

Создано: 26.01.2026 в 18:17

Обновлено: 27.01.2026 в 10:30

<https://spb.move.ru/objects/9288404610>

Любовь Григорьева, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
130

**49 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 130

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

120 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185.4 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

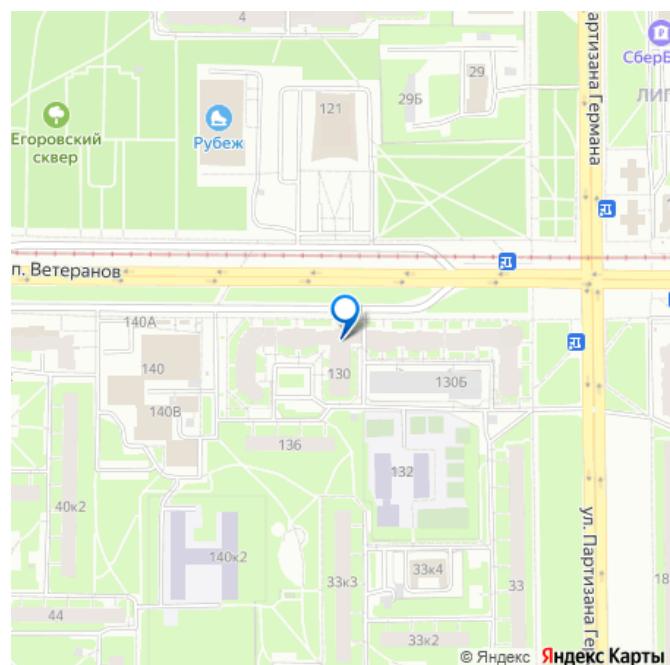
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



© Яндекс Карты

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 2013875. Продаётся эксклюзивная двухуровневая квартира-пентхаус с панорамными видами в кирпичном доме с закрытой территорией и парковкой! • Ключевые особенности: • Просторная двухуровневая планировка огромная гостиная с потолками 6,5 метров и панорамным остеклением (9 окон!) будет вашем любимым местом для вдохновения и семейных вечеров. Фотографии с невероятной красоты рассветами и закатами появятся в соцсетях каждого из домочадцев. Из окон откроется вид на залив вплоть до башни Лахта-центра с одной стороны и посадки самолетов в зоне аэропорта Пулково с другой. • Высокие потолки на каждом уровне. • Стильный дизайн с дорогими материалами: натуральный паркет из красного дерева, венецианская штукатурка, кованая лестница и баллюстрада второго уровня, и невероятные подвесные люстры в гостиной. • Уникальные многослойные стеклянные двери поглощают звуки и эффектно дополняют интерьер. • Кухня с выходящей в зал барной стойкой украшение и доминанта квартиры. Утром здесь так приятно будет выпить чашечку эспрессо, а в праздничный вечер эта зона станет центром притяжения ваших гостей. • На кухне трёхуровневый стеклянный бар и винный шкаф. • 4 просторные спальни сстроенными шкафами никакого лишнего визуального шума! 2 для взрослых (мастер-спальня + кабинет/гостевая), 2 для детей. • 2 гардеробные комнаты на каждом из этажей,

с длинными рейлами и вместительными полками для хранения. • 3 санузла, включая СПА-зону с ванной-джакузи релакс после долгого дня. • 2 балкона открытый для свежего воздуха и утеплённый закрытый для круглогодичного использования. • Техника премиум-класса (встроенная кухонная и стиральная техника Bosch, З телевизора Samsung) всё остаётся новому владельцу! • 100 мбит/с стабильного сигнала WiFi во всей квартире. • Бесплатная парковка в закрытом дворе дома. Возможна аренда / покупка парковочного места в крытом паркинге во дворе по доступной стоимости. • Огромная детская и спортивная площадки (баскетбольное и мини-футбольное поле, уличный фитнес инвентарь) во дворе дома.

Инфраструктура:

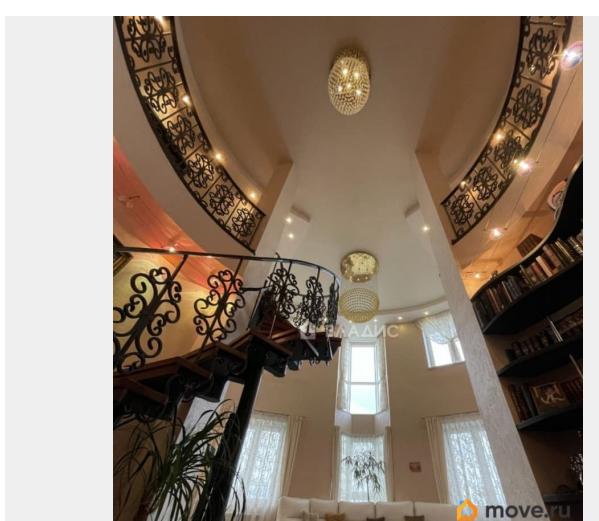
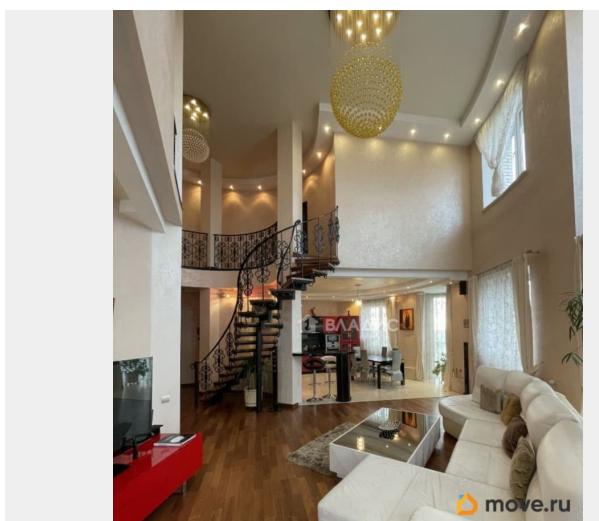
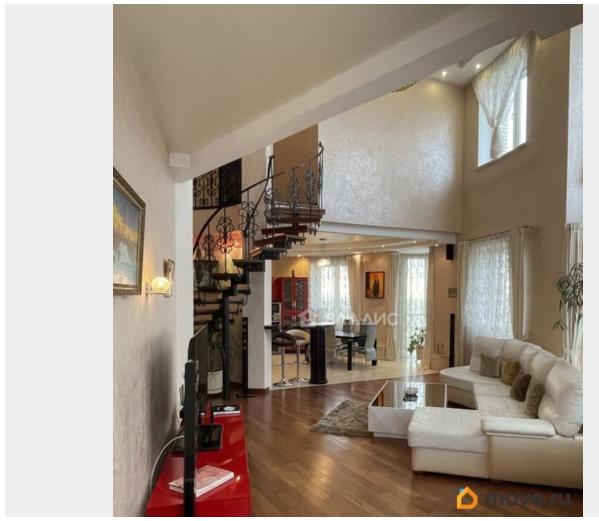
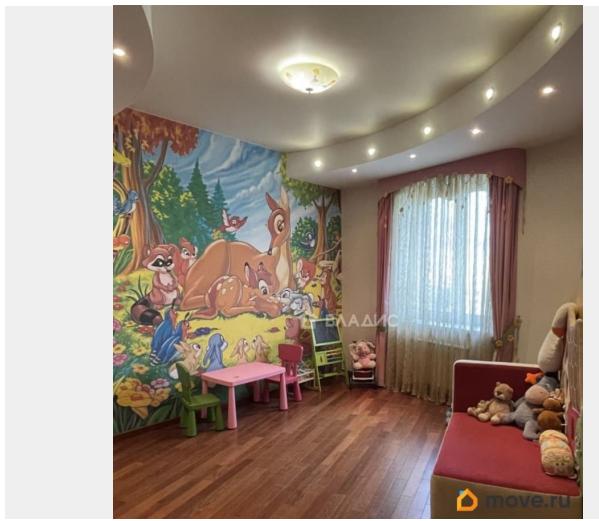
- Школы, детские сады, поликлиники в шаговой доступности
- Множество зеленых зон парки, аллеи и скверы
- Спортивная инфраструктура

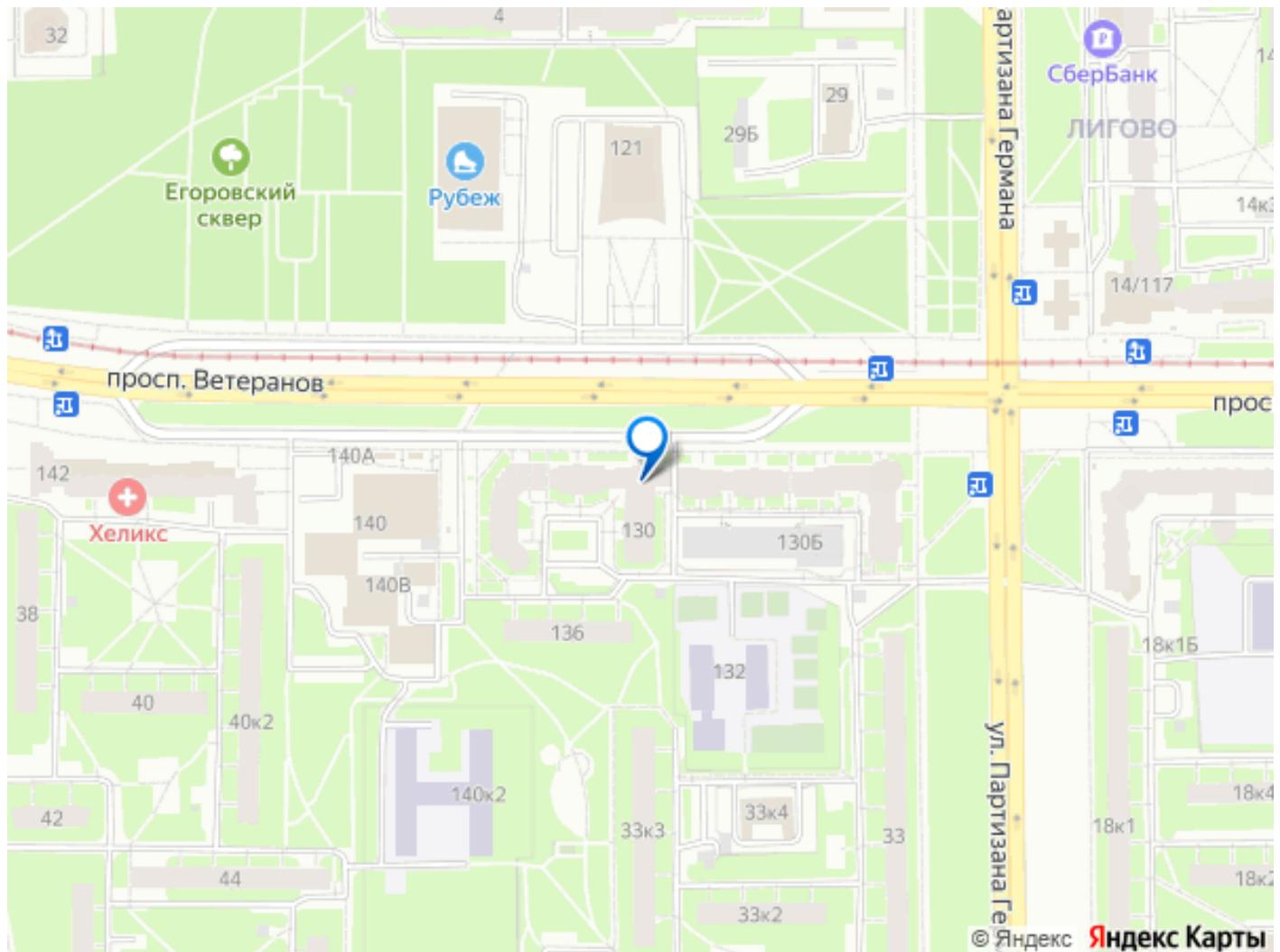
футбольные поля, баскетбольные площадки, фитнес-залы и даже теннисный корт всё в 5 минутах ходьбы!

- 15 мин пешком до ТРК Жемчужная плаза с одной стороны и 10 мин пешком до ТРК Ульянка с другой.
- 10 мин на транспорте до м. Проспект Ветеранов
- Удобный выезд на ЗСД
- 25 мин на машине до Аэропорта Пулково

Юридическая чистота:

- 1 собственник, квартира без обременений.
- Готовый пакет документов быстрый выход на сделку.
- Возможно оформление в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России