

Создано: 20.11.2025 в 12:10

Обновлено: 14.02.2026 в 14:30

<https://spb.move.ru/objects/9286720532>

Лариса Смирнова, Экотон

79230793712

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 57

30 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 57

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.31 м

Жилая площадь

87.3 м²

Площадь кухни

20.1 м²

Общая площадь

167.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

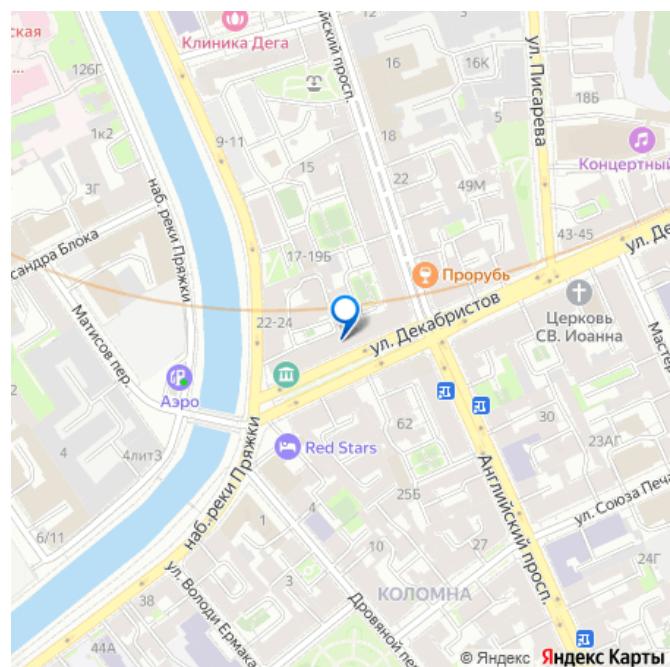
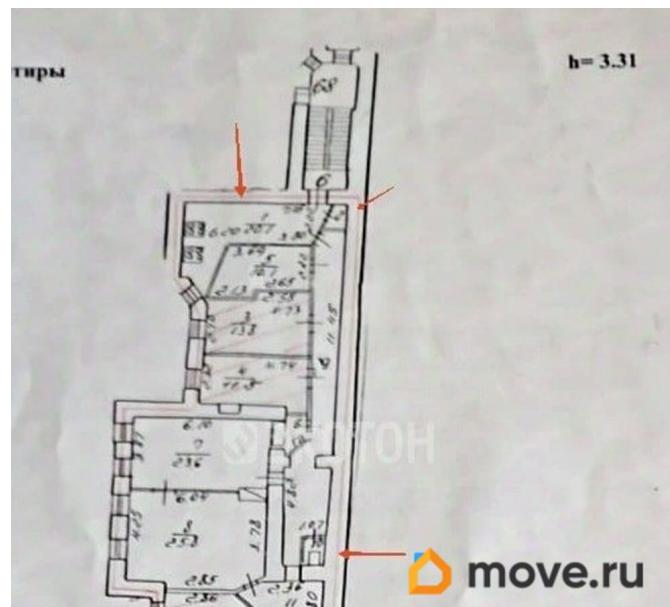
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

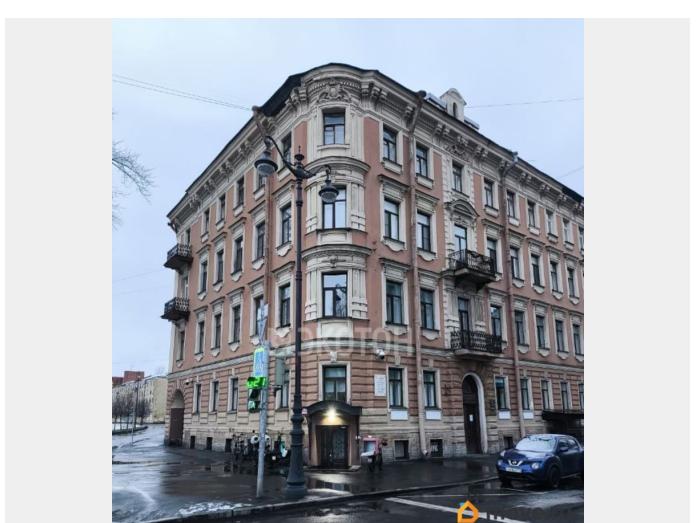
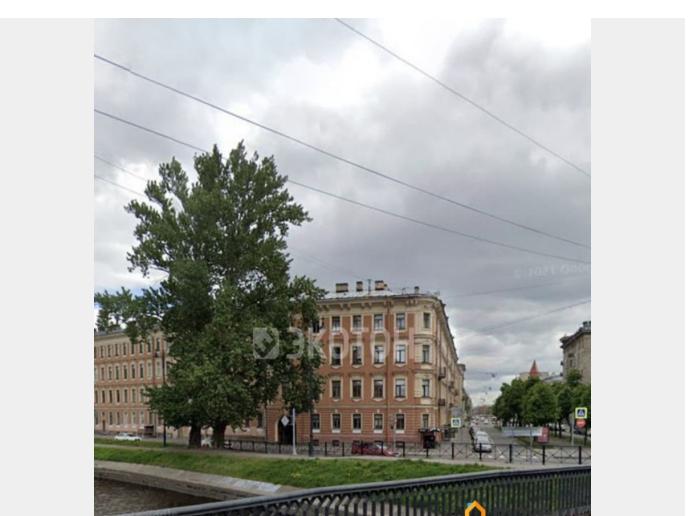
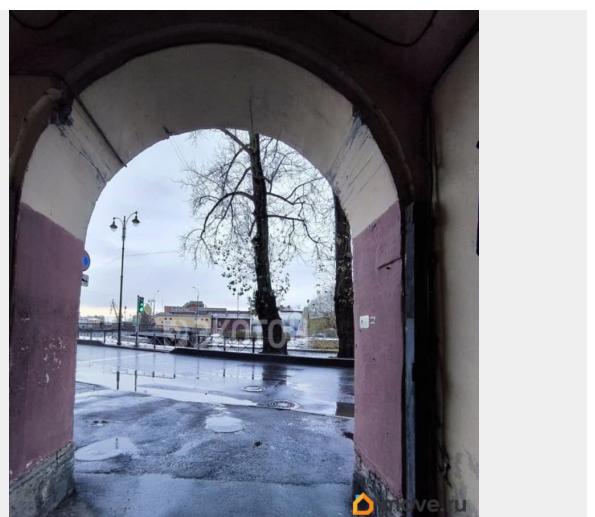
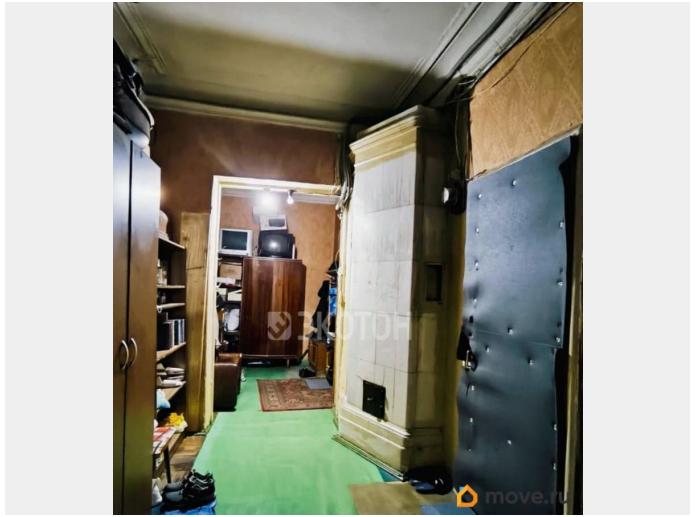
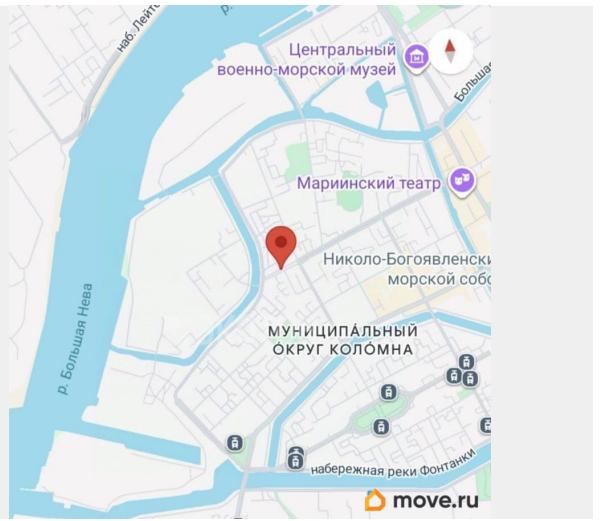
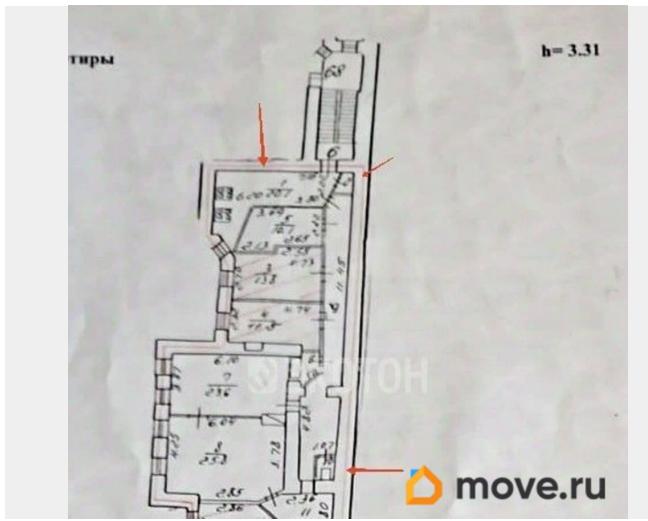
Покупка в ипотеку

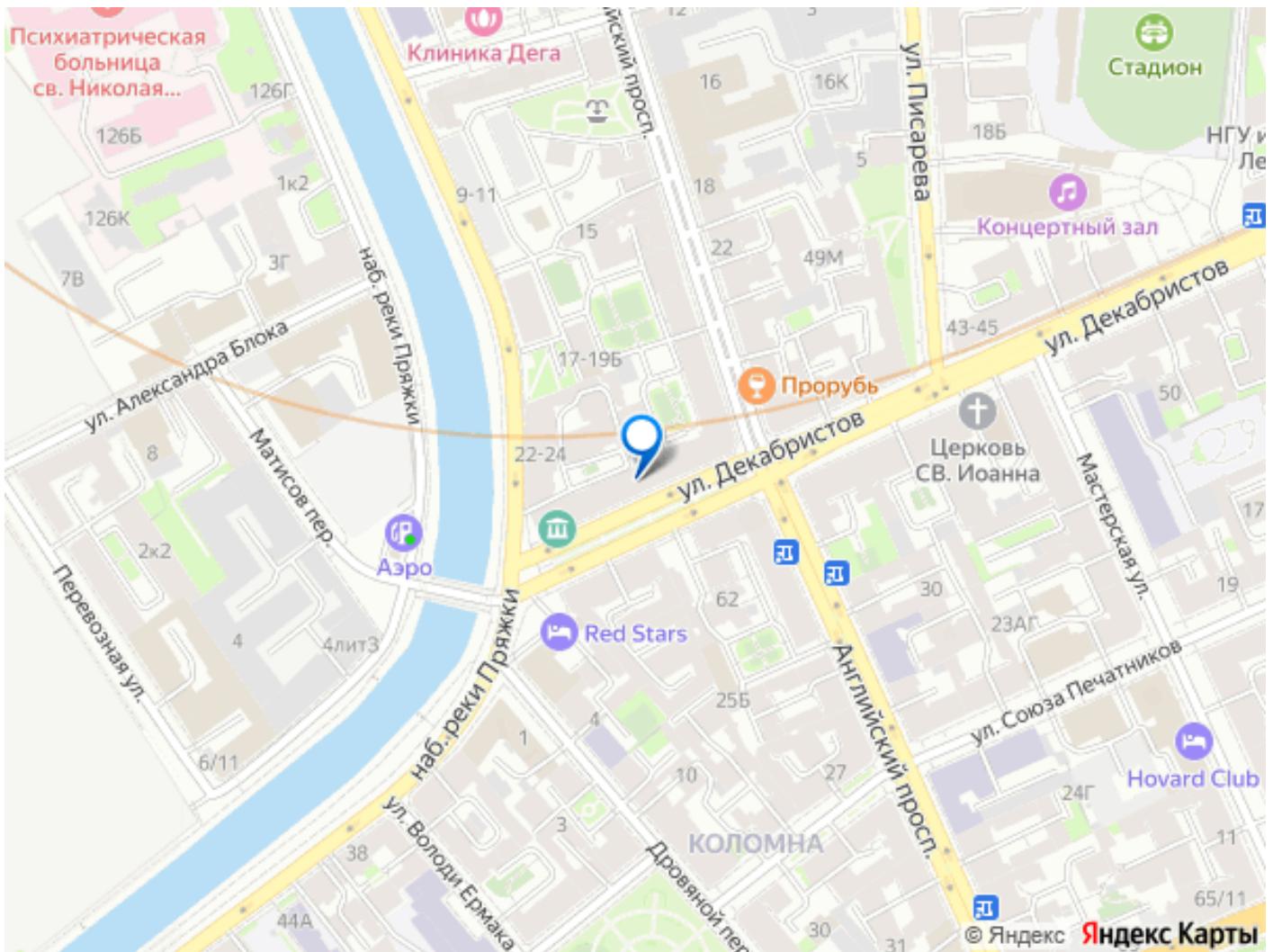
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126193934 Квартира в доме, где проживал известный поэт Александр Блок. Год постройки - 1914 Годы капремонта - 1950 замена перекрытий. С 2003 по 2017 годы-ремонт или замена покрытий крыш, систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, канализации и водоотведения, газоснабжения. В квартире 2 входа, 2 печи, 3 канализационных узла, расположенных в разных частях квартиры. Возможно разделение на 2 квартиры. Окна квартиры выходят в зелёный двор с детской площадкой. Вход парадный с улицы Декабристов, вторая парадная, со двора, тоже отремонтирована, в хорошем состоянии. В доме музей - квартира А. Блока. Рядом набережная реки Пряжки, Мариинский театр, остров Новая Голландия, Консерватория, музыкальное училище, Университет им. Лесгафта, а также в пешей доступности множество достопримечательностей и красивых мест. Скоро откроется метро Театральная. Квартира коммунальная. Все собственники взрослые. Без обременений. Принимаем разные виды оплаты, в том числе ипотеку, субсидии.





Move.ru - вся недвижимость России