

Создано: 21.10.2025 в 11:04

Обновлено: 09.11.2025 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9285964094>

Собственник

79170416167

**Санкт-Петербург, улица Танкиста
Хрустицкого, 19к2**

12 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Танкиста Хрустицкого, 19к2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкиста Хрустицкого](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

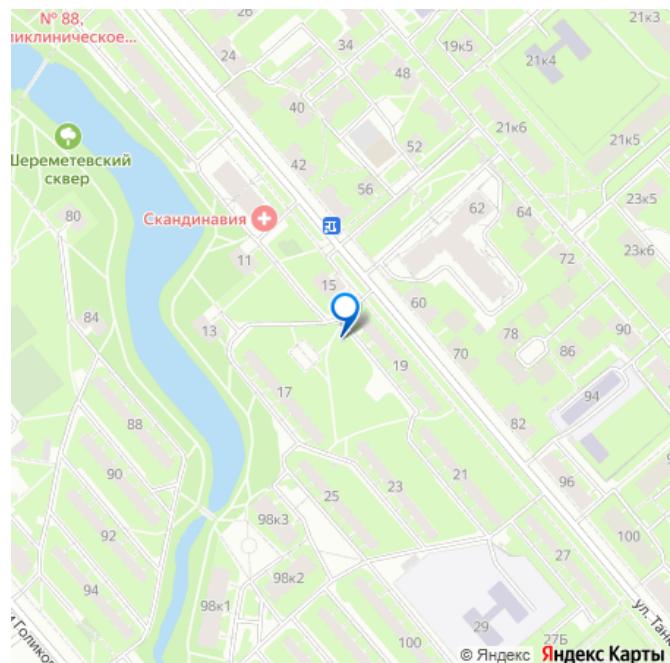
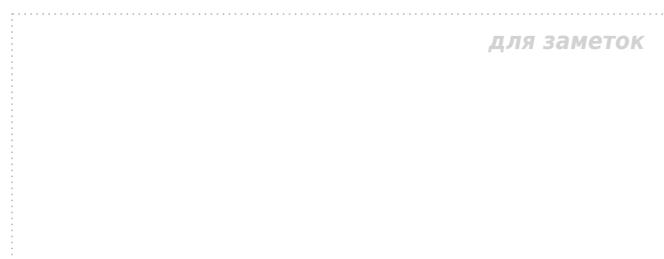
7.3 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

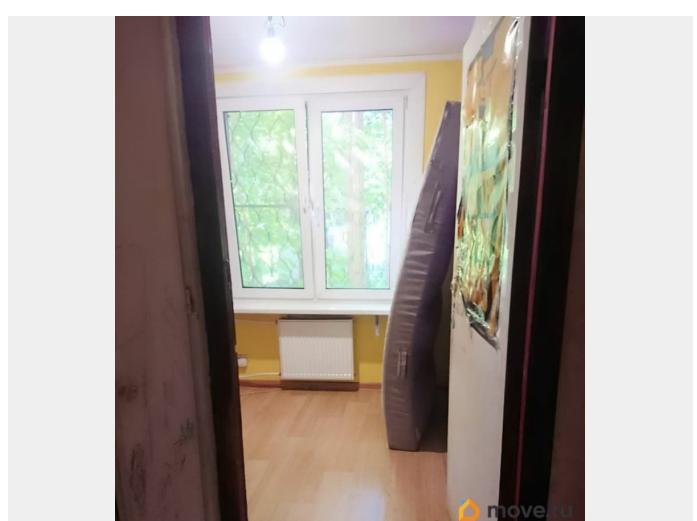
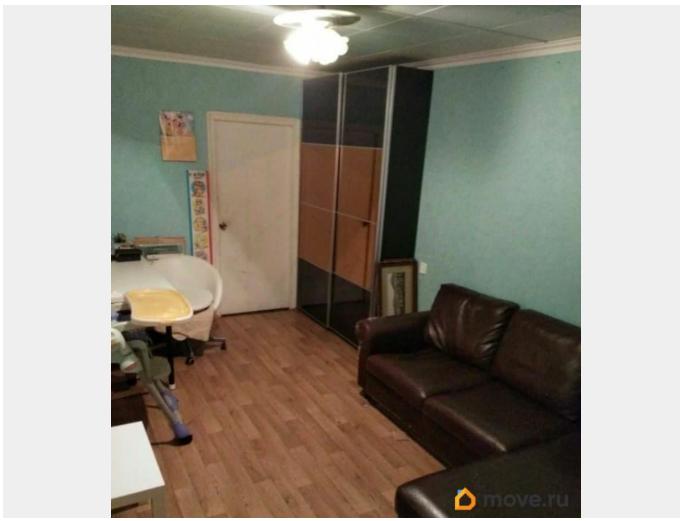
Торцевая 5 комнатная квартира 67 м на первом этаже (5.3+8.2+8.2+17.0+7.3) газобетонного (материал перекрытий - железобетон) дома 1966 года постройки. В 2017 году сделан капитальный евро ремонт квартиры - все окна новые стеклопакеты, полная замена проводки алюминиевые провода заменены на медные, обновлены все канализационные трубы, проведена замена труб горячей и холодной воды, плитка в ванной и в туалете, везде двухкамерные пластиковые окна, интернет розетки в каждой комнате, счетчики на воду и на электричество день/ночь. Везде Обновлен и выровнен капитально пол. Требует лёгкий косметический ремонт в плане обоев под себя. Продажа квартиры без мебели.

Расстояние от метро ,выход на Дачное, с выхода 5 минут пешком, с выхода п.

Ветеранов 10 мин.пешком. Инфраструктура: рядом поликлиника, больница, стоматология, магазины, садики, школы, детские площадки, всегда есть места для парковки автомобиля, много зелени, рядом с домом парк и река, много рыбы, все удовольствия в минуте ходьбы, все условия для отдыха.

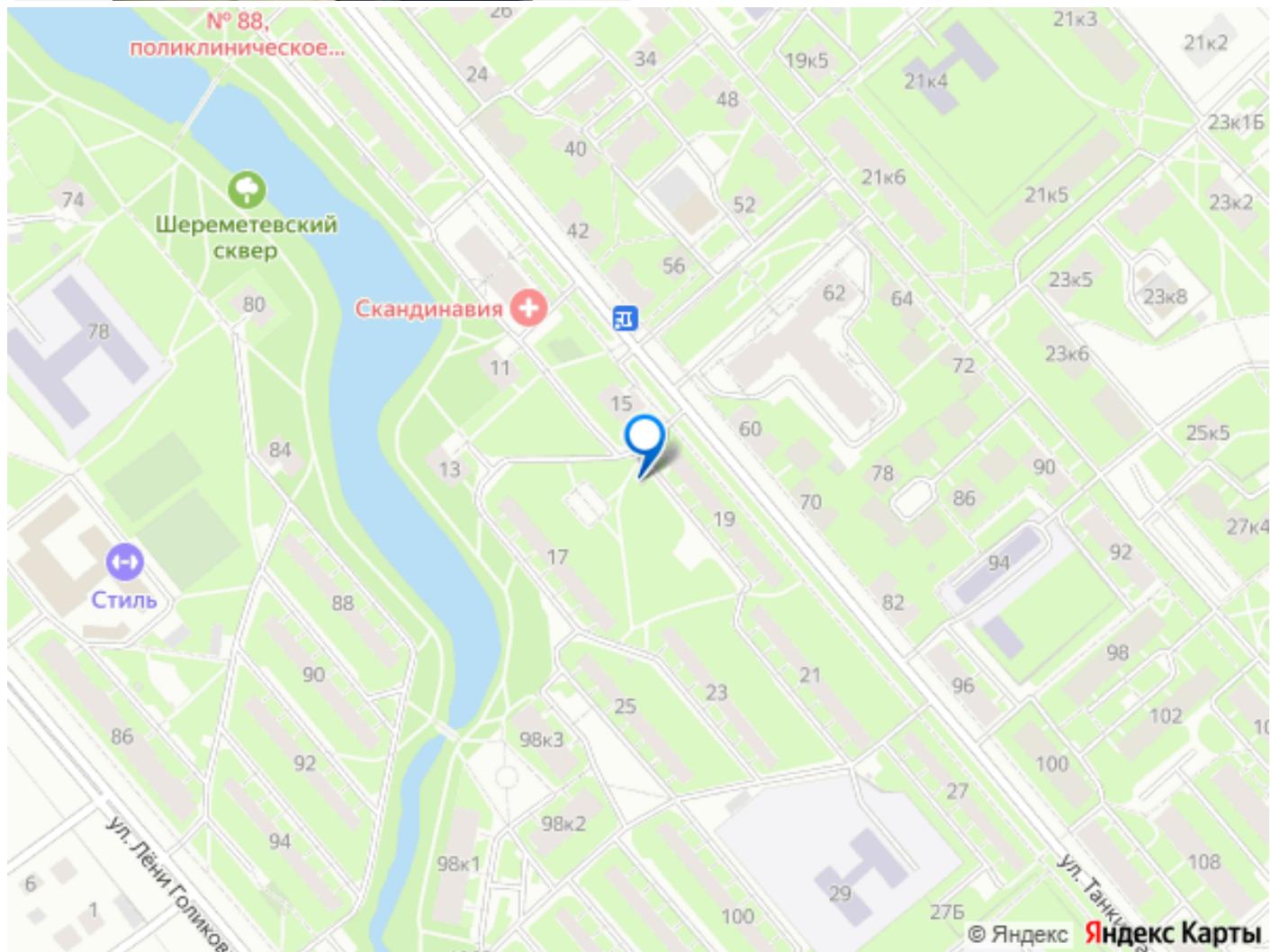
Поликлиника взрослая и детская в трёх минутах ходьбы. Есть рядом и школы и

детские сады. Магазины так же в минуте ходьбы от дома. Квартира, выходит на 3 стороны, на главную улицу, переулок и во двор, возможно сделать отдельный вход в квартиру, с улицы., т.к. квартира угловая. 3 собственника ,все согласны присутствовать на сделке.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России