

Создано: 11.02.2026 в 23:01

Обновлено: 14.02.2026 в 23:55

## Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 1

# 98 498 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Римского-Корсакова, 1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

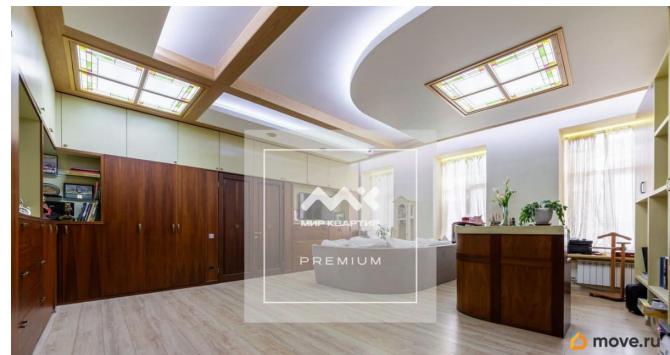
Улица

[проспект Римского-Корсакова](#)

## Квартира

Количество комнат

5



Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

148.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

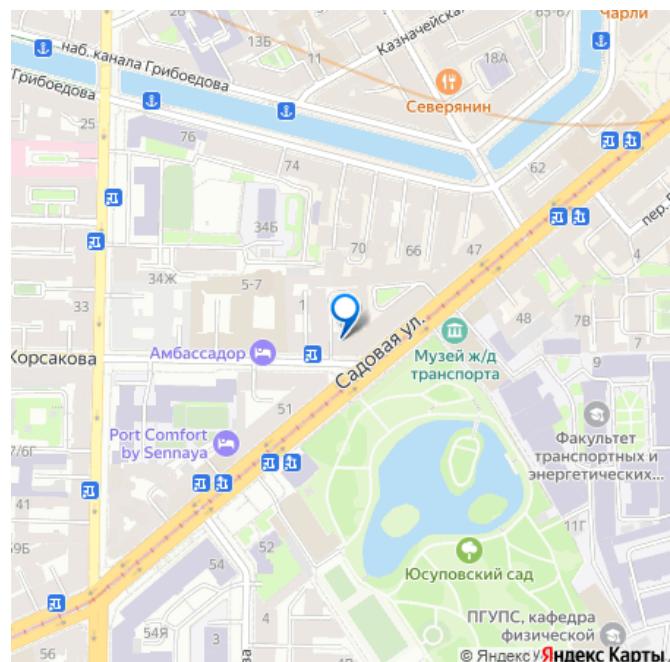
33.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

243 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://spb.move.ru/objects/9289839286>

Андрей Ляченков, Мир Квартир

PREMIUM

# 79812801288

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

лифт

## **Описание**

Арт. 129912806 Уважаемый покупатель! Это не просто квартира. Это ваша жизнь, здесь окна выходят в вечность — прямо на Юсуповский сад. Ваши 243 квадратных метра дышат историей, но живут сегодняшним днем. Просторная приемная встречает вас светом и воздухом. Мягкий свет на картинах, огонь в камине, тишина дубового паркета. Здесь хочется говорить негромко, но весомо. Даже совещания здесь проходят иначе — как встречи старых друзей, которые построили империи. Жемчужина квартиры — кабинет-трансформер. Это действующий зал переговоров с камином из искусственного мрамора, видеопроектором и экраном, где натуральное дерево и текстиль создают доверительную атмосферу для встреч любого уровня. Высота потолков 3,5 метра дарит воздух, который подчеркивают венецианская штукатурка и изысканные фрески на стенах. За дубовыми дверями — другая вселенная. Кухня пахнет кофе от Smeg и прохладой итальянского мрамора. Барная стойка помнит руки мастеров из Италии, винный шкаф ждет особого повода. Спальня укутана в массив ореха и приглушенный свет — предлагает вам цветные сны. Ремонт выполнен по индивидуальному проекту с размахом и роскошью. Мебель от поставщиков Константиновского дворца остается вам.

Просто потому, что этот уровень не принято менять. Три санузла — совершенны. Плитка Versace, ванна Jacuzzi и финская сауна Helo. За внешней эстетикой скрывается мощь инженерной мысли. Усиленные перекрытия и премиальная шумоизоляция, «умный» промышленный узел вентиляции. Окна, не пропускающие шум большого города. И конечно же тотальная система безопасности с видеонаблюдением по периметру и внутри объекта. Приглашаем на просмотр!

Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.

