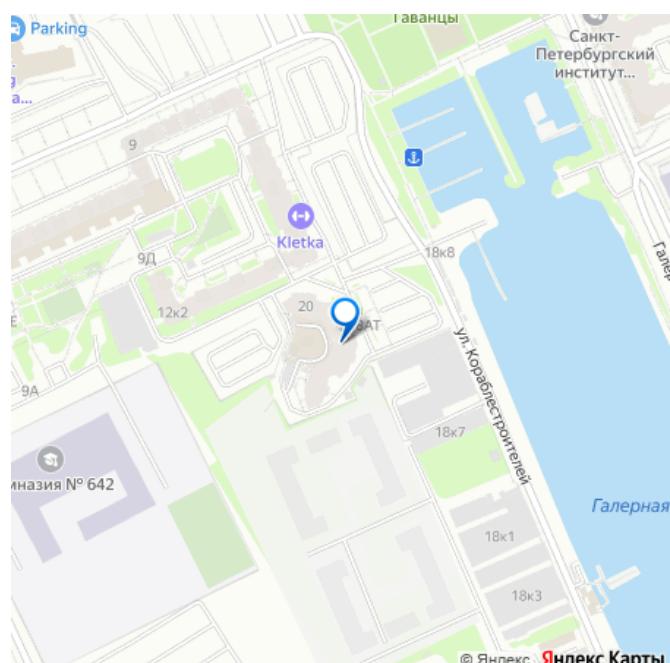
15 м²

Общая площадь

157.6 м²

Этаж

7/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 5-комнатная квартира на Васильевском острове. Единственный владелец. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ и БЕЗ ЗАНИЖЕНИЯ стоимости. Описание:

Уникальное предложение о продаже светлой и просторной 5-комнатной квартиры с двумя балконами в современном 23-этажном доме на 7м этаже. Редкая и очень удобная планировка. Гостиная, столовая, кухня, 2 санузла, спальня, детская, кабинет.

Ключевые преимущества: Идеальное расположение: 7-й этаж, 2 солнечные стороны. Виды на Вантовый мост, ЗСД через большую Неву. Виды на Галерную гавань и яхтклуб. Готовый ремонт под ключ. Элитная отделка с использованием натуральных природных материалов: мрамор, гранит, травертин. Широкие каменные подоконники, итальянские сатиновые обои, стеклянные распашные перегородки/двери. Полная комплектация: мебель, картины изготовленные на заказ и техника остаются

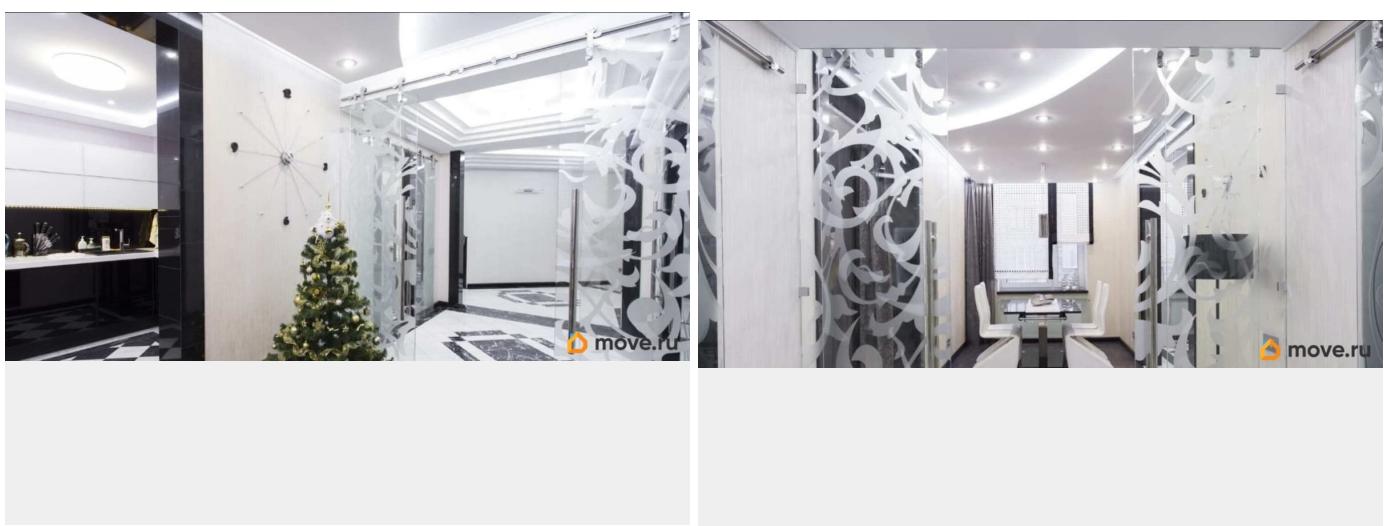
новому владельцу. Сантехника премиум-класса из Германии, электронная крышка-биде и джакузи в основном санузле. В гостевом санузле душевая кабина с функцией «хамам». Батареи отопления закрыты стеклянными экранами.

Кондиционеры в спальне и гостиной.

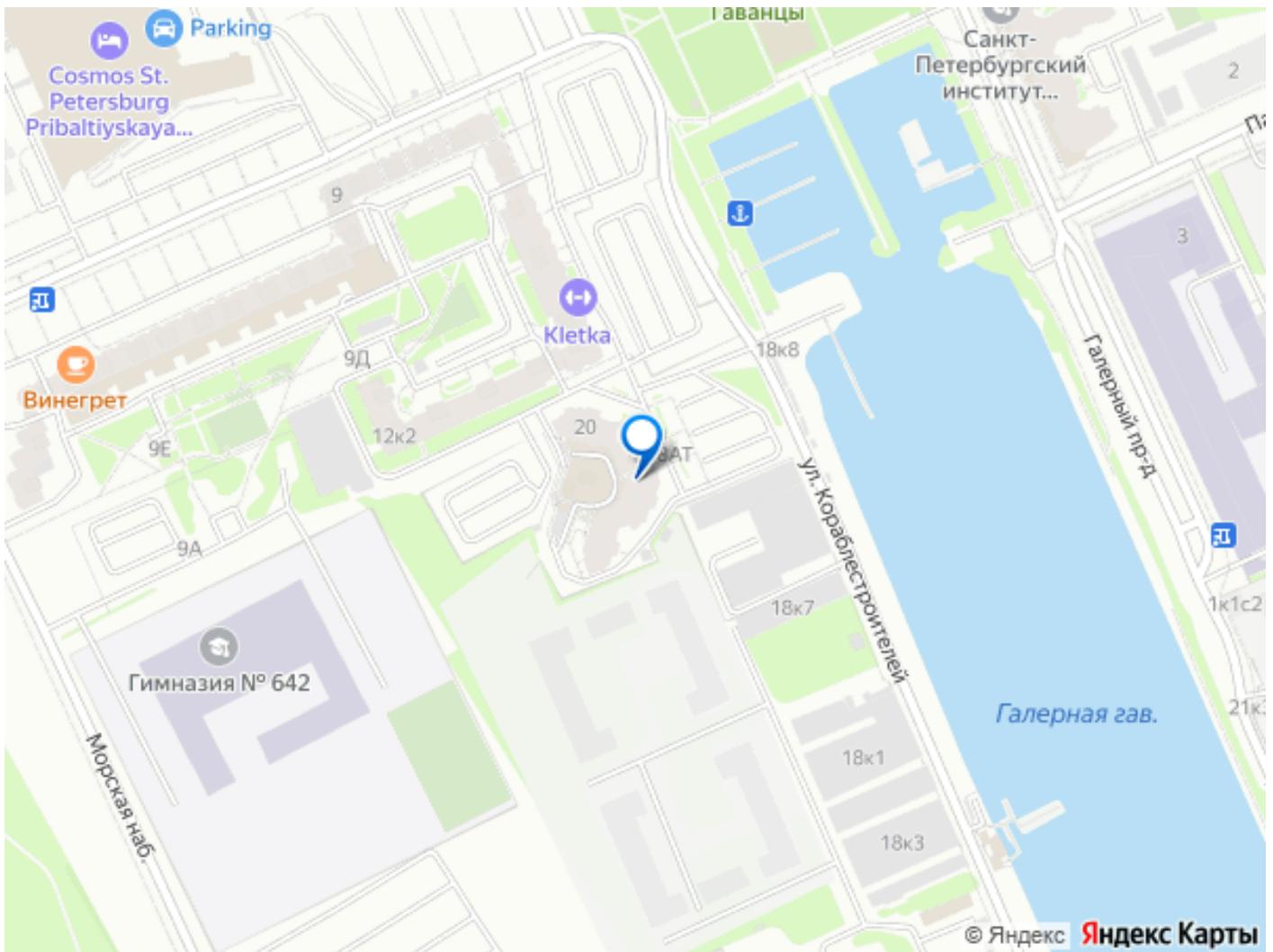
Комфорт и безопасность: Консьерж-сервис, круглосуточное видеонаблюдение (в квартире, на этаже, по всему дому и двору).

Подземный паркинг. Тишина и покой: Во всей квартире выполнена профессиональная шумоизоляция (стены, пол, потолок).

Прекрасные, приветливые соседи. Развитая инфраструктура: Прямо во дворе находится новый бий корпус гимназии «Земля и Вселенная». В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиника, фитнес-клубы, супермаркеты, салоны красоты, рестораны и благоустроенные парки. Рядом с домом Яхтклуб. Транспортная доступность: До станции метро Приморская пешком до 25 минут. Это идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт, безопасность и безупречное качество жизни. Въезжайте и живите!







Move.ru - вся недвижимость России