

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 32

59 000 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 32

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Утиная](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

127.4 м²

Площадь кухни

26.7 м²

Общая площадь

208 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

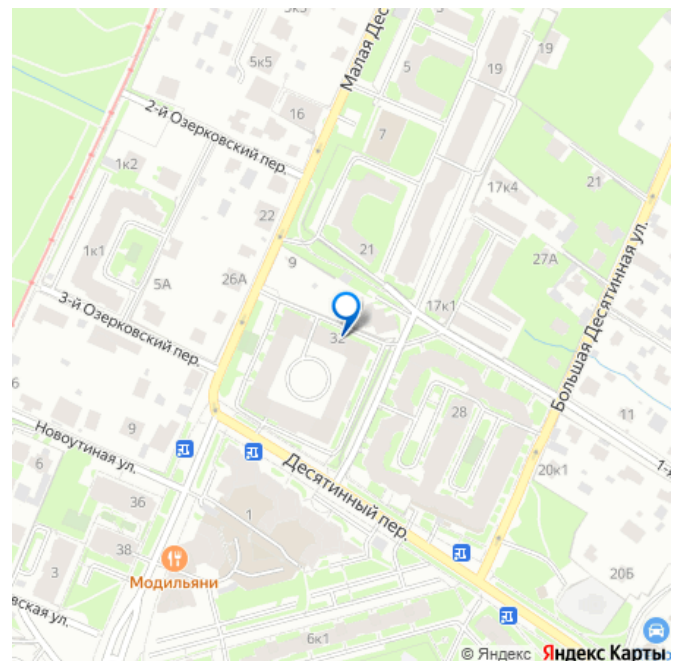
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

5-комн. квартира 208 м² с дизайнерским ремонтом и 2 паркингами Продаётся просторная квартира в зелёном и тихом районе Коломяги, Приморский р-он СПб. • Полная стоимость в договоре • Прямая продажа, без обременений • Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности • Ипотека возможна Локация Уютный закрытый двор, малоэтажная застройка, ощущение уединения — при этом вы находитесь в городе со всей инфраструктурой: рядом школы, детские сады, торговые комплексы, рестораны и зоны отдыха. Паркинг В цену входят два машиноместа в подземном отапливаемом паркинге — редкое преимущество для района. Квартира • Общая площадь 208 м², 4 этаж из 5 • Эксклюзивный дизайнерский ремонт с применением натуральных материалов (массив ценных пород дерева, натуральный камень) • Просторная гостиная 49,1 м² с панорамными окнами • Кухня-столовая 26,7 м² • Три спальни: 18,5 / 26,2 / 16,7 м² • Кабинет 16,9 м² с выходом на балкон • Два санузла (11,3 и 7,9 м²), инфракрасная сауна 2,4 м² • Гардеробная • Кладовые • Постирочная

Техническое оснащение • Система охраны и видеонаблюдение во всех комнатах •
Многоступенчатая очистка и фильтрация воды • Кондиционирование воздуха •
Европейская сантехника

Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить простор и атмосферу этой квартиры. Цена включает 2-а машиноместа По согласованию возможна продажа квартиры полностью с мебелью и техникой.

