

🕒 Создано: 08.04.2026 в 17:03

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 11:20

Маргарита Годунова, Адвекс

79819447351

**Санкт-Петербург, Звенигородская улица,
12/17**

24 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 12/17

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

98 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

165.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

ID: 1916783 Предлагается к продаже пятикомнатная квартира, расположенная в Центральном районе Санкт-Петербурга по адресу Звенигородская улица, дом 12/17. Недалеко от дома находится станция метро «Звенигородская», что обеспечивает удобную транспортную доступность. Общая площадь квартиры составляет 165,7 квадратных метров. Жилая площадь распределена между пятью комнатами с площадями 25, 24, 20, 17 и 12 квадратных метров соответственно. Кухня занимает 11,6 квадратных метра. Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного дома. Жилье требует проведения ремонта и предлагается без отделки, в планировке предусмотрено несколько санузлов. Окна обращены на улицу, из которых открывается вид на парк. Дом, в котором находится квартира, выполнен из кирпича и был построен в 1877 году. Это классическое кирпичное здание с пятью этажами. Особенности постройки отражают историческую архитектуру центральной части города. Расположение объекта в центральном районе Санкт-Петербурга обеспечивает хорошую инфраструктуру и удобный доступ к основным транспортным маршрутам.

Близость метро «Звенигородская» делает данный адрес удобным для передвижения по городу. Продажа квартиры осуществляется по альтернативной схеме. Стоимость объекта составляет 24 900 000 рублей. Возможен расчет с использованием ипотечных средств.



