

🕒 Создано: 21.09.2025 в 14:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 17:37

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 8Б

45 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 8Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.07 м

Жилая площадь

93.9 м²

Площадь кухни

15.9 м²

Общая площадь

186.2 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

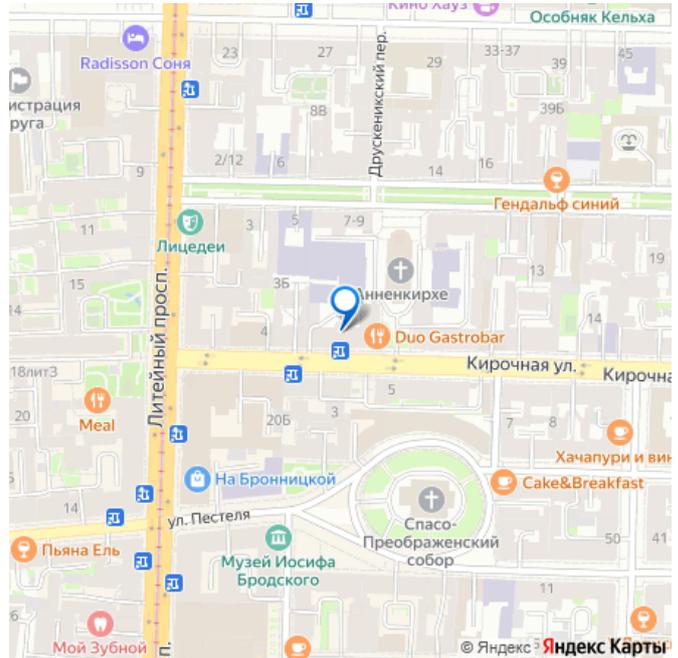
<https://spb.move.ru/objects/9285090537>

Мария Иванова, Мир Квартир

PREMIUM

79119512454

для заметок



Вид из окна

на улицу

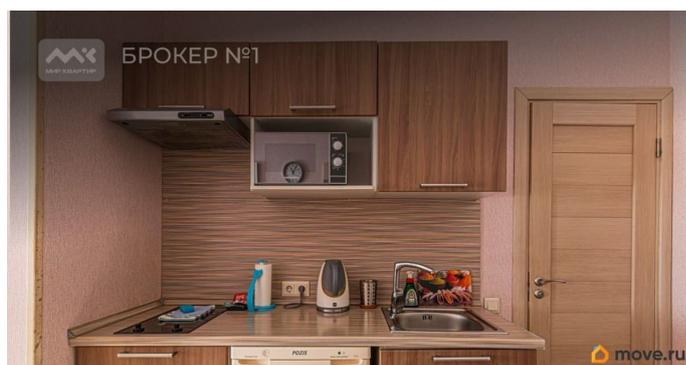
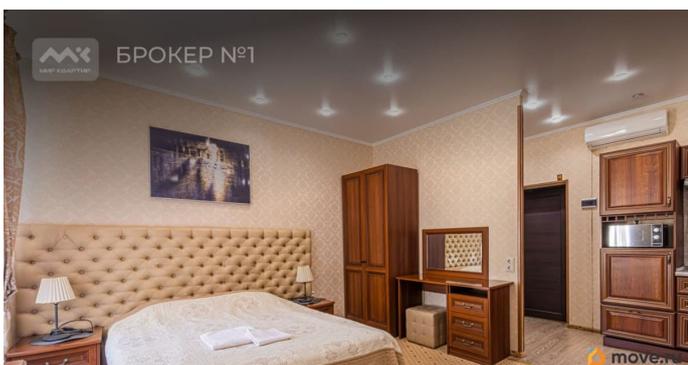
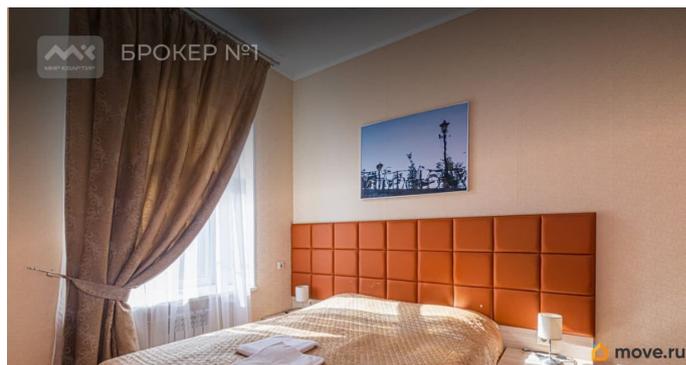
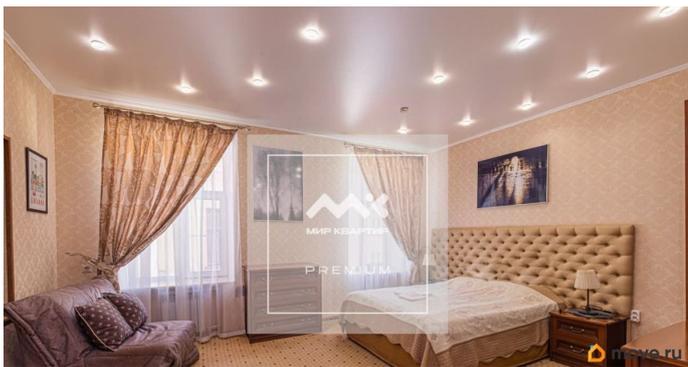
Ремонт

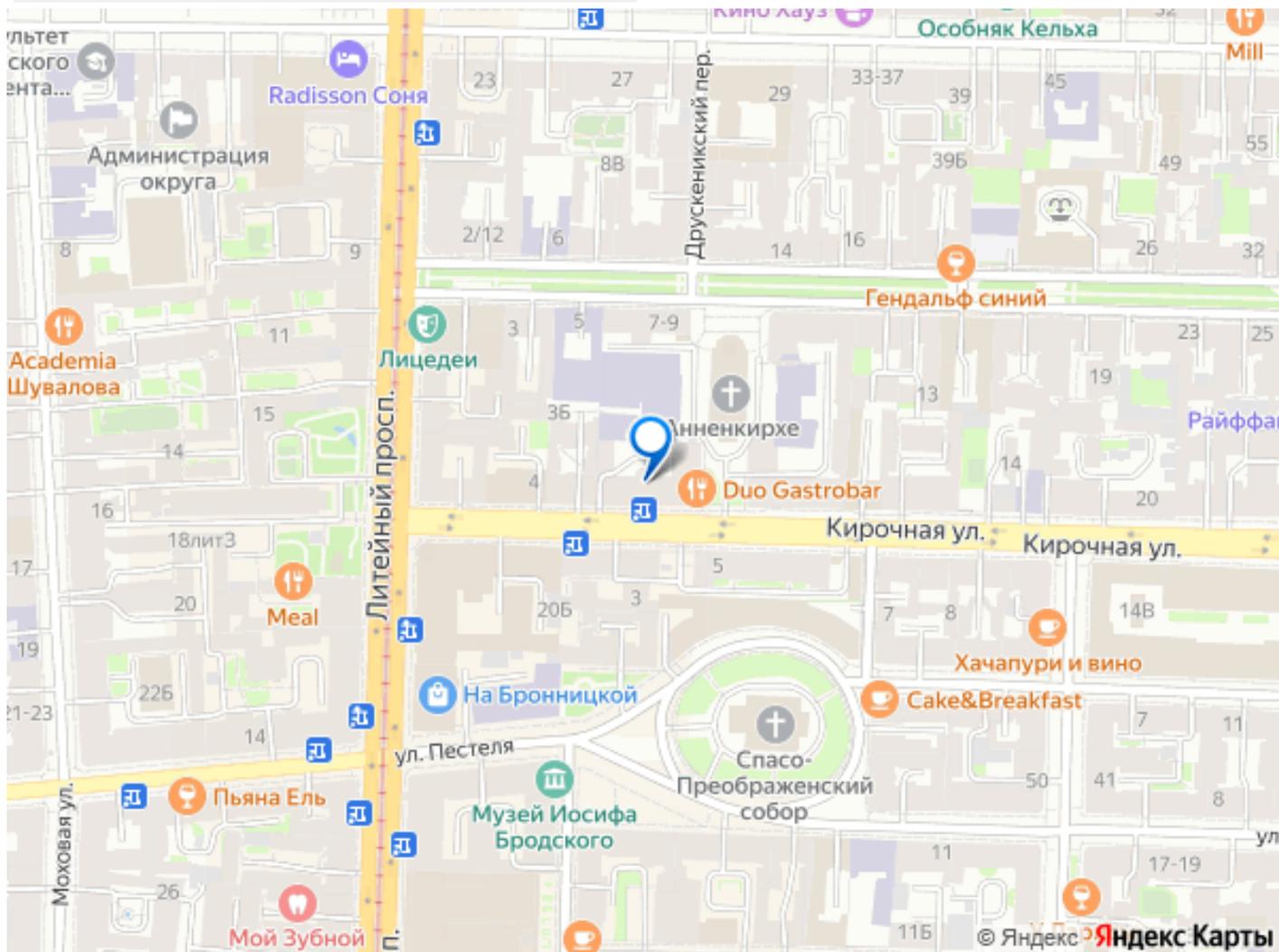
евро

Описание

Арт. 113875054 Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается уникальный объект в самом центре города! Просторная 5-ти комнатная квартира находится на третьем этаже, большая часть окон выходит на улицу Кирочная. Жилой фонд. Работает, как мини-отель с высокой доходностью. Прекрасная локация. Все в пешей доступности. В 5 минутах ходьбы метро Чернышевская, в 10 - Летний сад, Спас на Крови, Михайловский сад. Рядом Набережная реки Фонтанки, Воскресенская и Кутузова. До Таврического сада 10 минут неспешной прогулки. Во дворе дома престижный Президентский физико-математический лицей 239 (во двор выходят только окна! на парковку) Исторический дом «Училище при Лютеранской церкви святой Анны» построен в 1868г. Железобетонные перекрытия! Большая чистая парадная, вход с улицы Кирочная. Просторный внутренний двор с достаточным количеством парковочных мест, есть два закрепленных, ворота закрываются. Однородное окружение, интеллигентные соседи. Привлекательная цена за квадратный метр, предполагает так же рассматривать объект, как квартиру «для себя». А большая квадратура позволит воплотить любые идеи! Это отличное предложение по выгодной цене! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с

требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России