

Создано: 19.11.2025 в 21:31

Обновлено: 13.02.2026 в 18:09

Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 56

**34 989 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,

56

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

125 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

32 м<sup>2</sup>

Общая площадь

204.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

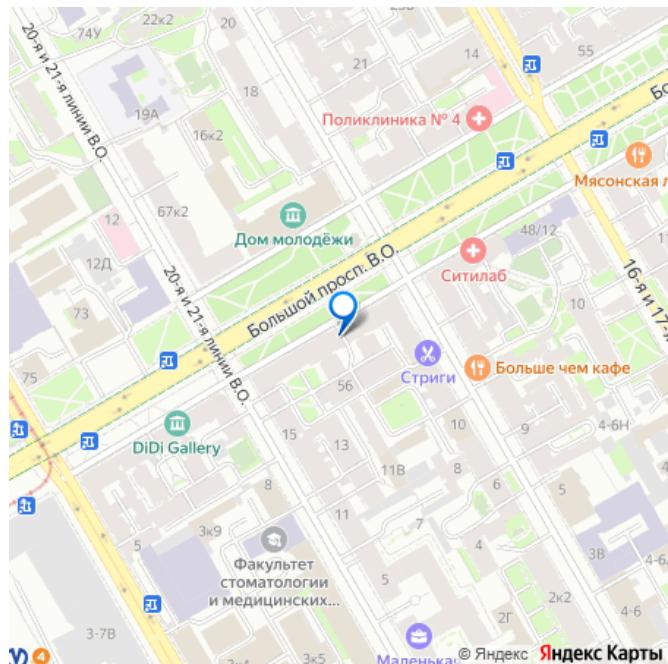
<https://spb.move.ru/objects/9286720589>

Тимофей Демешко, Мир Квартир

PREMIUM

**79812801288**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 126150467 Уважаемый покупатель, представляем Вашему вниманию уникальную большую и светлую квартиру, расположенную в самом центре Васильевского острова, на главной его магистрали - Большом Проспекте. В пешей доступности несколько гимназий, детские сады, многочисленные магазины, кафе, фитнес центры и салоны красоты! До ближайшей станции метро Горный Институт всего 5 минут пешком, а до Стрелки Васильевского Острова - 10 минут на транспорте. Здесь Вы будете прогуливаться вдоль Невы по живописной набережной Лейтенанта Шмидта и наслаждаться прекрасными видами нашего города.

Квартира находится на 5 этаже бти этажного кирпичного дома 1911 года постройки с лифтами. Общая площадь квартиры 204,5 кв.м., квартира состоит из 5ти комнат, кухни-столовой, двух санузлов, кладовки и вместительного коридора. Планировка квартиры двухсторонняя. Два входа. Большая часть окон квартиры выходят на зеленый сквер вдоль Большого проспекта, из которых Вы будете наслаждаться панорамными

видами соседних домов и главной транспортной артерией Васильевского острова. В одной из комнат есть камин и небольшой балкон. Высота потолков 3,4 метра. В квартире два входа - один парадный, со стороны Большого проспекта, и второй со стороны внутреннего двора. Квартира полностью под ремонт. Для более подробной информации Звоните! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

