

🕒 Создано: 04.12.2025 в 17:11

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 14:05

**Тамара Забелина, РИЧ**

**79811451603**

**Санкт-Петербург, улица Декабристов, 56**

**35 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 56

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.55 м

Жилая площадь

142.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

195.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

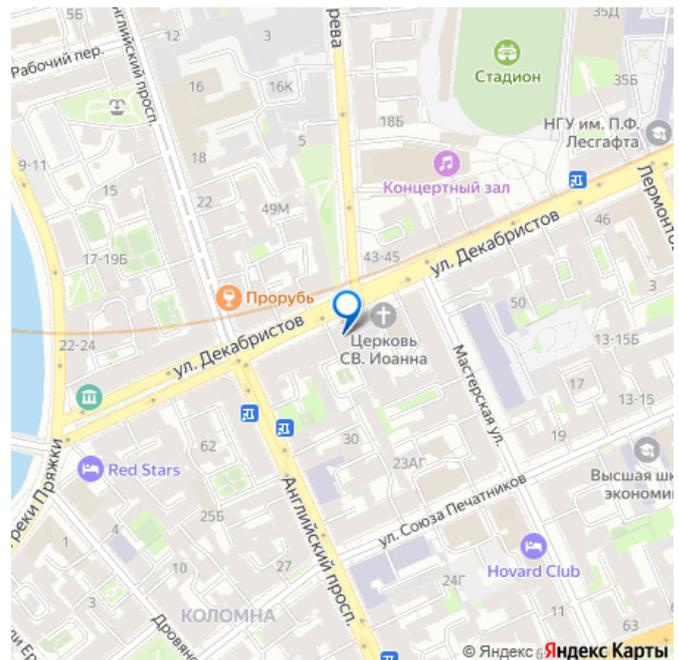
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

---

Ремонт

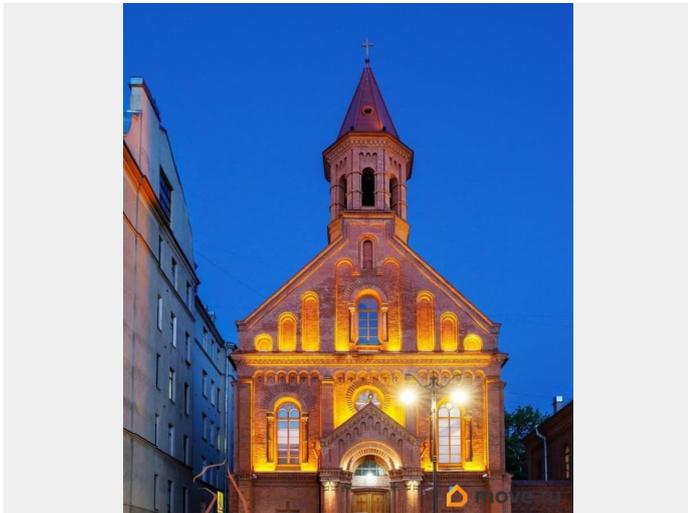
без ремонта

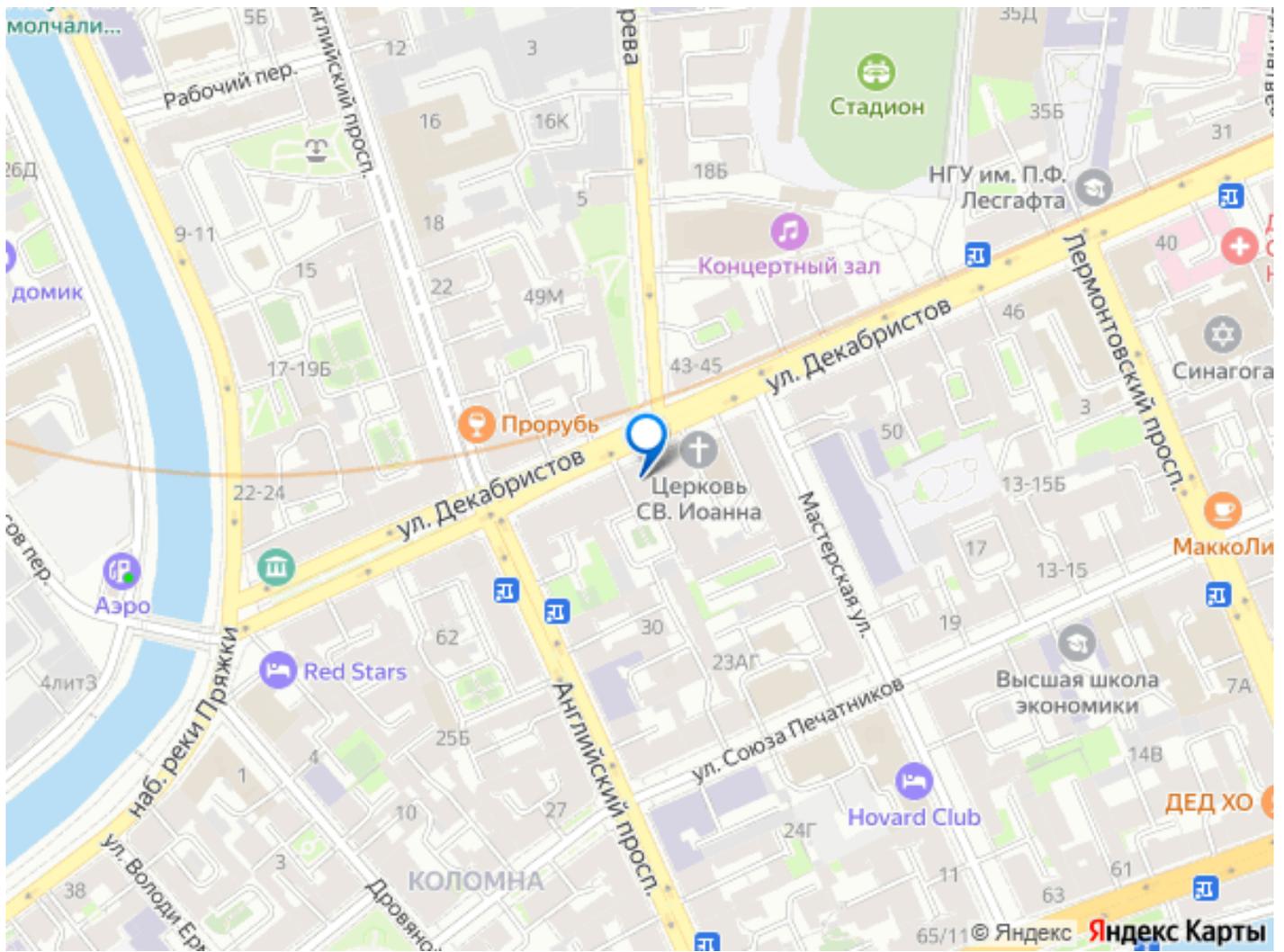
---

парковка

## Описание

Предлагаем к продаже уникальную квартиру 195 м кв. в историческом центре города. О квартире: • 5 комнат • комфортный 3 этаж из 4 • высокие потолки • двухсторонняя, с видом на улицу Декабристов и закрытый зеленый двор • комнаты большого метража с двумя окнами, изолированные • классическая планировка старого фонда (с возможностью перепланировки) • историческая архитектура дома Квартира отлично подойдет для: - большой семьи - инвестиции Локация — одно из главных преимуществ! В пешей доступности находятся главные культурные места города: - Мариинский театр - Николо-Богоявленский Морской собор - арт-пространство Новая Голландия - Юсуповский дворец - Консерватория им. Римского-Корсакова - набережные и исторический центр Рядом: • рестораны и кафе • школы и детские сады • магазины • остановки транспорта Адмиралтейский район — один из самых престижных и атмосферных районов Петербурга. Квартира с большим потенциалом для реализации дизайнерского проекта. Звоните — расскажу подробнее и организую просмотр. Условия сделки: - расселение - без обременений





Move.ru - вся недвижимость России