

**Олеся Тищенко, Олеся Тищенко**

**79819201983**

🕒 Создано: 28.02.2026 в 18:33

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 10:41

**Санкт-Петербург, 3-я 2-й половины линия,  
17к4**

**59 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, 3-я 2-й половины линия, 17к4

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

185 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

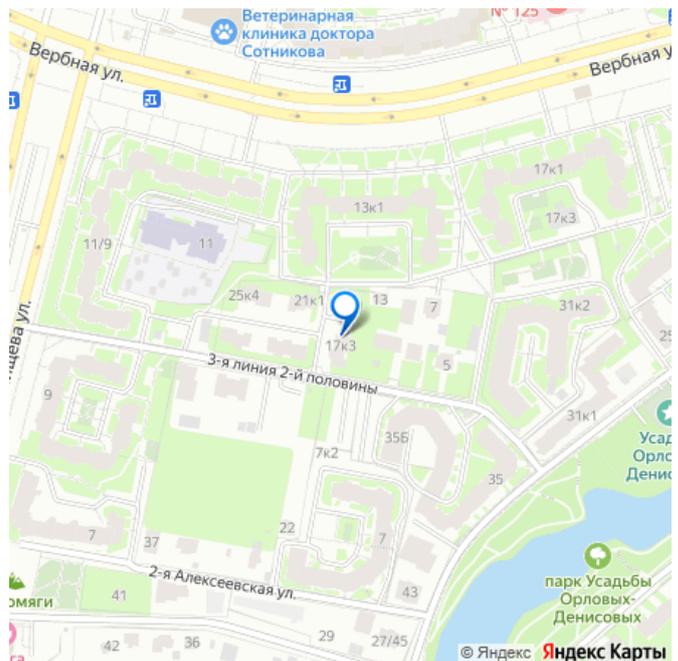
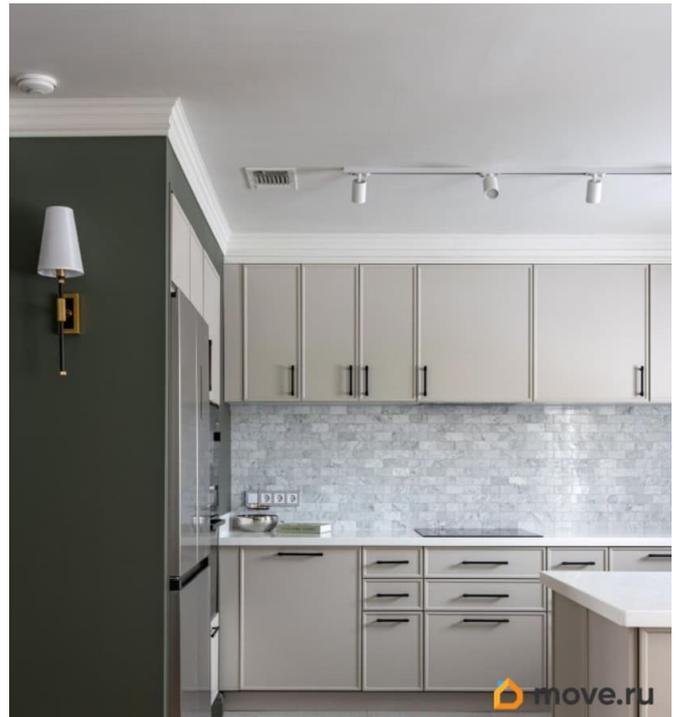
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

дизайнерский

---

Покупка в ипотеку

да

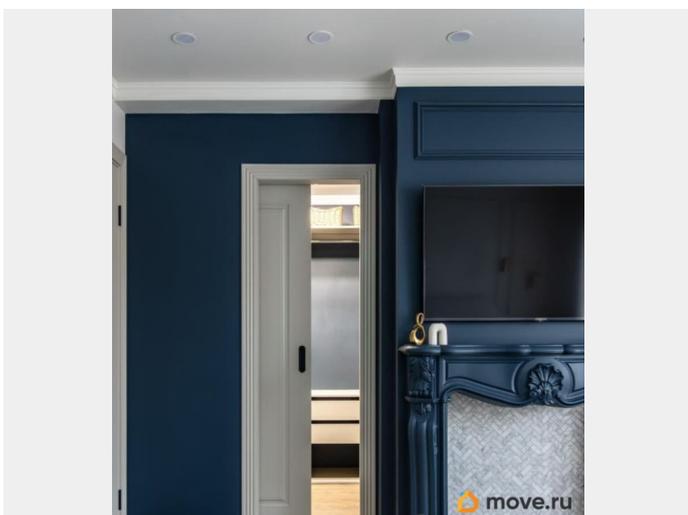
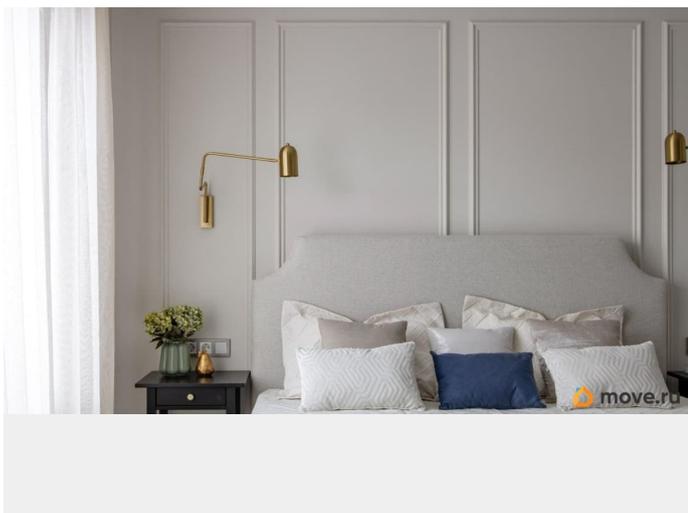
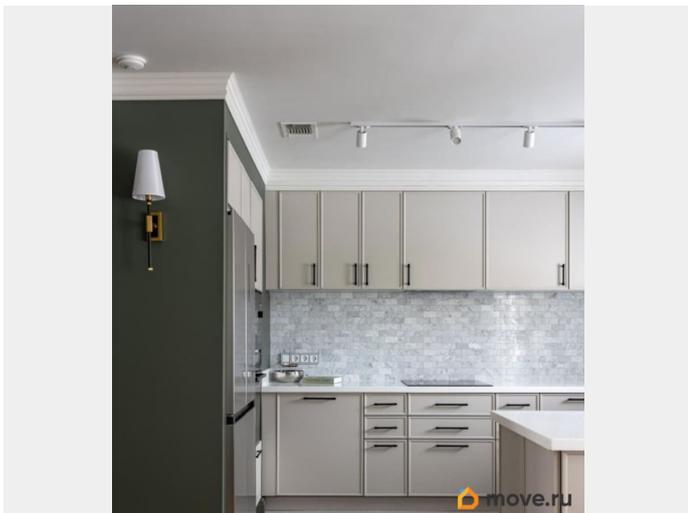
---

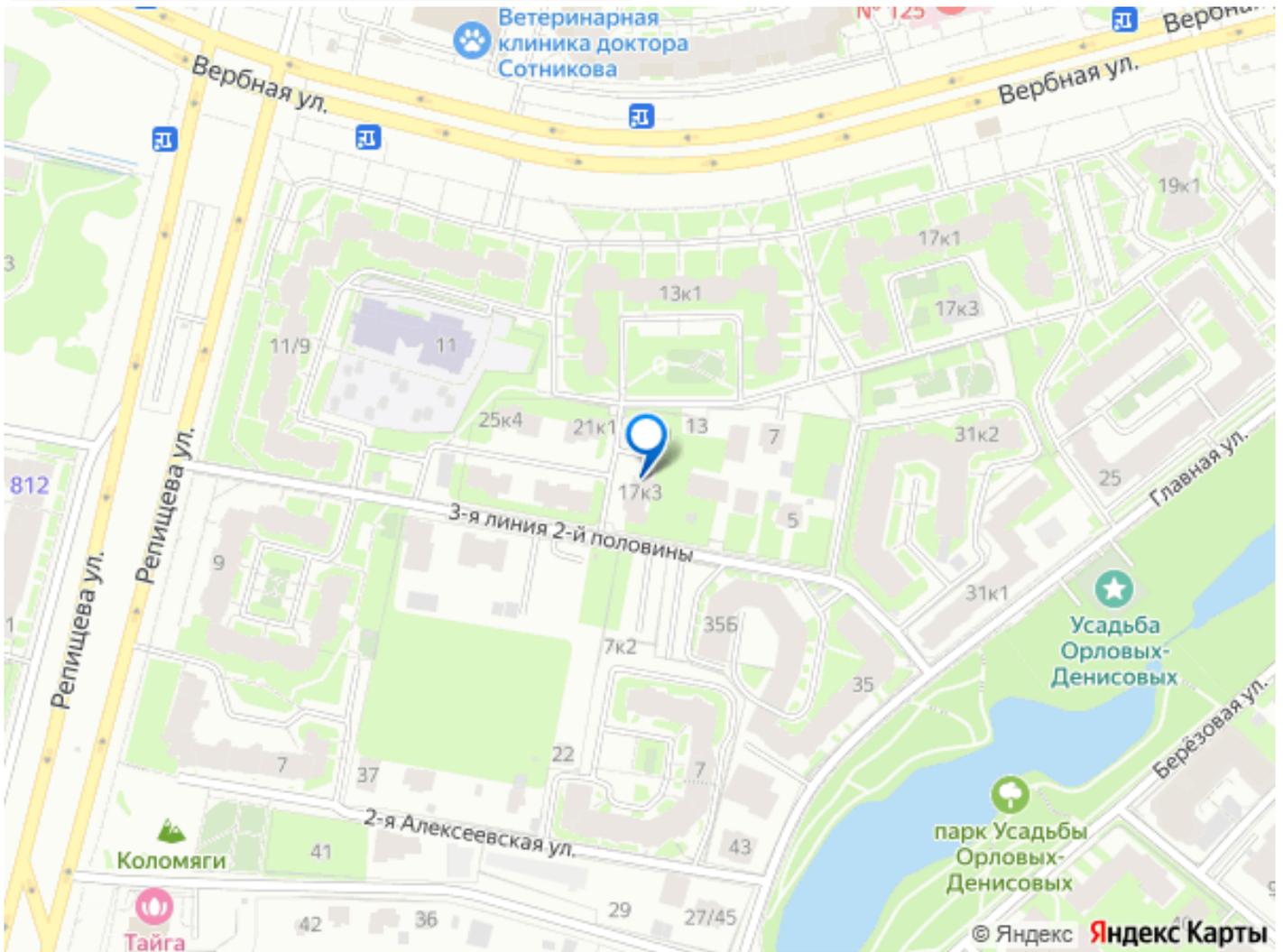
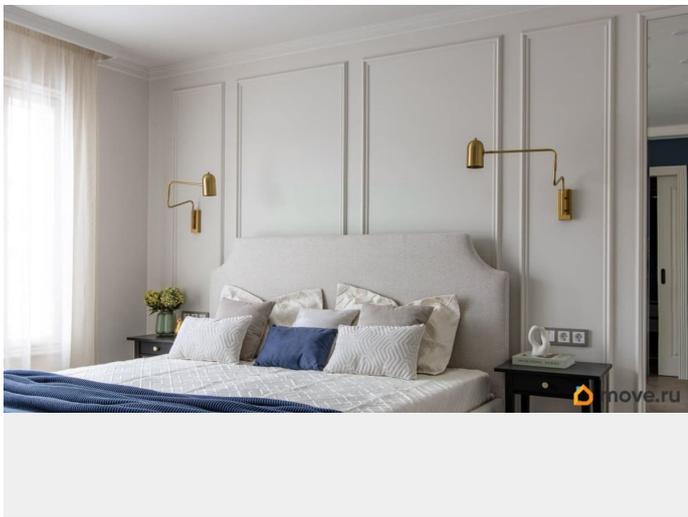
возможна ипотека, парковка

## Описание

Уникальное предложение - трёхэтажный американский таунхаус с новым ремонтом в охраняемом коттеджном посёлке в городе! - жилой комплекс был построен американцами для дипломатов из США - полностью из американских комплектующих и по их проекту; - уникальное расположение: 15мин пешком до метро Пионерская/Удельная и крупнейших ТЦ Голливуд и Ситимолл; - в минуте от дома - Графский пруд - идеальное место для прогулок. В 10минутах - Удельный парк; - охраняемый ЖК с круглосуточной охраной. - интерьер и планировка как в американских фильмах: просторная кухня-столовая и гостиная на 1эт, 3 спальни, и гардеробная на 2 этаже, и четвертая комната с санузлом и сауной на цокольном этаже. Всего 4 спальни и 4 санузла! - сауна из канадского кедра! - новый ремонт с использованием премиальных материалов: массивная доска пр-ва Германии, каррарский мрамор на кухне и в с/у, сантехника Duravit и Villeroy&Boch, бытовая техника Bosch, большой холодильник French door. - Центральная система кондиционирования; - Выход на свой участок земли; - оборудованный гараж + навес на 2 авто. - Дом и земля в собственности, один взрослый

собственник, документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России