

Создано: 10.02.2026 в 22:21

Обновлено: 11.04.2026 в 19:04

Агент

79117278906

**Санкт-Петербург, Загородный проспект,
27/21**

17 600 000 ₺

Санкт-Петербург, Загородный проспект, 27/21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Загородный](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

80 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

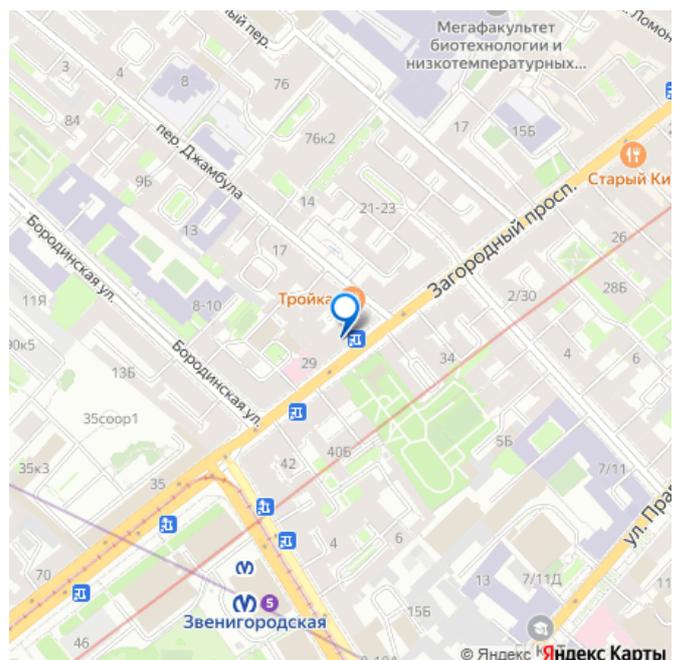
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



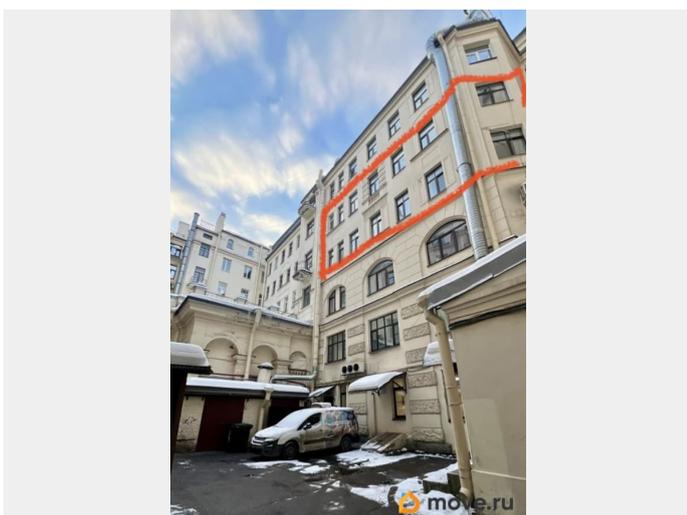
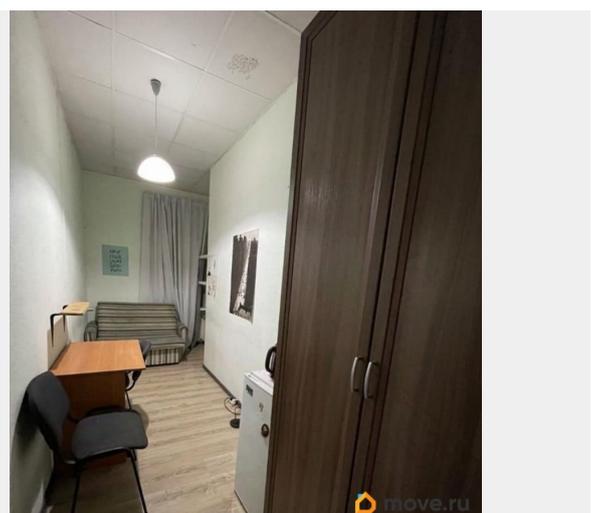
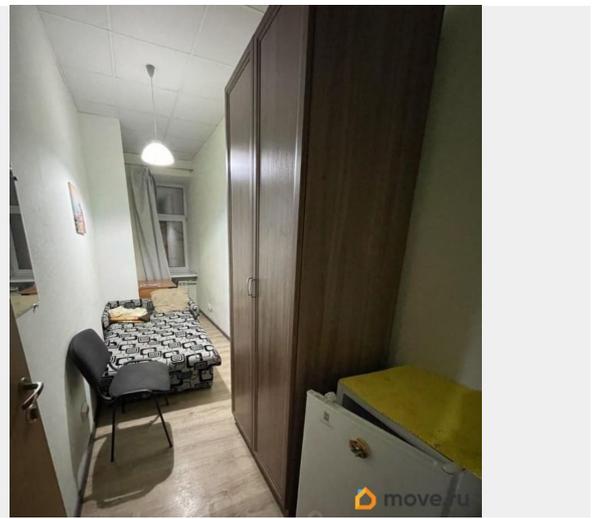
Ремонт

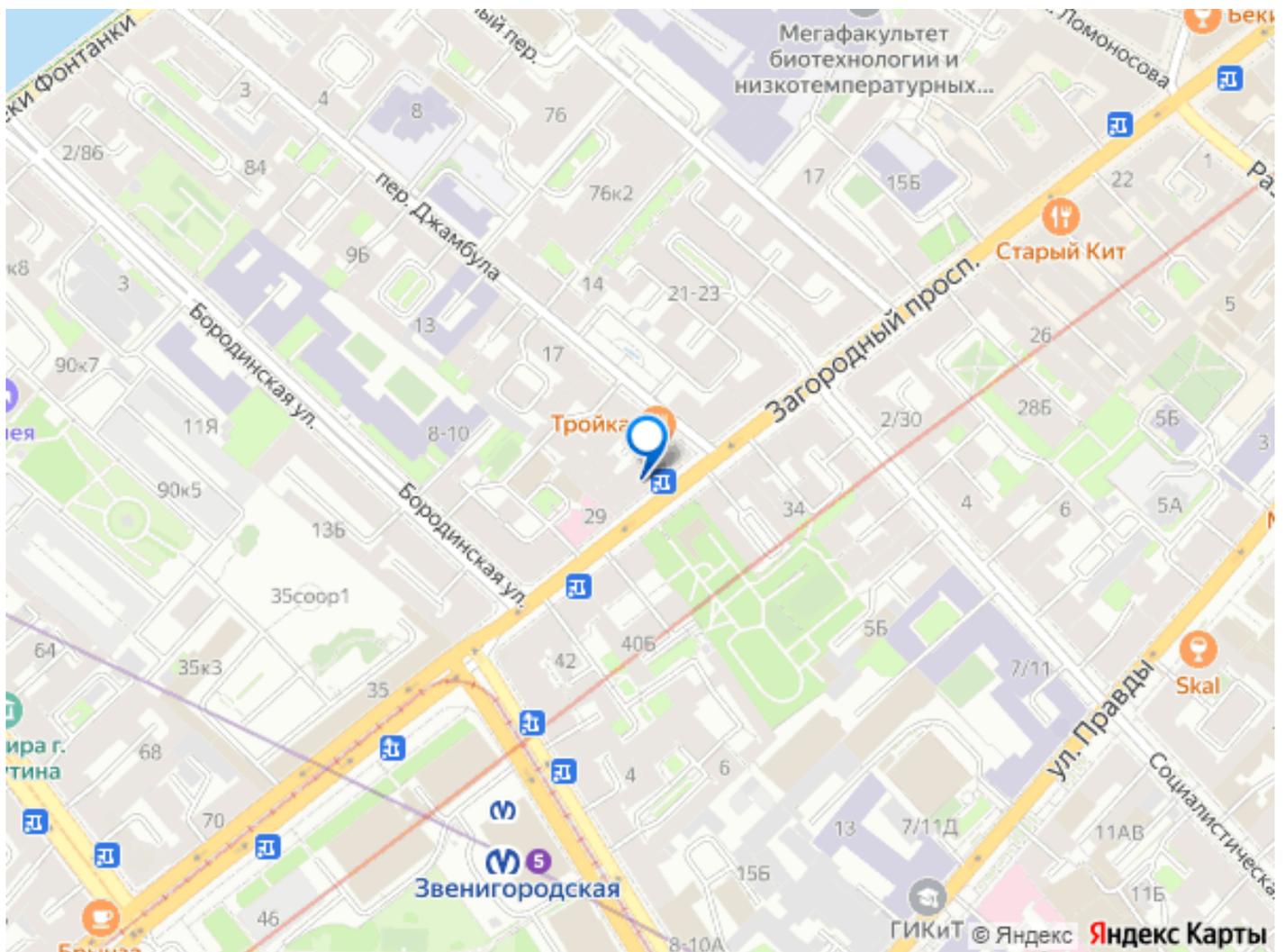
косметический

лифт

Описание

продается 7-ми комнатная квартира в центральном районе города. В доходном доме-памятнике фабриканта И.Е. Кузнецова (филармония джазовой музыки, ресторан Тройка 3 минут до метро Звенигородская 10 минут до Невского проспекта 350 метров наб. Реки Фонтанки в близи театров и достопримечательностей города. Просторная 100 метровая площадь и несущие стены только по периметру позволяют реализовать планировку вашей мечты в самом центре исторического Петербурга в доме с величественным духом и историей. В квартиру два входа Парадная сохранила историческую лепнину, при этом в доме осуществлен капитальный ремонт, металлические балки один взрослый собственник , в квартире ни кто не прописан, обременений нет, быстрая сделка в настоящее время квартира сдается (140 000? в месяц) - возможно перезаключить договора аренды я представитель собственника, уважаемые коллеги обращайтесь при наличии заинтересованного покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России