

Создано: 18.09.2025 в 14:52

Обновлено: 20.01.2026 в 16:10

<https://spb.move.ru/objects/9285009665>

СТИЛЬ, СТИЛЬ

79835201503

Санкт-Петербург, Варшавская улица,
23к2

49 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

95.4 м²

Площадь кухни

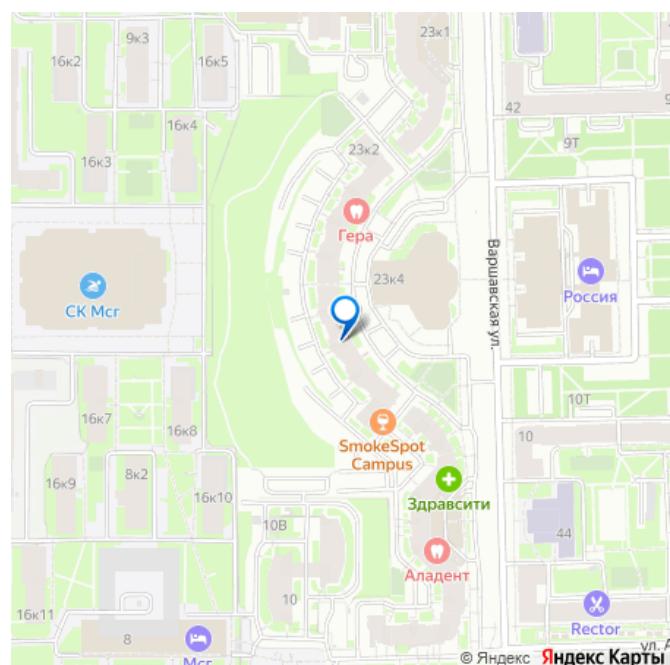
24 м²

Общая площадь

159.4 м²

Этаж

8/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

На продаже отличная 5-комнатная квартира расположенная в Московском районе в жилом комплексе «Янтарный берег» в шаговой доступности от станции метро Парк Победы и непосредственной близости к Московскому парку Победы и парку Авиаторов. Рядом с домом находится несколько муниципальных и частных детских садов, школ, гимназий, детская школа искусств имени Е.А. Мравинского, Российская национальная библиотека, «Немецкая клиника». На первом этаже дома расположены магазины «ВкусВилл», «Магнит», салоны красоты и многое другое. Выполнена улучшенная отделка парадной, лифтового холла и лестниц. В доме видеонаблюдение, закрытая парковка во дворе, отапливаемый подземный паркинг. В стоимость квартиры входит стоимость МАШИНОМЕСТА в этом паркинге!!! В квартире выполнен профессиональный высококачественный ремонт по дизайнерскому проекту, максимально

раскрывающий все преимущества планировки и позволяющий наиболее рационально использовать каждый квадратный метр. В ремонте использованы премиальные материалы, устроена дополнительная шумоизоляция. Квартира укомплектована мебелью и бытовой техникой от ведущих производителей. Панорамные окна в квартире обеспечивают потрясающий вид на город. Сочетание отличной локации с уникальными характеристиками квартиры делает данный объект интересным предложением на рынке, которое однозначно заслуживает Вашего внимания! Прямая продажа. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Все документы готовы.



