

🕒 Создано: 16.03.2026 в 10:58

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 17:52

Нина Баранова, Мир Квартир PREMIUM 79119512454

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Петроградской стороны, 70-72**

40 640 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Петроградской
стороны, 70-72

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.15 м

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

177.2 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

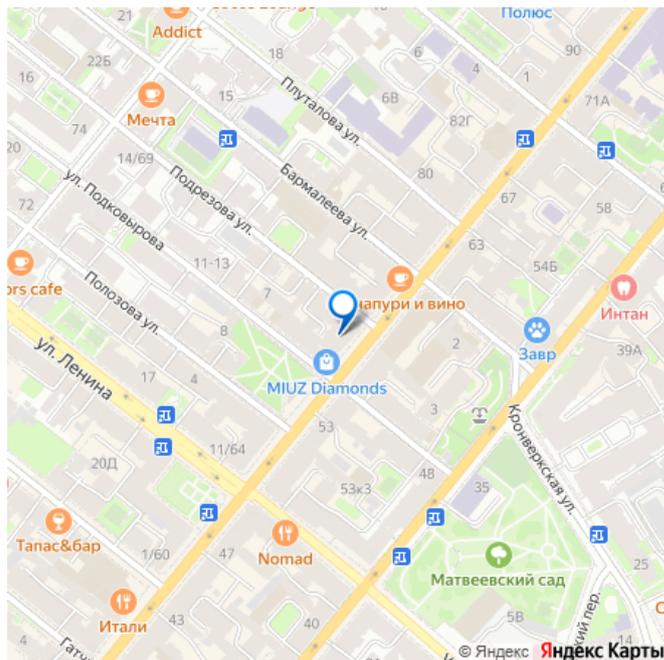
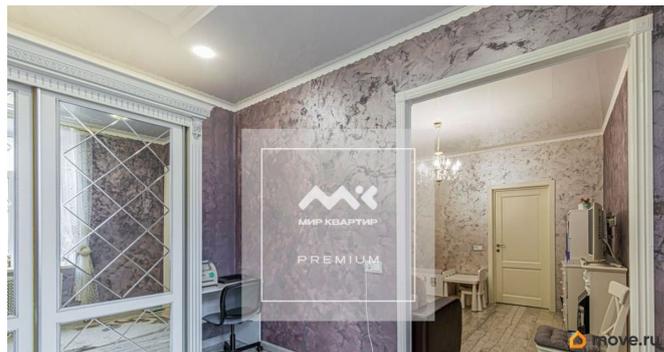
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Покупка в ипотеку

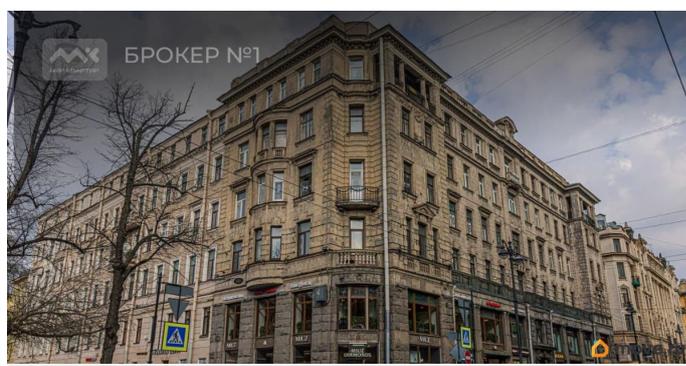
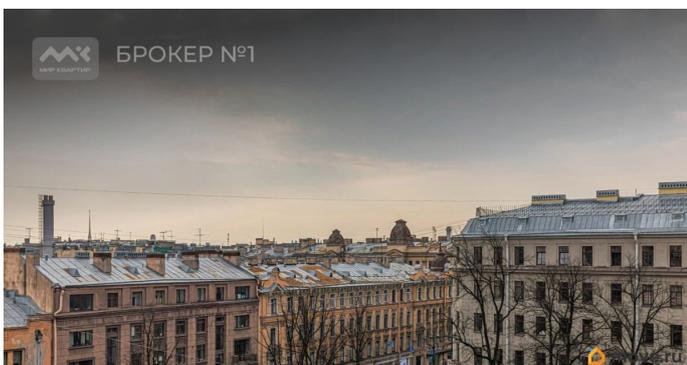
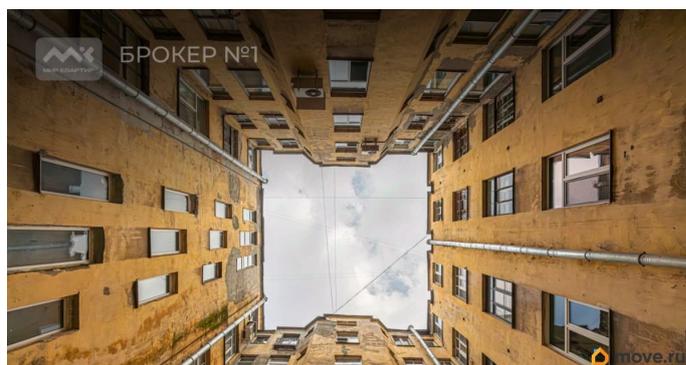
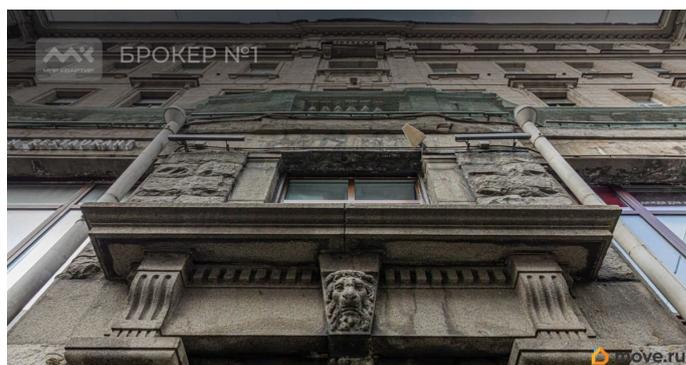
да

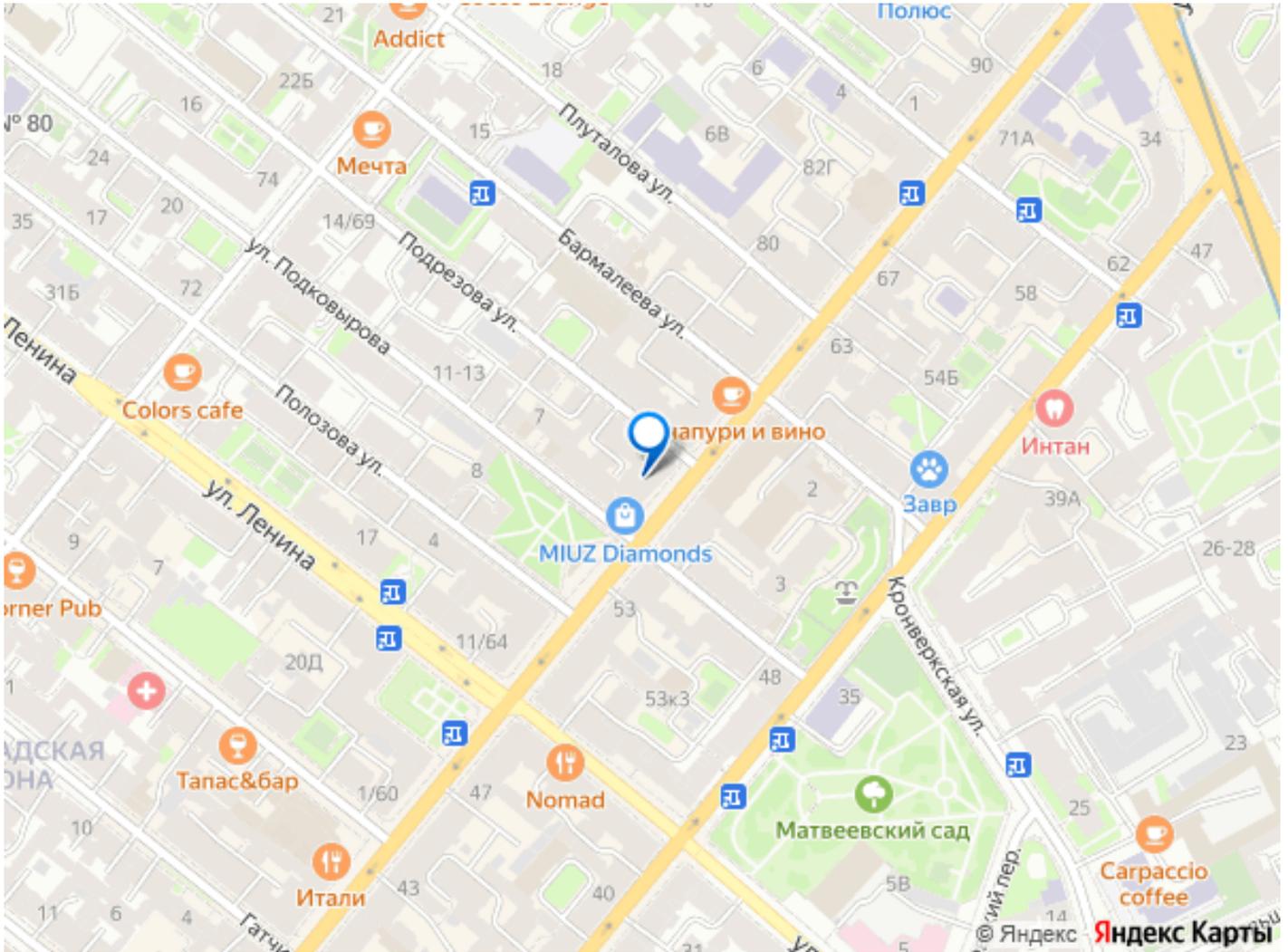
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132356086 Двусторонняя пятикомнатная квартира в сердце Петербурга в доходном доме Франца Утемана Представьте себе, как вы просыпаетесь под звуки города, наслаждаясь утренним кофе с видом на величественный Большой проспект и зелень уютного сквера, в котором весной зацветает сакура. Эта уникальная 5-комнатная квартира — не просто жилье, а настоящий оазис в центре культурной столицы России. Расположенная на 6 этаже исторического доходного дома, квартира дарит вам удивительный обзор на крыши Петербурга, где каждый закат превращается в произведение искусства. Высокие потолки 3.15 метра создают ощущение простора и легкости, а продуманная планировка без длинных коридоров обеспечивает удобство и уют. С двумя входами — парадным и черным — вы можете легко организовать пространство под свои нужды: будь то работа из дома или прием гостей. Пять светлых комнат и большая кухня станут идеальным местом для встреч с друзьями, семейных ужинов и творческих вечеров. А если вам нужно немного уединения, просто шагните в зеленый сквер, где свежий воздух и природа помогут отвлечься от городской суеты. Эта квартира — не просто квадратные метры, это ваш новый стиль жизни. Не упустите возможность стать частью истории Петербурга и запишитесь на просмотр уже

сегодня! Ваше идеальное пространство ждет вас! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России