

Юлия Еремеева, Мир Квартир Элит
79112770142

Санкт-Петербург, улица Марата, 57

18 000 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Марата, 57

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

63.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

89.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

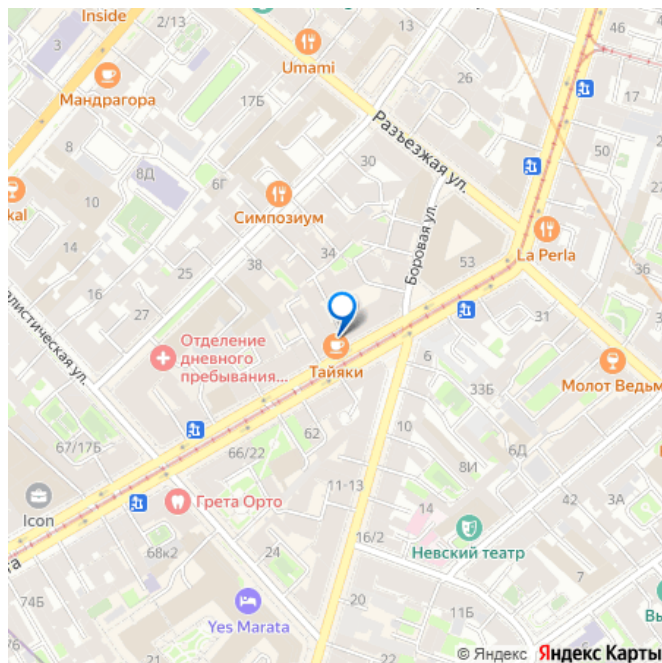
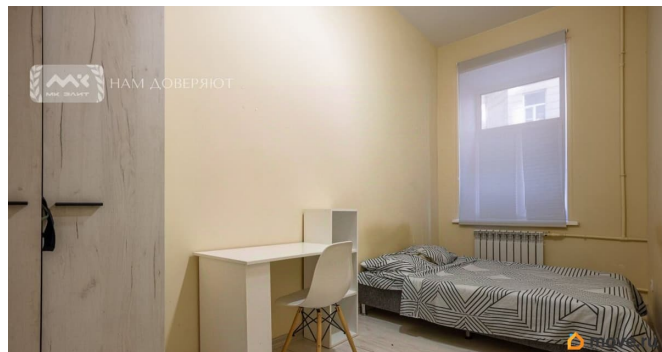
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

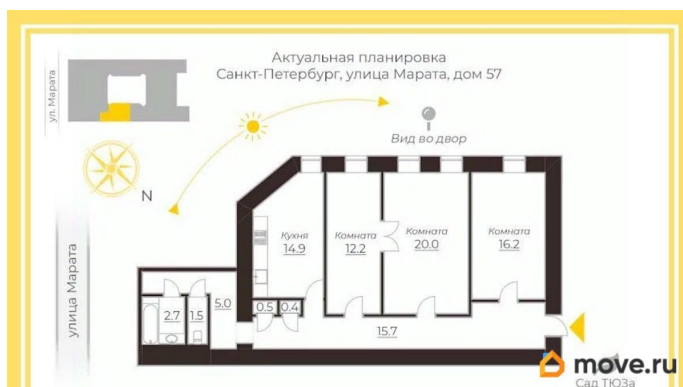
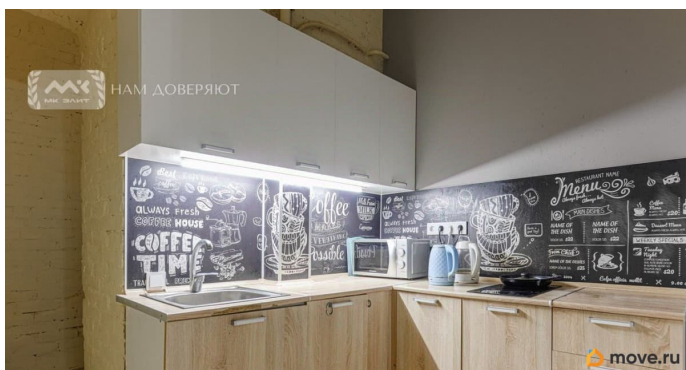
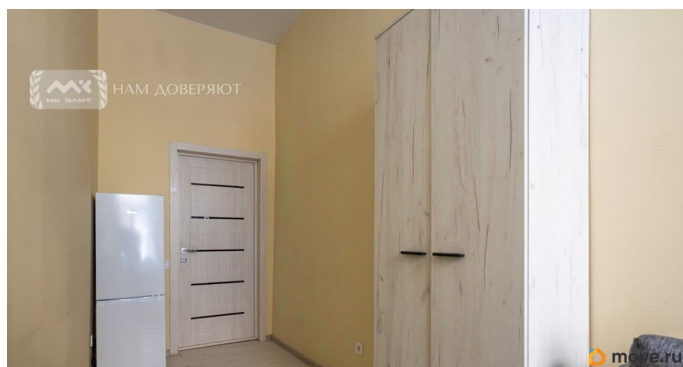
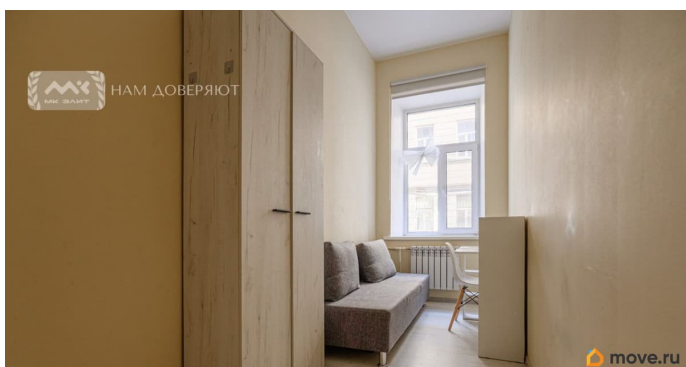
да

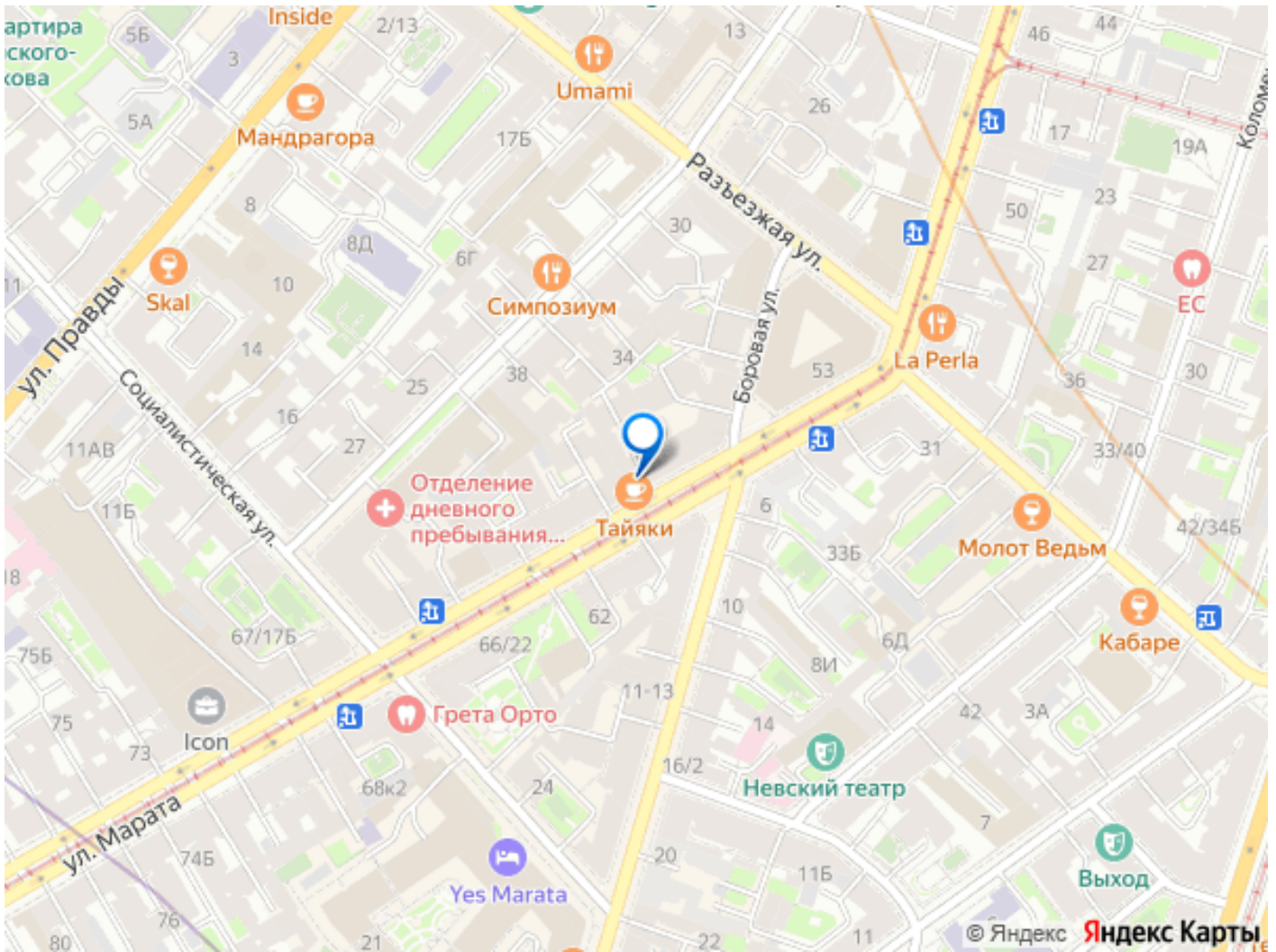
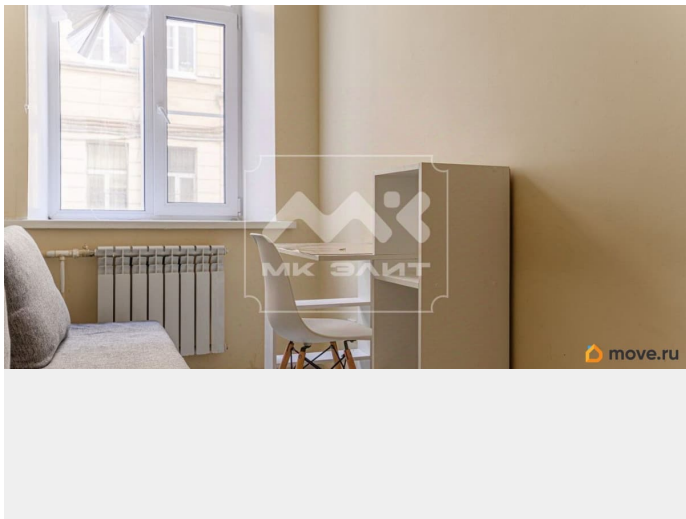
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132750527 Квартира в доходном доме С.М. Мусвица-Шадурского-Доходный дом В.И.Баскакова. Локация: Удобное расположение квартиры позволяет легко и быстро добраться в любую часть города, благодаря наличию в пешей доступности нескольких станций метро разного направления. Также всего в 10 минутах ходьбы Невский проспект, Московский вокзал, популярная улица Рубинштейна с множеством баров и ресторанов, музеи, театры, торговые центры. В общем, рядом есть все, что нужно для жизни и развлечений). Квартира: Квартира полностью готова к заселению. В ней можно сразу начать жить или сделать ремонт по своему вкусу. Отсутствие несущих стен позволяет легко перепланировать пространство. Преимущества: квартира с четырьмя комнатами, но фактически их пять. Каждая приносит в среднем 26 тысяч рублей в месяц. В сезон можно сдавать посуточно и получать больше прибыли. Высокие потолки позволяют обустроить в каждой комнате кровать на втором ярусе, что освободит пространство для создания студии, что еще больше увеличит доход. Дом: Перекрытия железобетонные. В 1971 году был капитальный ремонт дома. Чистая красивая парадная с широкой лестницей и кованными перилами оборудована новым лифтом. Парковочное место в закрытом дворе.

Приглашаю на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России