

🕒 Создано: 04.09.2025 в 23:17

🔄 Обновлено: 29.10.2025 в 19:30

Собственник

79811055926

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 70-72**

39 300 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 70-72

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.13 м

Жилая площадь

114.1 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

177.2 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

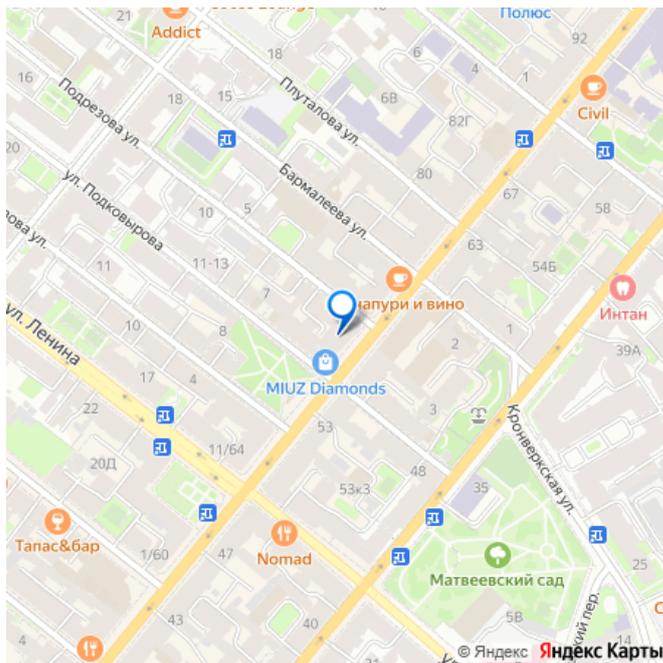
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 5-комнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга.

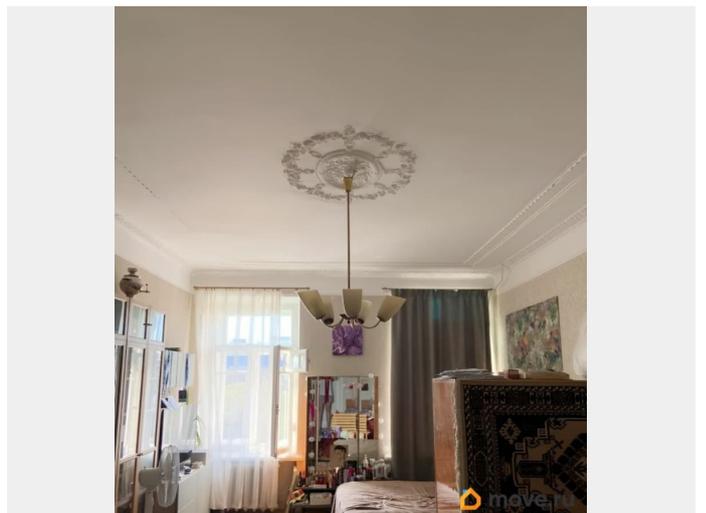
Общая площадь — 177.2 кв. м, жилая — 114.1 кв. м, кухня — 13.4 кв. м. Квартира находится на 6 этаже из 6 в кирпичном доме 1912 года постройки и имеет 2 входа, с парадной и чёрной лестницы. Лифт с парадной лестницы. Высокие потолки 3.13 метра создают ощущение простора и света.

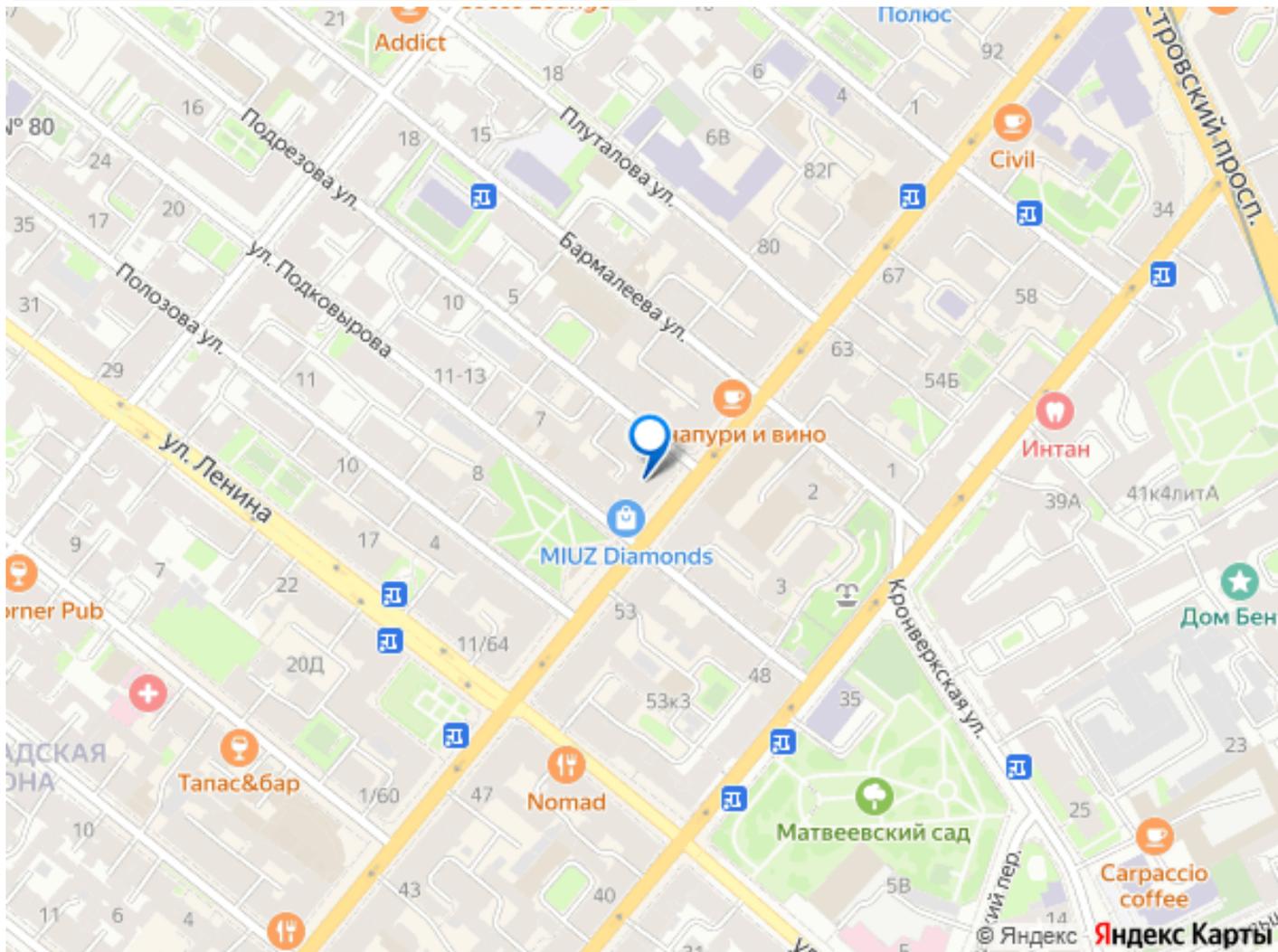
Квартира коммунальная, владеют 4 взрослых собственника. Обременений нет. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам добавить индивидуальные штрихи по своему вкусу.

Пять просторных комнат позволяют организовать как уютную семейную обстановку, так и рабочие зоны для удаленной работы. 5 окон выходят на улицу и 4, во двор. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому ваши поездки будут комфортными и быстрыми. Состояние дома хорошее, что подтверждается качеством постройки и регулярным уходом за общими зонами. Рядом с домом есть всё, что нужно для комфортной жизни: школы, детские сады и магазины.

Метро «Петроградская» находится в 7 минутах пешком, поэтому добираться до

других районов города будет удобно и быстро. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России