

Создано: 26.02.2025 в 16:54

Обновлено: 20.01.2026 в 10:07

<https://spb.move.ru/objects/9273566764>

Ева Петрова, Адвекс

**79818469728**

## Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 21

**23 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Васильевского острова линия, 21

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

111 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

165.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

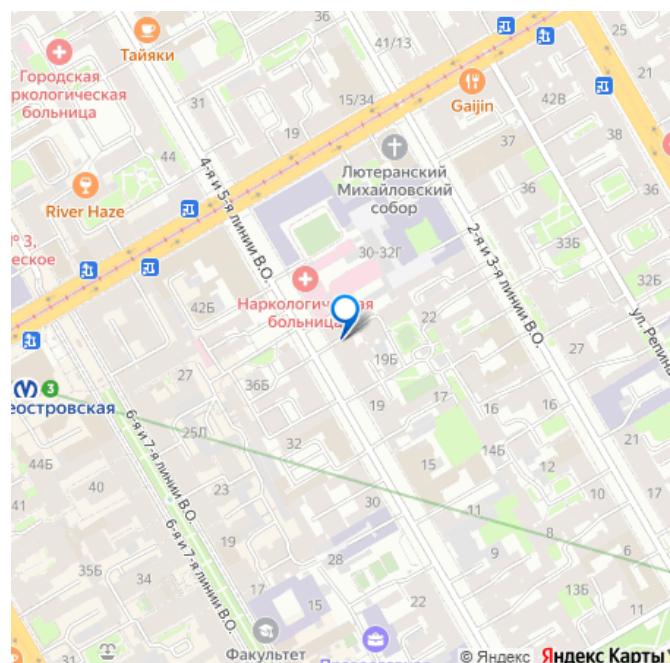
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

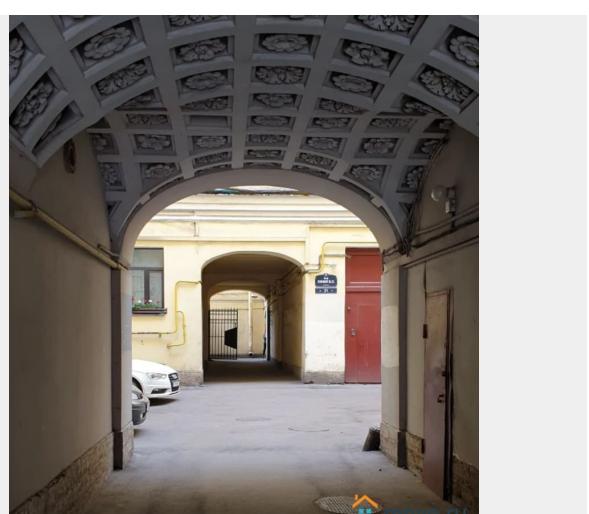
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ID: 1912336 КВАРТИРА В ОТЛИЧНОЙ ЛОКАЦИИ! Доходный дом судовладельцев Прохоровых, архитектор Фомичев Д.Г. Дом был построен добротно, на века. Квартира двусторонней планировки. Комнаты просторные, хорошей правильной формы. Три санузла, ванная комната с окном. Кухня с двумя окнами на две стороны, при кухне хозяйственная комната 6,6 кв.м. Широкая лестница. Новый лифт. Окна комнат 26 кв.м. и 22 кв.м. выходят в большой зелёный двор-сквер с детскими площадками. До метро «Василеостровская» не более 3 минут спокойным шагом. Развитая инфраструктура Васильевского острова, где сосредоточены лучшие школы города и расположен Санкт-Петербургский государственный университет. Квартира коммунальная, малонаселённая, несовершеннолетних собственников нет. Все собственники адекватные и не возрастные. Выше этажом квартира отдельная. Подходит под ипотеку, полная стоимость в договоре. Звоните!





аэвекс  
недвижимость

КОМНАТ

**5**

ЭТАЖ

**4/6**

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ

**165.2М<sup>2</sup>**

Актуальная планировка  
Санкт-Петербург, 4-я Линия, 21



В шаговой  
доступности

move.ru



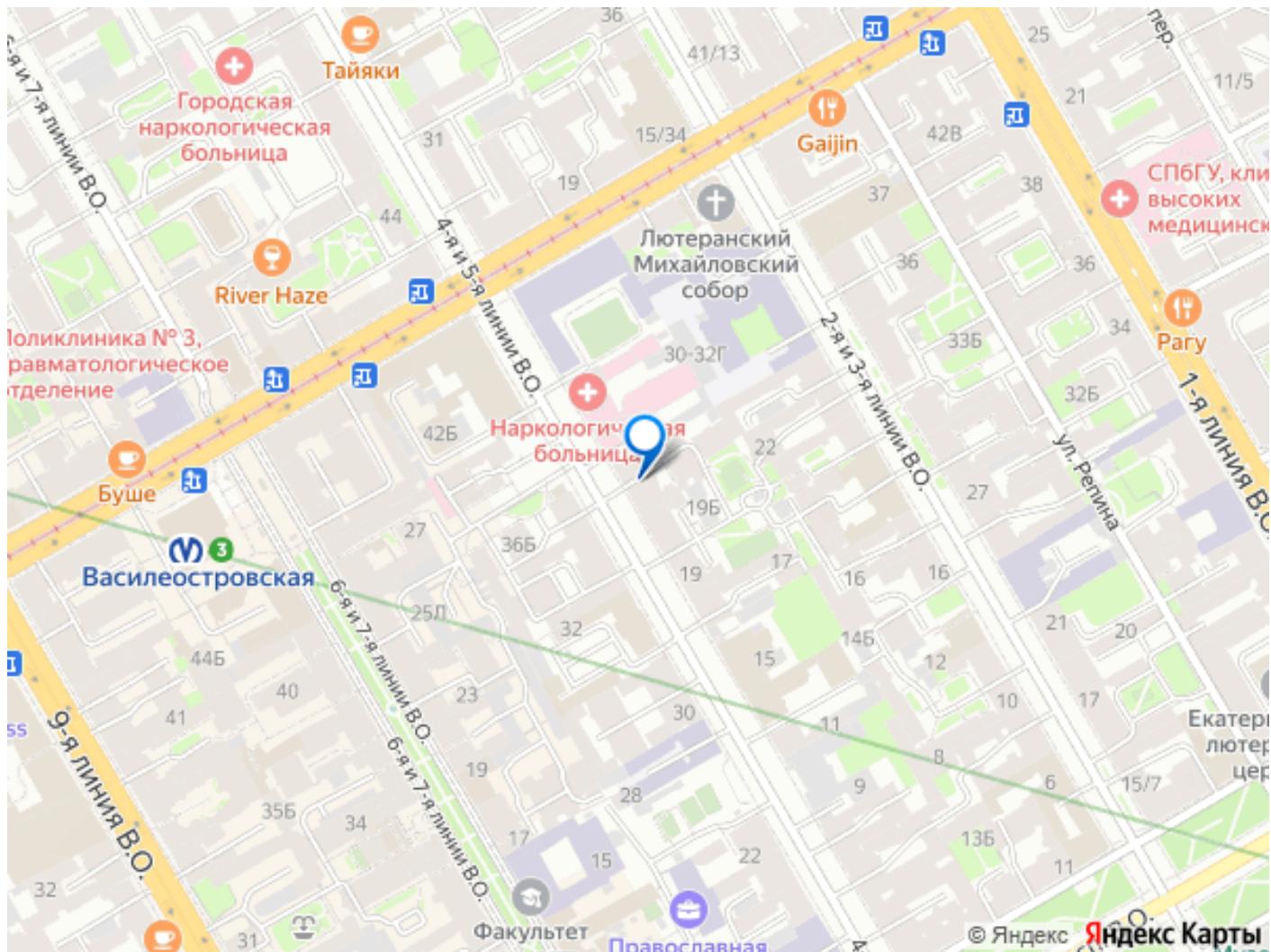
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России