

IVA, IVA

79112505235

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 32

53 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 32

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

проспект Литейный

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

87 м²

Площадь кухни

34.2 м²

Общая площадь

191 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

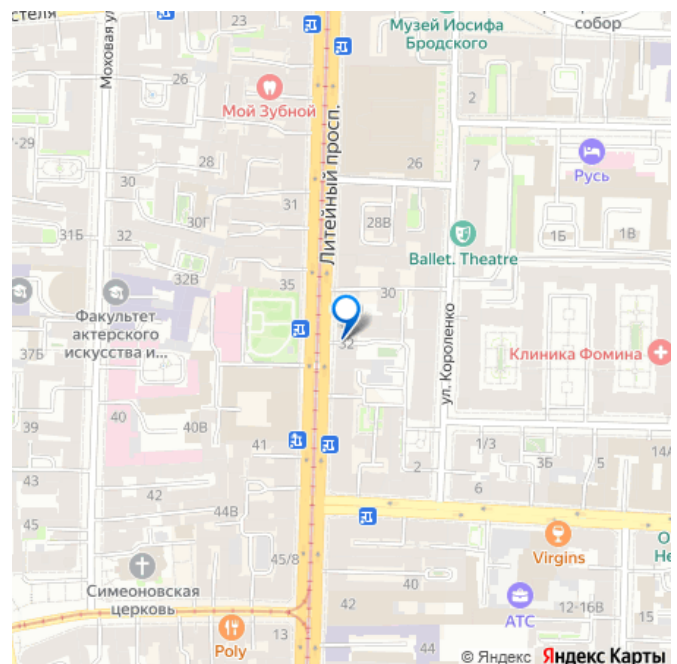
Раздел

Квартиры

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

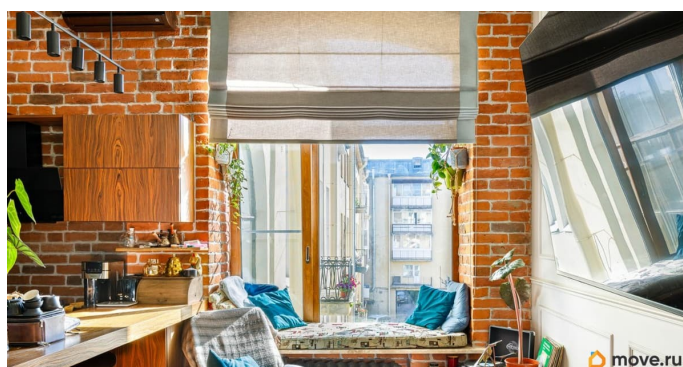
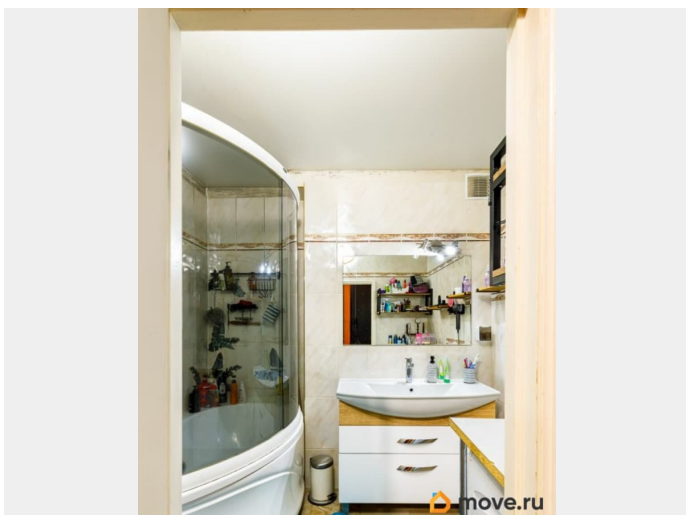
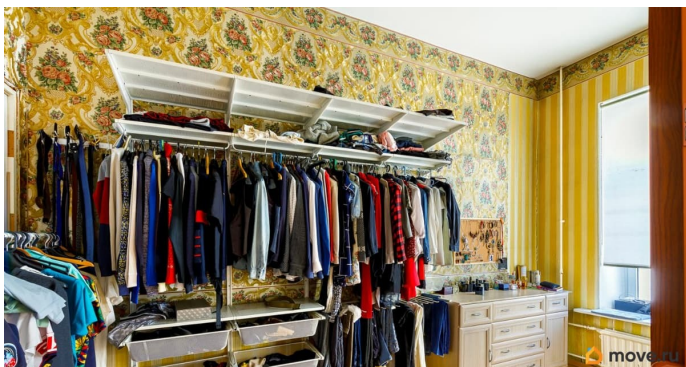
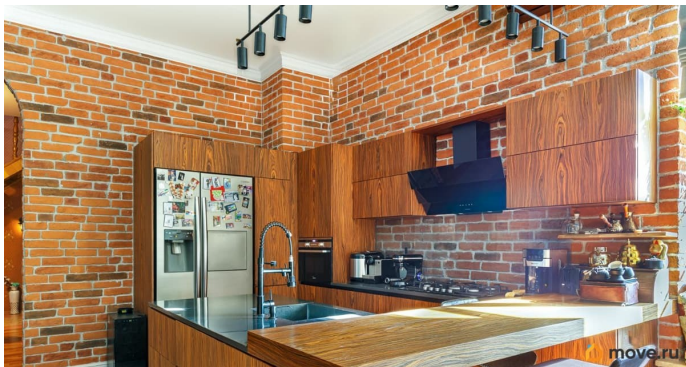
Описание

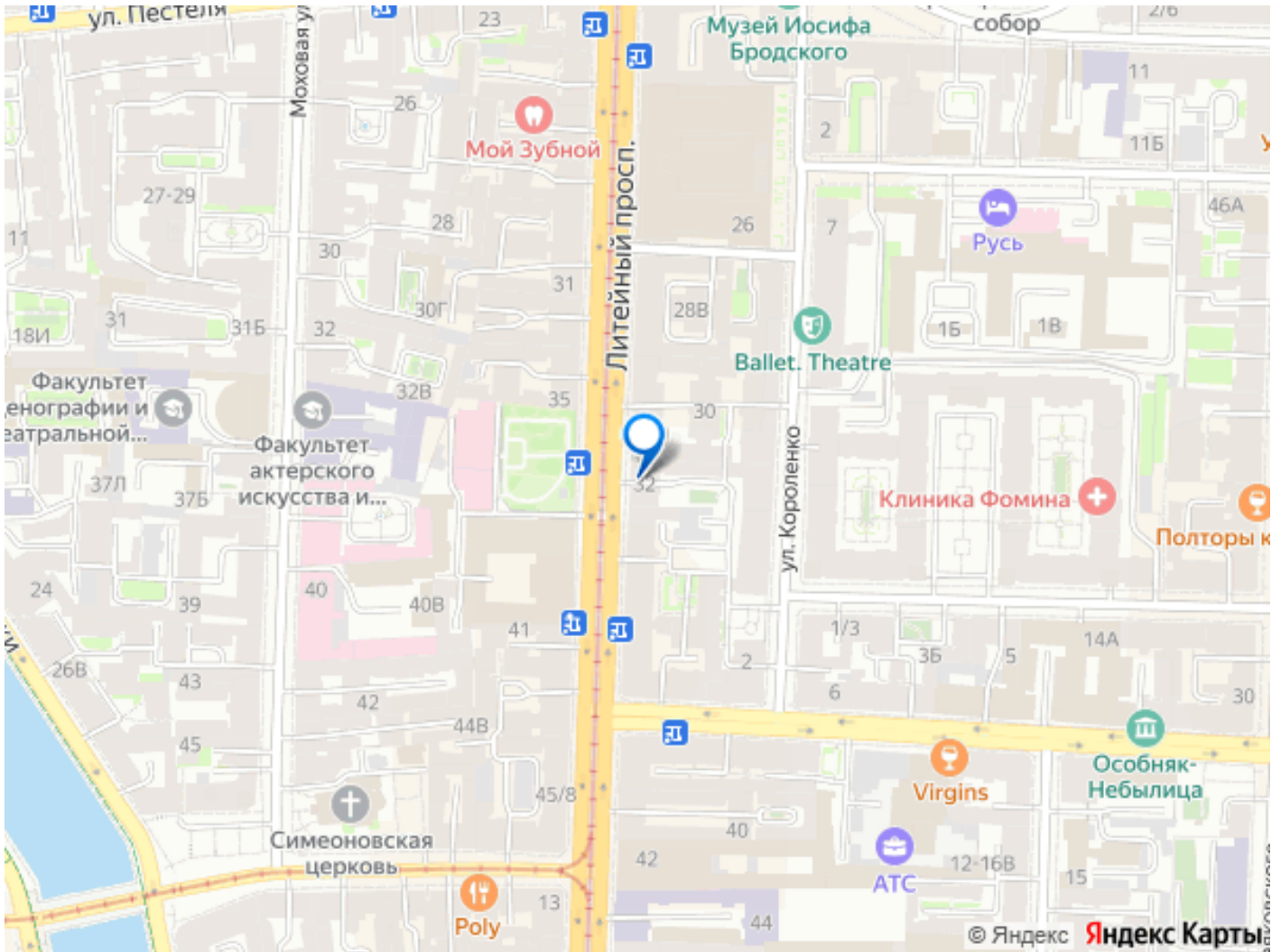
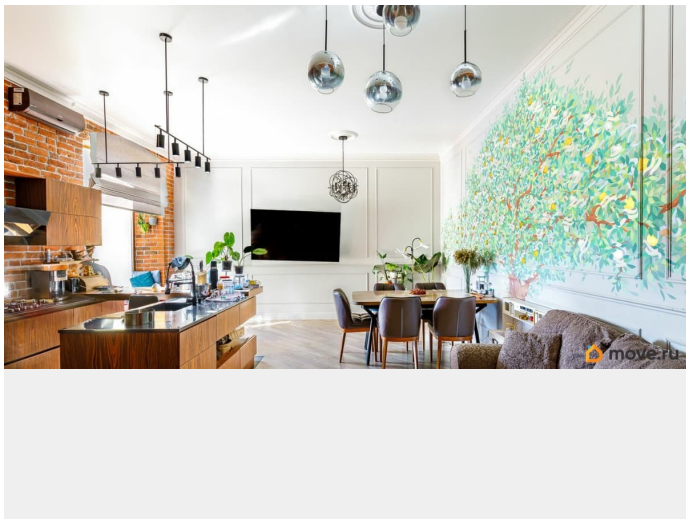
В самом сердце Северной столицы стоит дом на Литейном проспекте — здесь некогда жил и творил каретный мастер Юргенс, чьи искусные руки создавали экипажи для петербургской знати. Сегодня в его объятиях скрывается настоящая жемчужина — двухуровневая квартира, где история переплетается с современностью.

Аутентичная кирпичная кладка рассказывает безмолвные истории, а высокие потолки, свидетели многих поколений, создают ощущение торжественности и простора.

Согласованная перепланировка бережно сохранила дух времени, лишь добавив современного комфорта. Поднимаясь на второй уровень, вы обнаружите мансардные окна. Особой гордостью этой уникальной квартиры является собственная сауна — редкость для исторического центра, где каждый квадратный метр на вес золота. В закрытом уютном дворе, скрытом от суеты проспекта, царит умиротворение старого Петербурга. Всего две квартиры на этаже — камерность и приватность, которые так ценят истинные петербуржцы. Невский проспект в нескольких шагах, Эрмитаж и Русский музей по соседству, театры и рестораны, где до сих пор витает дух золотого века русской культуры. Эта

квартира — не просто недвижимость. Это возможность стать частью великой истории, вписать свою главу в летопись дома. Здесь каждое утро вы будете просыпаться в объятиях подлинного Петербурга. Для тех, кто понимает цену настоящего, кто ценит не просто квадратные метры, а душу места — эта квартира станет не домом, а судьбой. Показы по предварительной записи. Подобные истории не повторяются дважды.





Move.ru - вся недвижимость России