

Создано: 16.11.2025 в 11:21

Обновлено: 12.02.2026 в 09:07

Санкт-Петербург, Колокольная улица, 15/21

19 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Колокольная улица, 15/21

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Колокольная](#)

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

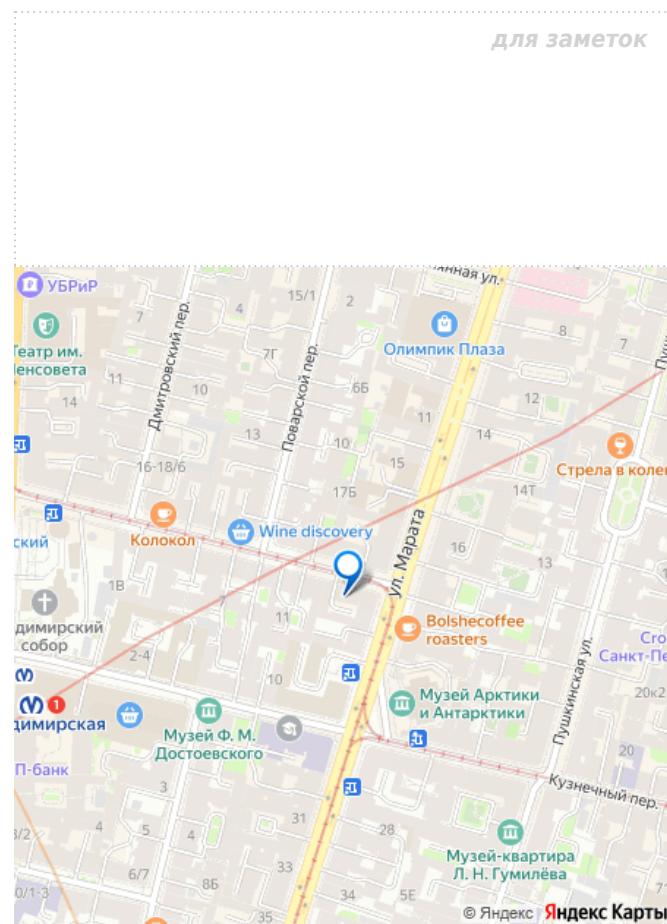
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



Описание

Продается квартира в жилом фонде!

Квартира переоборудована на 5 студий.

Очень выгодное предложение готового отеля

с ремонтом и оборудованием по цене

аналогичных в этом районе коммунальных

квартир без ремонта. Общая площадь - 77,2

кв.м. Каждая студия оборудована

собственной кухней и санузлом. Работает как

доходная недвижимость с 2020 года. Можно

приобрести в ипотеку под низкую

процентную ставку как жилую квартиру.

Покупателю передается полностью

оснащенное качественной мебелью,

оборудованием и бытовой техникой.

Налаженное бесконтактное заселение, wi-fi,

видеонаблюдение В квартире полностью

заменены все инженерные коммуникации.

Каждый номер оснащен собственным

санузлом и кухней. В помещении выполнена

работа по шумоизоляции. Единая стилизация

номеров в духе времени, прекрасная

эргономика, продуманные акценты и

запоминающиеся детали. Высота потолков

3,30 м. Идеальное расположение

обеспечивает высокий спрос. Всего 10 минут

от Московского вокзала В шаговой

доступности главные

достопримечательности города

Завораживающий архитектурный ансамбль,

история в каждом доме Уютные кафе,

элитные рестораны, сувенирные лавки и

брендовые магазины Всегда нарядный,

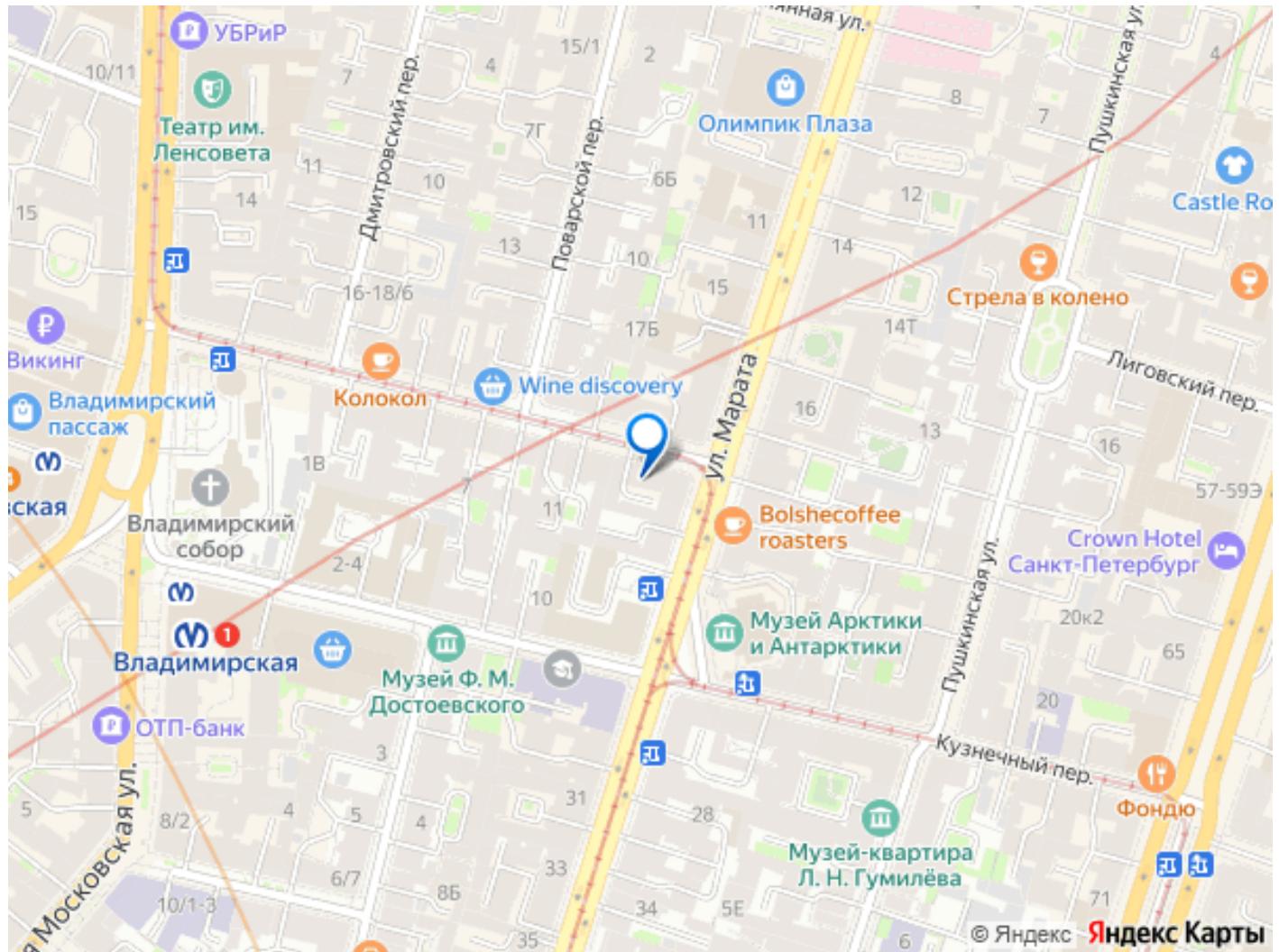
праздничный и неизменно передающий дух

самого города - Невский проспект в шаговой

доступности. Отель находится в Управлении

профессиональных Отельеров и входит в

состав Сети Апарт-Отелей. Есть прозрачная отчетность по доходности за прошедший период работы отеля. Есть возможность оставить Управление в данной управляющей компании.



Move.ru - вся недвижимость России