

Лидер Групп, Лидер Групп

79330188332

🕒 Создано: 02.04.2026 в 17:20

Обновлено: 02.04.2026 в 15:49

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

84 400 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

103.7 м²

Площадь кухни

46.6 м²

Общая площадь

211 м²

Этаж

19/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

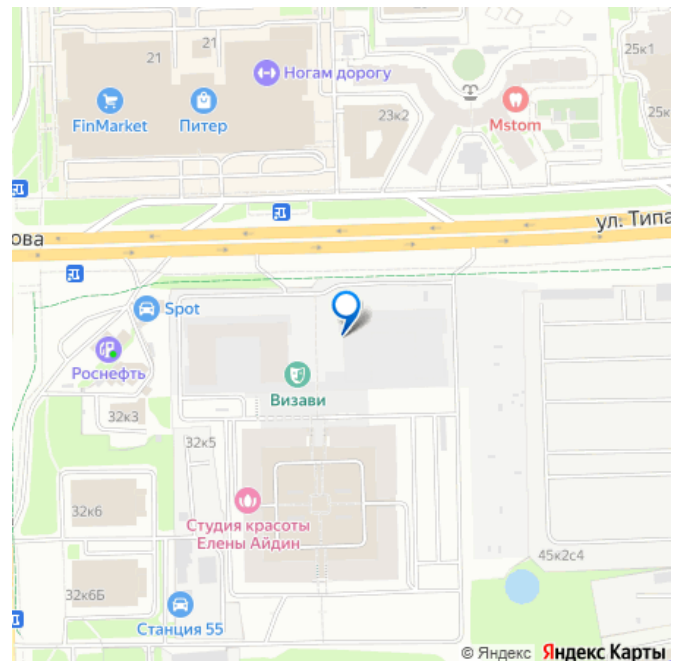
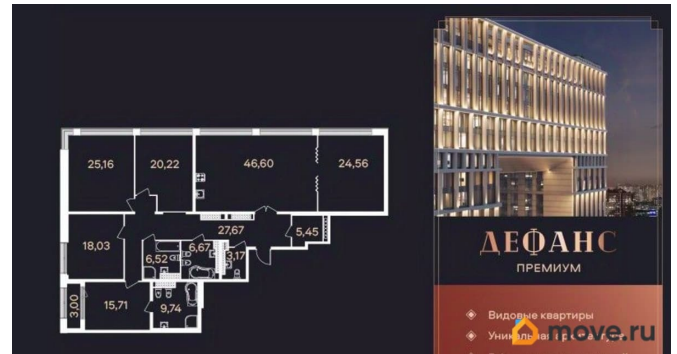
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

для заметок



Квартира в новостройке

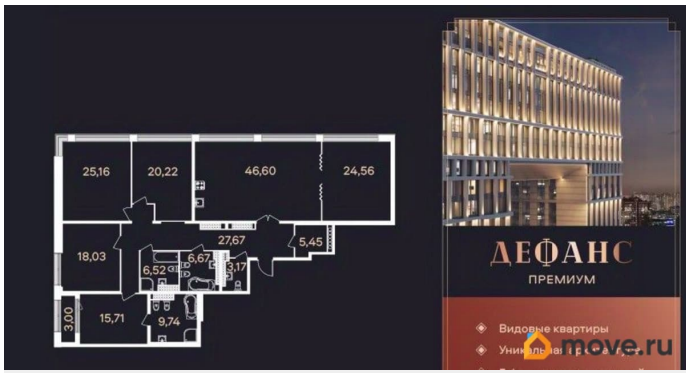
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!



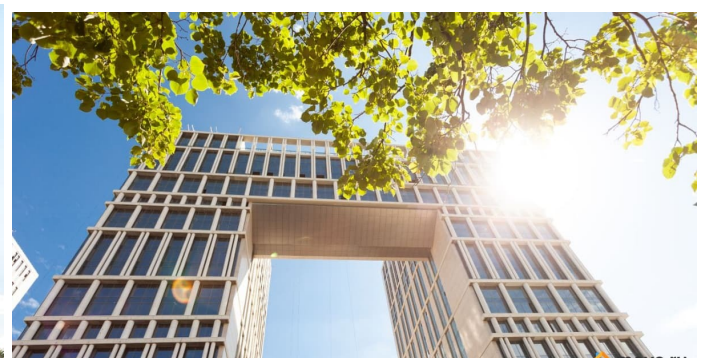
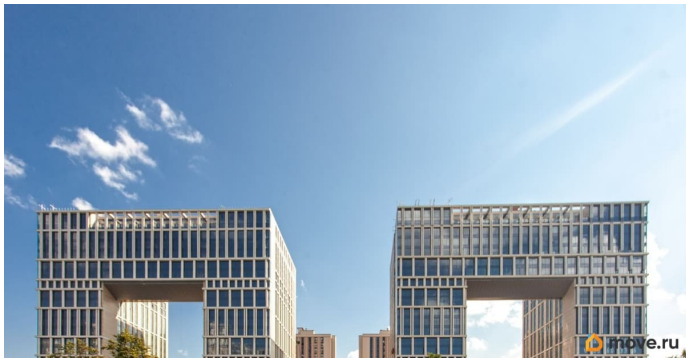
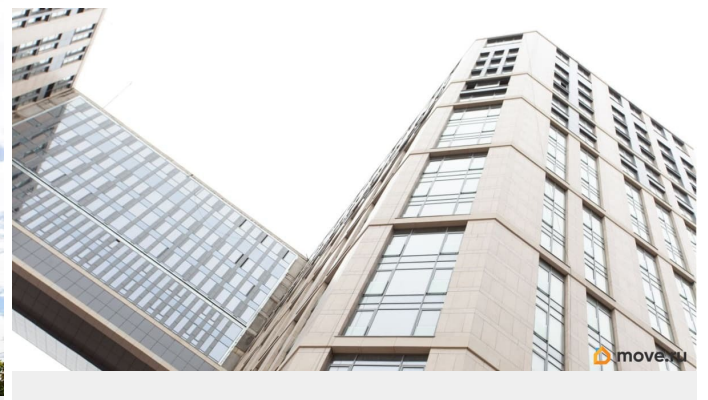
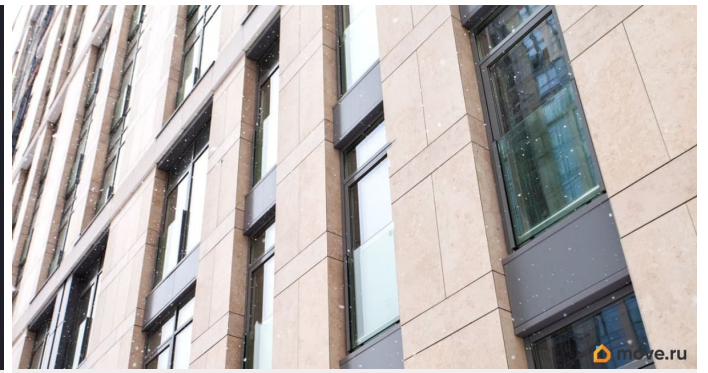
25,16 20,22 46,60 24,56
18,03 27,67 5,45
3,00 15,71 6,52 5,67 3,17 9,81 9,74

ДЕФАНС
ПРЕМИУМ

- ◆ Видовые квартиры
- ◆ Уникальный дизайн

move.ru

This block contains a floor plan with various room areas labeled in square meters. To the right is a photograph of the building's facade at night, showing illuminated windows. Below the plan and photo is a dark banner with the project name 'ДЕФАНС ПРЕМИУМ' and two bullet points: '◆ Видовые квартиры' and '◆ Уникальный дизайн'. The 'move.ru' logo is at the bottom right.





Move.ru - вся недвижимость России