

🕒 Создано: 15.10.2025 в 17:30

🔄 Обновлено: 14.03.2026 в 16:46

**Санкт-Петербург, переулок Ручейный, 4А**

**36 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, переулок Ручейный, 4А

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Дом

Площадь участка

26 соток

Общая площадь

550 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

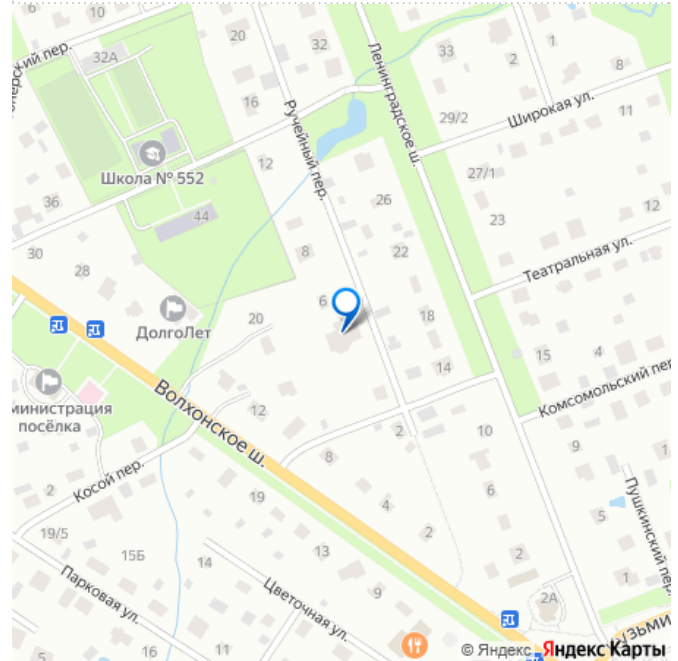
[Дома, дачи](#)

баня/сауна, отопление, водопровод, канализация,  
электричество, газ

## Описание

1-30; Предлагаем Вам приобрести дом, построенный по уникальному проекту. Дом построен на монолитной железобетонной плите толщиной 600 мм. Стены сделаны из алтайского кедра диаметром 40-60 мм. Бревно привезено из г. Бийска, ручная рубка, зимний лес. Каждое бревно подбиралось индивидуально. Бревна пропитаны огнебиозащитой. Кровля - натуральный лиственничный гонт, под ним сделана

для заметок



напыляемая кровля. В доме расположена баня с каменкой из клинкерного кирпича. В планировке предусмотрены: гостиная со вторым светом и камином, кухня-столовая с печью, зона барбекю на террасе, 6 спален, кабинет, гостевая кухня, помещения под кладовую, гардеробные. Дом построен в 2013 году, отстоялся и осел, постоянно отапливался в холодные периоды. Общая площадь дома 550 кв.м, дом расположен на участке 26 соток. Коммуникации: центральный водопровод, котельная газовая, электричество- 45кВт Отличный проект для проживания. Звоните и приезжайте на просмотр.

