

Создано: 17.11.2025 в 17:56

Обновлено: 26.01.2026 в 16:43

<https://spb.move.ru/objects/9286659703>

Рустам Масимов, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе,  
32к2

**47 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгское шоссе, 32к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Квартира

Количество комнат

5



Жилая площадь

122 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

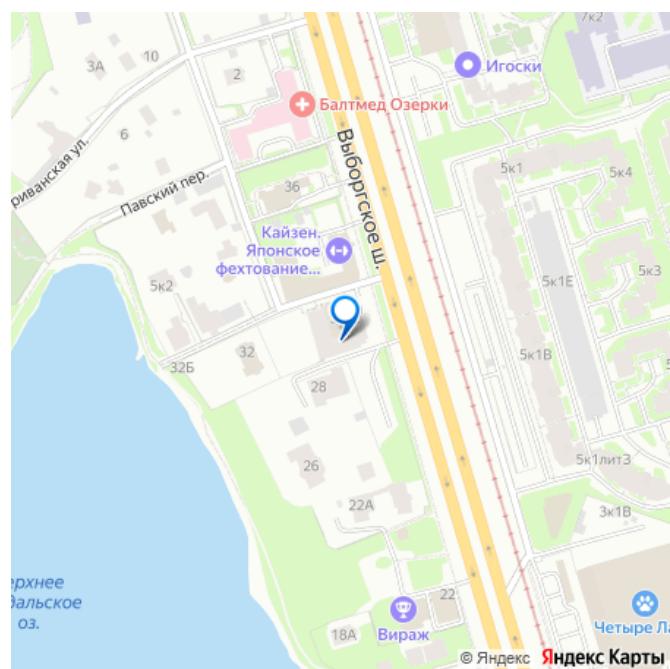
25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

294 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

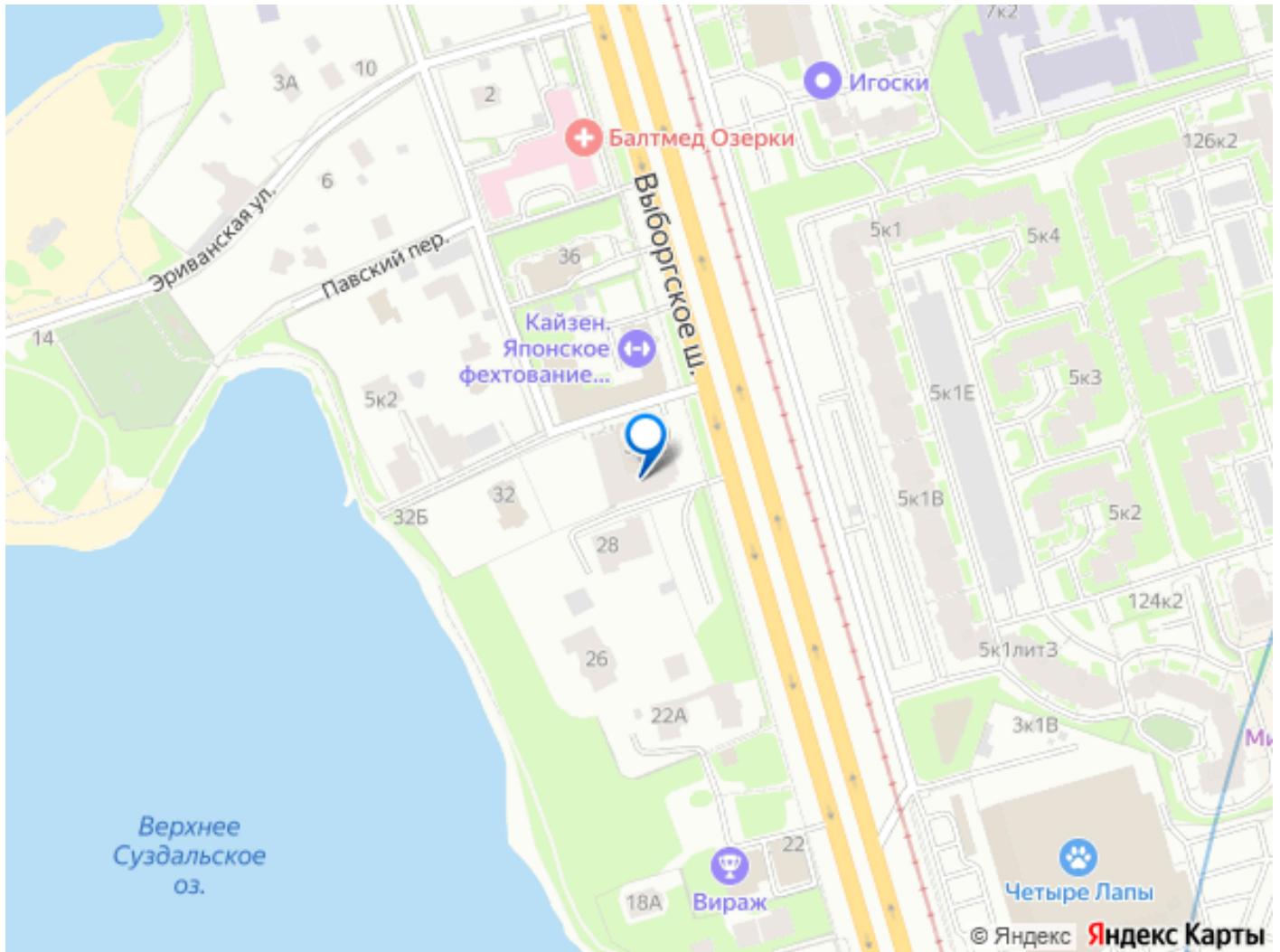
возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 125871393 Эксклюзивная продажа - 4-х этажная квартира в клубном доме на берегу Верхнего Суздальского озера. Атмосфера загородного дома в городской инфраструктуре. Подземный паркинг на 4 автомобиля входит в стоимость! ЛОКАЦИЯ Таунхаус расположен в 150 метрах от пляжа Верхнего Суздальского озера. Здесь организовано общественное пространство, оборудованное спортивными зонами с тренажерами, волейбольной площадкой, детскими игровыми площадками, пешеходные дорожки. В пешей доступности от дома - ОКЕЙ, банки, станции метро «Озерки». ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС Клубный ЖК «Озерное предместье» Построен в 2010 году. Кирпич / монолит. Всего 12 таунхаусов в комплексе. ТАУНХАУС 4-этажный дом с подземным паркингом. В вашем распоряжении несколько просторных спален, несколько санузлов, светлая просторная гостиная, кабинет. Пространство площадью 294 кв. м органично распределено на 4 этажа. Два входа. Возможность установки персонального лифта! Для удобства восприятия пространства среди фотографий размещены визуализации интерьера (то, каким может быть пространство) Цокольный этаж - подземный паркинг на 4 автомобиля: гараж на 2 автомобиля + 2 места перед ним -

техническое помещение с доступом к коммуникационным узлам - вход на первый этаж дома из паркинга 1 этаж: - кухня-столовая - гостиная - санузел 2 этаж - две спальни по 25 кв.м. (одна из них - с балконом) - санузел 3 этаж - спальня 25 кв.м. - кабинет 20 кв.м. - раздельный санузел ДЕТАЛИ - один взрослый собственник - полная стоимость в договоре - нет обременений





Move.ru - вся недвижимость России