

Создано: 14.11.2024 в 18:46

Обновлено: 13.12.2025 в 03:09

<https://spb.move.ru/objects/9266427637>

Собственник

**79110017876**

Санкт-Петербург, улица Танкиста  
Хрустицкого, 106

**10 889 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Танкиста Хрустицкого, 106

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Танкиста Хрустицкого](#)



## Квартира

Количество комнат

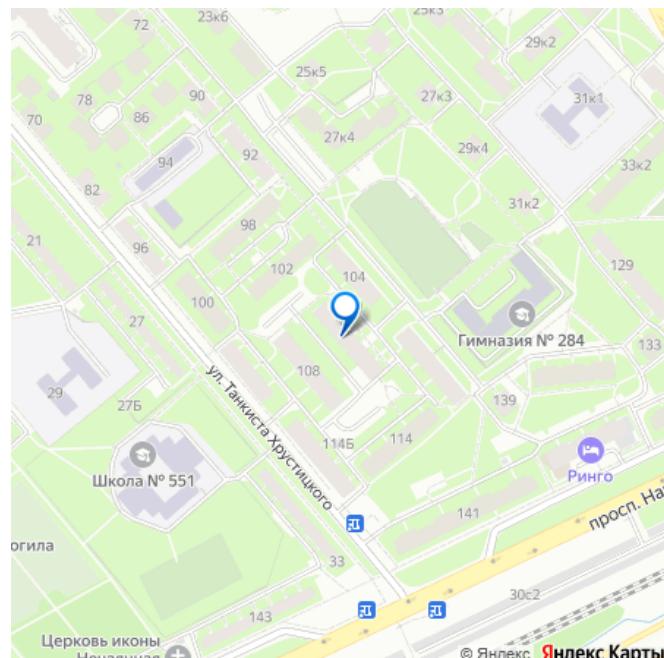
5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

66.2 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

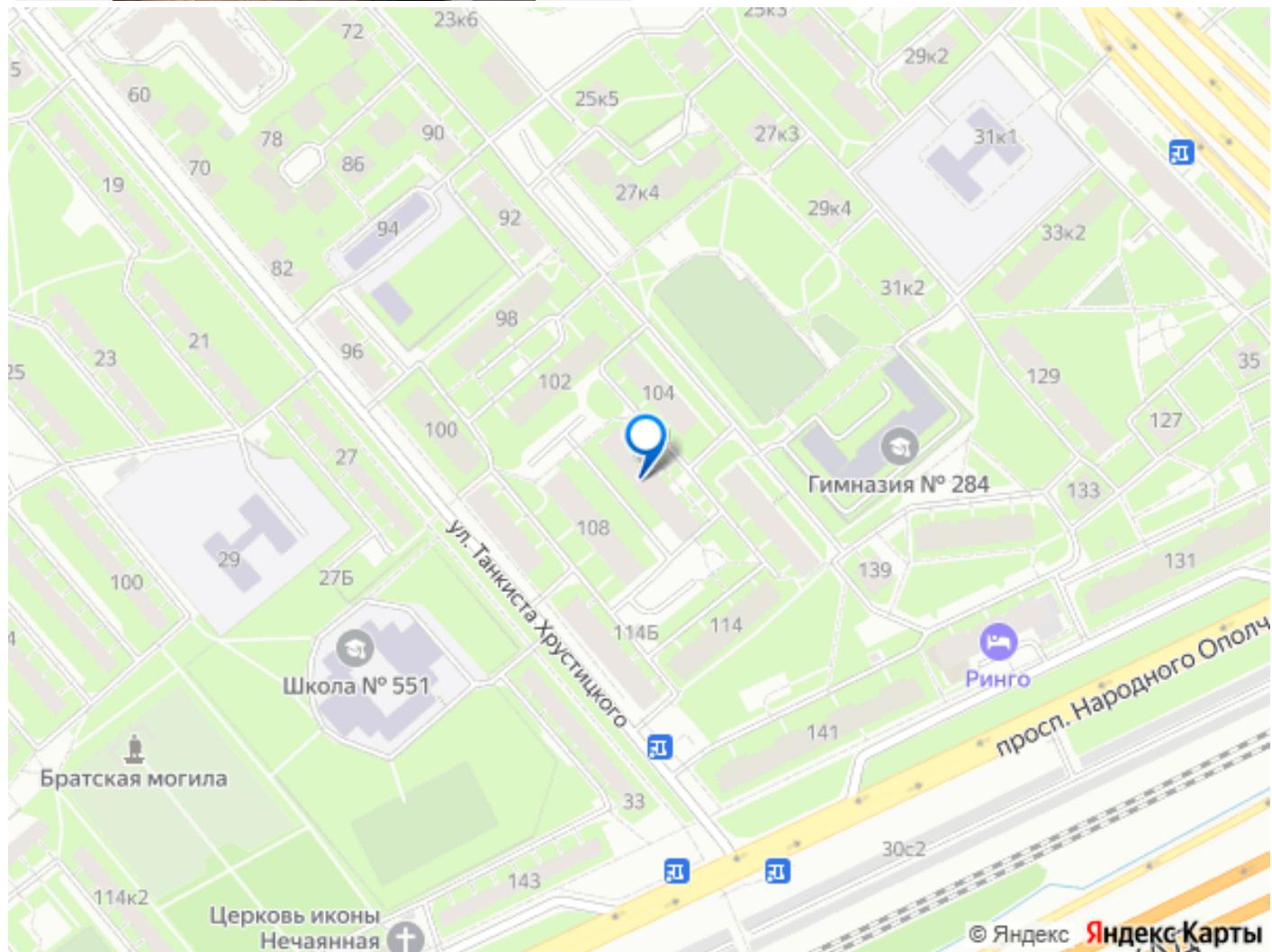
Продаётся двухсторонняя, пятикомнатная квартира в добром, кирпичном доме, рядом с метро. Дом удачно расположен как в пешем передвижении - 10 мин. пешком до метро пр. Ветеранов так и для автомобилистов рядом въезд на КАД, что даёт возможность быстро попасть в любой район города и за его пределы. Через дорогу Шереметевский сквер с прудами для отличных прогулок. В шаговой доступности множество школ, детских садов, магазинов, а также районная поликлиника детская и взрослая. Рядом с домом большая парковка. Дом кирпичный, пятиэтажный, 1964 года постройки, с железобетонными перекрытиями, кирпичными и бетонными стенами. Состояние дома хорошее, о чём свидетельствуют характеристики технического состояния дома. В подъезде заменены окна на пластиковые. Установлен современный домофон в рамках безопасный город. Квартира выходит на две стороны, одна восток, вторая на запад. Две комнаты имеют эркер, что создаёт в комнатах красивый панорамный вид. Каждая комната имеет свою кладовку в виде шкафа. В квартире довольно большая кухня 9 м<sup>2</sup>, раздельный санузел. Окна в квартире

заменены на пластиковые. Квартира располагает к внедрению творческих идей в виде дизайнера ремонта. ВНИМАНИЕ АГЕНТАМ! Звонить только с реальными покупателями! В рекламе, помохи, сотрудничество не нуждаемся!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России