

Создано: 04.10.2025 в 08:02

Обновлено: 21.01.2026 в 13:22

<https://spb.move.ru/objects/9285479452>

**М16 Элит, М16 Элит**

**79819814382**

**Санкт-Петербург, Московская улица, 7**

**39 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московская улица, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Московская](#)

## Квартира

Количество комнат

5



Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

70.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

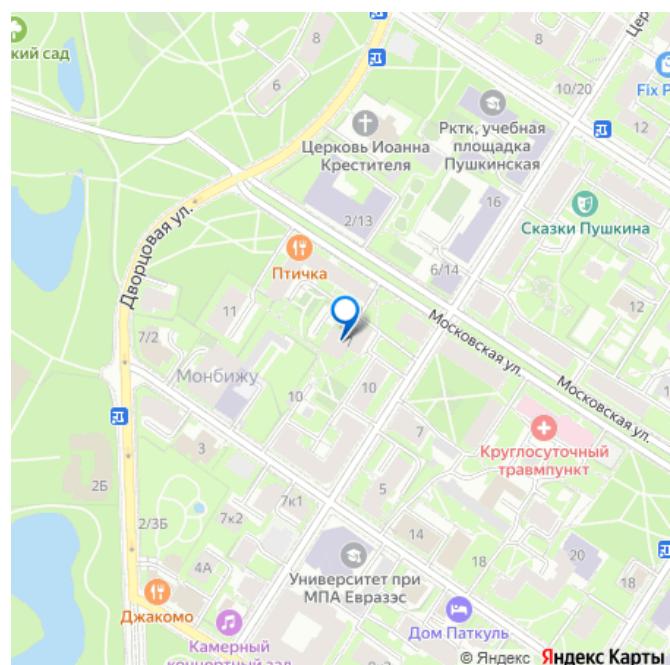
75.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

189.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

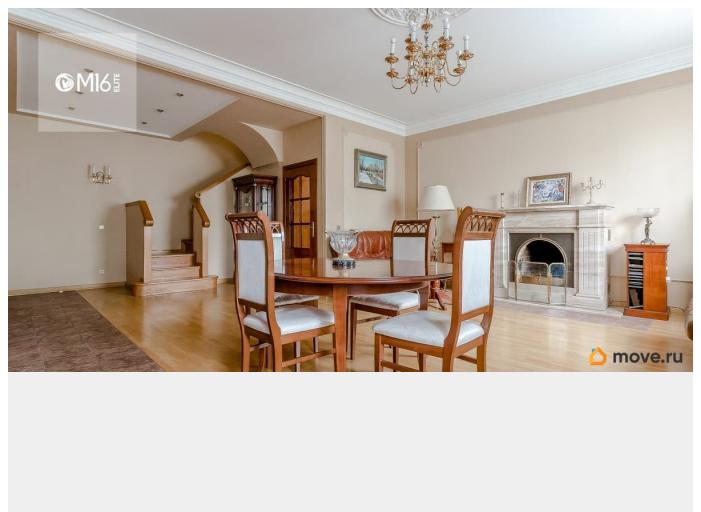
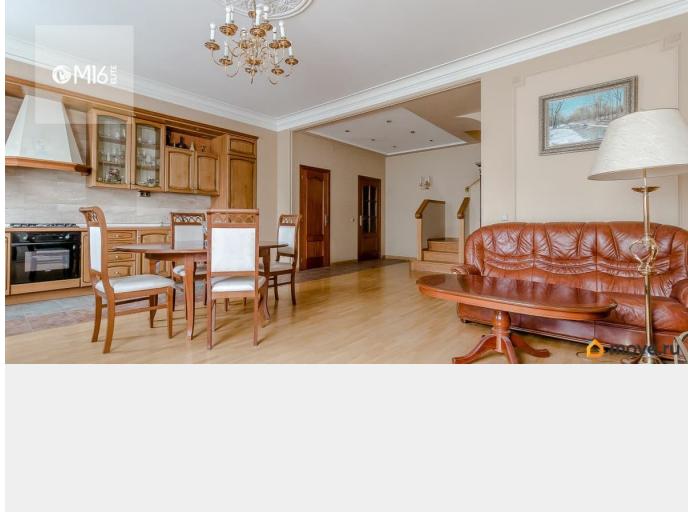
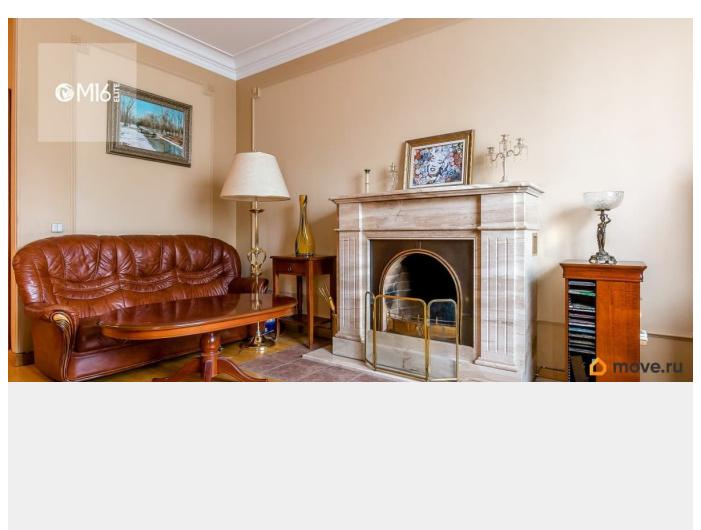
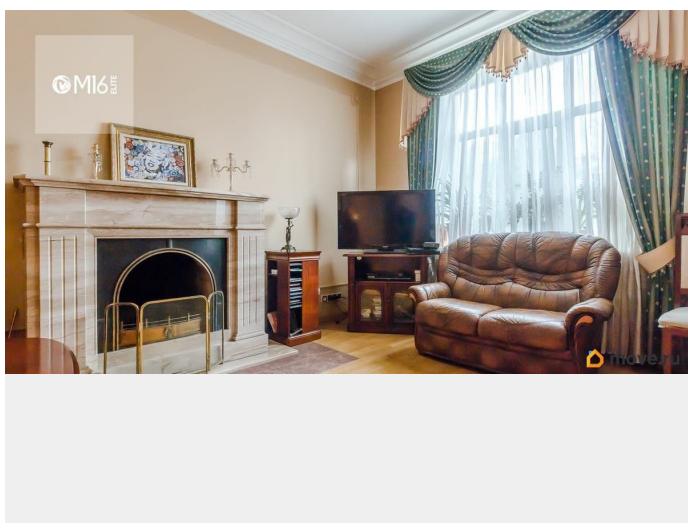
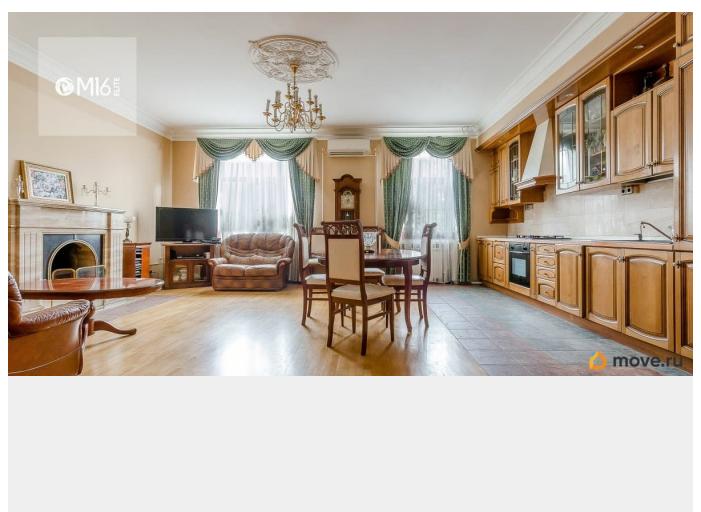
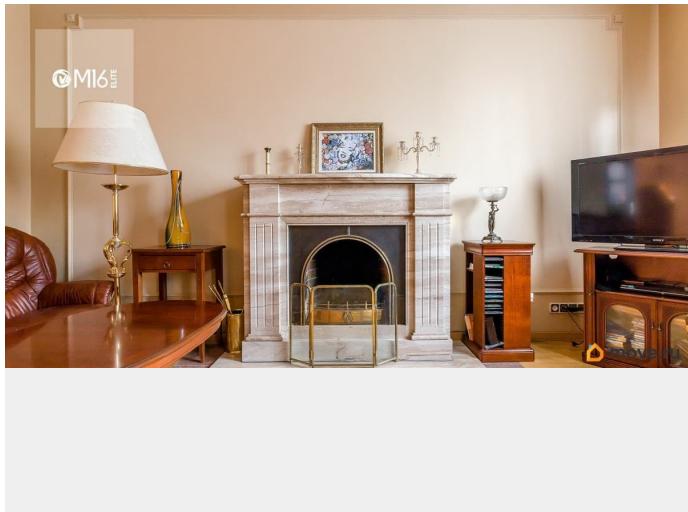
да

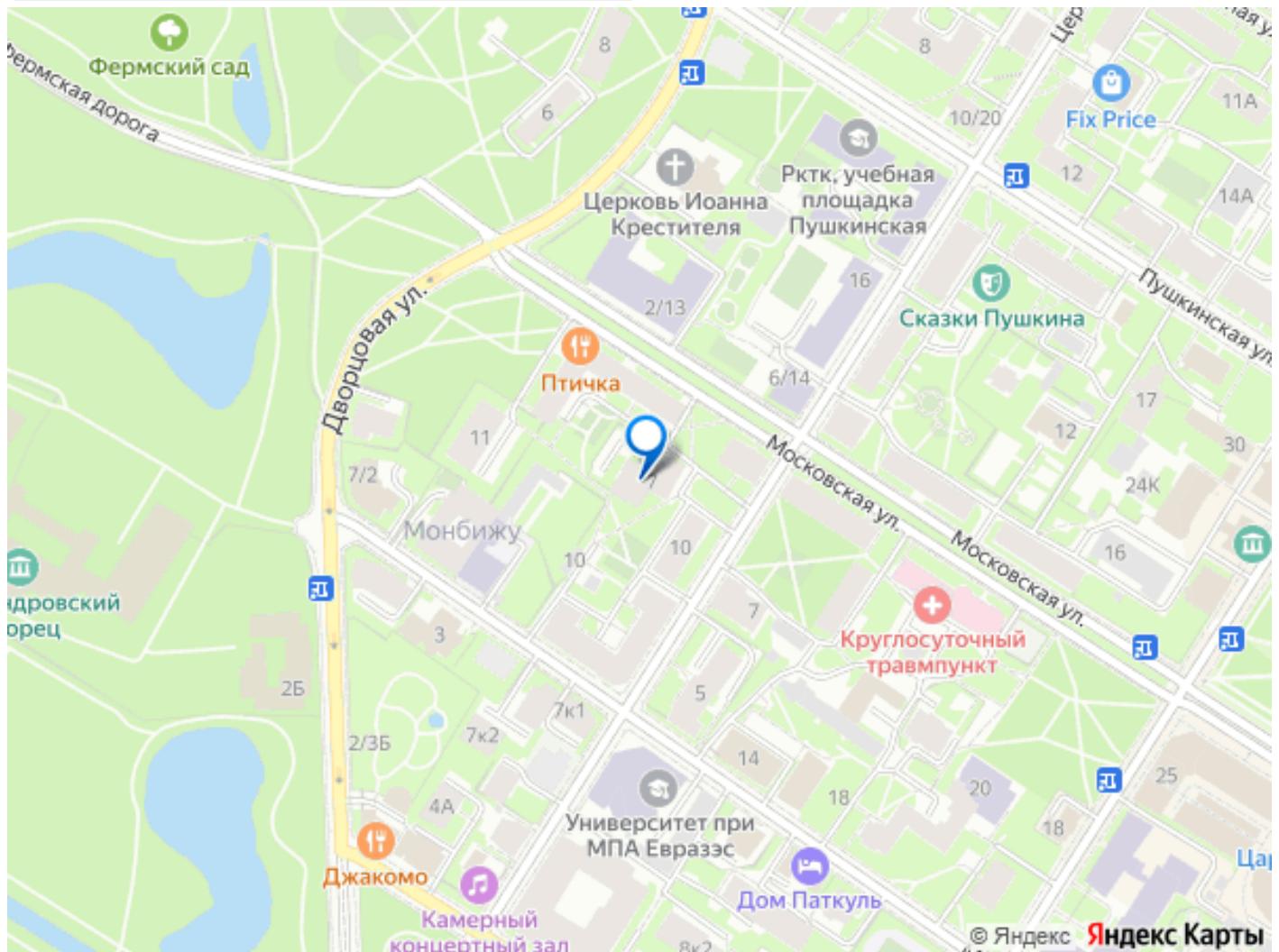
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID 20783 - сообщите, пожалуйста, этот номер менеджеру. Продажа квартиры в клубном доме в 5 минутах пешком до Александровского парка. О квартире: Общая площадь: 189.7 м<sup>2</sup> (жилая 70.8 м<sup>2</sup>, кухня-гостиная 41.3 м<sup>2</sup>) Первый этаж: просторная кухня-гостиная, две комнаты, раздельный санузел. Второй этаж: кухня-гостиная, три комнаты, совмещенный санузел. Окна выходят в зеленый двор и на парковочные места на закрытой придомовой территории. Вечером красивое, уютное освещение от фонарей. Высота потолков на первом этаже квартиры 2.95 м, на втором этаже 2.85 м. В комнатах два-три окна, много естественного света. Кирпичный клубный дом всего на 18 квартир. Индивидуальная застройка высокого качества. Перекрытия в доме железобетонные. В 2020 году производился капитальный ремонт крыши. Ухоженные красивые, просторные парадные с колясочными. На первом этаже дома есть встроенные и отапливаемые одноместные гаражи с электроповоротами. Войти в гараж можно из парадной - комфортно и удобно. Можно приобрести отдельно один гараж и

кладовое помещение на цокольном этаже дома. Уникальная локация! Одна из главных улиц Пушкина с удобной транспортной доступностью. Рядом частная школа, дет.садики, прогулочные зоны, парки, рестораны и всё для комфортной жизни. Тот самый вариант для тех, кто ценит уют, безопасность и престижное расположение. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России