

Создано: 27.01.2026 в 14:25

Обновлено: 27.01.2026 в 13:44

Санкт-Петербург, проспект Художников,  
22К2

**14 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Художников, 22К2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Художников](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

8/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

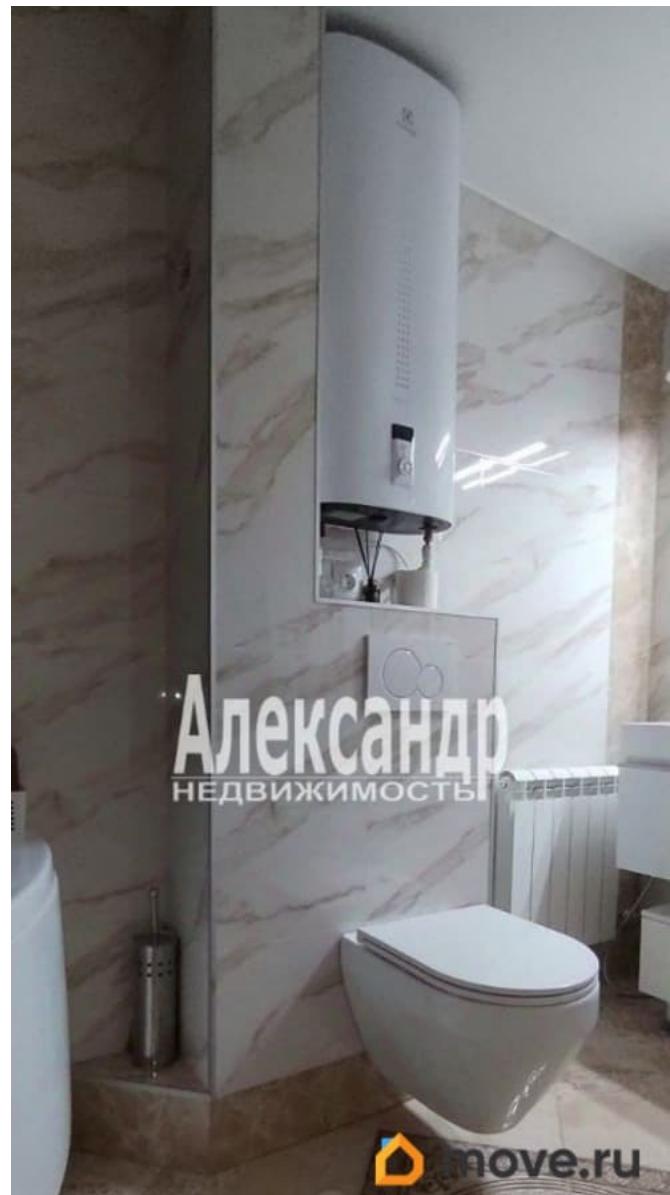
2 лоджии

лифт

<https://spb.move.ru/objects/9288404409>

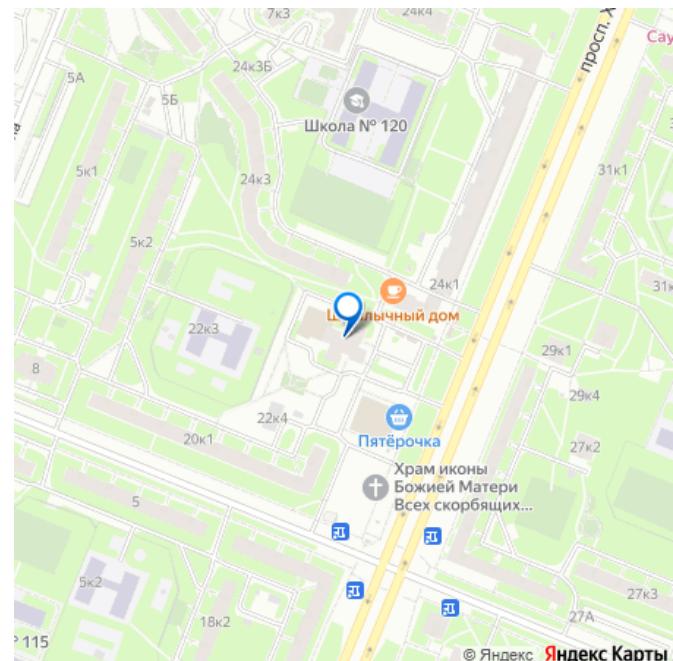
Бутырин Алексей Валентинович,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
**79110017931**

для заметок



## Описание

1705570 Продается доля в коммунальной квартире с евроремонтом и всеми удобствами! Ищете уютное жилье в удобном районе? Предлагаем к продаже выделенную долю в просторной коммунальной квартире, где каждая деталь продумана для вашего комфорта! О квартире: Евроремонт: Квартира полностью отремонтирована с использованием качественных материалов. Вас ждет стильный и функциональный интерьер, готовый к заселению. Две шикарные лоджии: Наслаждайтесь свежим воздухом и живописными видами с двух просторных лоджий. Это идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Теплые полы: Забудьте о холодных полах! Теплые полы в ванной комнате, на балконах и в коридоре обеспечат максимальный комфорт в любое время года. Идеальный санузел: Ванная комната выполнена в современном стиле, с качественной сантехникой и продуманным дизайном. Подготовлена комната для личной кухни: У вас будет возможность создать свою собственную, полностью оборудованную кухню. Проведена вся необходимая проводка, включая мощную линию на 380 Ватт, что позволит установить любое кухонное оборудование. Ремонт делался для себя: Все работы выполнены с любовью и вниманием к деталям, с использованием надежных материалов. Вы приобретаете жилье, в которое вложено много сил и души. О доме: Кирпичный дом 1983 года постройки: Надежный и теплый кирпичный дом, проверенный временем. Два пассажирских и один грузовой лифт: Удобство и комфорт в повседневной жизни гарантированы. Грузовой лифт особенно пригодится при



переезде или доставке крупногабаритных вещей. О районе: Развитая инфраструктура: В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники, спортивные объекты и зоны отдыха. Отличная транспортная доступность: Всего 10 минут на транспорте до станций метро «Проспект Просвещения» или «Гражданский проспект». Легко добраться в любую точку города. Это отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и удобное расположение! Не упустите свой шанс стать владельцем прекрасной доли в квартире с ремонтом, который делался с душой! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!

