

**Ольга Андреева, У кого спросить  
79811605585**

🕒 Создано: 08.07.2025 в 13:36

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 22:35

**Санкт-Петербург, Разводная улица, 12**

**25 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Разводная улица, 12

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

151.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

222.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

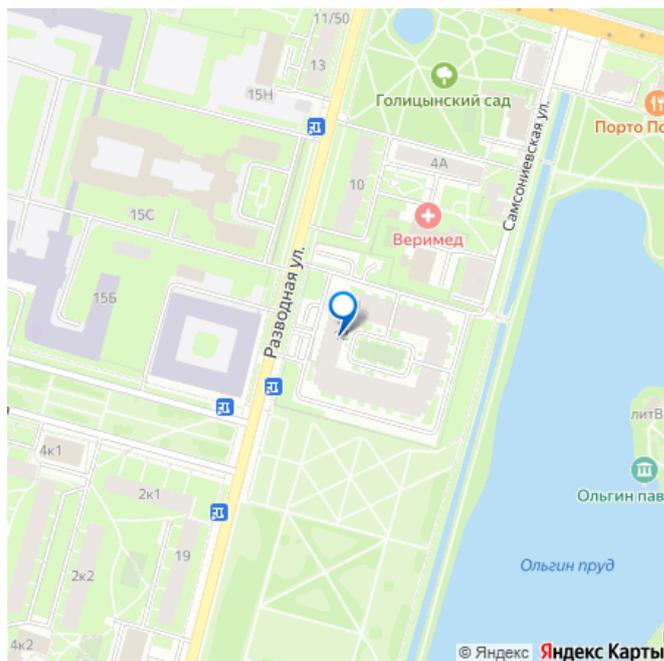
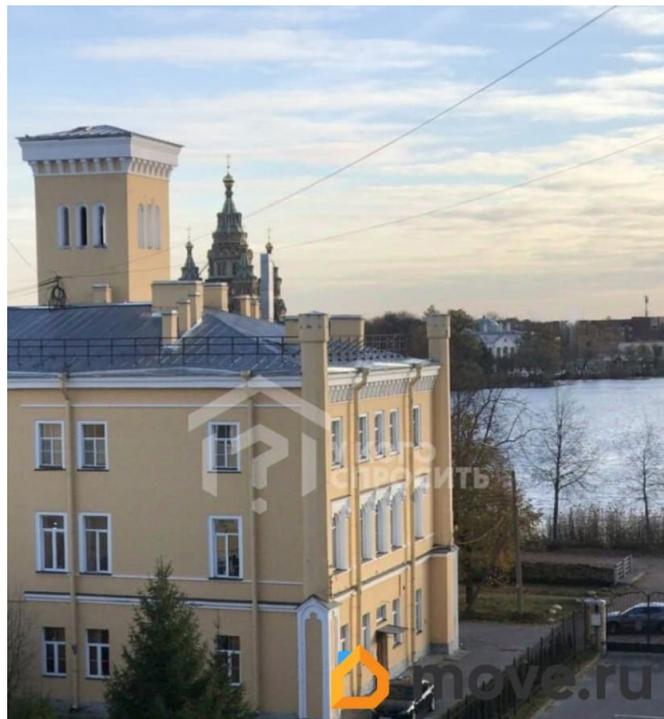
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

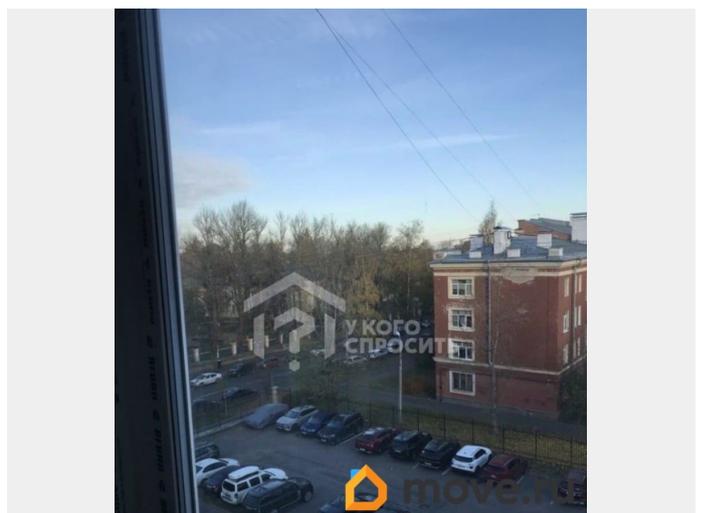
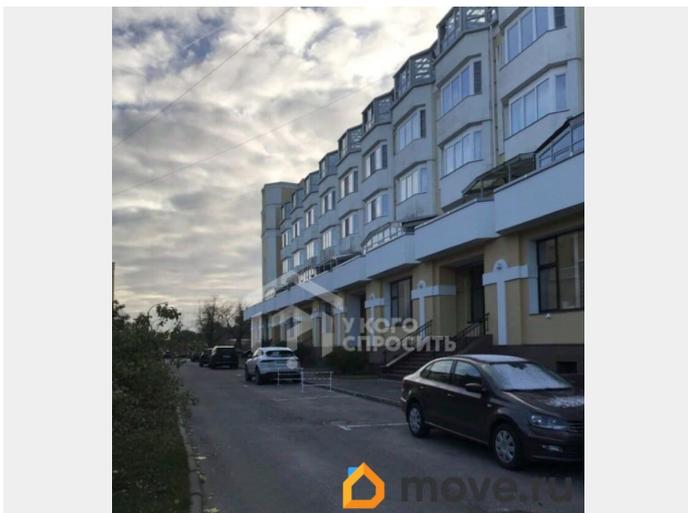
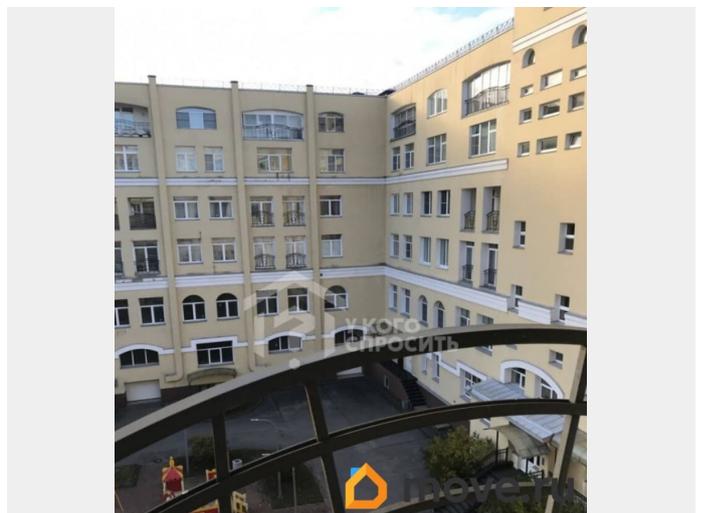
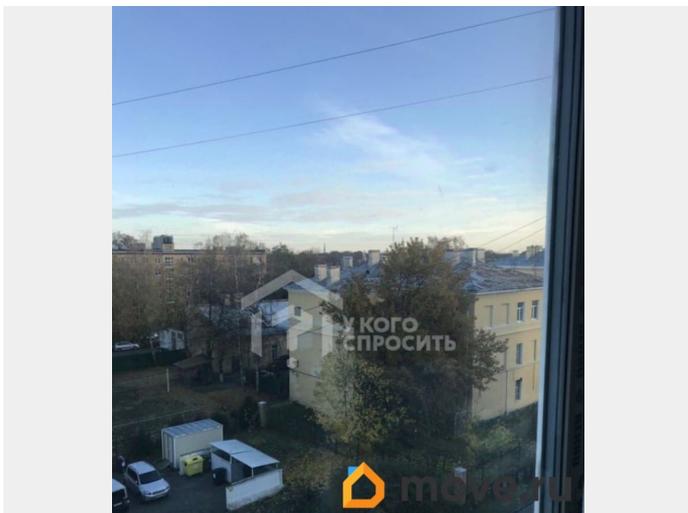
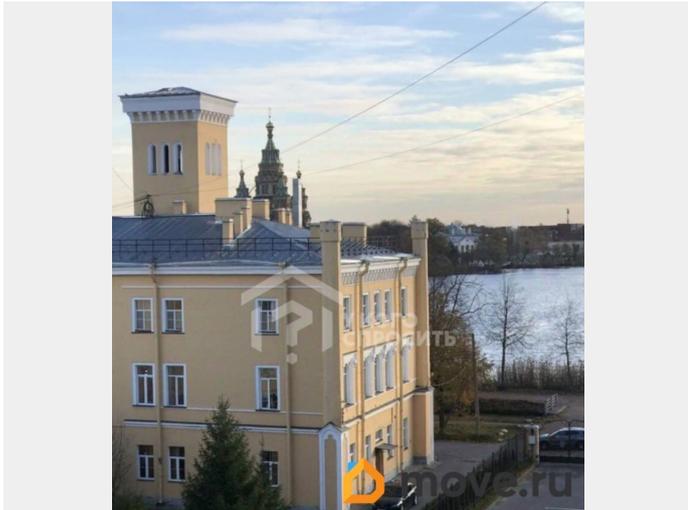
да

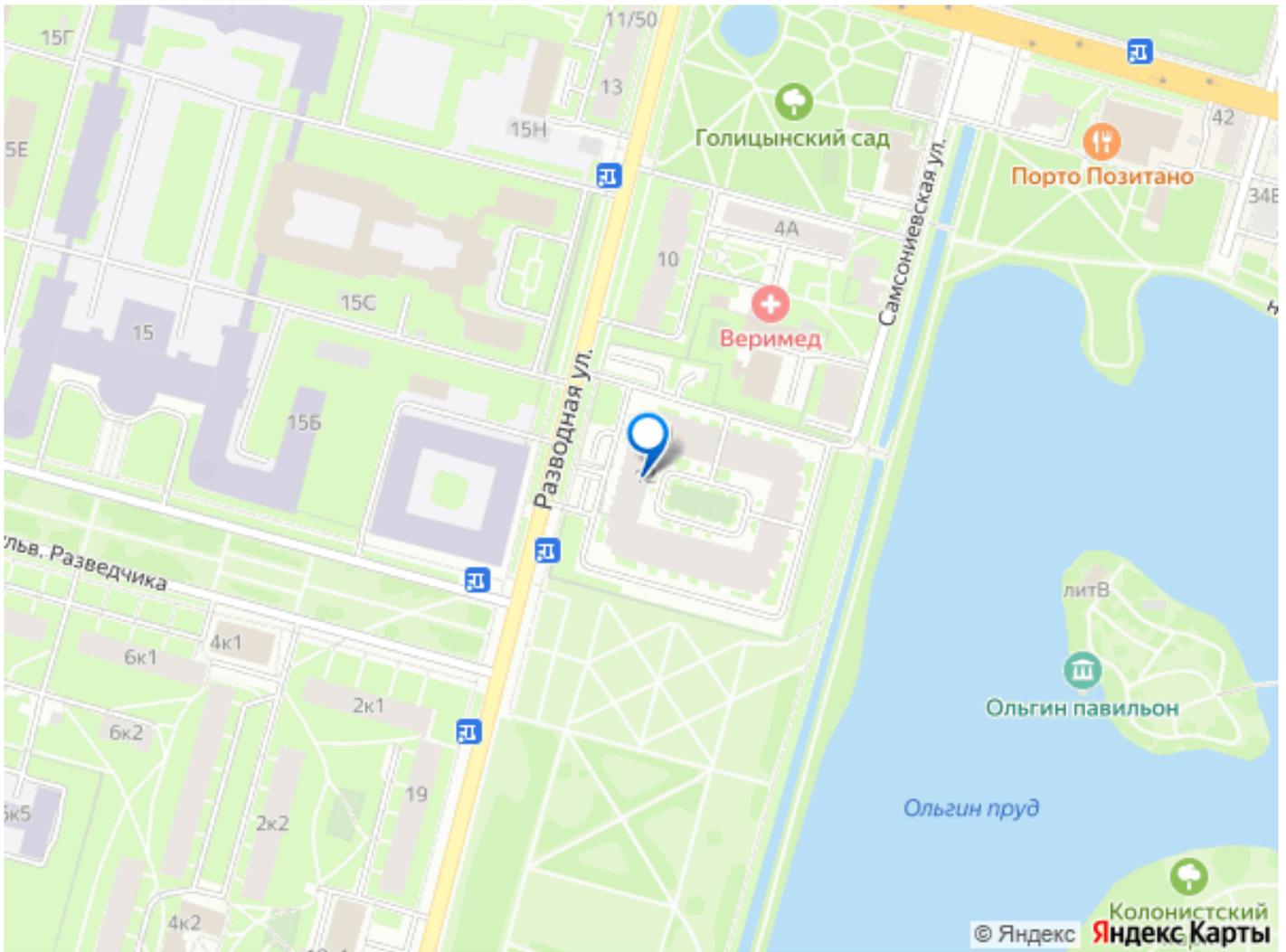
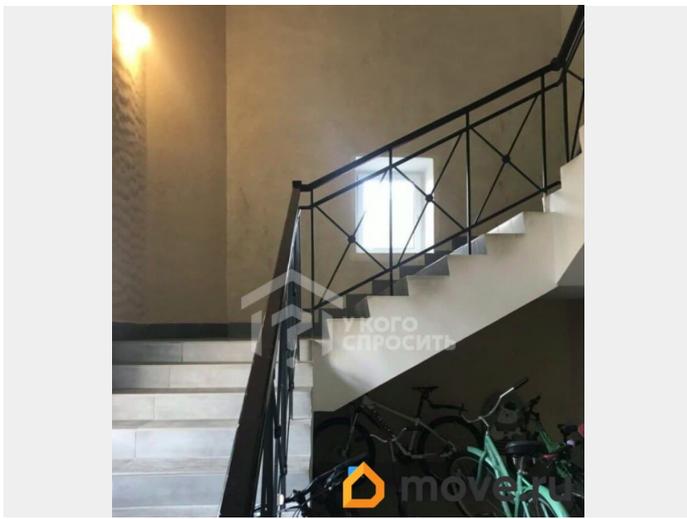
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1274514. Квартира по уникальному дизайн-проекту, с потрясающими видами и просторной планировкой, полностью подготовлена для ремонта, (проведена электрика - новая! провели вентиляцию по всей квартире!), лифт. Отличное местоположение: до дворцово-паркового ансамбля, а это наш знаменитый Верхний Сад и Нижний Парк - 2 минуты пешком. Дворцы Петергофа изумляют, фонтаны — тем более. Петергоф был любимой летней резиденцией обоих императоров Николаев. Верхним и Нижним парками Петергоф не исчерпывается. Приятно побродить и по парку «Александрия» — имя он получил в честь императрицы Александры Фёдоровны, жены Николая I, а также подарил ей виллу и сад на Ольгином пруду. Петергоф — музей-заповедник, который знаменит своими фонтанами с позолоченными статуями. Этот дворцово-парковый комплекс — одна из красивейших европейских резиденций, куда каждый год приезжают десятки тысяч туристов. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школа, детский сад, магазины, банки, рестораны, рынок, почта! Наша уникальная квартира в прямой продаже, без обременений, с узаконенной

перепланировкой, с полной стоимостью в договоре! прямая продажа! Один собственник.





Move.ru - вся недвижимость России