

🕒 Создано: 07.11.2025 в 15:12
Обновлено: 11.02.2026 в 00:18

**Санкт-Петербург, Фурштатская улица,
2/12**

43 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Фурштатская улица, 2/12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Фурштатская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.18 м

Жилая площадь

119.9 м²

Площадь кухни

22.6 м²

Общая площадь

184.3 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

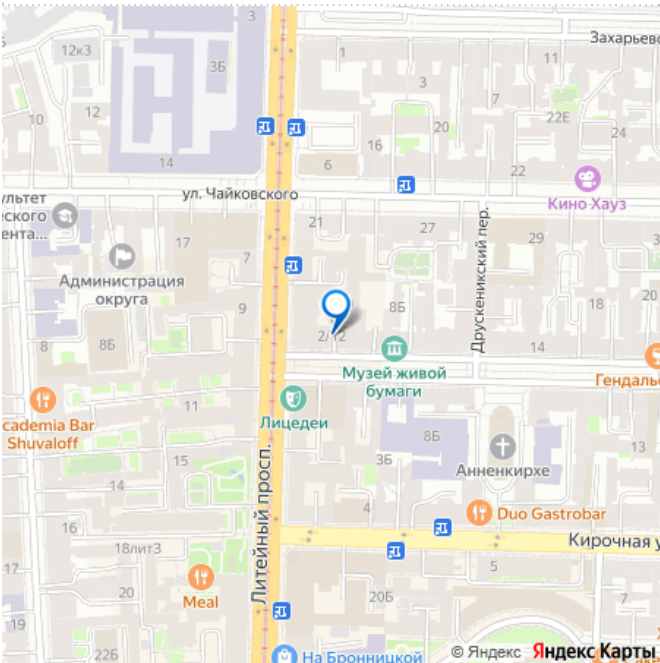
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124784930 Представляем Вашему вниманию просторную, светлую квартиру рядом с Таврическим парком! Парадный красивый вход с ул Фурштатская! В квартире два входа, каждый со своим лифтом! Великолепная лепнина, высокие потолки 3,2м, широкие окна! Общая площадь квартиры составляет 184,3 кв.м. Квартира разделена на 2 независимые квартиры. Одна квартира для жизни, вторую вы можете использовать для сдачи. Вход в одну квартиру осуществляется с улицы Фурштатская: и представляет собой 4 просторные комнаты, гардеробную и постирочную, кухню, сан.узел и прихожую. Второй вход в другую часть квартиры осуществляется с Литейного проспекта. Здесь расположена однокомнатная часть квартиры, состоящая из комнаты, кухни, санузла и тоже достаточно просторной прихожей. Все окна выходят во двор. Нет шума машин. Солнечная сторона. В пешей доступности Летний сад, Таврический сад и самые основные достопримечательности города!!! Хорошая транспортная доступность- до метро Чернышевская 10 минут пешком. Рядом с домом расположены: школы, детские сады, гимназии, банки,

аптеки, поликлиника, кафе, рестораны, музеи, множество магазинов - все для комфортной жизни!. Остановки общественного транспорт расположены рядом с домом. Один взрослый собственник. Подходит под покупку в ипотеку. С удовольствием отвечу на дополнительные вопросы и оперативно организую показ! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

