

Создано: 24.12.2025 в 12:13

Обновлено: 24.12.2025 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9287614066>

Аристократ, Аристократ

**79111913188**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 11

**19 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Моховая улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

## Квартира

Количество комнат

5



Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

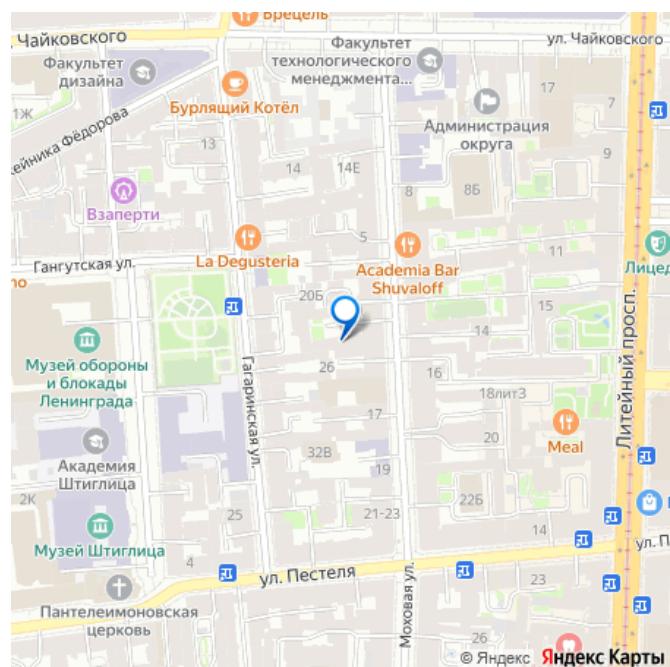
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

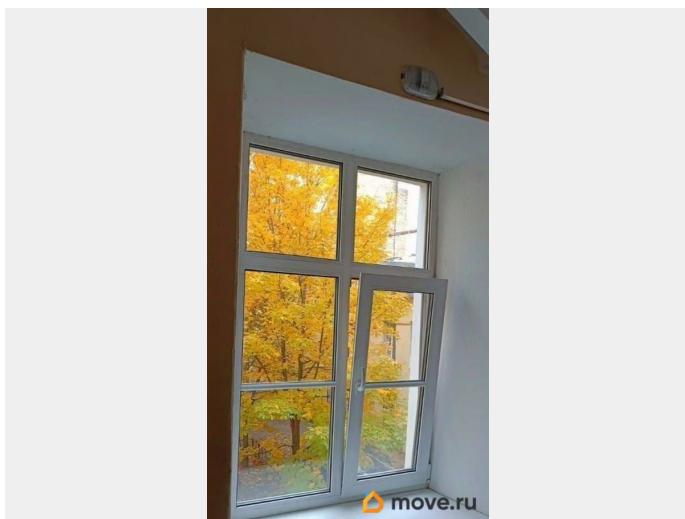
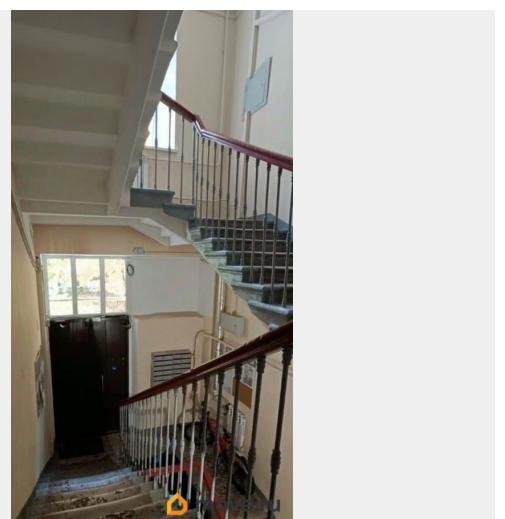
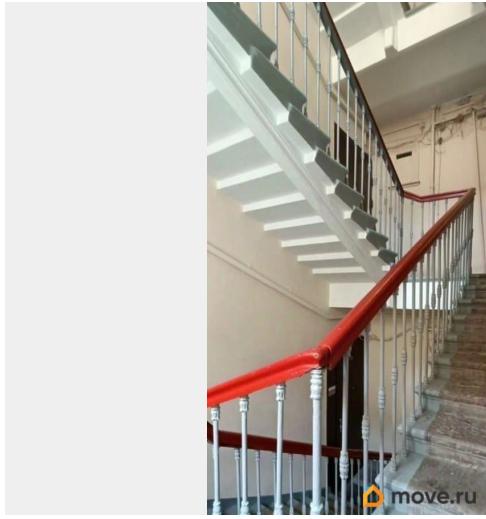
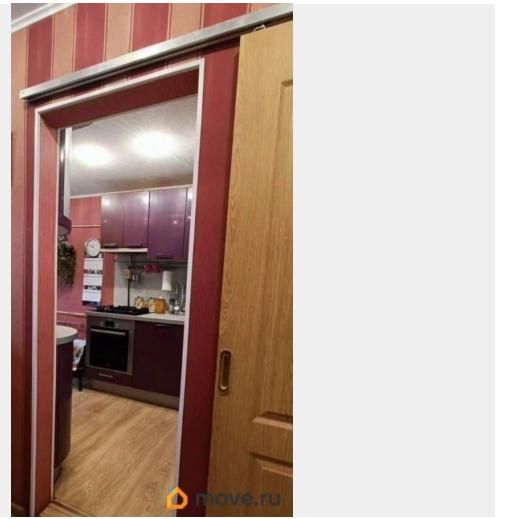
В продаже уникальная квартира в

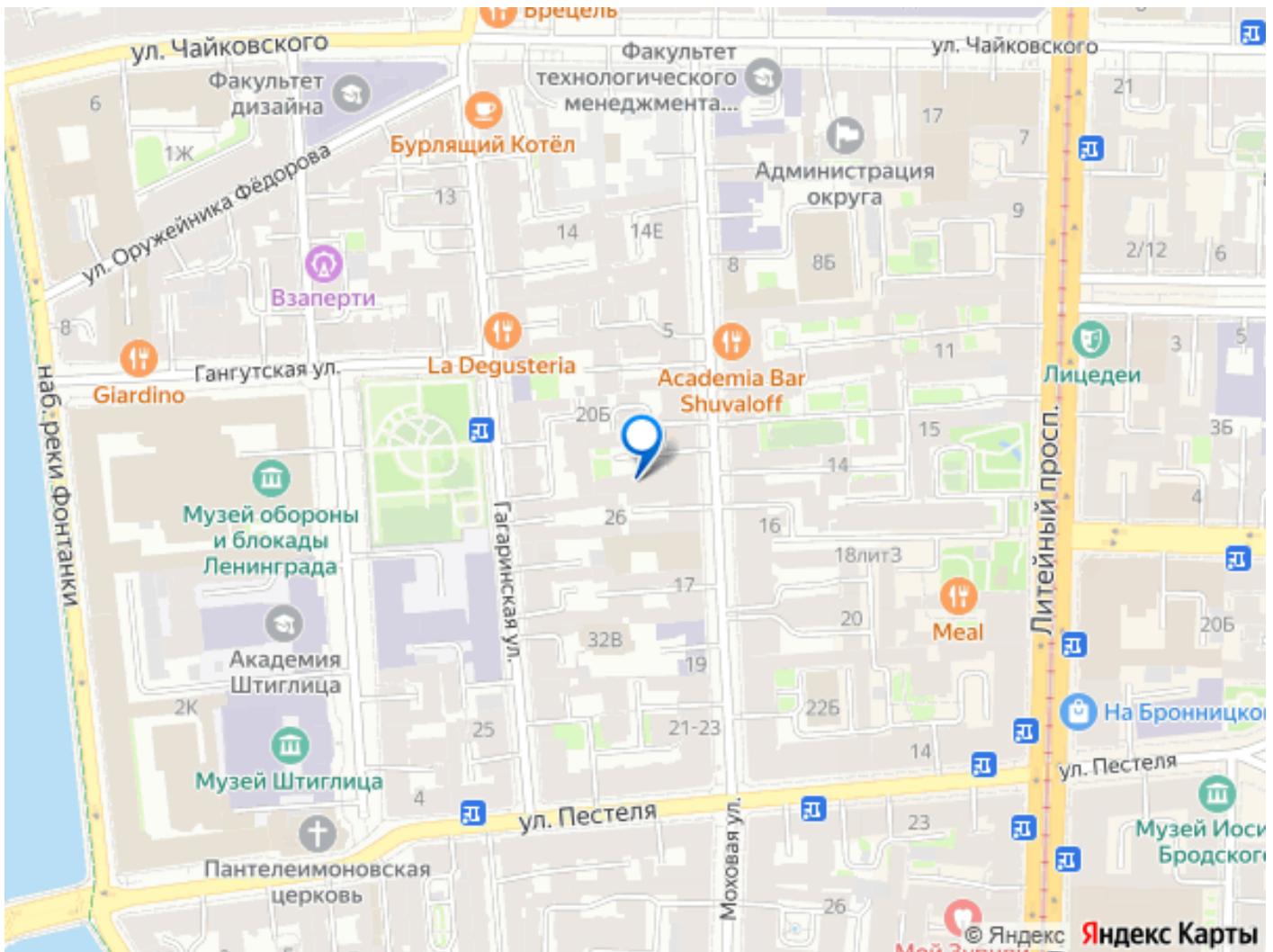


историческом центре Санкт- Петербурга.

Развитая инфраструктура, множество магазинов, гимназия 190 -победитель конкурса среди государственных образовательных учреждений, внедряющих инновационные образовательные программы, три детских сада (в том числе «Эрмитажный детский сад» 110), Летний и Михайловский сад - для прогулок. Квартира расположена во втором светлом широком дворе, на третьем этаже, вход со двора, все окна выходят в просторный ухоженный зеленый живописный питерский дворик чистая парадная после ремонта. Коммунальных квартир в доме не осталось, квартира не коммунальная, произведен хороший ремонт, установлены стеклопакеты. Год постройки дома 1830, он в очень достойном состоянии, капитальный ремонт не требуется , трещин, перепадов пола, отваливающейся штукатурки и балконов нет. Перекрытия деревянные по металлическим балкам. Юридически чистая квартира. Один собственник, проживает семья, дети выросли разъезжаются. Полная стоимость в Договоре, подходит под ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России