Создано: 16.11.2025 в 11:21

Обновлено: 12.02.2026 в 09:07

Санкт-Петербург, Колокольная улица,
15/21

19 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Колокольная улица, 15/21

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Колокольная

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

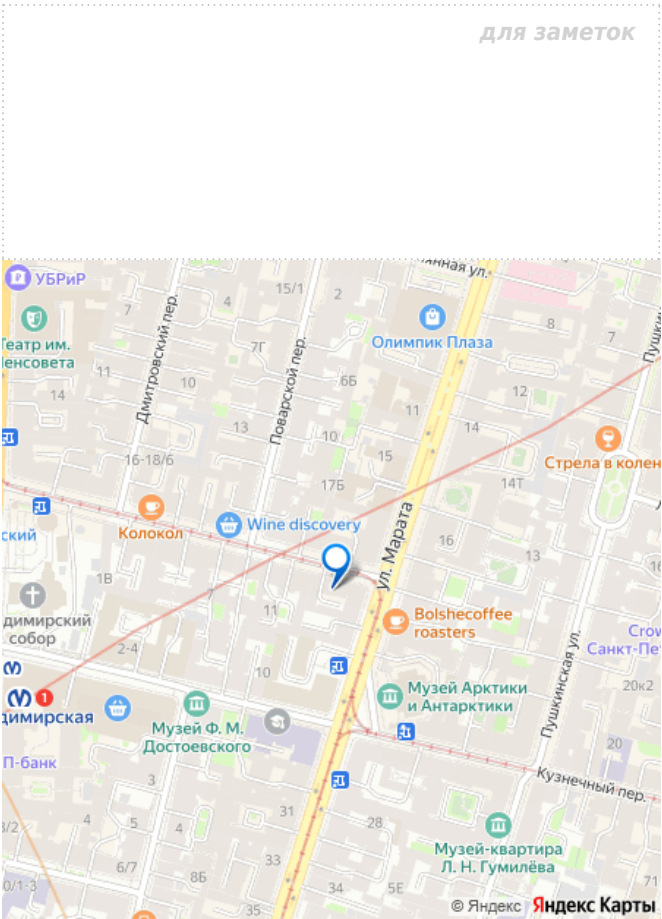
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

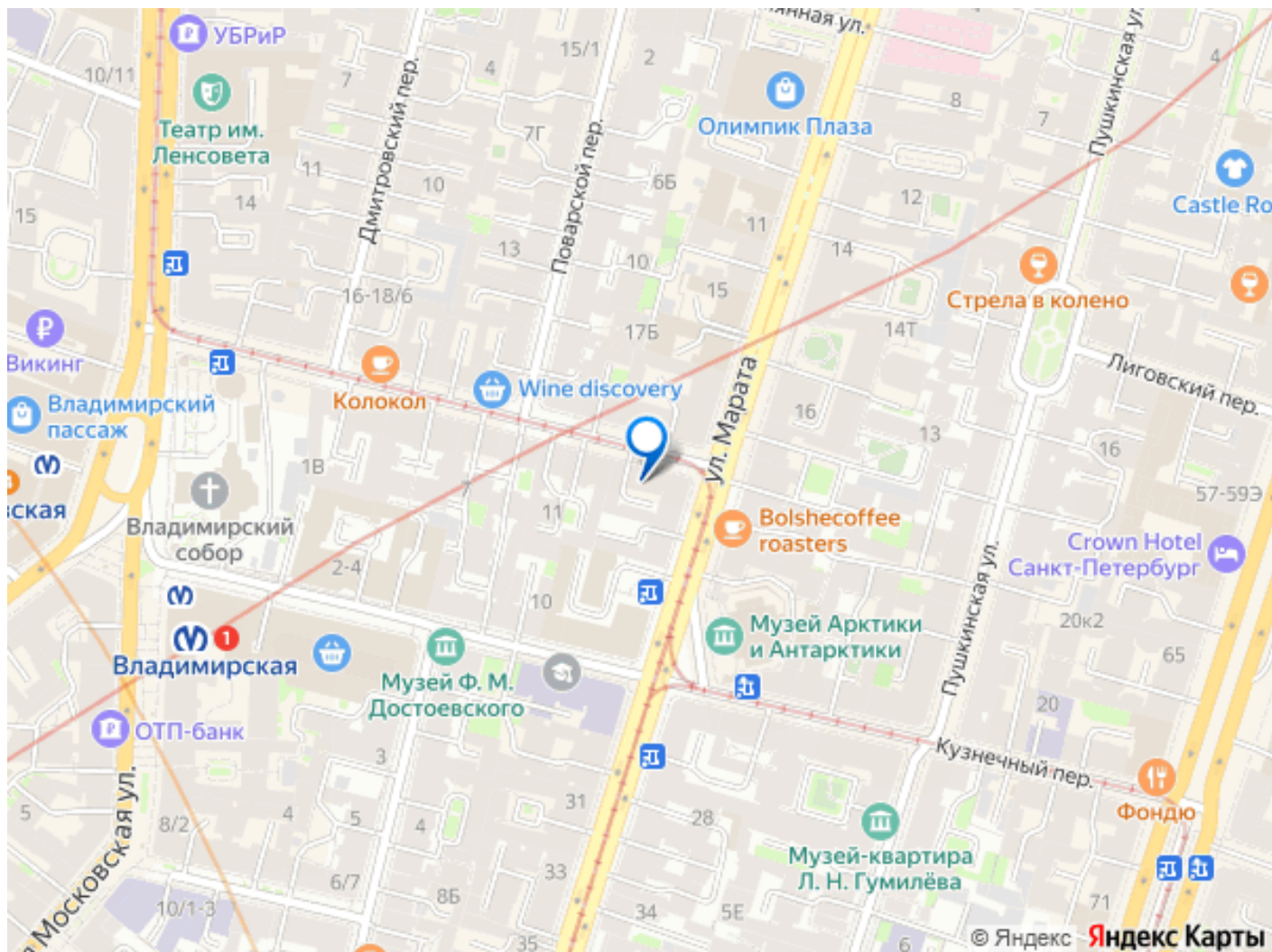
Ремонт



Описание

Продается квартира в жилом фонде!
Квартира переоборудована на 5 студий.
Очень выгодное предложение готового отеля с ремонтом и оборудованием по цене аналогичных в этом районе коммунальных квартир без ремонта. Общая площадь - 77,2 кв.м. Каждая студия оборудована собственной кухней и санузлом. Работает как доходная недвижимость с 2020 года. Можно приобрести в ипотеку под низкую процентную ставку как жилую квартиру. Покупателю передается полностью оснащенное качественной мебелью, оборудованием и бытовой техникой. Налаженное бесконтактное заселение, wi-fi, видеонаблюдение В квартире полностью заменены все инженерные коммуникации. Каждый номер оснащен собственным санузлом и кухней. В помещении выполнена работа по шумоизоляции. Единая стилизация номеров в духе времени, прекрасная эргономика, продуманные акценты и запоминающиеся детали. Высота потолков 3,30 м. Идеальное расположение обеспечивает высокий спрос. Всего 10 минут от Московского вокзала В шаговой доступности главные достопримечательности города Завораживающий архитектурный ансамбль, история в каждом доме Уютные кафе, элитные рестораны, сувенирные лавки и брендовые магазины Всегда нарядный, праздничный и неизменно передающий дух самого города - Невский проспект в шаговой доступности. Отель находится в Управлении профессиональных Отельеров и входит в

состав Сети Апартаментов. Есть прозрачная отчетность по доходности за прошедший период работы отеля. Есть возможность оставить Управление в данной управляющей компании.



Move.ru - вся недвижимость России