

**Лариса Смирнова, Экотон**

**79230793712**

🕒 Создано: 20.11.2025 в 12:10

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 21:48

**Санкт-Петербург, улица Декабристов, 57**

**30 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 57

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.31 м

Жилая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

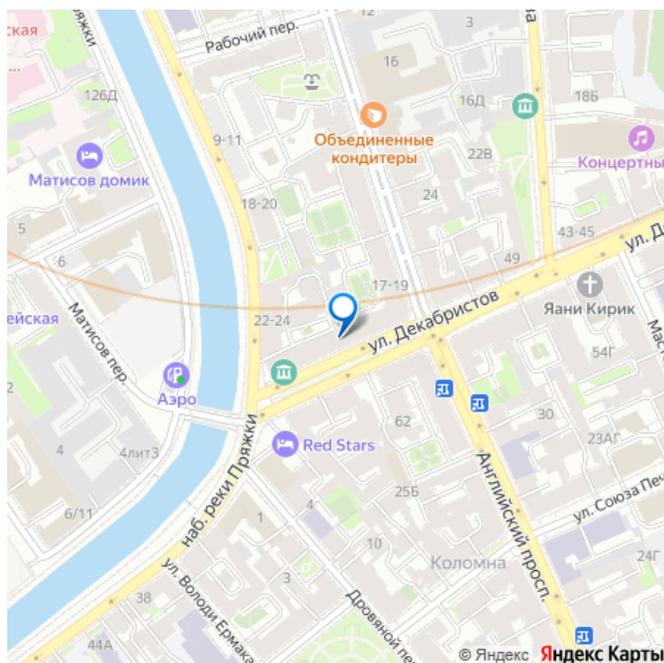
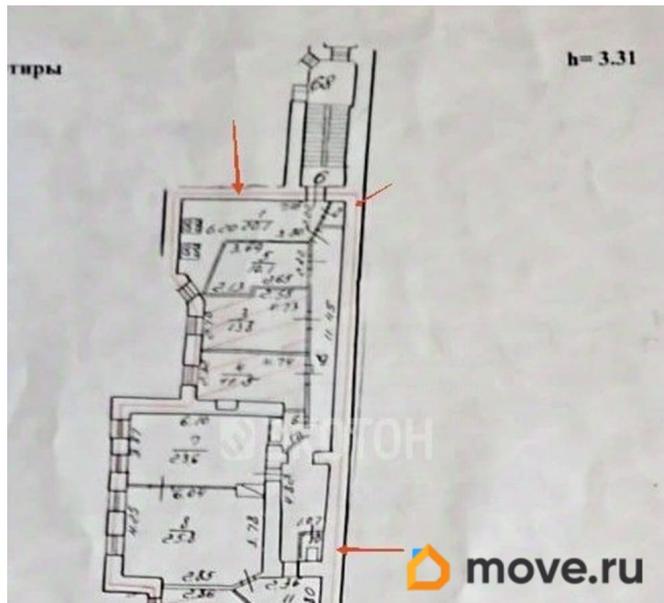
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

без ремонта

---

Покупка в ипотеку

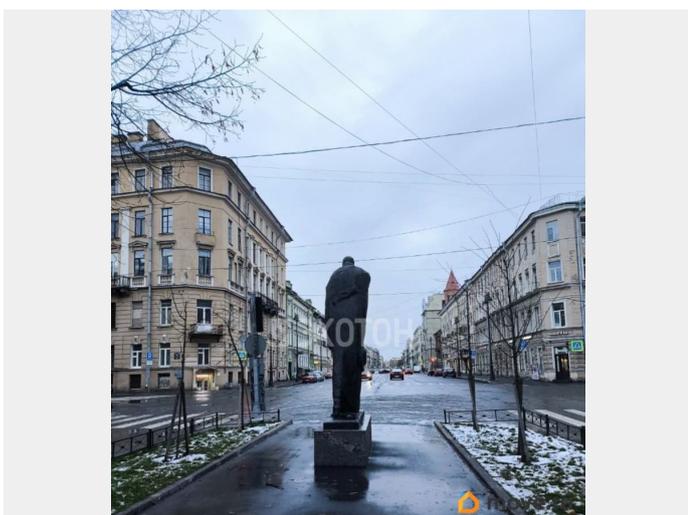
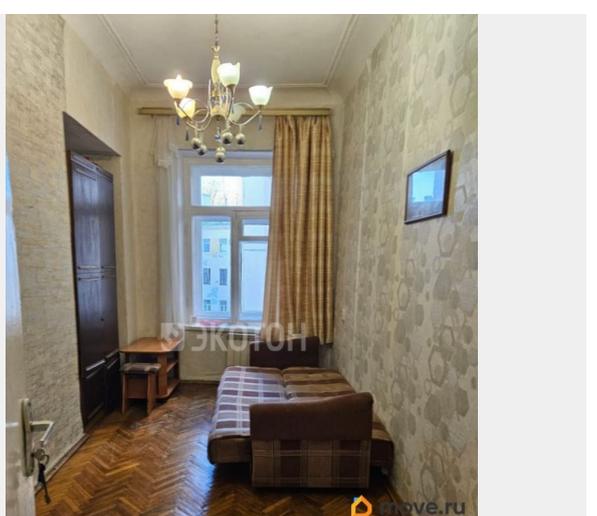
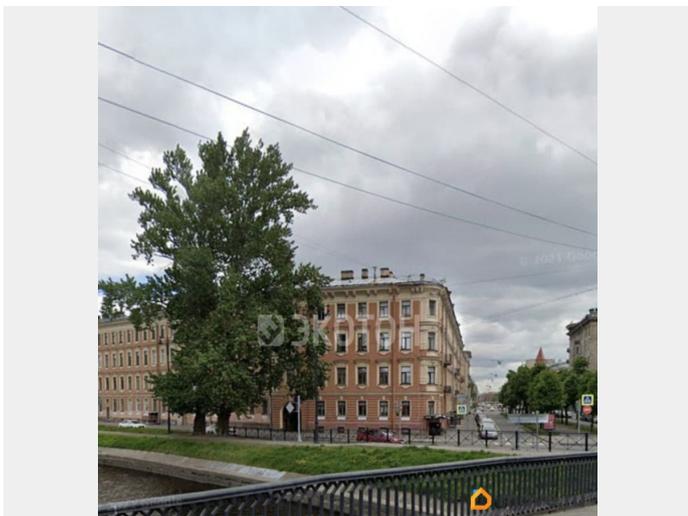
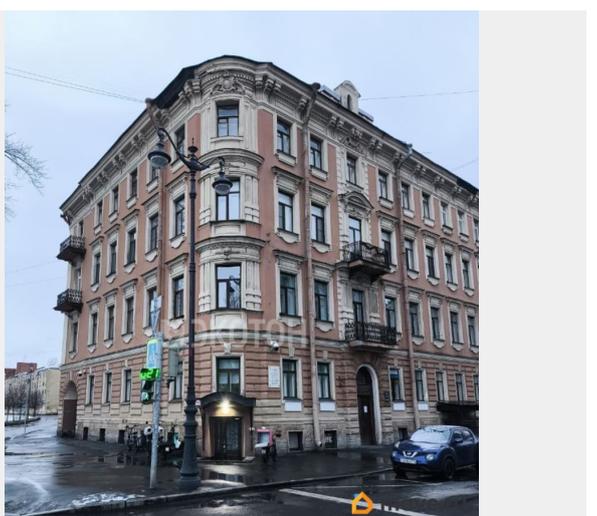
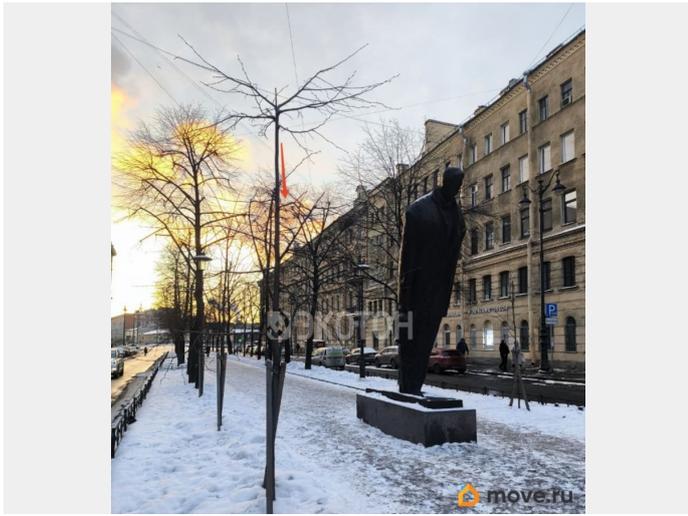
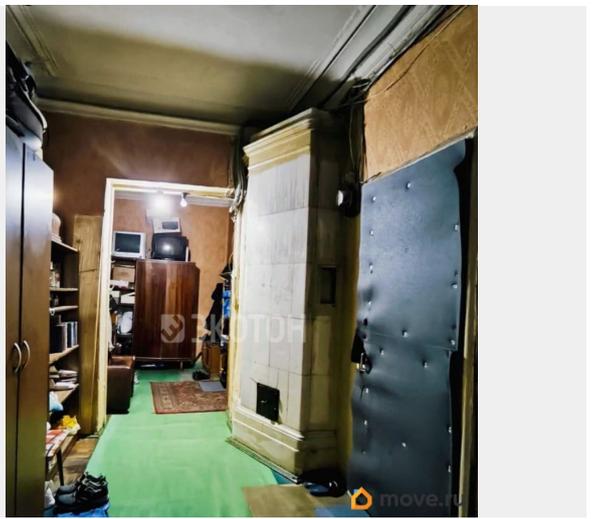
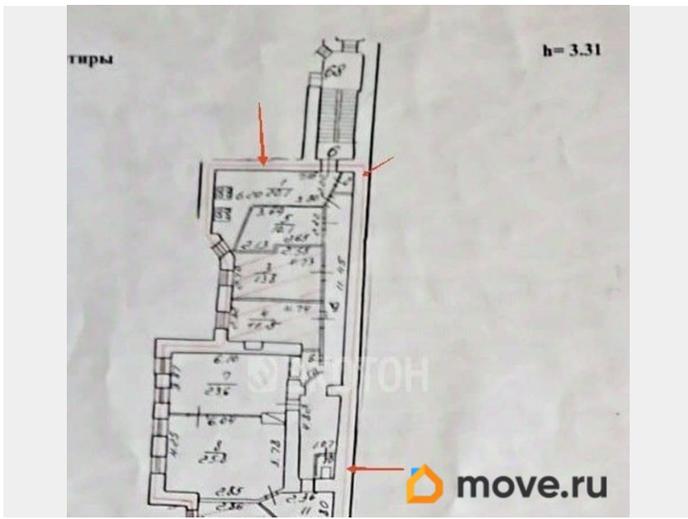
да

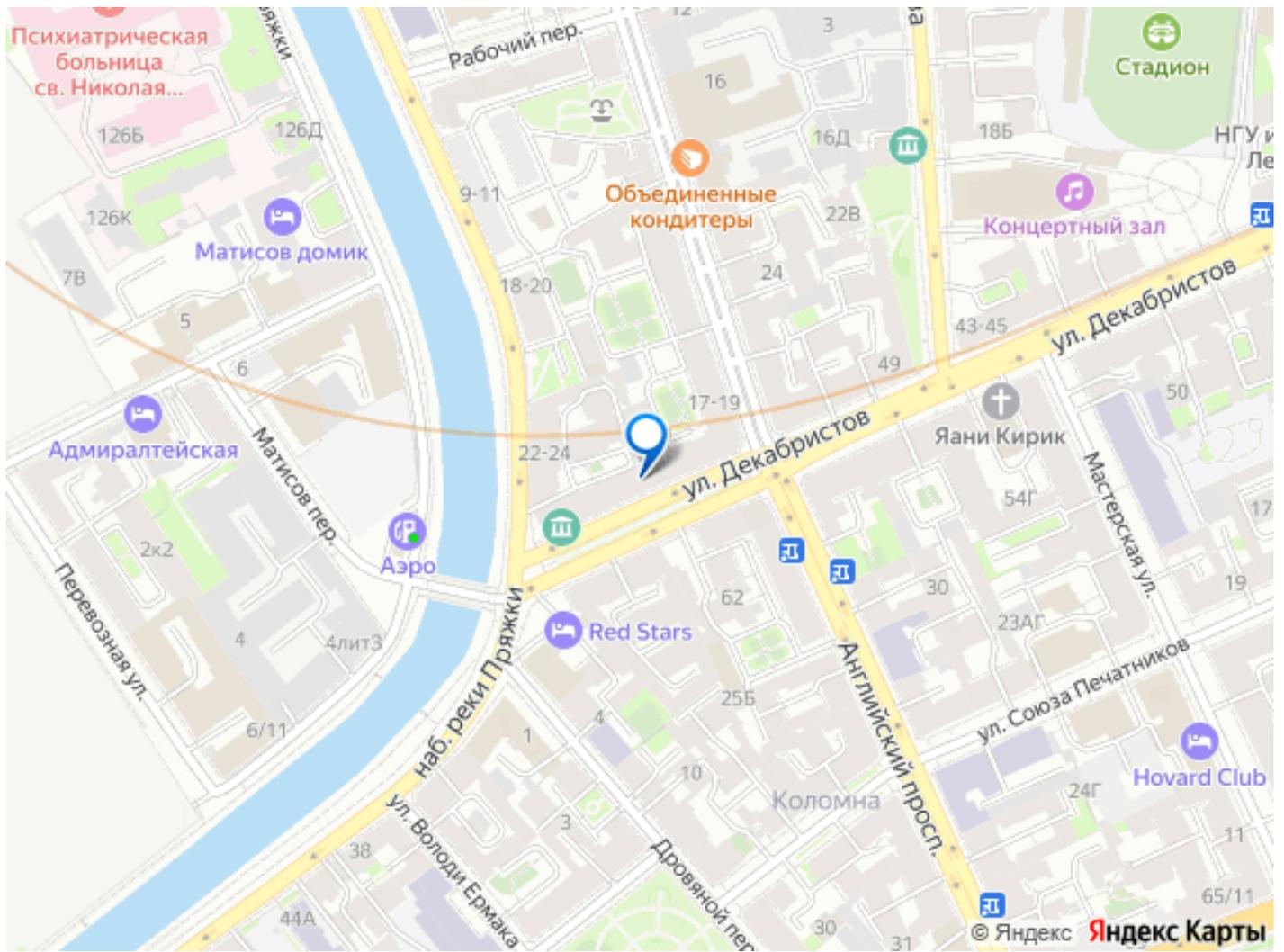
---

возможна ипотека

## Описание

Арт. 126193934 Квартира в доме, где проживал известный поэт Александр Блок. Год постройки - 1914 Годы капремонта - 1950 замена перекрытий. С 2003 по 2017 годы-ремонт или замена покрытий крыш, систем холодного и горячего водоснабжения, отопления, канализования. водоотведения, газоснабжения. В квартире 2 входа, 2 печи, 3 канализационных узла, расположенных в разных частях квартиры. Возможно разделение на 2 квартиры. Окна квартиры выходят в зелёный двор с детской площадкой. Вход парадный с улицы Декабристов, вторая парадная, со двора, в хорошем состоянии. В доме музей - квартира А. Блока. Рядом набережная реки Пряжки, Мариинский театр, остров Новая Голландия, Консерватория, музыкальное училище, Университет им. Лесгафта, а также в пешей доступности множество достопримечательностей и красивых мест. Скоро откроется метро Театральная. Квартира коммунальная. Все собственники взрослые. Без обременений. Принимаем разные виды оплаты, в том числе ипотеку, субсидии.





Move.ru - вся недвижимость России