

Создано: 21.09.2025 в 14:42

Обновлено: 23.01.2026 в 22:00

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 8Б

45 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.07 м

Жилая площадь

93.9 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

186.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

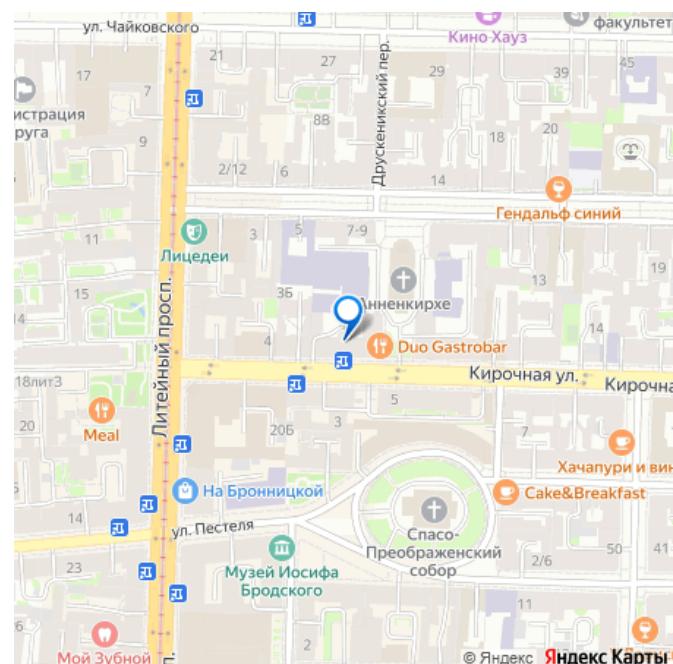
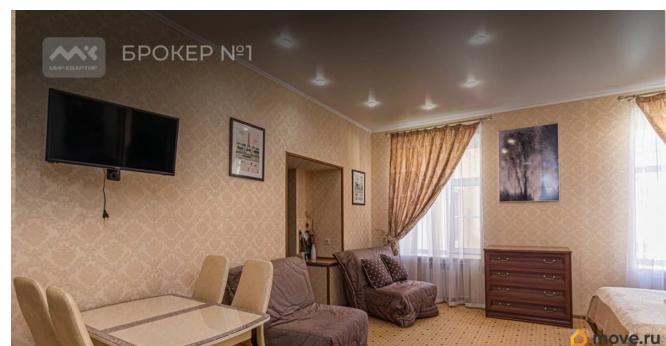
<https://spb.move.ru/objects/9285090537>

Мария Иванова, Мир Квартир

PREMIUM

79812801288

для заметок



Вид из окна

на улицу

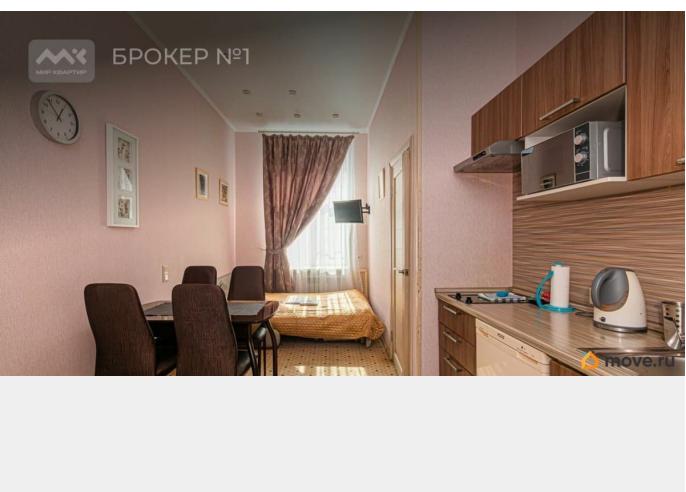
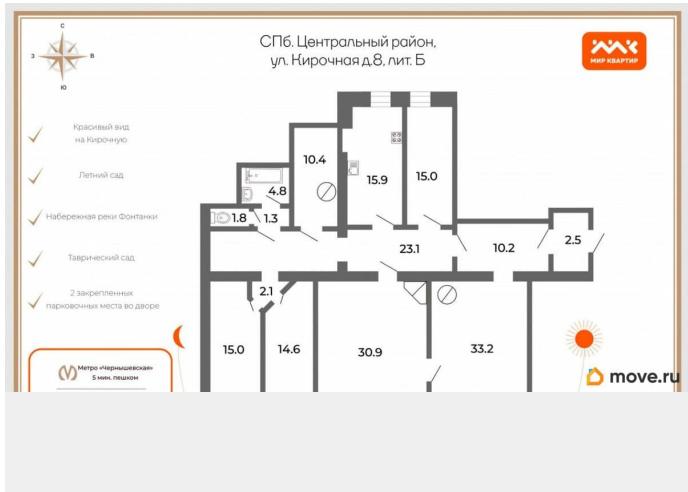
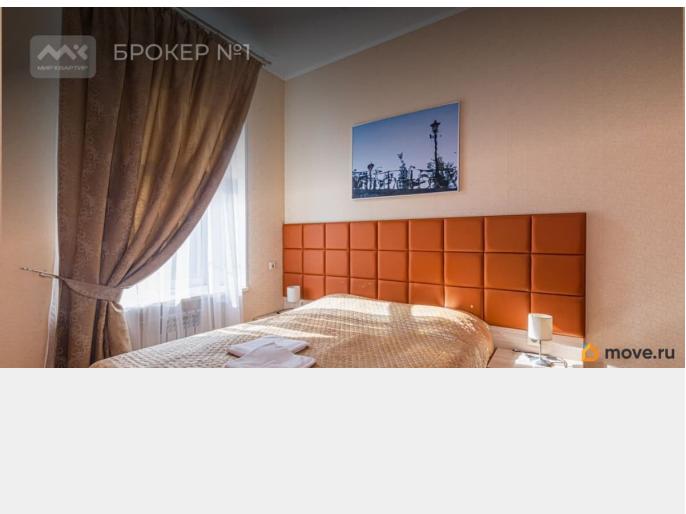
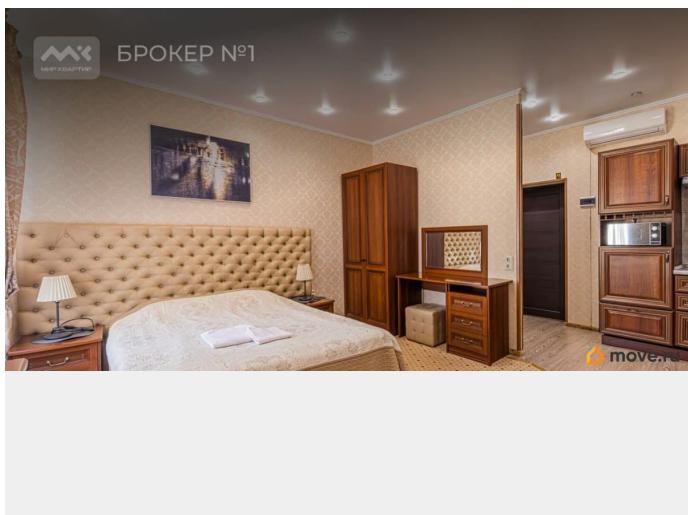
Ремонт

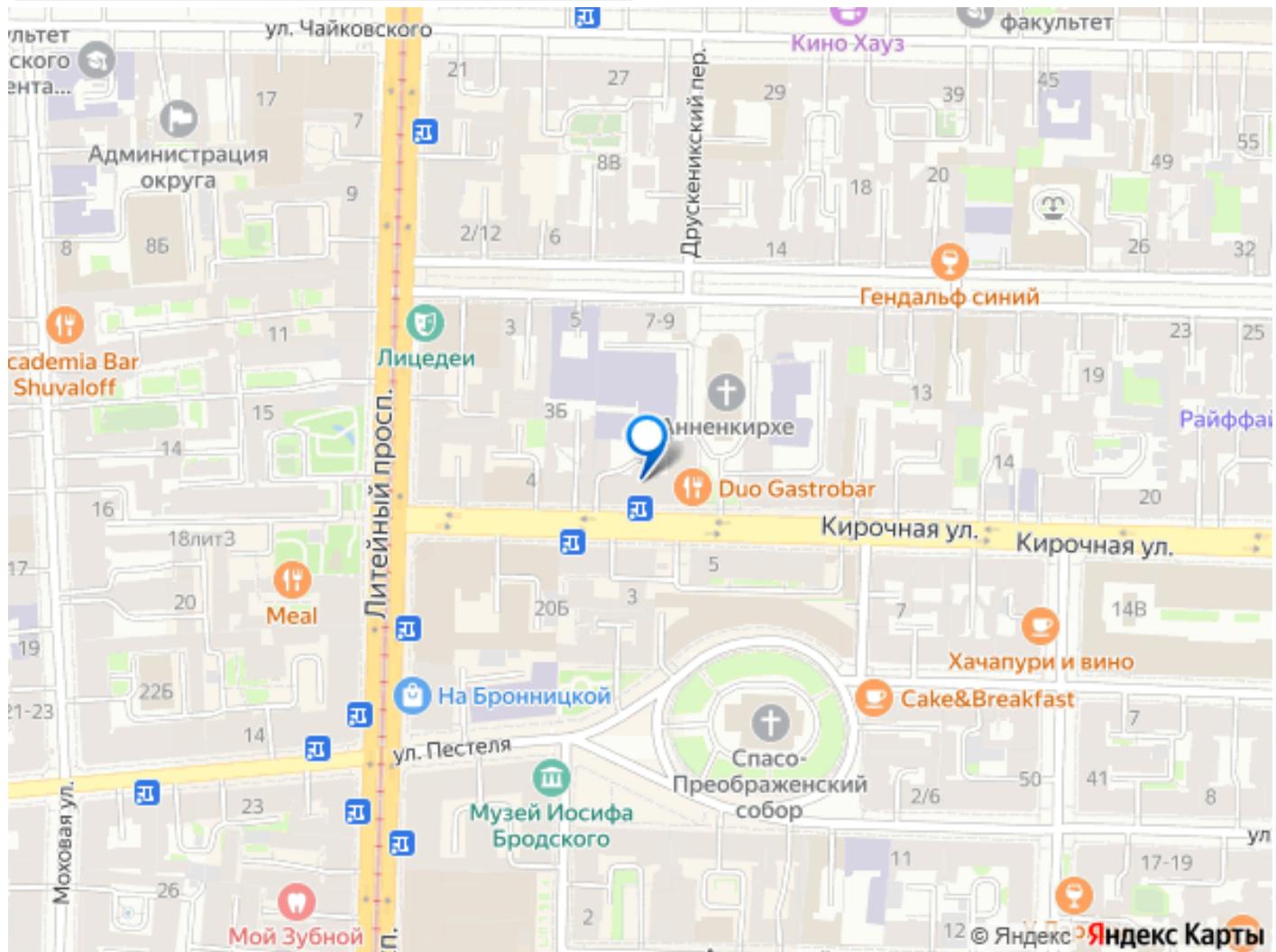
евро

Описание

Арт. 113875054 Уважаемые покупатели,
Вашему вниманию предлагается уникальный
объект в самом центре города! Просторная 5-
ти комнатная квартира находится на третьем
этаже, большая часть окон выходит на улицу
Кирочная. Жилой фонд. Работает, как мини-
отель с высокой доходностью. Прекрасная
локация. Все в пешей доступности. В 5
минутах ходьбы метро Чернышевская, в 10 -
Летний сад, Спас на Крови, Михайловский
сад. Рядом Набережная реки Фонтанки,
Воскресенская и Кутузова. До Таврического
сада 10 минут неспешной прогулки. Во дворе
дома престижный Президентский физико-
математический лицей 239 (во двор выходят
только окна! на парковку) Исторический дом
«Училище при Лютеранской церкви святой
Анны» построен в 1868г. Железобетонные
перекрытия! Большая чистая парадная, вход
с улицы Кирочная. Просторный внутренний
двор с достаточным количеством
парковочных мест, есть два закрепленных,
ворота закрываются. Однородное окружение,
интеллигентные соседи. Привлекательная
цена за квадратный метр, предполагает так
же рассматривать объект, как квартиру «для
себя». А большая квадратура позволит
воплотить любые идеи! Это отличное
предложение по выгодной цене! Предлагаем
ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для
требовательных клиентов. Оперативно
организуем просмотр, предоставим полную
информацию по объекту. 20 лет работы с

требовательными клиентами подготовили
нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем
рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России