

Создано: 07.11.2025 в 23:55

Обновлено: 31.01.2026 в 11:57

Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
12/17

**25 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 12/17

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Звенигородская](#)

## Квартира

Количество комнат

5



Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

112.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

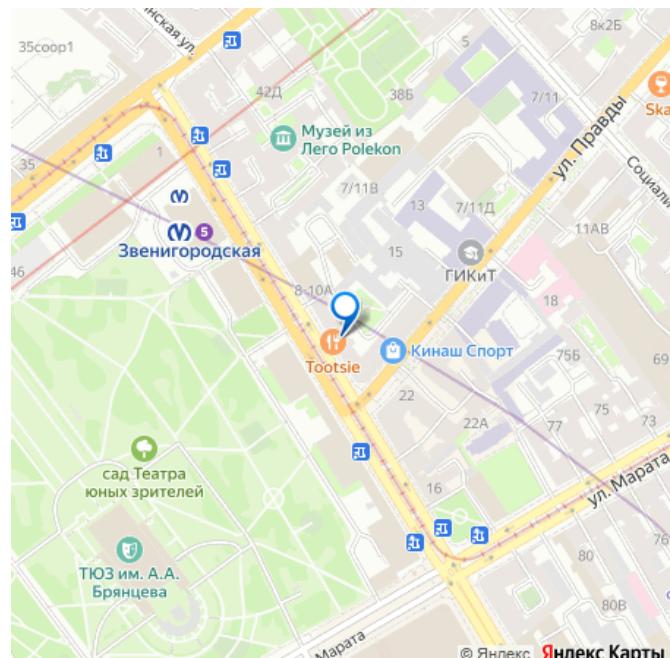
15.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

164 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9286401687>

Елена Бушурова, Русский Фонд

Недвижимости

**79811128248**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

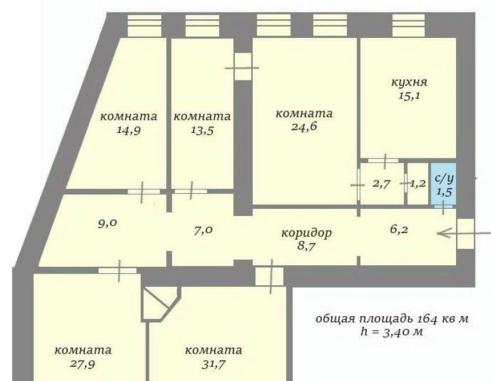
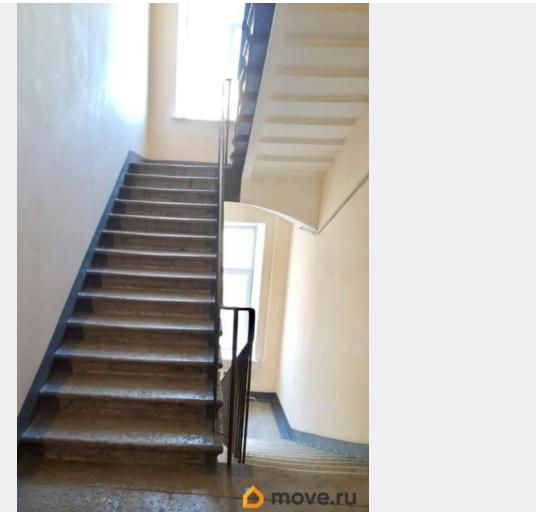
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

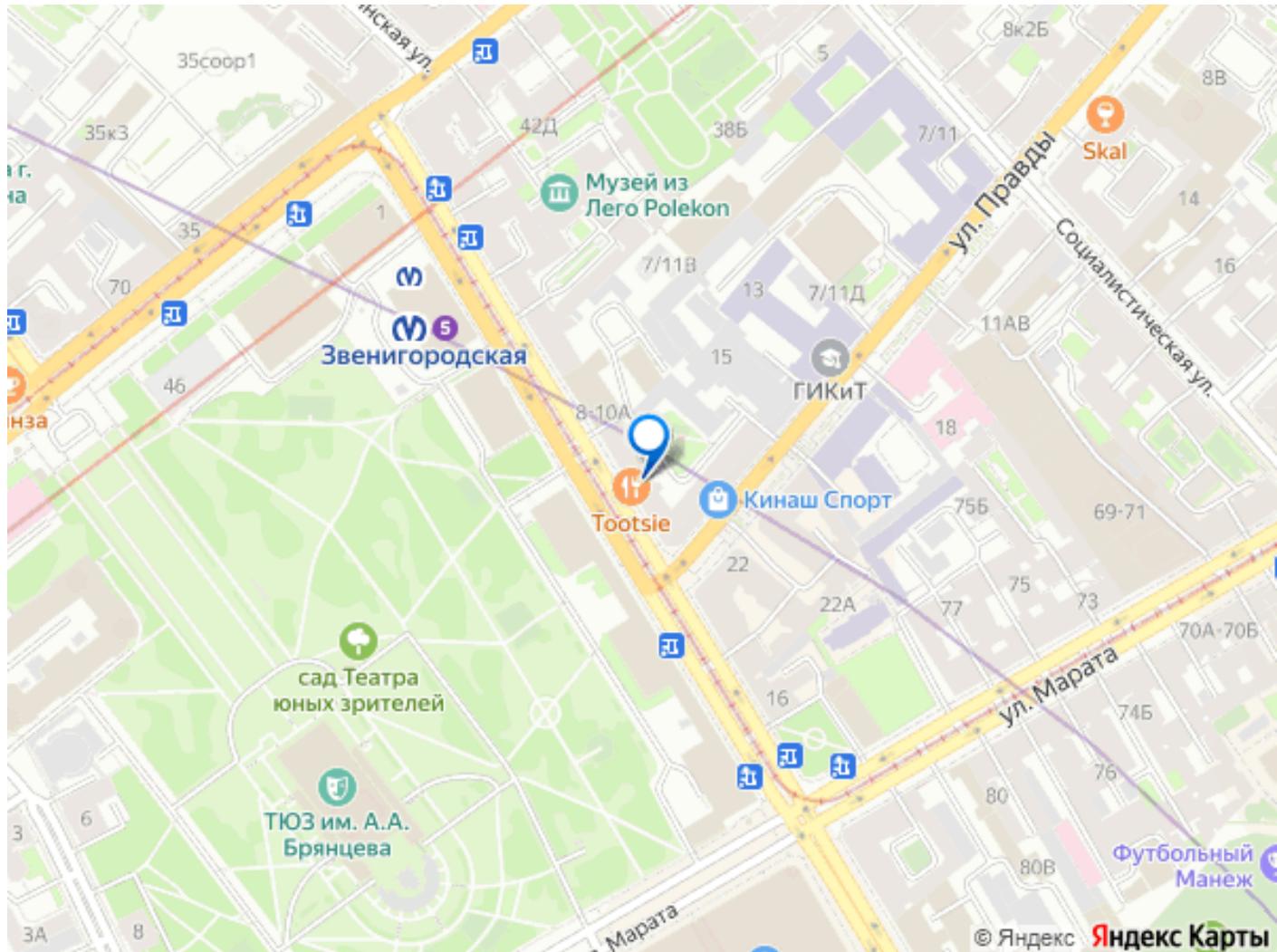
341889 Санкт-Петербург, Центральный район, улица Звенигородская, д.12/17 М `Звенигородская` - 174 м М `Пушкинская` - 630 м М `Владимирская` - 1,01 км Изначально на месте дома находилось Митрофаниевское синодальное подворье, в создании которого принимал участие архитектор Аполлон Щедрин. В 18371839 годах архитектор П. М. Логановский приспособил здание для Синодального подворья, где останавливались вызываемые в столицу архиереи. А сегодня это четырехэтажный жилой дом с большим двором, в котором прекрасно сочетаются детская площадка, утопающая в зелени деревьев, и парковка для жителей дома с выездом на две стороны. Особое преимущество - 5 минут до метро `Звенигородская`. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: квартира с действующим камином! Комнаты и кухня квартиры выходят окнами на две стороны: тихий двор и улицу Правды. В квартире высокие потолки. На лестничной площадке всего две квартиры. ДВОР: большой просторный, где прекрасно уживается детская площадка с парковочными местами. Выехать со двора можно на Звенигородскую и на ул.Правды. ДЛЯ КОГО: наша квартира идеально

подойдет для большой дружной семьи, здесь каждый сможет выбрать любимую комнату и устроить свой неповторимый мир комфорта и уюта. ДОКУМЕНТЫ: все владельцы - первые собственники по договору приватизации. Расселение не сложное. Записывайтесь на просмотр, при необходимости поможем с ипотечным кредитом. Остались вопросы, с удовольствием отвечу! До скорых встреч!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России