

Создано: 30.06.2025 в 17:39

Обновлено: 31.10.2025 в 14:33

<https://spb.move.ru/objects/9282129731>

## Собственник

**79810218873**



**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
130**

**49 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 130

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

6.5 м

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

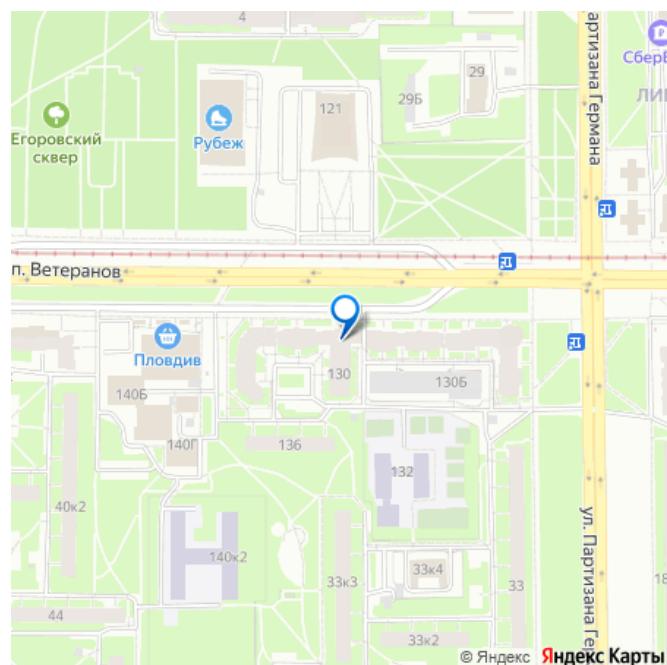
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон и лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**дизайнерский**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся эксклюзивная двухуровневая квартира-пентхаус с панорамными видами в кирпичном доме с закрытой территорией и парковкой! • Ключевые особенности: • Просторная двухуровневая планировка огромная гостиная с потолками 6,5 метров и панорамным остеклением (9 окон!) будет вашем любимым местом для вдохновения и семейных вечеров. Фотографии с невероятной красоты рассветами и закатами появятся в соцсетях каждого из домочадцев. Из окон откроется вид на залив вплоть до башни Лахта-центра с одной стороны и посадки самолетов в зоне аэропорта Пулково с другой. • Высокие потолки 3,2 метра на каждом уровне. • Стильный дизайн с дорогими материалами: натуральный паркет из красного дерева, венецианская штукатурка, кованая лестница и балюстрада второго уровня, и невероятные подвесные люстры в гостиной. • Уникальные многослойные стеклянные двери поглощают звуки и эффектно дополняют интерьер. • Кухня с выходящей в зал барной стойкой украшение и доминанта квартиры. Утром

здесь так приятно будет выпить чашечку эспрессо, а в праздничный вечер эта зона станет центром притяжения ваших гостей. •

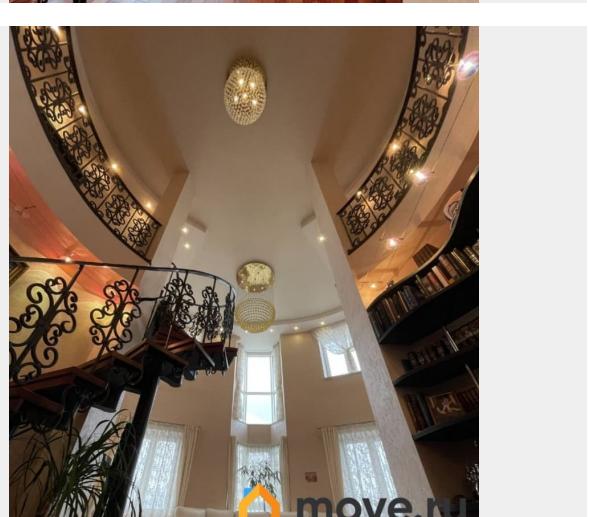
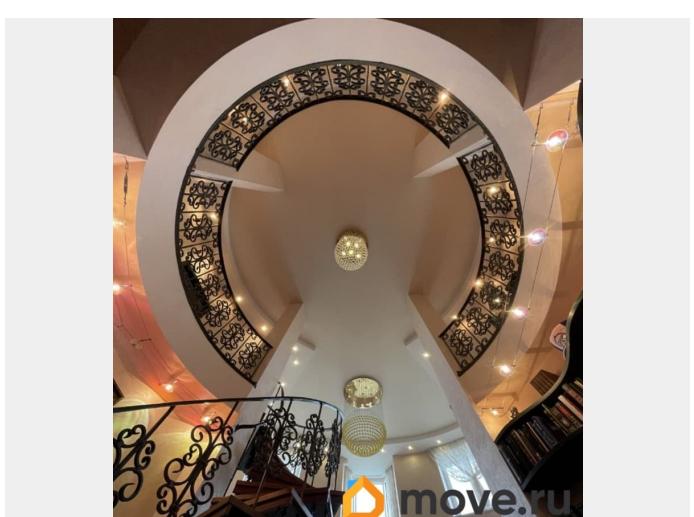
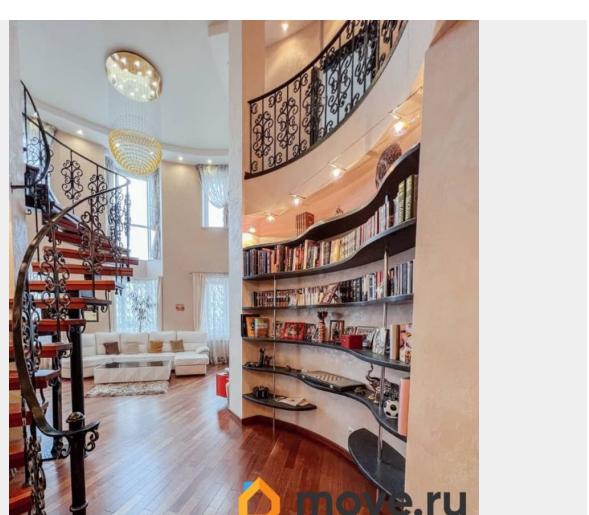
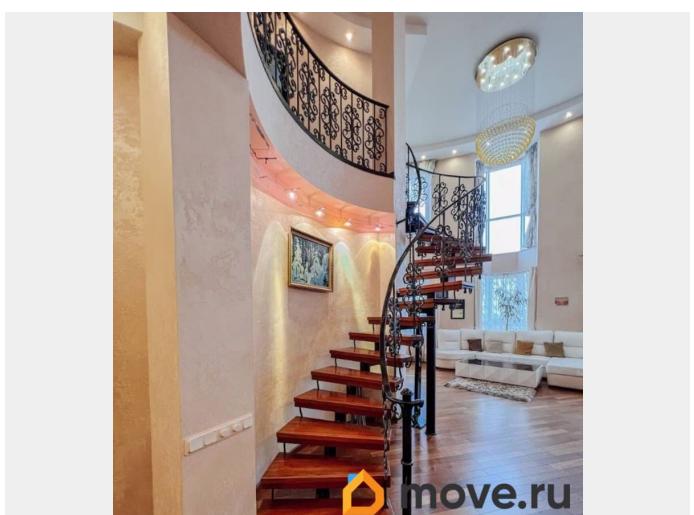
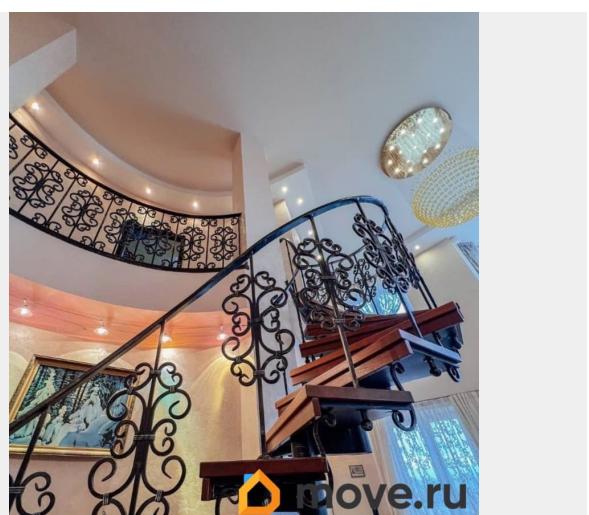
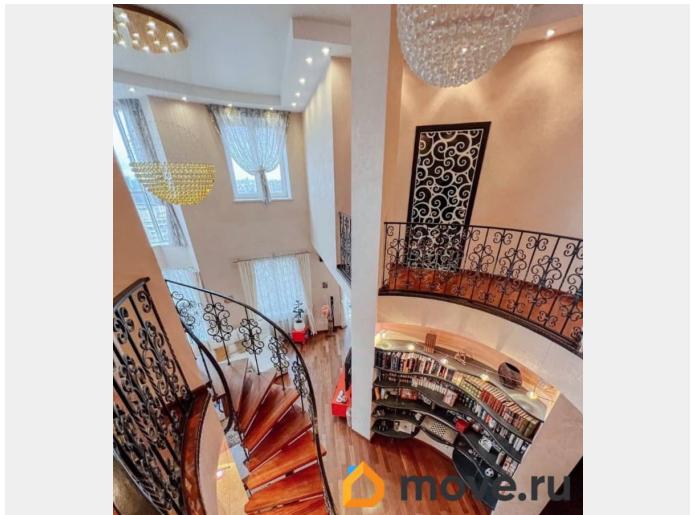
На кухне трёхуровневый стеклянный бар и винный шкаф. • 4 просторные спальни с встроенными шкафами никакого лишнего визуального шума! 2 для взрослых (мастер-спальная + кабинет/гостевая), 2 для детей. •

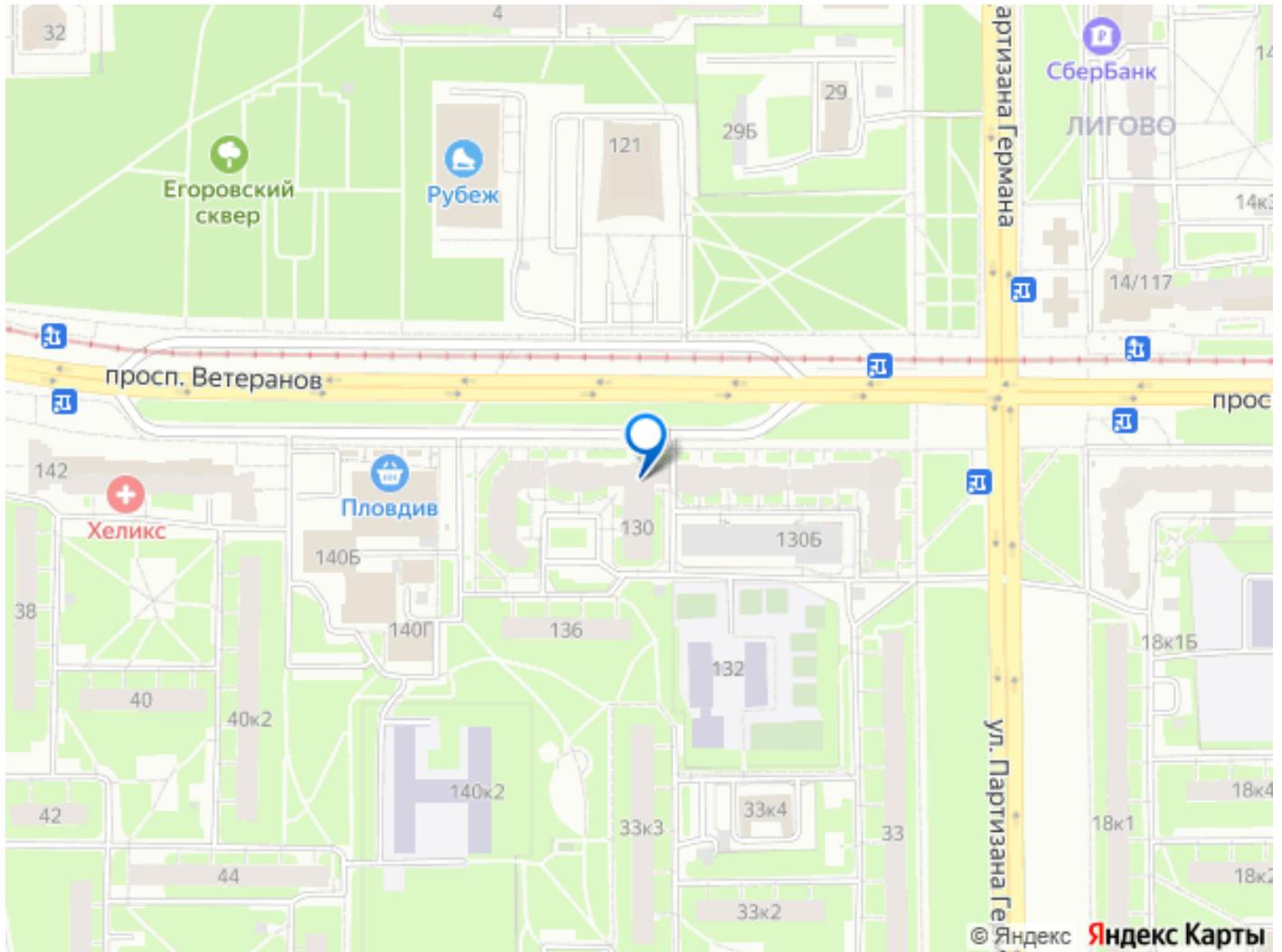
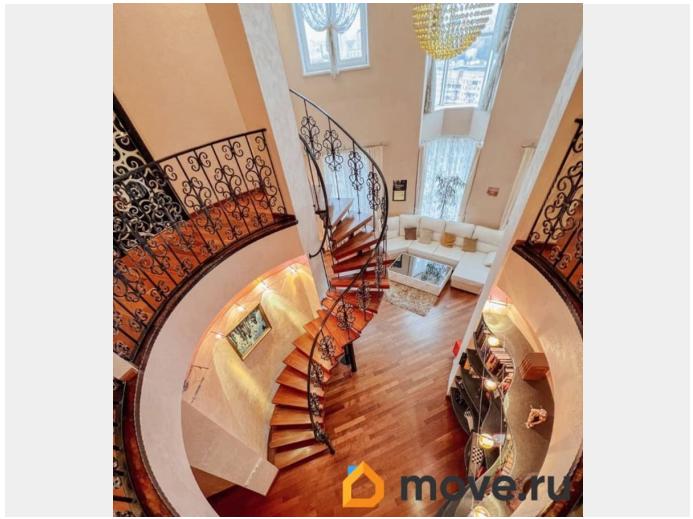
2 гардеробные комнаты на каждом из этажей, с длинными рейлами и вместительными полками для хранения. • 3 санузла, включая СПА-зону с ванной-джакузи релакс после долгого дня. • 2 балкона открытый для свежего воздуха и утеплённый закрытый для круглогодичного использования. • Техника премиум-класса (встроенная кухонная и стиральная техника Bosch, 3 телевизора Samsung) всё остаётся новому владельцу! • 100 мбит/с стабильного сигнала WiFi во всей квартире. • Бесплатная парковка в закрытом дворе дома. Возможна аренда / покупка парковочного места в крытом паркинге во дворе по доступной стоимости. • Огромная детская и спортивная площадки (баскетбольное и мини-футбольное поле, уличный фитнес инвентарь) во дворе дома. Инфраструктура:

- Школы, детские сады, поликлиники в шаговой доступности •
- Множество зеленых зон парки, аллеи и скверы • Спортивная инфраструктура
- футбольные поля, баскетбольные площадки, фитнес-залы и даже теннисный корт всё в 5 минутах ходьбы! • 15 мин пешком до ТРК Жемчужная плаза с одной стороны и 10 мин пешком до ТРК Ульянка с другой. • 10 мин на транспорте до м. Проспект Ветеранов •
- Удобный выезд на ЗСД • 25 мин на машине до Аэропорта Пулково Юридическая чистота:

  - 1 собственник, квартира без обременений. •
  - Готовый пакет документов быстрый выход на сделку. • Возможно оформление в ипотеку.

Это не просто квартира это уютный, стильный и функциональный дом для вашей семьи, построенный с душой и заботой о комфорте. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Ведь стоит однажды побывать в этой квартире, и вам не захочется её оставить! - Торг уместен. Не упустите шанс поселиться в идеальном жилье





Move.ru - вся недвижимость России