

Создано: 22.06.2025 в 20:31

Обновлено: 18.01.2026 в 20:38

Санкт-Петербург, Конюшенная улица,  
39/39

**39 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Конюшенная улица, 39/39

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[площадь Конюшенная](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.97 м

Жилая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

39 м<sup>2</sup>

Общая площадь

181.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

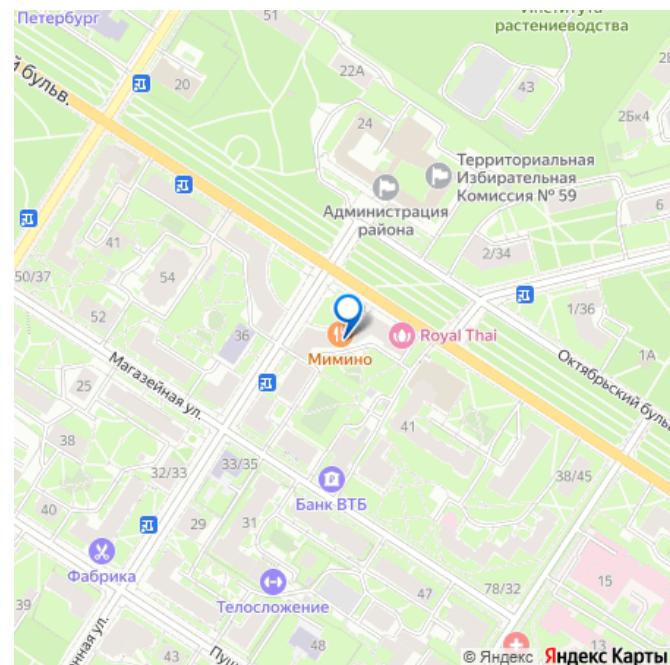
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9281660585>

Екатерина Владыка, Екатерина  
Владыка

**79119608457**

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

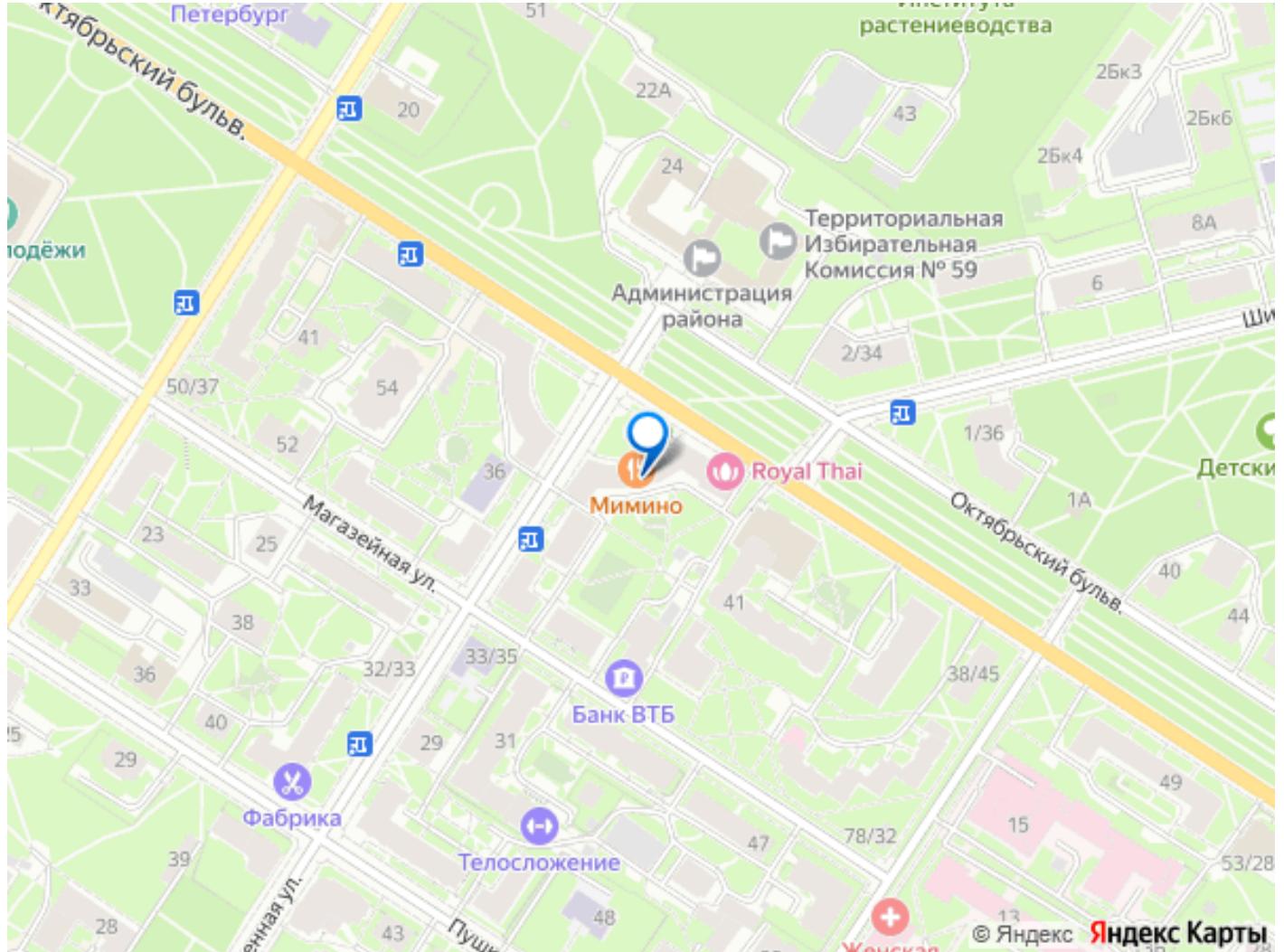
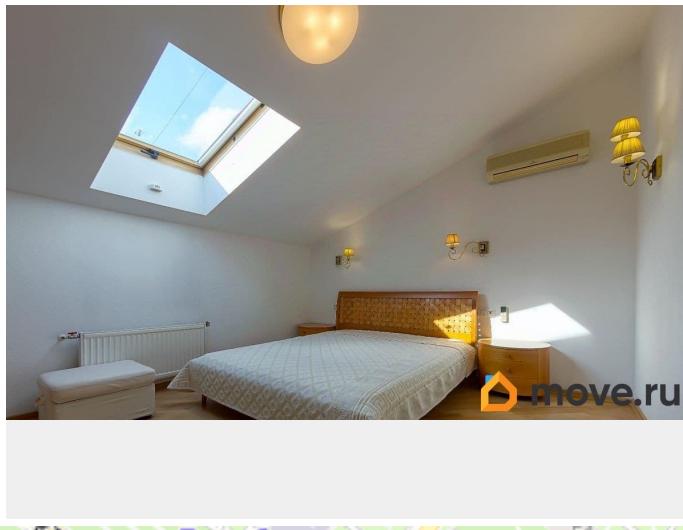
УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! ПРОДАЕТСЯ СО ВСЕЙ ОБСТАНОВКОЙ!!! Предлагается вашему вниманию продажа прекраснейшей 5-ти комнатной двухуровневой семейной квартиры 181 кв/м, расположенной на 3 этаже + мансарда, в самом престижном районе г.Пушкина - районе ЦЕНТР. Самая удобная локация города. 20 мин.до Санкт - Петербурга (автобус, ж/д станция).

Транспорт в зоне пешеходной доступности. Развитая инфраструктура района: в доме Штолле, Пегас туристика, Салон Красоты, суперский ресторан Мимино. Лучшие сады и школы, музыкальная школа, гипермаркет, академия живописи. Дом, в котором расположена квартира, кирпичный, 1958 г.п. (материал перекрытий железобетон).

Архитектурный стиль: сталинский неоклассицизм, архитекторы Л.М.Безверхний, Л.Н.Ротинов, Д.Л.Гольд, Е.В.Крискович. Одно из двух зеркально-симметричных полуциркульных зданий, построенных в 1952-1958 годах на пересечении Конюшенной улицы и Октябрьского бульвара. Квартира с очень комфортной планировкой, 3-ех сторонняя, нигде не граничащая с соседями, очень тёплая, светлая и солнечная. Свежий косметический ремонт. Оборудована всей необходимой мебелью и техникой. На мансардном этаже приточная вентиляция,

кондиционирование, полностью оборудованная гардеробная, отдельное помещение для стирки, сушки и глажки белья. Очень ухоженная парадная, добрые соседи. У нас абсолютно прямая продажа. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Звоните! С удовольствием все расскажу и покажу. Катерина Владыка.





Move.ru - вся недвижимость России