

Создано: 12.09.2024 в 14:22

Обновлено: 10.02.2026 в 16:52

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 27

21 500 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Достоевского, 27

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Достоевского

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

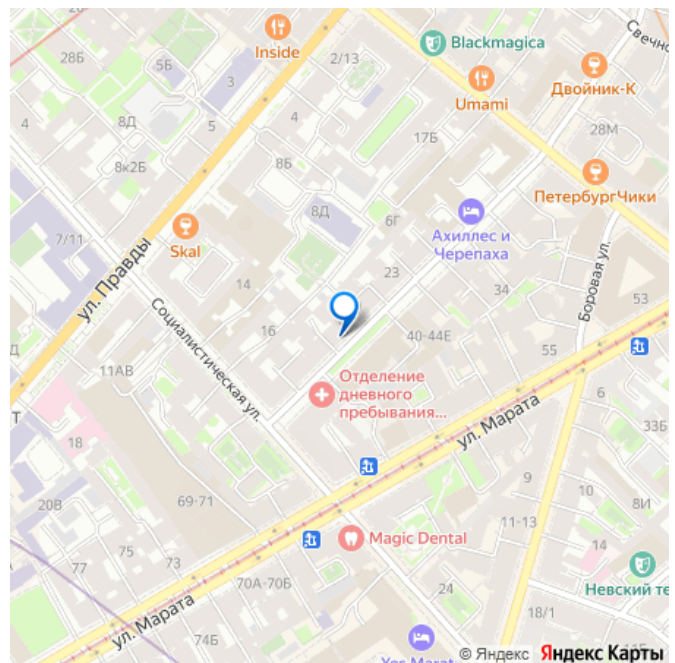
совмещенный

https://spb.move.ru/objects/9262257171

Владислав Бескрованных, IVA

79117252609, 7981951  
5536

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

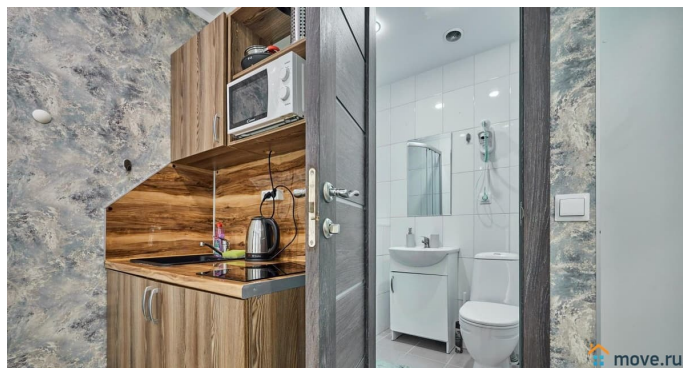
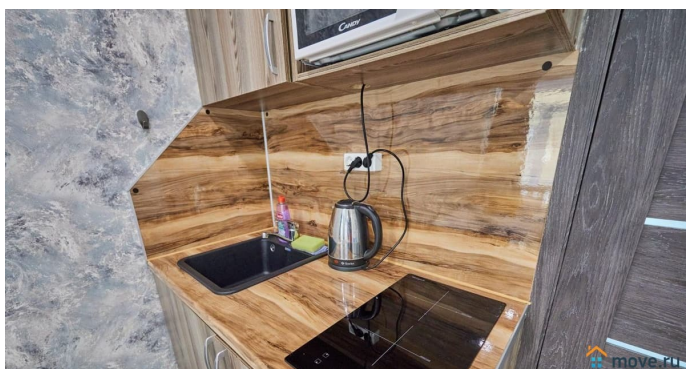
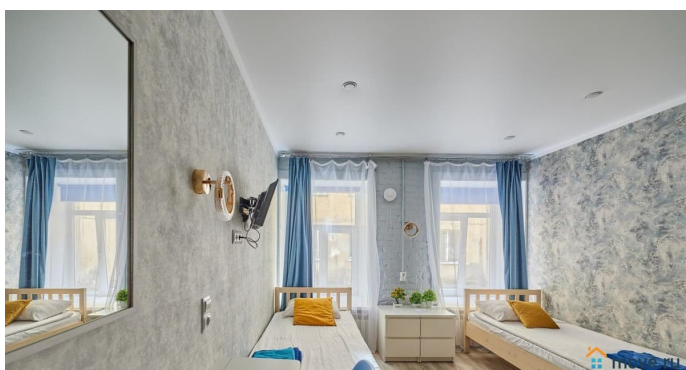
да

возможна ипотека, лифт

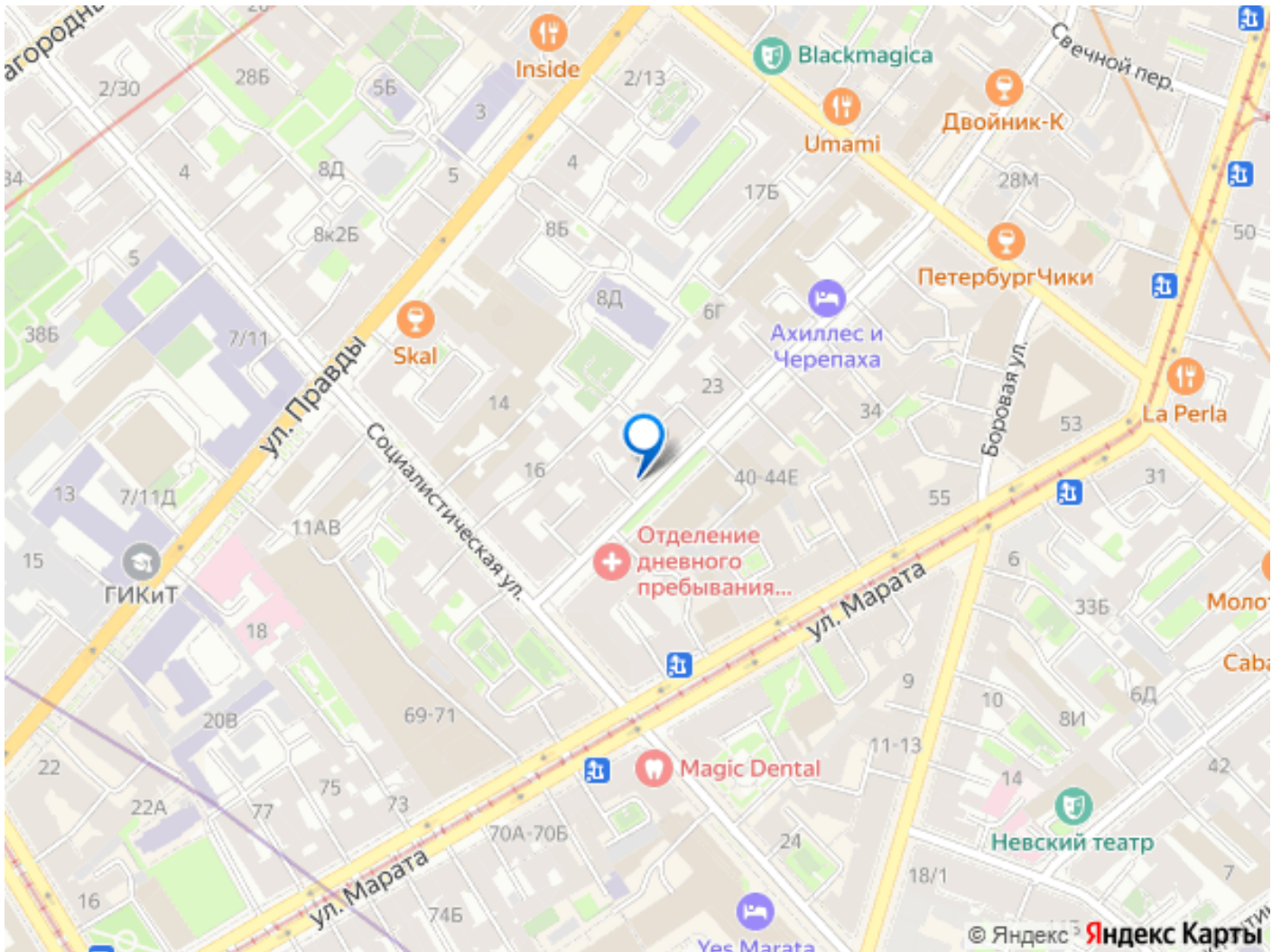
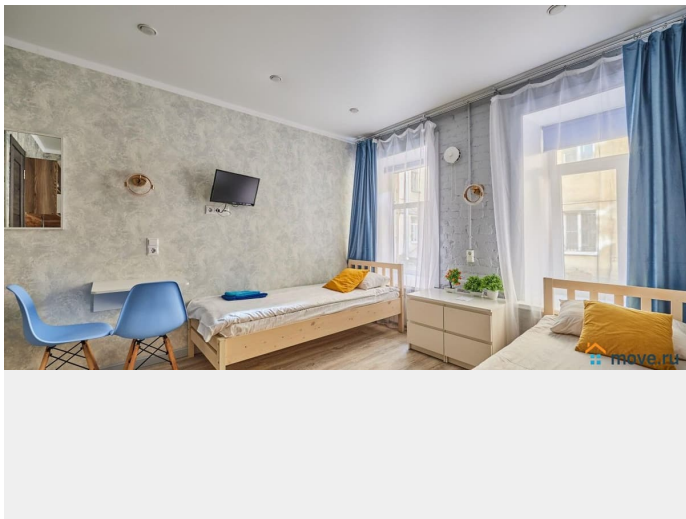
## Описание

Готовый бизнес - мини-отель с 5 юнитами  
Предлагается действующий мини-отель на Достоевского 27. Управляет проверенная управляющая компания и она готова продолжить сотрудничество. Оборот за год составил 2 150 000 рублей. Вы можете управлять отелем самостоятельно или оставить управляющую компанию для получения прибыли с первых дней владения. Параметры: Общая площадь: 77 м². Площадь студий: 12.34 м², 12.34 м², 15.29 м², 14.62 м², 12.12 м². Студии: 5 стильных, компактных полностью оборудованных студий на 1 этаже. Выполнены в едином стиле с качественным ремонтом и оснащены всей необходимой мебелью и техникой. Установлена система пожарной безопасности и видеонаблюдения. Каждая студия оборудована мини-кухней, санузлом, холодильником, чайником, микроволновой печью и посудой. Окна выходят на тихий двор, все студии сделаны в один этаж без второго света. Транспортная доступность: Комфортный доступ к любой точке города благодаря удобной транспортной доступности. Всего 7 минут пешком до станций метро «Владимирская» и «Звенигородская». Все достопримечательности. Развита инфраструктура: магазины, рестораны, кафе,

кинотеатры и спортзалы, а также главные достопримечательности Санкт-Петербурга. Один взрослый собственник. Документы подготовлены к сделке! Звоните, расскажу подробнее и организуем просмотр ! На фото только 2-3 студии, остальные фото по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России