

Рустам Масимов, Мир Квартир Элит  
79112770142

Создано: 17.11.2025 в 17:56  
Обновлено: 26.01.2026 в 16:43

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,  
32к2

47 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 32к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

122 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

294 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

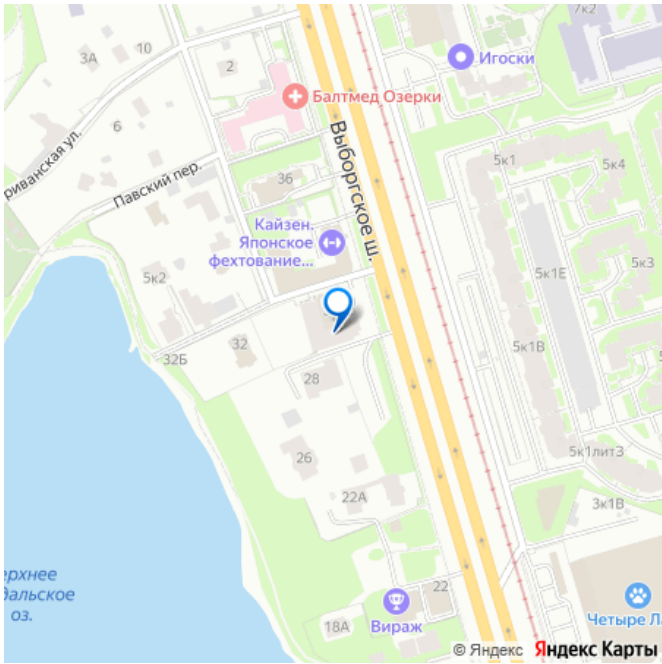
2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

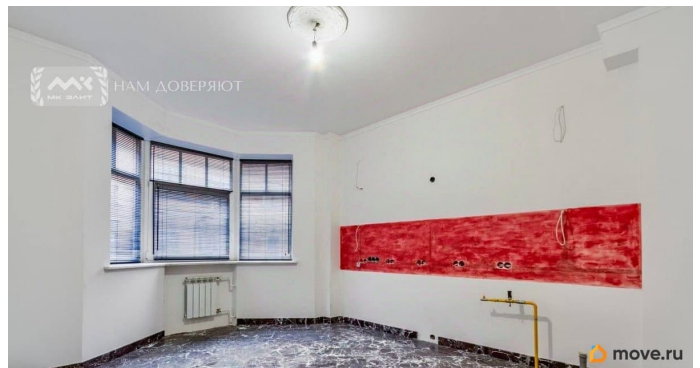
да

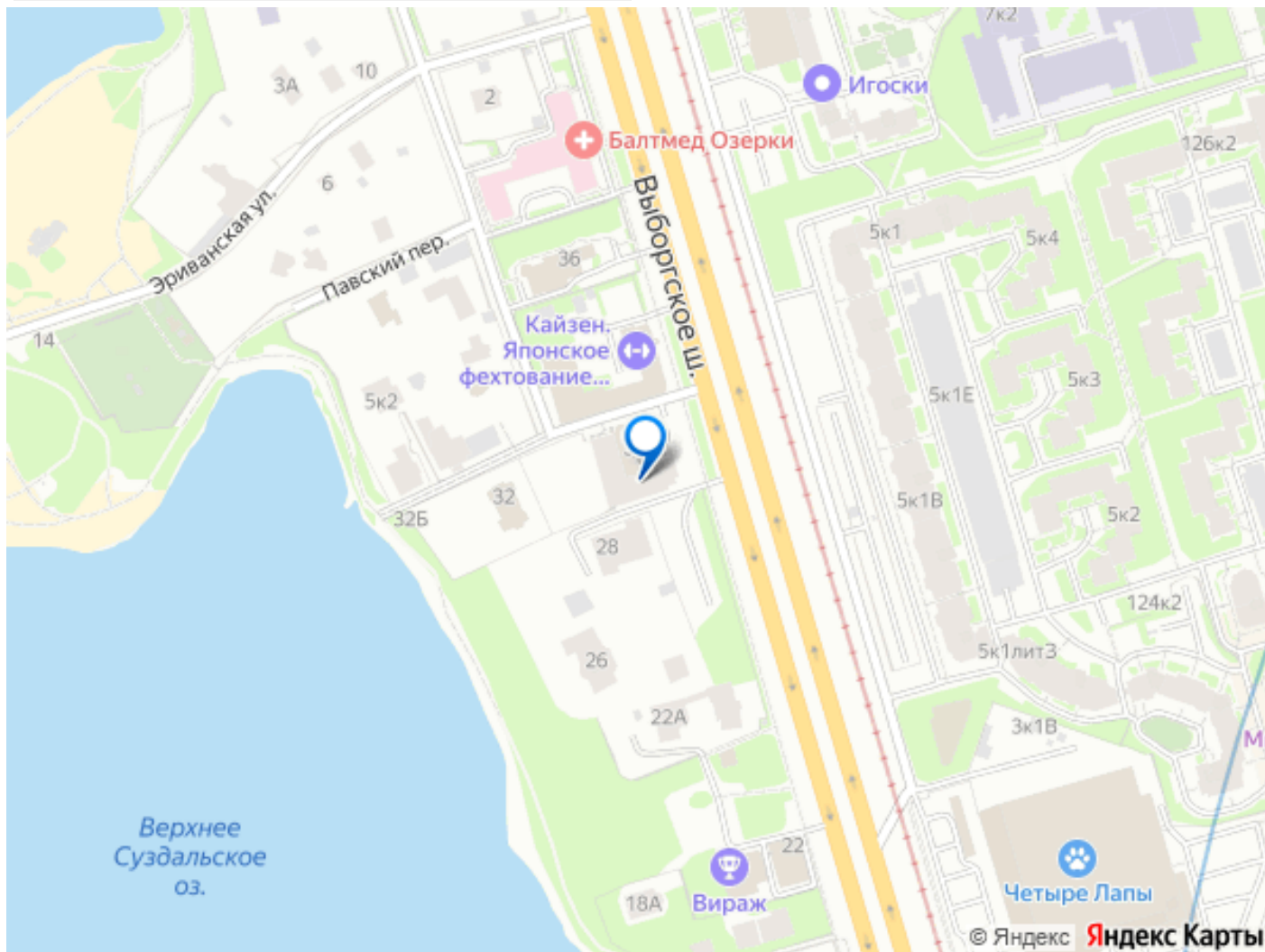
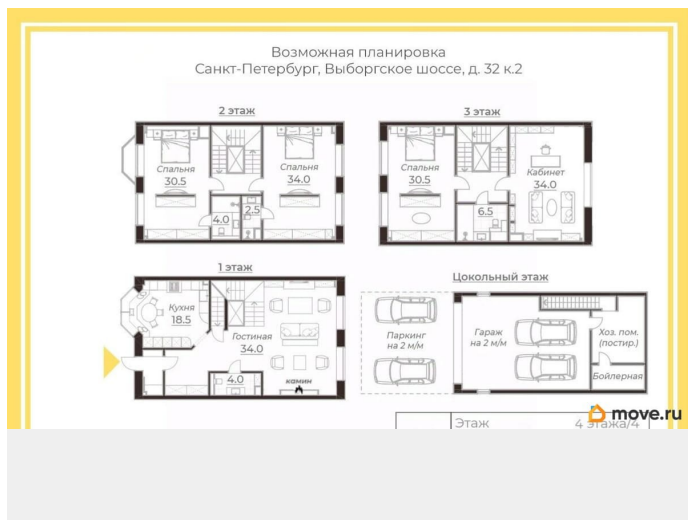
возможна ипотека

## Описание

Арт. 125871393 Эксклюзивная продажа - 4-х  
этажная квартира в клубном доме на берегу  
Верхнего Суздальского озера. Атмосфера  
загородного дома в городской  
инфраструктуре. Подземный паркинг на 4  
автомобиля входит в стоимость! ЛОКАЦИЯ  
Таунхаус расположен в 150 метрах от пляжа  
Верхнего Суздальского озера. Здесь  
организовано общественное пространство,  
оборудованное спортивными зонами с  
тренажерами, волейбольной площадкой,  
детскими игровыми площадками,  
пешеходные дорожки. В пешей доступности  
от дома - ОКЕЙ, банки, станции метро  
«Озерки». ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС Клубный ЖК  
«Озерное предместье» Построен в 2010 году.  
Кирпич / монолит. Всего 12 таунхаусов в  
комплексе. ТАУНХАУС 4-этажный дом с  
подземным паркингом. В вашем  
распоряжении несколько просторных спален,  
несколько санузлов, светлая просторная  
гостиная, кабинет. Пространство площадью  
294 кв. м органично распределено на 4  
этажа. Два входа. Возможность установки  
персонального лифта! Для удобства  
восприятия пространства среди фотографий  
размещены визуализации интерьера (то,  
каким может быть пространство) Цокольный  
этаж - подземный паркинг на 4 автомобиля:  
гараж на 2 автомобиля + 2 места перед ним -

техническое помещение с доступом к коммуникационным узлам - вход на первый этаж дома из паркинга 1 этаж: - кухня-столовая - гостиная - санузел 2 этаж - две спальни по 25 кв.м. (одна из них - с балконом) - санузел 3 этаж - спальня 25 кв.м. - кабинет 20 кв.м. - отдельный санузел ДЕТАЛИ - один взрослый собственник - полная стоимость в договоре - нет обременений





Move.ru - вся недвижимость России