

Создано: 24.02.2026 в 17:02

Обновлено: 24.02.2026 в 17:27

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 11

22 300 000 ₹

Санкт-Петербург, Пушкинская улица, 11

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Пушкинская](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3.4 м

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

97.2 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

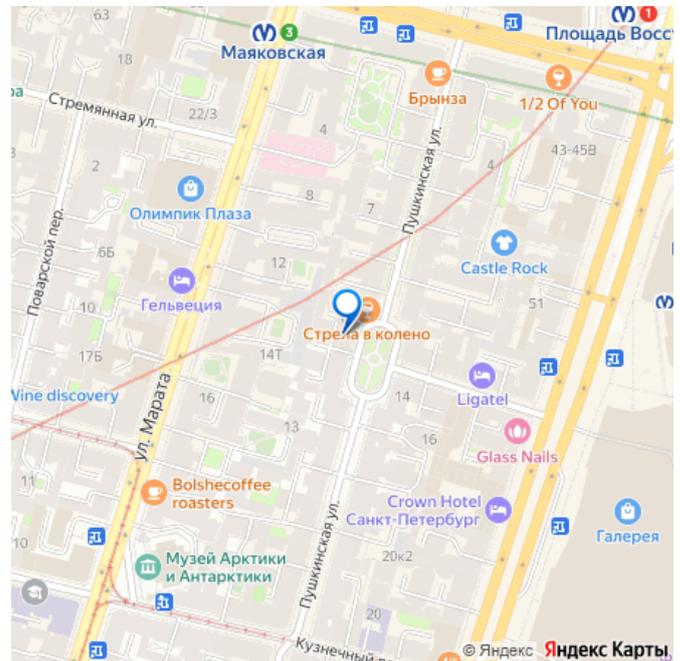
на улицу

<https://spb.move.ru/objects/9290483076>

Екатерина Шевченко, Екатерина Шевченко

79112530849

для заметок

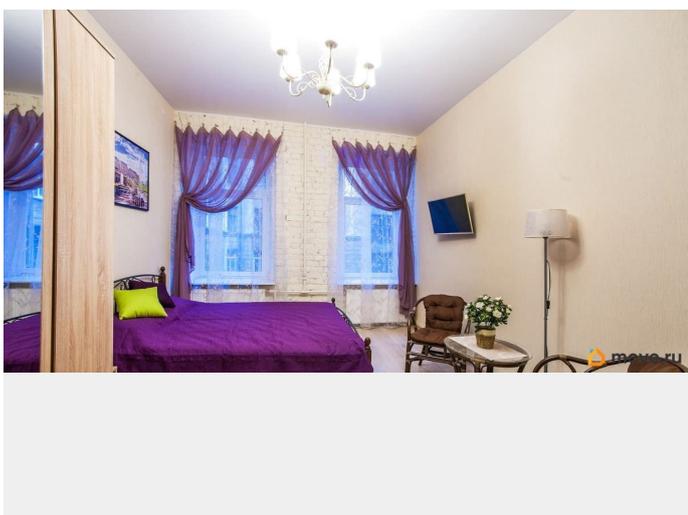
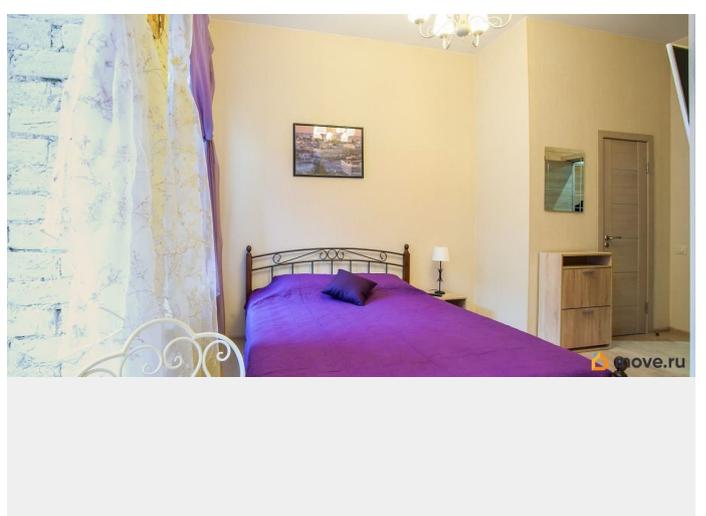
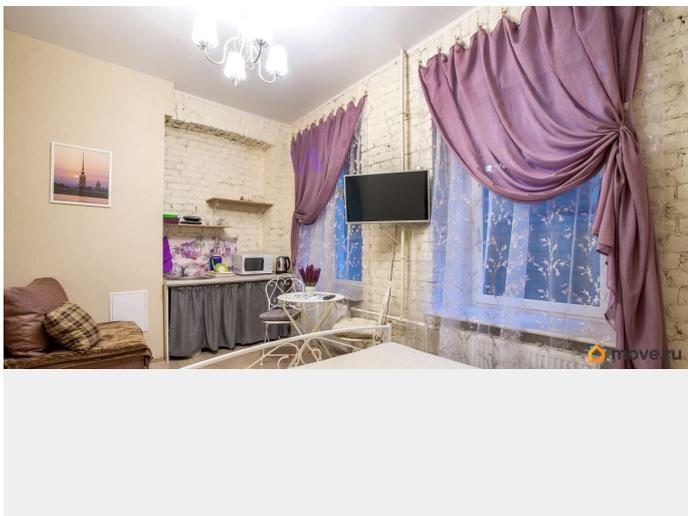
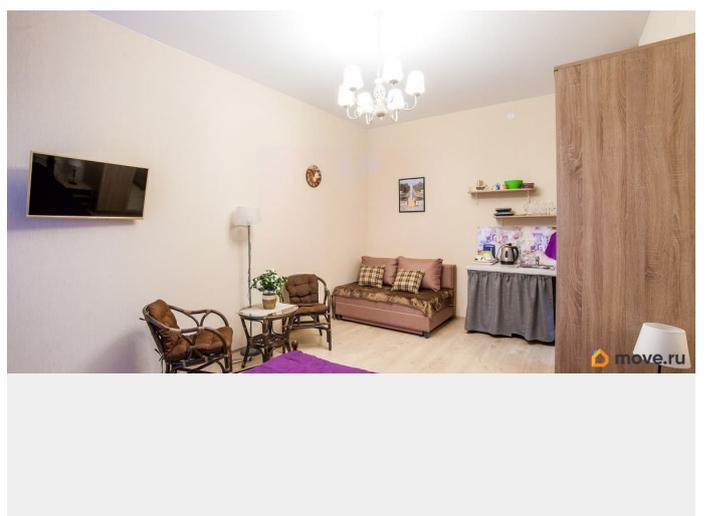
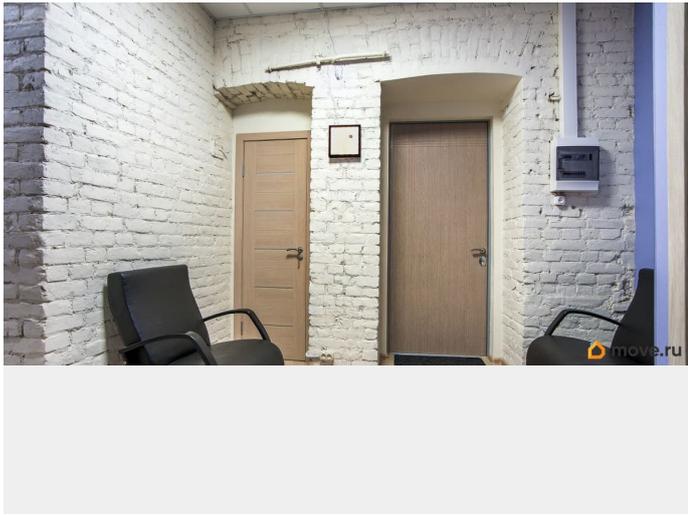
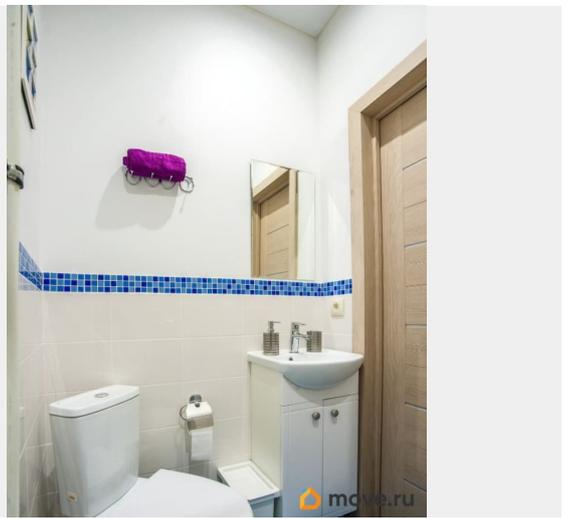
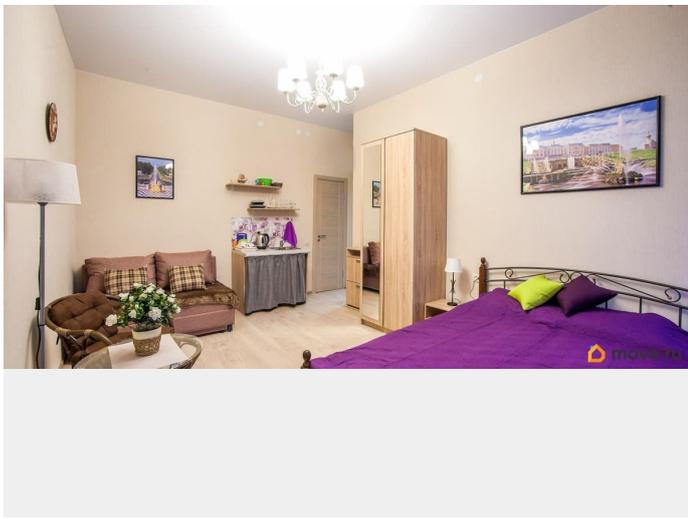


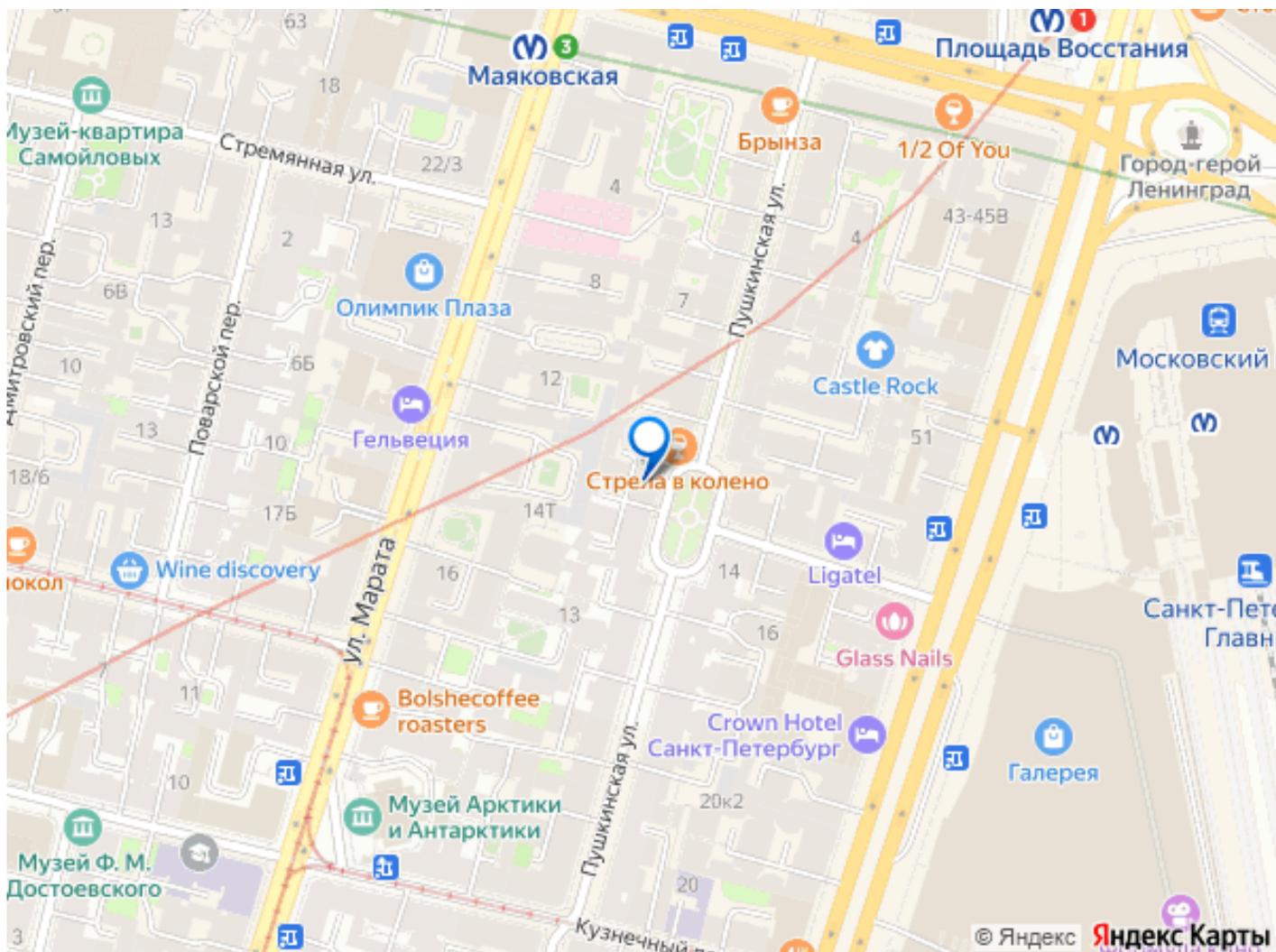
лифт

Описание

Инвестиционный объект в 5 минутах от Невского | 100 м² | 5 комнат - Санкт-Петербург, Центральный район 5 минут пешком до м. Маяковская, Площадь Восстания и Московского вокзала.

Предлагается к продаже ликвидный объект в самом центре города — квартира площадью почти 100 м² на 2 этаже кирпичного дома 1878 года постройки. Одна из самых востребованных локаций Петербурга. Постоянный высокий спрос на аренду за счёт близости метро, вокзала и Невского проспекта. Параметры объекта: — 5 изолированных комнат — Высокие потолки 3,4 м — Функциональная планировка — Комфортный второй этаж — Закрытый двор. Дом прошёл капитальный ремонт в 2020 году: ремонт крыши замена систем водоотведения замена систем холодного водоснабжения Исторический фонд + обновлённые инженерные системы — оптимальное сочетание для долгосрочных инвестиций. Объект подходит для различных стратегий использования и масштабирования доходности. Стоимость: 22 300 000 ?
Подробности по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России